RÉPUBLIQUE FRANÇAISE
Liberté
Égalité
Fraternité

BOAMP.fr
Bulletin officiel des annonces des marchés publics

Avis de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:24-106971

Département(s) de publication : **93**
Annonce n° **24-106971**

Section 1 - Acheteur

1.1 **Acheteur**

Nom officiel : MAIRIE AULNAY SOUS BOIS

Forme juridique de l'acheteur : Autorité locale

Activité du pouvoir adjudicateur : Services d'administration générale

Section 2 - Procédure

2.1 **Procédure**

Titre : MARCHE DE SERVICES DE NETTOYAGE DES BATIMENTS COMMUNAUX AINSI QUE DE LA MISE EN PLACE ET L'ENTRETIEN D'ASSAINISSEURS D'AIR, DES RECEPTACLES HYGIENIQUES ET DU NETTOYAGE DE LA VITRERIE - ANNÉES 2025 A 2029

Description : Les prestations objets du présent marché public sont nécessaires pour assurer le nettoyage périodique des bâtiments communaux ainsi que la mise en place et l'entretien d'assainisseur d'air, y compris la vitrerie en fonction des besoins de la Commune. Lieu(x) d'exécution : Aulnay-sous-Bois - Divers bâtiments

Identifiant de la procédure : 41047485-66e6-4ca6-81f4-47e83280c63f

Identifiant interne : MEN24-01

Type de procédure : Ouverte

2.1.1 **Objet**

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv): 90911200 Services de nettoyage de bâtiments

Nomenclature supplémentaire (cpv): 39811200 Produits d'assainissement de l'air

Nomenclature supplémentaire (cpv): 90911200 Services de nettoyage de bâtiments

2.1.2 **Lieu d'exécution**

Ville : AULNAY-SOUS-BOIS

Code postal : 93600

Subdivision pays (NUTS) : Seine-Saint-Denis (FR106)

Pays : France

2.1.4 **Informations générales**

Base juridique :

Directive 2014/24/UE

2.1.6 **Motifs d'exclusion**

Motifs d'exclusion purement nationaux :

Section 5 - Lot

5.1 **Identifiant technique du lot** : LOT-0001

Titre : les services de nettoyage des bâtiments communaux ainsi que de la mise en place et l'entretien d'assainisseurs d'air, des réceptacles hygiéniques et le nettoyage de la vitrerie dans les différents locaux de la ville- Années 2025 à 2029.

Description : Les prestations sont réparties en Trois (partie) désignés ci-dessous : 1 - Nettoyage des bâtiments communaux 2 - Mise en place et entretien d'assainisseurs d'air et des réceptacles hygiéniques des bâtiments communaux 3 - Nettoyage de la vitrerie

5.1.1 **Objet**

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv): 90911200 Services de nettoyage de bâtiments

Nomenclature supplémentaire (cpv): 39811200 Produits d'assainissement de l'air

Nomenclature supplémentaire (cpv): 90911200 Services de nettoyage de bâtiments

5.1.2 **Lieu d'exécution**

Ville : AULNAY-SOUS-BOIS

Code postal : 93600

Subdivision pays (NUTS) : Seine-Saint-Denis (FR106)

Pays : France

Informations complémentaires :

5.1.3 **Durée estimée**

Date de début : 01/01/2025

Date de fin de durée : 31/12/2025

5.1.6 **Informations générales**

Participation réservée : La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) : **oui**

Informations complémentaires : Le présent marché est un appel d'offres ouvert soumis aux dispositions des articles L2124-2 et R2161-2 à R2161-5 du Code de la commande publique. Pour chaque partie, il s'agit d'un marché à prix unitaire : Cette consultation sera passée sous la forme d'un accord-cadre à bons de commande en application des dispositions des articles L2125-1, R2162-4, R2162-13 et R2162-14 du Code de la commande publique, conformément au Bordereau des Prix Unitaires (B.P.U. annexes n°4 à l'A.E.). Il s'agit d'un accord-cadre à bons de commandes mono-attributaire sans minimum et avec un maximum de 5 000 00 Euros HT. Les bons de commande seront notifiés par le pouvoir adjudicateur. Ce marché concerne une prestation de services. Par conséquent, il est soumis au C.C.A.G.-F.C.S. Co-traitance (article R2142-19 et suivants du Code de la commande publique) Le pouvoir adjudicateur ne souhaite imposer aucune forme juridique de groupement. En vertu de l'article R2142-21 du Code de la commande publique, il est interdit aux soumissionnaires de présenter plusieurs offres en agissant à la fois : - En qualité de candidats individuels et de membres d'un ou plusieurs groupements ; - En qualité de membres de plusieurs groupements. Sous-traitance (article L2193-5 et suivants du Code de la commande publique) L'offre, qu'elle soit présentée par une seule entreprise ou par un groupement, devra indiquer tous les sous-traitants connus lors de son dépôt. Elle devra également indiquer les prestations et leur montant dont la sous-traitance est envisagée, la dénomination et la qualité des sous-traitants qui l'exécuteront à la place du titulaire Voir l'article 1.5 du règlement de consultation pour les montants du marché. Voir les articles 2.1 et 2.2 du règlement de consultation pour la durée et les délais d'exécution. Voir l'article 9.3 du règlement de consultation pour la visite. Voir l'article 8 du CCAP pour les avances. Le présent marche´ implique une obligation de reprise par le titulaire du personnel en place conformément a` la convention collective nationale des entreprises de propreté du 1er juillet 1994 et notamment la disposition communément appelé´ « annexe 7 » (article 7 de la convention collective des entreprises de propreté et services associés du 26 juillet 2011). Les obligations concernant les conditions de reprise du personnel sont développées à l'article 17-6 du C.C.A.P.

5.1.9 **Critères de sélection**

Critère :

Type : Capacité économique et financière

Description : · Déclaration concernant le chiffre d'affaires global et le chiffre d'affaires de prestations de services identiques ou similaires à l'objet du présent marché, et réalisés au cours des trois derniers exercices disponibles (2021, 2022 et 2023) ; · Déclaration appropriée de banques ou preuve d'une assurance pour les risques professionnels en cours de validité ;

Critère :

Type : Capacité technique et professionnelle

Description : - Liste des principaux services exécutés au cours des trois dernières années (2021, 2022 et 2023), indiquant le montant, la date et le destinataire public ou privé. Cette liste fait l'objet d'une annexe au Règlement de Consultation (annexe au R.C.). Les livraisons sont prouvées par des attestations du destinataire ou, à défaut, par une déclaration de l'opérateur économique ; - Habilitation au travail en hauteur de type CACES R386 ou équivalent de chaque membre du personnel intervenant en hauteur.

5.1.10 **Critères d'attribution**

Critère :

Type : Prix

Description : Le critère « prix » sera apprécié comme suit et pondéré à 45% : - Pour les missions : au regard du détail quantitatif estimatif (D.Q.E.) complété par le pouvoir adjudicateur à partir des prix du Bordereau des prix unitaires (B.P.U. - annexes n°4-a de l'A.E.) remis par le soumissionnaire à l'appui de son offre. Le D.Q. E. ne sera pas communiqué aux soumissionnaires.

Critère :

Type : Qualité

Description : - Le critère « Valeur technique » sera apprécié au regard des informations contenues dans le cadre du mémoire technique et ses annexes (annexe n°6 à l'A.E.) comme suit et pondérés à 40% : a) Sous critère 2.1 : Capacité et méthodologie organisationnelle du dispositif humain dédié (40%) -Moyens humains affectés au marché (organigramme, liste nominative notamment pour le personnel d'encadrement) -Répartition des tâches entre les membres de l'équipe (personnel d'encadrement et exécution) -Qualifications CV, profil, expérience, ancienneté du personnel d'encadrement dédié et du responsable d'opération - Qualifications CV, profil, expérience, ancienneté du personnel d'exécution dédié - Désignation de l'interlocuteur unique et de son suppléant avec CV et contact - Dispositif de formation interne Type de formation (fournir un exemple de plan de formation sur une année-type), fréquence des formations etc. -Démarche interne de la qualité et/ou réunions de sensibilisation interne de la société (sécurité…) b) Sous critère 2.2 : Qualité du mode opératoire d'exécution du marché ainsi que le mode d'approvisionnement (40%) -Identification des besoins, état des lieux, proposition des fournitures, procédure détaillée d'exécution, identification des contraintes des accès. -Qualité des prestations : l'aspect, le confort, la propreté, l'hygiène, la sécurité -Qualité des matériels proposés, organisation pour l'entretien et la maintenance des matériels installés pendant toute la durée du marché - Répartition des tâches entre les membres de l'équipe (personnel d'encadrement et exécution) -Organisation et remontées d'information entre les équipes sur le terrain, le(s) référent(s) par secteur et la Ville. c) Sous critère 2.3 : Capacité de l'entreprise à mobiliser ses moyens humain (20%) -Capacité de l'entreprise à mobiliser ses moyens pendant les congés. -Moyens humains dont le soumissionnaire dispose et mis à disposition dans le cadre du présent marché, organigramme fonctionnel type et organisation interne pour répondre aux exigences du marché (nombre de personne par typologie de bâtiment, description de l'outillage, du matériel et de l'équipement technique mis à disposition du personnel par typologie de bâtiment, existence d'un ratio etc.)

Critère :

Type : Qualité

Description : S'agissant des délais d'intervention pondérés à 10 % : -Délai de réactivité sur les travaux urgents 50 % -Délai de réactivité pour les travaux immédiats 50 % -Remplacement du personnel absent -Comment remplacer une absence

Critère :

Type : Qualité

Description : Le critère « Environnemental » sera apprécié au regard de la fiche « obligations environnementales » annexe n°3 au C.C.T.P., précisant les modalités de gestion des déchets et de résidus des produits. et pondéré à 5%

5.1.11 **Documents de marché**

L'accès à certains documents de marché est restreint

Des informations sur les documents restreints sont disponibles à l'adresse suivante : https://marchesonline.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_recherche.do

5.1.12 **Conditions du marché public**

Conditions de présentation :

Présentation par voie électronique : Requise

Adresse de présentation : http://www.achatpublic.com

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées : français

Catalogue électronique : Requise

Variantes : Non autorisée

Date limite de réception des offres : 22/10/2024 à 12:00

Date limite de validité de l'offre : 180 **Jour**

Conditions du marché :

Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés : Pas encore connu

Facturation en ligne : Requise

La commande en ligne sera utilisée : **non**

Le paiement en ligne sera utilisé : **non**

Informations relatives aux délais de recours : Les renseignements relatifs aux voies et délais de recours peuvent être obtenus auprès du greffe dudit tribunal. Téléphone : 01 49 20 20 00 Télécopie : 01 49 20 20 99 Courriel : greffe.ta-montreuil@juradm.fr Site internet : http://montreuil.tribunal-administratif.fr

5.1.15 **Techniques**

Accord-cadre :

Accord-cadre, avec remise en concurrence

Informations sur le système d'acquisition dynamique :

Pas de système d'acquisition dynamique

Enchère électronique : **non**

5.1.16 **Informations complémentaires, médiation et réexamen**

Organisation chargée des procédures de recours : TRIBUNAL ADMINISTRATIF DE MONTREUIL

Prestataire de services de passation de marché : TRIBUNAL ADMINISTRATIF DE MONTREUIL

Section 8 - Organisations

8.1 ORG-0001

Nom officiel : MAIRIE AULNAY SOUS BOIS

Numéro d'enregistrement : 21930005000016

Adresse postale : Place de l'hôtel de Ville

Ville : Aulnay sous bois

Code postal : 93600

Subdivision pays (NUTS) : Seine-Saint-Denis (FR106)

Pays : France

Point de contact : Direction des Affaires Juridiques et de la Commande Publique

Adresse électronique : marches-publics@aulnay-sous-bois.com

Téléphone : 0148796317

Profil de l'acheteur : https://marchesonline.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_recherche.do

Rôles de cette organisation :

Acheteur

8.1 ORG-0002

Nom officiel : TRIBUNAL ADMINISTRATIF DE MONTREUIL

Numéro d'enregistrement : 13000686900015

Adresse postale : 7 rue Catherine PUIG

Ville : MONTREUIL

Code postal : 93100

Subdivision pays (NUTS) : Seine-Saint-Denis (FR106)

Pays : France

Adresse électronique : greffe.ta-montreuil@juradm.fr

Téléphone : 0149202000

Rôles de cette organisation :

Prestataire de services de passation de marché

Organisation chargée des procédures de recours

Section 11 - Informations relatives à l'avis

11.1 **Informations relatives à l'avis**

Identifiant/version de l'avis : b70ffff1-8e26-4b2c-a74e-d598f467f342 - 01

Type de formulaire : Mise en concurrence

Type d'avis : Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Date d'envoi de l'avis : 20/09/2024 à 11:00

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible : français

11.2 **Informations relatives à la publication**

Date d'envoi du présent avis à la publication : 20/09/2024