



RÉPUBLIQUE  
FRANÇAISE

Liberté  
Égalité  
Fraternité

**BOAMP.fr**

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

## Avis de marché ( avis rectificatif )

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:24-106430>

Département(s) de publication : **13**

Annonce n° **24-106430**

---

### Section 1 - Acheteur

#### 1.1 Acheteur

**Nom officiel** : CCI-Aix-Marseille-Provence

**Forme juridique de l'acheteur** : Organisme de droit public

**Activité du pouvoir adjudicateur** : Affaires économiques

### Section 2 - Procédure

#### 2.1 Procédure

**Titre** : Exploitation et maintenance multi technique des installations de la CCIAMP et de la SASU l'Anse de la Réserve

**Description** : Le présent marché a pour objet des prestations d'exploitation et de maintenance multi technique des installations pour les besoins des bâtiments de la CCI Métropolitaine Aix-Marseille-Provence et de sa filiale la SASU Anse de la Réserve. Dans le cadre du contrat, le Titulaire devra assurer la gestion, le pilotage et la réalisation d'un certain nombre d'activité de maintenance et d'exploitation des sites de la CCI Métropolitaine Aix-Marseille-Provence et de sa filiale la SASU Anse de la Réserve afin qu'elles puissent accomplir, dans les meilleures conditions, leurs obligations de sécurité, disponibilité, hygiène, confort et image.

**Identifiant de la procédure** : 2c25f76b-bb7b-45ac-8843-d688daa3d944

**Identifiant interne** : 24-M-S3Y-036

**Type de procédure** : Ouverte

**La procédure est accélérée** : non

**Principales caractéristiques de la procédure** : La procédure de passation utilisée est l'appel d'offres ouvert. Elle est soumise aux dispositions des articles L. 2124-2, R. 2124-2 1° et R. 2161-2 à R. 2161-5 du Code de la commande publique.

##### 2.1.1 Objet

**Nature du marché** : Services

**Nomenclature principale ( cpv )** : 50800000 Services divers d'entretien et de réparation

**Nomenclature supplémentaire ( cpv ):** 50324200 Services de maintenance préventive

**Nomenclature supplémentaire ( cpv ):** 50700000 Services de réparation et d'entretien d'installations de bâtiments

**Nomenclature supplémentaire ( cpv ):** 42510000 Échangeurs de chaleur, matériel de climatisation et de réfrigération et matériel de filtration

### 2.1.3 Valeur

**Valeur maximale de l'accord-cadre :** 3,100,000 Euro

### 2.1.4 Informations générales

**Informations complémentaires :** Le présent contrat est un accord-cadre mono-attributaire composite. Il s'exécute pour partie par des prestations traitées à prix forfaitaire annuel sur la base d'une décomposition du prix global et forfaitaire (DPGF) et pour partie, pour les prestations à prix unitaires fixés dans un Bordereau des prix unitaires (BPU), au moyen de bons de commande émis par le pouvoir adjudicateur sans négociation ni remise en concurrence en application des articles L2125-1, R2162-1 à R2162-6 et R2162-13 à R2162-14 du Code de la commande publique. L'accord-cadre sera exécuté principalement par des prestations forfaitaires, étant précisé que les prestations à prix unitaires correspondent, d'une part, à de la main d'oeuvre qualifiée et à des prestations supplémentaires non incluses dans le forfait et d'autre part à l'achat et au remplacement de fournitures ou consommables non compris dans le forfait (dont le prix unitaire est supérieur à 300 euros HT) qui s'avèreraient défectueux au cours de l'exploitation et de la maintenance. Conformément à l'article R2162-4 du Code de la commande publique, la partie à bons de commande est conclue sans minimum et avec un maximum de 375 000 euros HT annuel (soit de 1 500 000 euros HT sur la durée totale du marché si reconductions) réparti comme suit entre les membres du groupement : - Montant maximum annuel pour la CCI AMP : 367 500 euros HT - Montant maximum annuel pour la SASU Anse de la Réserve : 7 500 euros HT

**Base juridique :**

Directive 2014/24/UE

### 2.1.6 Motifs d'exclusion

Motifs d'exclusion purement nationaux : Les motifs d'exclusion sont indiqués dans le DCE

## Section 5 - Lot

### 5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0001

**Titre :** Exploitation et maintenance multi technique des installations de la CCIAMP et de la SASU l'Anse de la Réserve.

**Description :** Le présent marché a pour objet des prestations d'exploitation et de maintenance multi technique des installations pour les besoins des bâtiments de la CCI Métropolitaine Aix-Marseille-Provence et de sa filiale la SASU Anse de la Réserve.

**Identifiant interne :** 24-M-S3Y-036

#### 5.1.1 Objet

**Nature du marché :** Services

**Nomenclature principale ( cpv ):** 50800000 Services divers d'entretien et de réparation

**Nomenclature supplémentaire ( cpv ):** 50324200 Services de maintenance préventive

**Nomenclature supplémentaire ( cpv ):** 50700000 Services de réparation et d'entretien d'installations de bâtiments

**Nomenclature supplémentaire ( cpv ):** 42510000 Échangeurs de chaleur, matériel de climatisation et de réfrigération et matériel de filtration

**Options :**

**Description des options :** En application des dispositions de l'article R2122-7 du Code de la commande publique, le pouvoir adjudicateur se réserve la possibilité de passer un marché négocié avec le titulaire pour des prestations similaires, sans publicité préalable et sans mise en concurrence. Ce nouveau marché devra être conclu dans les trois ans à compter de la notification du présent marché.

**5.1.3 Durée estimée**

**Date de début :** 25/11/2024

**Durée :** 2 An

**5.1.5 Valeur**

**Valeur maximale de l'accord-cadre :** 3,100,000 Euro

**5.1.6 Informations générales**

**Participation réservée :** La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

**Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) :** oui

**Informations complémentaires :** Le présent contrat est conclu pour une durée initiale de deux (2) ans à compter de la présente notification du marché. Il est reconductible, par décision expresse du pouvoir adjudicateur, deux fois pour une période de 1 an, soit pour une durée totale de quatre (4) ans. Le pouvoir adjudicateur s'engage à se prononcer sur une éventuelle reconduction dans un délai minimal de 3 mois avant la fin de la période initiale du marché. Le titulaire ne pourra pas s'opposer à la reconduction décidée expressément par le pouvoir adjudicateur. Le titulaire ne pourra prétendre à aucune indemnité en cas de non-reconduction du contrat. La notification sera adressée au titulaire du contrat dans un délai suffisant permettant une phase de recouvrement minimum qui court du 4 au 24/11/2024 pour une prise en charge de démarrage des prestations de maintenance le 25 novembre 2024.

**5.1.7 Marché public stratégique**

**Critères marchés publics écologiques :** Critères applicables aux marchés publics écologiques de l'UE

**5.1.9 Critères de sélection**

**Critère :**

**Type :** Autre

**Nom :** Renseignements concernant la situation juridique de l'entreprise

**Description :** Les documents attendus sont précisés à l'article 5.1 du Règlement de consultation

**Critère :**

**Type :** Capacité économique et financière

**Nom :** Renseignements concernant la capacité économique et financière de l'entreprise

**Description :** Les documents attendus sont précisés à l'article 5.1 du Règlement de consultation

**Critère :**

**Type :** Capacité technique et professionnelle

**Nom :** Renseignements concernant les références professionnelles et la capacité technique de l'entreprise

**Description :** Les documents attendus sont précisés à l'article 5.1 du Règlement de consultation

**5.1.10 Critères d'attribution**

**Critère :**

**Type :** Prix

**Description :** Prix des prestations apprécié au regard du montant total HT de la DPGF et du DQE selon la pondération des sous critères indiqués à l'article 8.2 du Règlement de consultation

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 40

**Critère :**

**Type :** Qualité

**Description :** Aspects qualitatifs appréciés au regard des éléments de réponse apportés dans le cadre de mémoire technique concernant les sous-critères indiqués à l'article 8.2 du Règlement de consultation

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 40

**Critère :**

**Type :** Qualité

**Description :** Aspects RSE et développement durable appréciés au regard des éléments de réponse apportés dans le cadre de mémoire technique (article 8.2 du Règlement de consultation)

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 20

**5.1.11 Documents de marché**

**Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles :**  
français

**Adresse des documents de marché :** <https://www.marches-publics.gouv.fr/?page=Entreprise.EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&id=2593537&orgAcronyme=l2m>

**5.1.12 Conditions du marché public**

**Conditions de présentation :**

**Présentation par voie électronique :** Requise

**Adresse de présentation :** <https://www.marches-publics.gouv.fr/?page=Entreprise.EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&id=2593537&orgAcronyme=l2m>

**Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées :** français

**Catalogue électronique :** Non autorisée

**Variantes :** Non autorisée

**Date limite de réception des offres :** 02/10/2024 à 10:00

**Date limite de validité de l'offre :** 120 Jour

**Conditions du marché :**

**Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés :**  
Non

**Facturation en ligne :** Requise

**La commande en ligne sera utilisée :** non

**Le paiement en ligne sera utilisé :** non

**Informations relatives aux délais de recours :** Ces éléments sont indiqués au sein de l'article 10.2 du Règlement de consultation

**5.1.15 Techniques**

**Accord-cadre :**

Accord-cadre, sans remise en concurrence

**Informations sur le système d'acquisition dynamique :**

Pas de système d'acquisition dynamique

**Enchère électronique :** non

**5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen**

**Organisation chargée des procédures de médiation :** Tribunal Administratif de Marseille

**Organisation chargée des procédures de recours :** Tribunal Administratif de Marseille

**Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché :** CCI-Aix-Marseille-Provence

**Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché :** CCI-Aix-Marseille-Provence

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours :** Tribunal Administratif de Marseille

**Organisation qui traite les offres :** CCI-Aix-Marseille-Provence

## **Section 8 - Organisations**

8.1 ORG-0001

**Nom officiel** : CCI-Aix-Marseille-Provence

**Numéro d'enregistrement** : 18130002100019

**Département** : Bouches-du-Rhône

**Adresse postale** : Palais de la Bourse CS21856

**Ville** : Marseille Cedex 01

**Code postal** : 13221

**Subdivision pays (NUTS)** : Bouches-du-Rhône ( FRL04 )

**Pays** : France

**Adresse électronique** : marchespublics@cciamp.com

**Téléphone** : 0491393390

**Rôles de cette organisation** :

**Acheteur**

**Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché**

**Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché**

**Organisation qui traite les offres**

8.1 ORG-0002

**Nom officiel** : Tribunal Administratif de Marseille

**Numéro d'enregistrement** : 17130005600024

**Département** : Bouches-du-Rhône

**Adresse postale** : 31 rue Jean-François Leca

**Ville** : Marseille Cedex 2

**Code postal** : 13235

**Subdivision pays (NUTS)** : Bouches-du-Rhône ( FRL04 )

**Pays** : France

**Adresse électronique** : greffe.ta-marseille@juradm.fr

**Téléphone** : 0491134813

**Adresse internet** : <https://www.telerecours.fr>

**Rôles de cette organisation** :

**Organisation chargée des procédures de recours**

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours**

**Organisation chargée des procédures de médiation**

## Section 10 - Modification

**Version de l'avis antérieur à modifier :** cea4b56c-374e-4c06-8f5c-ca33e5234c56-01

**Principale raison de la modification :** Correction par l'acheteur

### 10.1 Modification

**Identifiant de la section :** LOT-0001

**Description des modifications :** CHANGEMENT DE LA DATE DE REMISE DES PLIS (02/10/2024 - 10:00)

**Les documents de marché ont été modifiés le :** 18/09/2024

## Section 11 - Informations relatives à l'avis

### 11.1 Informations relatives à l'avis

**Identifiant/version de l'avis :** f4d89e26-4c40-48cc-b440-215ad60da898 - 01

**Type de formulaire :** Mise en concurrence

**Type d'avis :** Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

**Date d'envoi de l'avis :** 19/09/2024 à 11:43

**Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible :** français

### 11.2 Informations relatives à la publication

---

**Date d'envoi du présent avis à la publication :** 19/09/2024