



RÉPUBLIQUE  
FRANÇAISE

Liberté  
Égalité  
Fraternité

**BOAMP.fr**

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

## Avis de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:24-109974>

Département(s) de publication : **79**

Annonce n° **24-109974**

---

### Section 1 - Acheteur

#### 1.1 Acheteur

**Nom officiel** : Mairie de Niort

**Forme juridique de l'acheteur** : Autorité locale

**Activité du pouvoir adjudicateur** : Services d'administration générale

#### 1.1 Acheteur

**Nom officiel** : Centre Communal d'Action Sociale (CCAS)

**Forme juridique de l'acheteur** : Organisme de droit public, contrôlé par une autorité locale

**Activité du pouvoir adjudicateur** : Protection sociale

### Section 2 - Procédure

#### 2.1 Procédure

**Titre** : Accord cadre prestations d'entretien des locaux de la ville de Niort

**Description** : Accord cadre prestations d'entretien des locaux de la ville de Niort 2024 - 8 lots

**Identifiant de la procédure** : 54388348-084d-4754-a62c-c7ebe3b3b444

**Identifiant interne** : DCPL 2024-62

**Type de procédure** : Ouverte

**Principales caractéristiques de la procédure** : Le marché concerne des prestations de nettoyage sur différents sites de la Ville de Niort, tant techniques qu'administratifs ou à vocation associative, selon des fréquences régulières ou ponctuelles.

##### 2.1.1 Objet

**Nature du marché** : Services

**Nomenclature principale ( cpv )**: 90911000 Services de nettoyage de logements, de bâtiments et de vitres

### 2.1.2 Lieu d'exécution

**Ville :** Niort cedex

**Code postal :** 79027

**Subdivision pays (NUTS) :** Deux-Sèvres ( FRI33 )

**Pays :** France

**Informations complémentaires :** Les différents lieux d'exécution sont précisés au CCTP.

### 2.1.3 Valeur

**Valeur estimée hors TVA :** 1,052,700 Euro

**Valeur maximale de l'accord-cadre :** 1,673,250 Euro

### 2.1.4 Informations générales

**Informations complémentaires :** Le présent accord-cadre fixe trois conditions d'exécution particulière majeure : - La reprise du personnel (lots 2 et 3) - L'insertion professionnelle de personnes en difficultés (lots 2 et 3) - La protection des personnels et de l'environnement. Le lot 5 est réservé aux structures d'insertion pour l'activité économique.

**Base juridique :**

Directive 2014/24/UE

### 2.1.5 Conditions du marché public

**Conditions de présentation :**

**Nombre maximal de lots pour lesquels un soumissionnaire peut présenter une offre :** 8

**Conditions du marché :**

**Nombre maximal de lots pouvant être attribués à un soumissionnaire dans le cadre de marchés :** 8

### 2.1.6 Motifs d'exclusion

Situation analogue à la faillite prévue dans la législation nationale : Les autres motifs d'exclusion figurent au règlement de consultation.

## Section 5 - Lot

**5.1 Identifiant technique du lot :** LOT-0001

**Titre :** Lot 1-Salles des fêtes et associatives

**Description :** Nettoyage des salles des fêtes et associatives

**Identifiant interne :** Lot n°1-DCPL 2024-62

#### 5.1.1 Objet

**Nature du marché :** Services

**Nomenclature principale ( cpv ):** 90911200 Services de nettoyage de bâtiments

#### 5.1.2 Lieu d'exécution

**Ville :** Niort

**Code postal :** 79000

**Subdivision pays (NUTS) :** Deux-Sèvres ( FRI33 )

**Pays :** France

**Informations complémentaires :**

#### 5.1.3 Durée estimée

**Date de début :** 16/12/2024

**Date de fin de durée :** 15/12/2027

#### 5.1.5 Valeur

**Valeur estimée hors TVA :** 540,000 Euro

#### 5.1.6 Informations générales

**Participation réservée :** La participation n'est pas réservée.

**Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés :** Non requises

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

**Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) :** oui

**Le marché en question convient aussi aux petites et moyennes entreprises (PME)**

**Informations complémentaires :** La visite des sites est obligatoire (semaines 40 et 41).

#### 5.1.7 Marché public stratégique

#### 5.1.9 Critères de sélection

**Critère :**

**Type :** Aptitude à exercer l'activité professionnelle

**Nom :** Renseignement concernant la situation juridique de l'entreprise

**Description :** Un formulaire DC1 ou une lettre de candidature, précisant le cas échéant le ou les lots concerné(s) et attestant que le candidat n'entre dans aucun des cas d'interdiction de soumissionner aux marchés et accords-cadres mentionnés aux articles L2141-1 à L2141-5 et L2141-7 à L2141-11 du CCP et qu'il est en règle au regard des articles L5212-1 à L5212-11 du code du travail concernant l'emploi des travailleurs handicapés.

**Critère :**

**Type :** Capacité économique et financière

**Nom :** Renseignements concernant la capacité économique et financière de l'entreprise

**Description :** Déclaration concernant le chiffre d'affaires des prestations objet du contrat, réalisées au cours des trois derniers exercices disponibles

**Critère :**

**Type** : Capacité technique et professionnelle

**Nom** : Renseignements concernant les références professionnelles et la capacité technique de l'entreprise

**Description** : Description des moyens humains et matériels de l'entreprise  
Présentation d'une liste des principaux services effectués au cours des trois dernières années, indiquant le montant, la date et le destinataire public ou privé

#### 5.1.10 Critères d'attribution

**Critère** :

**Type** : Prix

**Description** : Pour choisir l'offre économiquement la plus avantageuse, il sera tenu compte des critères pondérés mentionnés au règlement de la consultation.

#### 5.1.11 Documents de marché

**Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles** : français

**Adresse des documents de marché** : [https://marchesonline.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent\\_recherche.do](https://marchesonline.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_recherche.do)

#### 5.1.12 Conditions du marché public

**Conditions de présentation** :

**Présentation par voie électronique** : Requise

**Adresse de présentation** : [https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL\\_2024\\_v-lbpHFO5f](https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2024_v-lbpHFO5f)

**Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées** : français

**Catalogue électronique** : Non autorisée

**Variantes** : Non autorisée

**Date limite de réception des offres** : 06/11/2024 à 12:00

**Date limite de validité de l'offre** : 4 Mois

**Conditions du marché** :

**Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés** : Non

**Un accord de confidentialité est requis** : non

**Facturation en ligne** : Requise

**La commande en ligne sera utilisée** : non

**Le paiement en ligne sera utilisé** : non

#### 5.1.15 Techniques

**Accord-cadre** :

Accord-cadre, en partie sans remise en concurrence et en partie avec remise en concurrence

**Informations sur le système d'acquisition dynamique :**

Pas de système d'acquisition dynamique

**Enchère électronique : non**

**5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen**

**Organisation chargée des procédures de recours :** Tribunal administratif de Poitiers

**Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché :** Mairie de Niort

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours :** Tribunal administratif de Poitiers

**Organisation qui reçoit les demandes de participation :** Mairie de Niort

**Organisation qui traite les offres :** Mairie de Niort

**5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0002**

**Titre :** Lot 2-Locaux des services techniques

**Description :** Nettoyage des locaux des services techniques

**Identifiant interne :** Lot n°2-DCPL 2024-62

**5.1.1 Objet**

**Nature du marché :** Services

**Nomenclature principale ( cpv ):** 90911200 Services de nettoyage de bâtiments

**5.1.2 Lieu d'exécution**

**Ville :** Niort

**Code postal :** 79000

**Subdivision pays (NUTS) :** Deux-Sèvres ( FRI33 )

**Pays :** France

**Informations complémentaires :**

**5.1.3 Durée estimée**

**Date de début :** 16/12/2024

**Date de fin de durée :** 15/12/2027

**5.1.5 Valeur**

**Valeur estimée hors TVA :** 375,000 Euro

**5.1.6 Informations générales**

**Participation réservée :** La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

**Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) : oui**

**Le marché en question convient aussi aux petites et moyennes entreprises (PME)**

**Informations complémentaires :** Le maître d'ouvrage souhaite participer à l'effort national afin de promouvoir l'emploi des personnes rencontrant des difficultés particulières d'insertion et de lutter contre le chômage. Dans ce cadre, en application des dispositions des articles L.2112-2 et L.2112-4 du code de la commande publique, l'exécution du marché comporte une clause sociale d'insertion. L'action d'insertion sera déployée sur la base de la présentation faite au Cahier des Clauses Administratives Particulières (C.C.A.P.). La visite des sites est obligatoire (semaines 40 et 41). La reprise du personnel du prestataire sortant par le(les) nouveau(x) prestataires est d'ordre public. En effet, en cas de changement de prestataire lors de l'attribution du marché, le titulaire devra se conformer notamment aux dispositions de l'article L.1224-1 du Code du Travail et de l'article 7 de la Convention collective nationale des entreprises de propreté du 26 juillet 2011 et les annexes qui y sont rattachées. La liste du personnel à reprendre a été établie par le précédent prestataire, afin que toutes les entreprises aient pu apprécier les charges du co-contractant et par conséquent la part des coûts salariaux dans le prix de revient de la prestation ou des prestations.

#### 5.1.9 Critères de sélection

**Critère :**

**Type :** Aptitude à exercer l'activité professionnelle

**Nom :** Renseignements concernant la situation juridique de l'entreprise

**Description :** Un formulaire DC1 ou une lettre de candidature, précisant le cas échéant le ou les lots concerné(s) et attestant que le candidat n'entre dans aucun des cas d'interdiction de soumissionner aux marchés et accords-cadres mentionnés aux articles L2141-1 à L2141-5 et L2141-7 à L2141-11 du CCP et qu'il est en règle au regard des articles L5212-1 à L5212-11 du code du travail concernant l'emploi des travailleurs handicapés.

**Critère :**

**Type :** Capacité économique et financière

**Nom :** Renseignements concernant la capacité économique et financière de l'entreprise

**Description :** Déclaration concernant le chiffre d'affaires des prestations objet du contrat, réalisées au cours des trois derniers exercices disponibles

**Critère :**

**Type :** Capacité technique et professionnelle

**Nom :** Renseignements concernant les références professionnelles et la capacité technique de l'entreprise

**Description :** Description des moyens humains et matériels de l'entreprise  
Présentation d'une liste des principaux services effectués au cours des trois dernières années, indiquant le montant, la date et le destinataire public ou privé

#### 5.1.10 Critères d'attribution

**Critère :**

**Type :** Prix

**Description :** Pour choisir l'offre économiquement la plus avantageuse, il sera tenu compte des critères pondérés mentionnés au règlement de consultation.

#### 5.1.11 Documents de marché

**Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles :**  
français

**Adresse des documents de marché :** [https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL\\_2024\\_v-lbpHFO5f](https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2024_v-lbpHFO5f)

#### 5.1.12 Conditions du marché public

**Conditions de présentation :**

**Présentation par voie électronique :** Requise

**Adresse de présentation :** [https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL\\_2024\\_v-lbpHFO5f](https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2024_v-lbpHFO5f)

**Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées :** français

**Catalogue électronique :** Non autorisée

**Variantes :** Non autorisée

**Date limite de réception des offres :** 06/11/2024 à 12:00

**Date limite de validité de l'offre :** 4 Mois

**Conditions du marché :**

**Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés :**  
Non

**Facturation en ligne :** Requise

**La commande en ligne sera utilisée :** non

**Le paiement en ligne sera utilisé :** non

#### 5.1.15 Techniques

**Accord-cadre :**

Accord-cadre, en partie sans remise en concurrence et en partie avec remise en concurrence

**Informations sur le système d'acquisition dynamique :**

Pas de système d'acquisition dynamique

**Enchère électronique :** non

#### 5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

**Organisation chargée des procédures de recours :** Tribunal administratif de Poitiers

**Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché :** Mairie de Niort

**Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché :** Mairie de Niort

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours :** Tribunal administratif de Poitiers

**Organisation qui reçoit les demandes de participation :** Mairie de Niort

**Organisation qui traite les offres :** Mairie de Niort

## 5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0003

**Titre :** Lot n°3-Locaux administratifs

**Description :** Nettoyage des locaux administratifs

**Identifiant interne :** Lot n°3-DCPL 2024-62

### 5.1.1 Objet

**Nature du marché :** Services

**Nomenclature principale ( cpv ):** 90911200 Services de nettoyage de bâtiments

### 5.1.2 Lieu d'exécution

**Ville :** Niort

**Code postal :** 79000

**Subdivision pays (NUTS) :** Deux-Sèvres ( FRI33 )

**Pays :** France

**Informations complémentaires :**

### 5.1.3 Durée estimée

**Date de début :** 16/12/2024

**Date de fin de durée :** 15/12/2027

### 5.1.5 Valeur

**Valeur estimée hors TVA :** 450,000 Euro

### 5.1.6 Informations générales

**Participation réservée :** La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

**Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) :** oui

**Le marché en question convient aussi aux petites et moyennes entreprises (PME)**

**Informations complémentaires :** Le maître d'ouvrage souhaite participer à l'effort national afin de promouvoir l'emploi des personnes rencontrant des difficultés particulières d'insertion et de lutter contre le chômage. Dans ce cadre, en application des dispositions des articles L.2112-2 et L.2112-4 du code de la commande publique, l'exécution du marché comporte une clause sociale d'insertion. L'action d'insertion sera déployée sur la base de la présentation faite au Cahier des Clauses Administratives Particulières (C.C.A.P.). La visite des sites est obligatoire (semaines 40 et 41). La reprise du personnel du prestataire sortant par le(les) nouveau(x) prestataires est d'ordre public. En

effet, en cas de changement de prestataire lors de l'attribution du marché, le titulaire devra se conformer notamment aux dispositions de l'article L.1224-1 du Code du Travail et de l'article 7 de la Convention collective nationale des entreprises de propreté du 26 juillet 2011 et les annexes qui y sont rattachées. La liste du personnel à reprendre a été établie par le précédent prestataire, afin que toutes les entreprises aient pu apprécier les charges du co-contractant et par conséquent la part des coûts salariaux dans le prix de revient de la prestation ou des prestations.

#### 5.1.9 Critères de sélection

**Critère :**

**Type :** Aptitude à exercer l'activité professionnelle

**Nom :** Renseignements concernant la situation juridique de l'entreprise

**Description :** Un formulaire DC1 ou une lettre de candidature, précisant le cas échéant le ou les lots concerné(s) et attestant que le candidat n'entre dans aucun des cas d'interdiction de soumissionner aux marchés et accords-cadres mentionnés aux articles L2141-1 à L2141-5 et L2141-7 à L2141-11 du CCP et qu'il est en règle au regard des articles L5212-1 à L5212-11 du code du travail concernant l'emploi des travailleurs handicapés.

**Critère :**

**Type :** Capacité économique et financière

**Nom :** Renseignements concernant la capacité économique et financière de l'entreprise

**Description :** Déclaration concernant le chiffre d'affaires des prestations objet du contrat, réalisées au cours des trois derniers exercices disponibles

**Critère :**

**Type :** Capacité technique et professionnelle

**Nom :** Renseignements concernant les références professionnelles et la capacité technique de l'entreprise

**Description :** Description des moyens humains et matériels de l'entreprise  
Présentation d'une liste des principaux services effectués au cours des trois dernières années, indiquant le montant, la date et le destinataire public ou privé

#### 5.1.10 Critères d'attribution

**Critère :**

**Type :** Prix

**Description :** Pour choisir l'offre économiquement la plus avantageuse, il sera tenu compte des critères pondérés mentionnés au règlement de la consultation.

#### 5.1.11 Documents de marché

**Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles :**  
français

**Adresse des documents de marché :** [https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL\\_2024\\_v-lbpHFO5f](https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2024_v-lbpHFO5f)

#### 5.1.12 Conditions du marché public

##### Conditions de présentation :

**Présentation par voie électronique :** Requise

**Adresse de présentation :** [https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL\\_2024\\_v-lbpHFO5f](https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2024_v-lbpHFO5f)

**Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées :** français

**Catalogue électronique :** Non autorisée

**Variantes :** Non autorisée

**Date limite de réception des offres :** 06/11/2024 à 12:00

**Date limite de validité de l'offre :** 4 Mois

##### Conditions du marché :

**Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés :**  
Non

**Facturation en ligne :** Requise

**La commande en ligne sera utilisée :** non

**Le paiement en ligne sera utilisé :** non

#### 5.1.15 Techniques

##### Accord-cadre :

Accord-cadre, en partie sans remise en concurrence et en partie avec remise en concurrence

##### Informations sur le système d'acquisition dynamique :

Pas de système d'acquisition dynamique

**Enchère électronique :** non

#### 5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

**Organisation chargée des procédures de recours :** Tribunal administratif de Poitiers

**Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché :** Mairie de Niort

**Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché :** Mairie de Niort

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours :** Tribunal administratif de Poitiers

**Organisation qui reçoit les demandes de participation :** Mairie de Niort

**Organisation qui traite les offres :** Mairie de Niort

#### 5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0004

**Titre :** lot 4-Prestations de nettoyage après chantiers / déménagements

**Description** : Prestations de nettoyage après chantiers / déménagements

**Identifiant interne** : Lot n°4-DCPL 2024-62

#### 5.1.1 Objet

**Nature du marché** : Services

**Nomenclature principale ( cpv )** : 90910000 Services de nettoyage

#### 5.1.2 Lieu d'exécution

**Ville** : Niort

**Code postal** : 79000

**Subdivision pays (NUTS)** : Deux-Sèvres ( FRI33 )

**Pays** : France

**Informations complémentaires** :

#### 5.1.3 Durée estimée

**Date de début** : 16/12/2024

**Date de fin de durée** : 15/12/2027

#### 5.1.5 Valeur

**Valeur estimée hors TVA** : 45,000 Euro

#### 5.1.6 Informations générales

**Participation réservée** : La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

**Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP)** : oui

**Le marché en question convient aussi aux petites et moyennes entreprises (PME)**

#### 5.1.9 Critères de sélection

**Critère** :

**Type** : Aptitude à exercer l'activité professionnelle

**Nom** : Renseignements concernant la situation juridique de l'entreprise

**Description** : Un formulaire DC1 ou une lettre de candidature, précisant le cas échéant le ou les lots concerné(s) et attestant que le candidat n'entre dans aucun des cas d'interdiction de soumissionner aux marchés et accords-cadres mentionnés aux articles L2141-1 à L2141-5 et L2141-7 à L2141-11 du CCP et qu'il est en règle au regard des articles L5212-1 à L5212-11 du code du travail concernant l'emploi des travailleurs handicapés.

#### 5.1.10 Critères d'attribution

**Critère** :

**Type** : Prix

**Description** : Pour choisir l'offre économiquement la plus avantageuse, il sera tenu compte des critères énoncés au règlement de consultation.

#### 5.1.11 Documents de marché

**Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles** : français

**Adresse des documents de marché** : [https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL\\_2024\\_v-lbpHFO5f](https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2024_v-lbpHFO5f)

#### 5.1.12 Conditions du marché public

**Conditions de présentation** :

**Présentation par voie électronique** : Requise

**Adresse de présentation** : [https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL\\_2024\\_v-lbpHFO5f](https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2024_v-lbpHFO5f)

**Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées** : français

**Catalogue électronique** : Non autorisée

**Variantes** : Non autorisée

**Date limite de réception des offres** : 06/11/2024 à 12:00

**Date limite de validité de l'offre** : 4 Mois

**Conditions du marché** :

**Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés** : Non

**Facturation en ligne** : Requise

**La commande en ligne sera utilisée** : non

**Le paiement en ligne sera utilisé** : non

#### 5.1.15 Techniques

**Accord-cadre** :

Accord-cadre, en partie sans remise en concurrence et en partie avec remise en concurrence

**Informations sur le système d'acquisition dynamique** :

Pas de système d'acquisition dynamique

**Enchère électronique** : non

#### 5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

**Organisation chargée des procédures de recours** : Tribunal administratif de Poitiers

**Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché** : Mairie de Niort

**Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché :** Mairie de Niort

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours :** Tribunal administratif de Poitiers

**Organisation qui reçoit les demandes de participation :** Mairie de Niort

**Organisation qui traite les offres :** Mairie de Niort

## 5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0005

**Titre :** Lot réservé SIAE (Structure d'Insertion pour l'Activité Économique) - Locaux médicaux sociaux et administratifs - lot réservé SIAE

**Description :** Nettoyage de locaux médicaux sociaux et administratifs

**Identifiant interne :** Lot 5-DCPL 2024-62

### 5.1.1 Objet

**Nature du marché :** Services

**Nomenclature principale ( cpv ):** 90911200 Services de nettoyage de bâtiments

### 5.1.2 Lieu d'exécution

**Ville :** Niort

**Code postal :** 79000

**Subdivision pays (NUTS) :** Deux-Sèvres ( FRI33 )

**Pays :** France

**Informations complémentaires :**

### 5.1.3 Durée estimée

**Date de début :** 16/12/2024

**Date de fin de durée :** 15/12/2027

### 5.1.5 Valeur

**Valeur estimée hors TVA :** 120,000 Euro

### 5.1.6 Informations générales

**Participation réservée :** La participation est réservée à des ateliers protégés et à des opérateurs économiques dont l'objet principal est l'intégration sociale et professionnelle de personnes handicapées ou défavorisées.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

**Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) :** oui

**Le marché en question convient aussi aux petites et moyennes entreprises (PME)**

**Informations complémentaires :** La présente procédure est soumise aux applications de l'article 36-2 de l'ordonnance n°2015-899 du 23 juillet 2015 précisé par l'article 13 du décret n°2016-360 du 25 mars 2016 relatif aux marchés publics. A ce titre, la procédure est exclusivement réservée aux Structures d'Insertion par l'Activité Economique (SIAE) mentionnées à l'article L.5132-4 du Code du Travail et à des structures équivalentes

lorsqu'elles emploient 50% de travailleurs défavorisés. La visite de sites est obligatoire (semaines 40 et 41).

#### 5.1.9 Critères de sélection

**Critère :**

**Type :** Aptitude à exercer l'activité professionnelle

**Nom :** Renseignements concernant la situation juridique de l'entreprise

**Description :** Un formulaire DC1 ou une lettre de candidature, précisant le cas échéant le ou les lots concerné(s) et attestant que le candidat n'entre dans aucun des cas d'interdiction de soumissionner aux marchés et accords-cadres mentionnés aux articles L2141-1 à L2141-5 et L2141-7 à L2141-11 du CCP et qu'il est en règle au regard des articles L5212-1 à L5212-11 du code du travail concernant l'emploi des travailleurs handicapés. Tout document permettant de justifier le statut de SIAE mentionné à l'article L.5132-4 du Code du Travail : convention signée avec l'Etat au titre de l'Insertion par l'Activité Economique, Annexe financière à la convention entre l'Etat et la SIAE.

**Critère :**

**Type :** Capacité économique et financière

**Nom :** Renseignements concernant la capacité économique et financière de l'entreprise

**Description :** Déclaration concernant le chiffre d'affaires des prestations objet du contrat, réalisées au cours des trois derniers exercices disponibles

**Critère :**

**Type :** Capacité technique et professionnelle

**Nom :** Renseignements concernant les références professionnelles et la capacité technique de l'entreprise

**Description :** Description des moyens humains et matériels de l'entreprise  
Présentation d'une liste des principaux services effectués au cours des trois dernières années, indiquant le montant, la date et le destinataire public ou privé

#### 5.1.10 Critères d'attribution

**Critère :**

**Type :** Prix

**Description :** Pour choisir l'offre économiquement la plus avantageuse, il sera tenu compte des critères pondérés mentionnés au règlement de la consultation.

#### 5.1.11 Documents de marché

**Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles :**  
français

**Adresse des documents de marché :** [https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL\\_2024\\_v-lbpHFO5f](https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2024_v-lbpHFO5f)

#### 5.1.12 Conditions du marché public

**Conditions de présentation :**

**Présentation par voie électronique :** Requise

**Adresse de présentation :** [https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL\\_2024\\_v-lbpHFO5f](https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2024_v-lbpHFO5f)

**Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées :** français

**Catalogue électronique :** Non autorisée

**Variantes :** Non autorisée

**Date limite de réception des offres :** 06/11/2024 à 12:00

**Date limite de validité de l'offre :** 4 Mois

**Conditions du marché :**

**Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés :**  
Non

**Facturation en ligne :** Requise

**La commande en ligne sera utilisée :** non

**Le paiement en ligne sera utilisé :** non

**5.1.15 Techniques**

**Accord-cadre :**

Accord-cadre, en partie sans remise en concurrence et en partie avec remise en concurrence

**Informations sur le système d'acquisition dynamique :**

Pas de système d'acquisition dynamique

**Enchère électronique :** non

**5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen**

**Organisation chargée des procédures de recours :** Tribunal administratif de Poitiers

**Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché :** Mairie de Niort

**Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché :** Mairie de Niort

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours :** Tribunal administratif de Poitiers

**Organisation qui reçoit les demandes de participation :** Mairie de Niort

**Organisation qui traite les offres :** Mairie de Niort

**5.1 Identifiant technique du lot :** LOT-0006

**Titre :** Lot 6-Logements relais et d'urgence

**Description :** Nettoyage des logements relais et d'urgence

**Identifiant interne :** Lot n°6DCPL 2024-62

#### 5.1.1 Objet

**Nature du marché :** Services

**Nomenclature principale ( cpv ):** 90911100 Services de nettoyage de logements

#### 5.1.2 Lieu d'exécution

**Ville :** Niort

**Code postal :** 79000

**Subdivision pays (NUTS) :** Deux-Sèvres ( FRI33 )

**Pays :** France

**Informations complémentaires :**

#### 5.1.3 Durée estimée

**Date de début :** 16/12/2024

**Date de fin de durée :** 15/12/2027

#### 5.1.5 Valeur

**Valeur estimée hors TVA :** 22,500 Euro

#### 5.1.6 Informations générales

**Participation réservée :** La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

**Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) :** oui

#### 5.1.9 Critères de sélection

**Critère :**

**Type :** Aptitude à exercer l'activité professionnelle

**Nom :** Renseignements concernant la situation juridique de l'entreprise

**Description :** Un formulaire DC1 ou une lettre de candidature, précisant le cas échéant le ou les lots concerné(s) et attestant que le candidat n'entre dans aucun des cas d'interdiction de soumissionner aux marchés et accords-cadres mentionnés aux articles L2141-1 à L2141-5 et L2141-7 à L2141-11 du CCP et qu'il est en règle au regard des articles L5212-1 à L5212-11 du code du travail concernant l'emploi des travailleurs handicapés.

**Critère :**

**Type :** Capacité économique et financière

**Nom :** Renseignements concernant la capacité économique et financière de l'entreprise

**Description :** Déclaration concernant le chiffre d'affaires des prestations objet du contrat, réalisées au cours des trois derniers exercices disponibles

**Critère :**

**Type** : Capacité technique et professionnelle

**Nom** : Renseignements concernant les références professionnelles et la capacité technique de l'entreprise

**Description** : Description des moyens humains et matériels de l'entreprise  
Présentation d'une liste des principaux services effectués au cours des trois dernières années, indiquant le montant, la date et le destinataire public ou privé

#### 5.1.10 Critères d'attribution

**Critère** :

**Type** : Prix

**Description** : Pour choisir l'offre économiquement la plus avantageuse, il sera tenu compte des critères pondérés mentionnés au règlement de la consultation

#### 5.1.11 Documents de marché

**Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles** : français

**Adresse des documents de marché** : [https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL\\_2024\\_v-lbpHFO5f](https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2024_v-lbpHFO5f)

#### 5.1.12 Conditions du marché public

**Conditions de présentation** :

**Présentation par voie électronique** : Requise

**Adresse de présentation** : [https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL\\_2024\\_v-lbpHFO5f](https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2024_v-lbpHFO5f)

**Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées** : français

**Catalogue électronique** : Non autorisée

**Variantes** : Non autorisée

**Date limite de réception des offres** : 06/11/2024 à 12:00

**Date limite de validité de l'offre** : 4 Mois

**Conditions du marché** :

**Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés** : Non

**Facturation en ligne** : Requise

**La commande en ligne sera utilisée** : non

**Le paiement en ligne sera utilisé** : non

#### 5.1.15 Techniques

**Accord-cadre** :

Accord-cadre, en partie sans remise en concurrence et en partie avec remise en concurrence

**Informations sur le système d'acquisition dynamique :**

Pas de système d'acquisition dynamique

**Enchère électronique :** non

**5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen**

**Organisation chargée des procédures de recours :** Tribunal administratif de Poitiers

**Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché :** Mairie de Niort

**Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché :** Mairie de Niort

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours :** Tribunal administratif de Poitiers

**Organisation qui reçoit les demandes de participation :** Mairie de Niort

**Organisation qui traite les offres :** Mairie de Niort

**5.1 Identifiant technique du lot :** LOT-0007

**Titre :** Hébergement Plan Grand Froid

**Description :** Nettoyage des hébergements dans le cadre du plan grand froid

**Identifiant interne :** Lot n°7-DCPL 2024-62

**5.1.1 Objet**

**Nature du marché :** Services

**Nomenclature principale ( cpv ):** 90911200 Services de nettoyage de bâtiments

**5.1.2 Lieu d'exécution**

**Ville :** Niort

**Code postal :** 79000

**Subdivision pays (NUTS) :** Deux-Sèvres ( FRI33 )

**Pays :** France

**Informations complémentaires :**

**5.1.3 Durée estimée**

**Date de début :** 16/12/2024

**Date de fin de durée :** 15/12/2027

**5.1.5 Valeur**

**Valeur estimée hors TVA :** 52,500 Euro

**5.1.6 Informations générales**

**Participation réservée :** La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

**Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) : oui**

**Le marché en question convient aussi aux petites et moyennes entreprises (PME)**

**Informations complémentaires :** La visite de site est obligatoire (semaines 40 et 41).

#### 5.1.9 Critères de sélection

**Critère :**

**Type :** Aptitude à exercer l'activité professionnelle

**Nom :** Renseignements concernant la situation juridique de l'entreprise

**Description :** Un formulaire DC1 ou une lettre de candidature, précisant le cas échéant le ou les lots concerné(s) et attestant que le candidat n'entre dans aucun des cas d'interdiction de soumissionner aux marchés et accords-cadres mentionnés aux articles L2141-1 à L2141-5 et L2141-7 à L2141-11 du CCP et qu'il est en règle au regard des articles L5212-1 à L5212-11 du code du travail concernant l'emploi des travailleurs handicapés.

**Critère :**

**Type :** Capacité économique et financière

**Nom :** Renseignements concernant la capacité économique et financière de l'entreprise

**Description :** Déclaration concernant le chiffre d'affaires des prestations objet du contrat, réalisées au cours des trois derniers exercices disponibles

**Critère :**

**Type :** Capacité technique et professionnelle

**Nom :** Renseignements concernant les références professionnelles et la capacité technique de l'entreprise

**Description :** Description des moyens humains et matériels de l'entreprise  
Présentation d'une liste des principaux services effectués au cours des trois dernières années, indiquant le montant, la date et le destinataire public ou privé

#### 5.1.10 Critères d'attribution

**Critère :**

**Type :** Prix

**Description :** Pour choisir l'offre économiquement la plus avantageuse, il sera tenu compte des critères pondérés mentionnés au règlement de consultation.

#### 5.1.11 Documents de marché

**Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles :**  
français

**Adresse des documents de marché :** [https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL\\_2024\\_v-lbpHFO5f](https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2024_v-lbpHFO5f)

#### 5.1.12 Conditions du marché public

**Conditions de présentation :**

**Présentation par voie électronique** : Requise

**Adresse de présentation** : [https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL\\_2024\\_v-lbpHFO5f](https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2024_v-lbpHFO5f)

**Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées** : français

**Catalogue électronique** : Non autorisée

**Variantes** : Non autorisée

**Date limite de réception des offres** : 06/11/2024 à 12:00

**Date limite de validité de l'offre** : 4 Mois

**Conditions du marché :**

**Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés** : Non

**Facturation en ligne** : Requise

**La commande en ligne sera utilisée** : non

**Le paiement en ligne sera utilisé** : non

**5.1.15 Techniques**

**Accord-cadre :**

Accord-cadre, en partie sans remise en concurrence et en partie avec remise en concurrence

**Informations sur le système d'acquisition dynamique :**

Pas de système d'acquisition dynamique

**Enchère électronique** : non

**5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen**

**Organisation chargée des procédures de recours** : Tribunal administratif de Poitiers

**Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché** : Mairie de Niort

**Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché** : Mairie de Niort

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours** : Tribunal administratif de Poitiers

**Organisation qui reçoit les demandes de participation** : Mairie de Niort

**Organisation qui traite les offres** : Mairie de Niort

**5.1 Identifiant technique du lot** : LOT-0008

**Titre** : Prestations de vitreries

**Description** : Prestations de nettoyage de vitrerie

**Identifiant interne** : Lot n°8-DCPL 2024-62

### 5.1.1 Objet

**Nature du marché :** Services

**Nomenclature principale ( cpv ):** 90911300 Services de nettoyage de vitres

### 5.1.2 Lieu d'exécution

**Ville :** Niort

**Code postal :** 79000

**Subdivision pays (NUTS) :** Deux-Sèvres ( FRI33 )

**Pays :** France

**Informations complémentaires :**

### 5.1.3 Durée estimée

**Date de début :** 16/12/2024

**Date de fin de durée :** 15/12/2027

### 5.1.5 Valeur

**Valeur estimée hors TVA :** 75,000 Euro

### 5.1.6 Informations générales

**Participation réservée :** La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

**Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) :** oui

**Informations complémentaires :** La visite de site est obligatoire (semaines 40 et 41).

### 5.1.9 Critères de sélection

**Critère :**

**Type :** Aptitude à exercer l'activité professionnelle

**Nom :** Renseignements concernant la situation juridique de l'entreprise

**Description :** Un formulaire DC1 ou une lettre de candidature, précisant le cas échéant le ou les lots concerné(s) et attestant que le candidat n'entre dans aucun des cas d'interdiction de soumissionner aux marchés et accords-cadres mentionnés aux articles L2141-1 à L2141-5 et L2141-7 à L2141-11 du CCP et qu'il est en règle au regard des articles L5212-1 à L5212-11 du code du travail concernant l'emploi des travailleurs handicapés.

**Critère :**

**Type :** Capacité économique et financière

**Nom :** Renseignements concernant la capacité économique et financière de l'entreprise

**Description :** Déclaration concernant le chiffre d'affaires des prestations objet du contrat, réalisées au cours des trois derniers exercices disponibles

**Critère :**

**Type :** Capacité technique et professionnelle

**Nom :** Renseignements concernant les références professionnelles et la capacité technique de l'entreprise

**Description :** Description des moyens humains et matériels de l'entreprise  
Présentation d'une liste des principaux services effectués au cours des trois dernières années, indiquant le montant, la date et le destinataire public ou privé

**5.1.10 Critères d'attribution**

**Critère :**

**Type :** Prix

**Description :** Pour choisir l'offre économiquement la plus avantageuse, il sera tenu compte des critères pondérés mentionnés au règlement de consultation.

**5.1.11 Documents de marché**

**Adresse des documents de marché :** [https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL\\_2024\\_v-lbpHFO5f](https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2024_v-lbpHFO5f)

**5.1.12 Conditions du marché public**

**Conditions de présentation :**

**Présentation par voie électronique :** Requise

**Adresse de présentation :** [https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL\\_2024\\_v-lbpHFO5f](https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2024_v-lbpHFO5f)

**Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées :** français

**Catalogue électronique :** Non autorisée

**Variantes :** Non autorisée

**Date limite de réception des offres :** 06/11/2024 à 12:00

**Date limite de validité de l'offre :** 4 Mois

**Conditions du marché :**

**Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés :**  
Non

**Facturation en ligne :** Requise

**La commande en ligne sera utilisée :** non

**Le paiement en ligne sera utilisé :** non

**5.1.15 Techniques**

**Accord-cadre :**

Accord-cadre, en partie sans remise en concurrence et en partie avec remise en concurrence

**Informations sur le système d'acquisition dynamique :**

Pas de système d'acquisition dynamique

**Enchère électronique :** non

**5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen**

**Organisation chargée des procédures de recours :** Tribunal administratif de Poitiers

**Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché :** Mairie de Niort

**Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché :** Mairie de Niort

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours :** Tribunal administratif de Poitiers

**Organisation qui reçoit les demandes de participation :** Mairie de Niort

**Organisation qui traite les offres :** Mairie de Niort

## **Section 8 - Organisations**

8.1 ORG-0001

**Nom officiel :** Mairie de Niort

**Numéro d'enregistrement :** 21790191700013

**Département :** service des marchés publics

**Adresse postale :** 1 place Martin Bastard CS 52755

**Ville :** Niort cedex

**Code postal :** 79027

**Subdivision pays (NUTS) :** Deux-Sèvres ( FRI33 )

**Pays :** France

**Point de contact :** Service des marchés publics Mairie de Niort

**Adresse électronique :** marchespublics@mairie-niort.fr

**Téléphone :** 0549787980

**Adresse internet :** <https://www.vivre-a-niort.com>

**Point de terminaison pour l'échange d'informations (URL) :** [https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL\\_2024\\_v-lbpHFO5f](https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2024_v-lbpHFO5f)

**Profil de l'acheteur :** [https://marchesonline.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent\\_recherche.do](https://marchesonline.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_recherche.do)

**Rôles de cette organisation :**

**Acheteur**

**Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché**

**Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché**

**Organisation qui reçoit les demandes de participation**

## Organisation qui traite les offres

### 8.1 ORG-0003

**Nom officiel** : Tribunal administratif de Poitiers

**Numéro d'enregistrement** : 17860000

**Département** : Instance chargée des procédures de recours Tribunal administratif de Poitiers

**Adresse postale** : 15 rue de Blossac CS80541

**Ville** : Poitiers cedex

**Code postal** : 86020

**Subdivision pays (NUTS)** : Vienne ( FRI34 )

**Pays** : France

**Point de contact** : Greffe du tribunal de Poitiers Instance chargée des recours

**Adresse électronique** : greffe.ta-poitiers@juradm.fr

**Téléphone** : 0549607919

**Adresse internet** : <https://poitiers.tribunal-administratif.fr>

**Point de terminaison pour l'échange d'informations (URL)** : <https://poitiers.tribunal-administratif.fr>

#### **Autres points de contact :**

**Nom officiel** : Tribunal administratif de Poitiers Instance chargée de l'instruction des recours

**Point de contact** : Tribunal administratif de Poitiers Instance chargée de l'introduction des procédures de recours

#### **Rôles de cette organisation :**

**Organisation chargée des procédures de recours**

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours**

### 8.1 ORG-0002

**Nom officiel** : Centre Communal d'Action Sociale (CCAS)

**Numéro d'enregistrement** : 26790074400140

**Adresse postale** : 1 rue de l'ancien musée

**Ville** : Niort

**Code postal** : 79000

**Subdivision pays (NUTS)** : Deux-Sèvres ( FRI33 )

**Pays** : France

**Adresse électronique** : ccas@mairie-niort.fr

Téléphone : 0549787273

Rôles de cette organisation :

Acheteur

## Section 11 - Informations relatives à l'avis

### 11.1 Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis : 978083eb-d248-42e1-8700-12dac5d75227 - 01

Type de formulaire : Mise en concurrence

Type d'avis : Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Date d'envoi de l'avis : 27/09/2024 à 14:19

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible : français

### 11.2 Informations relatives à la publication

---

Date d'envoi du présent avis à la publication : 27/09/2024