



RÉPUBLIQUE
FRANÇAISE

Liberté
Égalité
Fraternité

BOAMP.fr

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

Avis de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:24-107467>

Département(s) de publication : **78**

Annonce n° **24-107467**

Section 1 - Acheteur

1.1 Acheteur

Nom officiel : COMMUNE DE MEULAN-EN-YVELINES

Forme juridique de l'acheteur : Autorité locale

Activité du pouvoir adjudicateur : Services d'administration générale

Section 2 - Procédure

2.1 Procédure

Titre : Marché global de performance énergétique pour la construction d'un groupe scolaire de 20 classes avec restauration scolaire, d'un accueil de loisirs périscolaire sans hébergement

Description : Marché global de performance énergétique passé selon la procédure avec négociation en application des articles L.2124-3, R.2124-3 3° et R.2161-12 à R.2161-20 du code de la commande publique, portant sur la conception, la réalisation, l'exploitation partielle et la garantie des performances énergétiques sur 3 ans pour la construction d'un groupe scolaire de 20 classes (9 classes maternelles et 11 classes élémentaires), de locaux d'accueil périscolaire maternelle et élémentaire, de locaux de restauration

Identifiant de la procédure : d6c7ec8b-0bdb-4b29-b870-94ecd314e469

Identifiant interne : 2024MF01

Type de procédure : Autre procédure en plusieurs étapes

2.1.1 Objet

Nature du marché : Marché de travaux

Nature supplémentaire du marché : Services

Nomenclature principale (cpv) : 45214200 Travaux de construction de bâtiments scolaires

Nomenclature supplémentaire (cpv) : 45212421 Travaux de construction de restaurants

Nomenclature supplémentaire (cpv) : 71221000 Services d'architecte pour les bâtiments

Nomenclature supplémentaire (cpv): 45212200 Travaux de construction d'installations sportives

2.1.2 Lieu d'exécution

Adresse postale : 34 rue de la ferme du Paradis

Ville : MEULAN-EN-YVELINES

Code postal : 78250

Subdivision pays (NUTS) : Yvelines (FR103)

Pays : France

Informations complémentaires : Surface du groupe scolaire : 4100m'SDP environ

2.1.3 Valeur

Valeur estimée hors TVA : 13,500,000 Euro

2.1.4 Informations générales

Cette procédure ou ce lot annulé(e) ou infructueux(-se) sera relancé(e)

Informations complémentaires : -

Base juridique :

Directive 2014/24/UE

2.1.6 Motifs d'exclusion

Faillite : Les motifs d'exclusion sont dans le DCE

Section 5 - Lot

5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0001

Titre : Marché global de performance énergétique pour la construction d'un groupe scolaire de 20 classes avec restauration scolaire, et accueil de loisirs périscolaire sans hébergement

Description : Marché global de performance énergétique passé selon la procédure avec négociation en application des articles L.21243, R.21243 3° et R.216112 à R.216120 du code de la commande publique, portant sur la conception, la réalisation, l'exploitation partielle et la garantie des performances énergétiques sur 3 ans pour la construction d'un groupe scolaire de 20 classes (9 classe maternelles et 11 classe élémentaires), de locaux d'accueil périscolaire maternelle et élémentaire et de locaux de restauration

Identifiant interne : 2024MF01

5.1.1 Objet

Nature du marché : Marché de travaux

Nature supplémentaire du marché : Services

Nomenclature principale (cpv): 45214200 Travaux de construction de bâtiments scolaires

Nomenclature supplémentaire (cpv): 45212421 Travaux de construction de restaurants

Nomenclature supplémentaire (cpv): 45212220 Travaux de construction d'installations sportives polyvalentes

Nomenclature supplémentaire (cpv): 71221000 Services d'architecte pour les bâtiments

5.1.2 Lieu d'exécution

Adresse postale : 34 rue de la ferme du Paradis

Ville : Meulan-en-Yvelines

Code postal : 78250

Subdivision pays (NUTS) : Yvelines (FR103)

Pays : France

Informations complémentaires : Surface du groupe scolaire : 4100m'SDP environ

5.1.3 Durée estimée

Durée : 66 Mois

5.1.5 Valeur

Valeur estimée hors TVA : 13,500,000 Euro

5.1.6 Informations générales

Participation réservée : La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) : non

Informations complémentaires : Durée du marché : 66 mois dont 30 mois pour la phase conceptionréalisation et 36 mois pour la durée d'exploitation partielle Les bâtiments seront construits dans le cadre d'une démarché environnementale de type bâtiment passif sans certification mais avec atteinte des objectifs énergétiques, démarche bâtiment durable francilien en plus du respect de la RE2020 seuil 2028. Des constructions en structure bois ou en filière sèche sont fortement privilégiées. Le marché comprend : conception des ouvrages, réalisation des travaux, exploitation partielle et garantie des performances énergétiques sur 3 ans. Ce marché fixe des engagements de performances énergétiques mesurables. Le périmètre d'exploitation partielle pourra évoluer en cours de dialogue. Critères objectifs de limitation du nombre de candidats :
1La qualité et la pertinence des références et des compétences professionnelles requises dans les domaines suivants : architecture, construction et notamment en structure bois, BET TCE, environnemental, économie de la construction, paysagiste, acoustique, démarche environnementale et recours aux matériaux biosourcés, exploitation. Références en construction de bâtiments scolaires, sociaux ou équivalent, mettant l'accent sur le bien-être des enfants en lien avec la pédagogie, construction de bâtiments en site contraint et occupé 2les moyens humains et matériels mobilisables en vue de la bonne exécution des prestations 3les moyens financiers mobilisables en vue de la bonne exécution des prestations 4la coordination entre les différents intervenants (mémoire explicatif)

5.1.9 Critères de sélection

Critère :

Type : Autre

Nom : Phase de candidature -Critères objectifs de limitation du nombre de candidats

Description : les critères de sélection des candidatures sont les suivants : 1 /Qualification et qualité du candidat au regard du projet : Qualification et compétences, moyens humains et matériels, capacité financière. 2/ Qualité des références en adéquation avec le projet Le jury dressera un procès-verbal d'examen des candidatures et formulera un avis motivé quant aux candidats sélectionnés. Le Pouvoir adjudicateur procèdera au choix des candidats admis à déposer une offre. Le nombre maximal de candidats retenus est de 3, sous réserve d'un nombre suffisant de dossiers de candidatures déposés. Seuls les candidats sélectionnés seront admis à déposer une offre. Les autres seront informés du rejet de leur candidature.

Utilisation de ce critère : Utilisé

Critère :

Type : Autre

Nom : Phase 2 : Critères de jugement des offres

Description : Après avoir sélectionné les candidats admis à remettre une offre, le marché sera attribué à l'offre économiquement la plus avantageuse, dans les conditions prévues à l'article R2152-7 du code de la commande publique, en fonction des critères ci-après pondérés avec la méthode de notation correspondant : Critère n°1 : Coût Global : 35 points maximum a) Prix global et forfaitaire (études + travaux + maintenance)27 b) Cohérence du cout global au regard du projet : 8 Critère n°2 : Qualité architecturale et fonctionnelle : 25 points maximum a) Insertion dans le site et la qualité architecturale et paysagère : 10 points b) Qualité du projet en termes de fonctionnalité (accès, circulations, secteurs d'activités et locaux...) : 15 points Critère n°3 : Les délais et phasage : 8 points maximum Délais d'exécution et phasage proposé par le candidat par rapport aux délais maximums fixés par le maître d'ouvrage dans l'acte d'engagement. Pour la phase travaux : cohérence du délai proposé au regard du maintien du fonctionnement du groupe scolaire pendant les travaux : Critère n°4 : Qualité technique et environnementale du projet : 17 points maximum Critère n°5 : Engagement de performances énergétiques et qualité du projet d'exploitation 15 points maximum a) Consommation énergétique proposée en kWh/m2 : 12 points b) Organisation de la maintenance et de l'entretien, volume horaire et engagement de délai d'intervention : 3 points Le groupement ayant le plus grand total est réputé avoir déposé l'offre économiquement la plus avantageuse au sens de l'article R2152-7 du code de la commande publique, et est classé en première position du classement des offres.

5.1.11 Documents de marché

Adresse des documents de marché : https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2024_Eld3f1KBej

5.1.12 Conditions du marché public

Conditions de présentation :

Présentation par voie électronique : Requise

Adresse de présentation : https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2024_EId3f1KBej

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées : français

Catalogue électronique : Non autorisée

Variantes : Non autorisée

Date limite de réception des demandes de participation : 06/11/2024 à 16:00

Conditions du marché :

Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés : Non

Facturation en ligne : Requise

La commande en ligne sera utilisée : non

Le paiement en ligne sera utilisé : oui

5.1.15 Techniques

Accord-cadre :

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique :

Pas de système d'acquisition dynamique

Enchère électronique : non

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de médiation : Tribunal Administratif de Versailles

Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal Administratif de Versailles

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours : Tribunal Administratif de Versailles

Section 8 - Organisations

8.1 ORG-0002

Nom officiel : COMMUNE DE MEULAN-EN-YVELINES

Numéro d'enregistrement : 21780401200011

Département : YVELINES

Adresse postale : 10 Place Brigitte Gros

Ville : MEULAN-EN-YVELINES

Code postal : 78250

Subdivision pays (NUTS) : Yvelines (FR103)

Pays : France

Adresse électronique : mairie@ville-meulan.fr

Téléphone : 0130904141

Adresse internet : <https://www.ville-meulan.fr>

Rôles de cette organisation :

Acheteur

8.1 ORG-0003

Nom officiel : Tribunal Administratif de Versailles

Numéro d'enregistrement : 17780005900012

Département : YVELINES

Adresse postale : 56 avenue de Saint Cloud

Ville : VERSAILLES

Code postal : 78011

Subdivision pays (NUTS) : Yvelines (FR103)

Pays : France

Adresse électronique : greffe.taversailles@juradm.fr

Téléphone : 0139205400

Rôles de cette organisation :

Organisation chargée des procédures de recours

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

Organisation chargée des procédures de médiation

Section 11 - Informations relatives à l'avis

11.1 Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis : 2ba22687-6848-4058-9a14-4df285e8494a - 01

Type de formulaire : Mise en concurrence

Type d'avis : Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Date d'envoi de l'avis : 21/09/2024 à 18:36

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible : français

11.2 Informations relatives à la publication

Date d'envoi du présent avis à la publication : 21/09/2024