



RÉPUBLIQUE  
FRANÇAISE

Liberté  
Égalité  
Fraternité

**BOAMP.fr**

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

## Avis de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:24-110543>

Département(s) de publication : **49**

Annonce n° **24-110543**

---

### Section 1 - Acheteur

#### 1.1 Acheteur

**Nom officiel** : Maine-et-Loire Habitat

**Forme juridique de l'acheteur** : Organisme de droit public

**Activité du pouvoir adjudicateur** : Logement et équipements collectifs

### Section 2 - Procédure

#### 2.1 Procédure

**Titre** : ALLONNES Angle de la rue des Andes et de la rue du Bellay - Mission de maîtrise d'oeuvre (2ème consultation après déclaration sans suite) pour la démolition légère et la construction de 24 logements - Tr 1977 -

**Description** : La présente nouvelle consultation concerne la mission de maîtrise d'oeuvre pour la démolition légère et la construction de 24 logements comprenant 13 logts collectifs et 11 logts individuels, situés à l'angle de la rue des Andes et de la rue du Bellay à ALLONNES - Tr 1977 - (Maison existante - Tr 5214). La durée prévisionnelle du marché de 31 mois est donnée à titre indicatif. Le marché est conclu à compter de sa notification jusqu'à la fin de la garantie de parfait achèvement des travaux

**Identifiant de la procédure** : 2a9e8621-cd78-46de-8362-ea2f755b318a

**Identifiant interne** : 202409261355LR

**Type de procédure** : Ouverte

**La procédure est accélérée** : non

##### 2.1.1 Objet

**Nature du marché** : Services

**Nomenclature principale** ( cpv ) : 71200000 Services d'architecture

**Nomenclature supplémentaire** ( cpv ) : 71200000 Services d'architecture

##### 2.1.3 Valeur

**Valeur estimée hors TVA : 245,000 Euro**

#### 2.1.4 Informations générales

**Informations complémentaires :** Le dossier de consultation de entreprises peut être téléchargé avec le lien suivant : <https://www.marches-publics.info> Le marché est passé selon la procédure de l'appel d'offres ouvert, par application des articles L.2124-2, R. 2124-2-1° et R.2161-2 à R.2161-5 du code de la commande publique

**Base juridique :**

Directive 2014/24/UE

#### 2.1.6 Motifs d'exclusion

Motifs d'exclusion purement nationaux : « Le candidat individuel, ou chaque membre du groupement, ne doit pas entrer dans l'un des cas d'exclusion de la procédure de passation prévus par le code de la commande publique.

## Section 5 - Lot

### 5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0000

**Titre :** ALLONNES Angle de la rue des Andes et de la rue du Bellay - Mission de maîtrise d'oeuvre (2ème consultation après déclaration sans suite) pour la démolition légère et la construction de 24 logements - Tr 1977 -

**Description :** La présente nouvelle consultation concerne la mission de maîtrise d'oeuvre pour la démolition légère et la construction de 24 logements comprenant 13 logts collectifs et 11 logts individuels, situés à l'angle de la rue des Andes et de la rue du Bellay à ALLONNES - Tr 1977 - (Maison existante - Tr 5214). La durée prévisionnelle du marché de 31 mois est donnée à titre indicatif. Le marché est conclu à compter de sa notification jusqu'à la fin de la garantie de parfait achèvement des travaux

**Identifiant interne :** S-PF-1534286

#### 5.1.1 Objet

**Nature du marché :** Services

**Nomenclature principale ( cpv ):** 71200000 Services d'architecture

**Nomenclature supplémentaire ( cpv ):** 71200000 Services d'architecture

#### 5.1.3 Durée estimée

**Date de début :** 13/01/2025

**Durée :** 31 Mois

#### 5.1.4 Renouvellement

**Nombre maximal de renouvellements :** 0

#### 5.1.5 Valeur

**Valeur estimée hors TVA :** 245,000 Euro

#### 5.1.6 Informations générales

**Participation réservée :** La participation n'est pas réservée.

**Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés :** Exigence dans l'offre

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

**Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) :** oui

#### 5.1.9 Critères de sélection

**Critère :**

**Type :** Aptitude à exercer l'activité professionnelle

**Description :** - Copie du ou des jugements prononcés, si le candidat est en redressement judiciaire. - Formulaire Dc2, Déclaration du candidat individuel ou du membre du groupement. (disponible à l'adresse suivante : <http://www.economie.gouv.fr/daj/formulaires-declaration-du-candidat>) - Formulaire Dc1, Lettre de candidature \_ Habilitation du mandataire par ses co-traitants. (disponible à l'adresse suivante : <http://www.economie.gouv.fr/daj/formulaires-declaration-du-candidat>)

**Utilisation de ce critère :** Utilisé

**Critère :**

**Type :** Capacité économique et financière

**Description :** - Déclaration concernant le chiffre d'affaires global et le chiffre d'affaires concernant les fournitures, services ou travaux objet du marché, réalisés au cours des trois derniers exercices disponibles

**Utilisation de ce critère :** Utilisé

**Critère :**

**Type :** Capacité technique et professionnelle

**Description :** - Présentation d'une liste des principales fournitures ou des principaux services effectués au cours des trois dernières années, indiquant le montant, la date et le destinataire public ou privé. - Déclaration indiquant les effectifs moyens annuels du candidat et l'importance du personnel d'encadrement pour chacune des trois dernières années. - Certificats de qualifications professionnelles. La preuve de la capacité du candidat peut être apportée par tout moyen, notamment par des certificats d'identité professionnelle ou des références de travaux attestant de la compétence de l'opérateur économique à réaliser la prestation pour laquelle il se porte candidat

**Utilisation de ce critère :** Utilisé

#### 5.1.10 Critères d'attribution

**Critère :**

**Type :** Qualité

**Description :** Qualité d'une référence de l'architecte mandataire

Pondération (points, valeur exacte) : 40

**Critère :**

**Type** : Qualité

**Description** : Composition de l'équipe et méthodologie

Pondération (points, valeur exacte) : 20

**Critère** :

**Type** : Prix

**Description** : Prix

Pondération (points, valeur exacte) : 40

#### 5.1.11 Documents de marché

**Adresse des documents de marché** : <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1534286>

**Canal de communication ad hoc** :

**Nom** : AW Solutions

#### 5.1.12 Conditions du marché public

**Conditions de présentation** :

**Présentation par voie électronique** : Requise

**Adresse de présentation** : <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1534286>

**Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées** : français

**Catalogue électronique** : Non autorisée

**Variantes** : Non autorisée

**Date limite de réception des offres** : 31/10/2024 à 17:00

**Date limite de validité de l'offre** : 3 Mois

**Informations relatives à l'ouverture publique** :

**Date d'ouverture** : 04/11/2024 à 08:00

**Conditions du marché** :

**Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés** : Non

**Facturation en ligne** : Requise

**La commande en ligne sera utilisée** : non

**Le paiement en ligne sera utilisé** : non

**Informations relatives aux délais de recours** : Les recours et délais d'introduction sont régis par les articles suivants : - Le référé précontractuel, jusqu'à la signature du contrat, régi par les articles L 551-1 à L 551-12, et R 551-1 à R 551-6 du code de justice administrative ; - Le référé contractuel, après la signature du contrat, régi par les articles L 551-13 à L 551-23, et R 551-7 à R 551-10 du code de justice administrative ; - Le recours

de pleine juridiction en contestation de la validité du contrat ; - Le recours pour excès de pouvoir

#### 5.1.15 Techniques

**Accord-cadre :**

Pas d'accord-cadre

**Informations sur le système d'acquisition dynamique :**

Pas de système d'acquisition dynamique

**Enchère électronique : non**

#### 5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

**Organisation chargée des procédures de recours :** Tribunal administratif de Nantes

**Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché :** Maine-et-Loire Habitat

**TED eSender :** Avenue-Web Systèmes

## Section 8 - Organisations

### 8.1 ORG-0001

**Nom officiel :** Avenue-Web Systèmes

**Numéro d'enregistrement :** 9C604E27-ABC5-AFAB-130C32A2E6B816F4

**Ville :** Seyssinet-Pariset

**Code postal :** 38170

**Subdivision pays (NUTS) :** Isère ( FRK24 )

**Pays :** France

**Adresse électronique :** publications-joue@aws-france.com

**Téléphone :** +33480041260

**Rôles de cette organisation :**

**TED eSender**

### 8.1 ORG-0002

**Nom officiel :** Maine-et-Loire Habitat

**Numéro d'enregistrement :** 51838

**Adresse postale :** 11 rue du Clon Cs 70146

**Ville :** Angers

**Code postal :** 49001

**Subdivision pays (NUTS) :** Maine-et-Loire ( FRG02 )

**Pays :** France

**Point de contact :** COLOBERT Laurent

**Adresse électronique** : courrier.marches@mlhabitat.fr

**Téléphone** : 0241816800

**Adresse internet** : <http://www.maineetloire-habitat.fr>

**Rôles de cette organisation** :

**Acheteur**

#### 8.1 ORG-0003

**Nom officiel** : Maine-et-Loire Habitat

**Numéro d'enregistrement** : 9C604E49-0635-230B-4701BF3CD739A285

**Adresse postale** : 11 rue du Clon Cs 70146

**Ville** : Angers

**Code postal** : 49001

**Subdivision pays (NUTS)** : Maine-et-Loire ( FRG02 )

**Pays** : France

**Adresse électronique** : courrier.marches@mlhabitat.fr

**Téléphone** : 0241816800

**Rôles de cette organisation** :

**Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché**

#### 8.1 ORG-0004

**Nom officiel** : Tribunal administratif de Nantes

**Numéro d'enregistrement** : 9C604E6B-01DA-07B9-0190DA2E35CE2368

**Adresse postale** : 6, allée de l'Ile-Gloriette

**Ville** : Nantes

**Code postal** : 44041

**Subdivision pays (NUTS)** : Loire-Atlantique ( FRG01 )

**Pays** : France

**Adresse électronique** : greffe.ta-nantes@juradm.fr

**Téléphone** : 0240994600

**Télécopieur** : 0240994658

**Rôles de cette organisation** :

**Organisation chargée des procédures de recours**

## Section 11 - Informations relatives à l'avis

### 11.1 Informations relatives à l'avis

**Identifiant/version de l'avis** : 909e8336-9630-46cf-bcc3-43b9127e45ac - 01

**Type de formulaire** : Mise en concurrence

**Type d'avis** : Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

**Date d'envoi de l'avis** : 30/09/2024 à 14:10

**Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible** : français

#### 11.2 Informations relatives à la publication

---

**Date d'envoi du présent avis à la publication** : 30/09/2024