



RÉPUBLIQUE
FRANÇAISE

Liberté
Égalité
Fraternité

BOAMP.fr

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

Avis de concours

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:24-103037>

Département(s) de publication : **29**

Annonce n° **24-103037**

Section 1 - Acheteur

1.1 Acheteur

Nom officiel : Brest Métropole aménagement SPL, agissant au nom et pour le compte de la ville de Brest

Forme juridique de l'acheteur : Entreprise publique

Activité du pouvoir adjudicateur : Services d'administration générale

Section 2 - Procédure

2.1 Procédure

Titre : Concours restreint de maîtrise d'oeuvre portant sur la construction d'un centre social et culturel et d'une halte garderie dans le quartier de BELLEVUE (NPNRU) sur la ville de Brest

Description : Concours restreint de maîtrise d'oeuvre portant sur la construction d'un centre social et culturel et d'une halte garderie dans le quartier de BELLEVUE (NPNRU) sur la ville de Brest

Identifiant de la procédure : cd78d502-7c8d-4fc3-9d04-b88242d6c03d

Type de procédure : Restreinte

Principales caractéristiques de la procédure : concours restreint de maîtrise d'oeuvre sur esquisse

2.1.1 Objet

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv) : 71000000 Services d'architecture, services de construction, services d'ingénierie et services d'inspection

2.1.2 Lieu d'exécution

Ville : BREST

Code postal : 29200

Subdivision pays (NUTS) : Finistère (FRH02)

Pays : France

2.1.4 Informations générales

Base juridique :

Directive 2014/24/UE

2.1.6 Motifs d'exclusion

Motifs d'exclusion purement nationaux : Le candidat individuel, ou chaque membre du groupement, ne doit pas entrer dans l'un des cas d'exclusion de la procédure de passation prévus par le code de la commande publique.

Section 5 - Lot

5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0001

Titre : Concours restreint de maîtrise d'oeuvre portant sur la construction d'un centre social et culturel et d'une halte garderie dans le quartier de BELLEVUE (NPNRU) sur la ville de Brest

Description : Cette opération de construction de Centre Social et Culturel de BELLEVUE et de la halte-garderie s'inscrit dans le cadre du projet de renouvellement urbain de Bellevue (NPNRU) sur la Ville de Brest. Ce nouvel équipement, réunissant deux structures le Centre Social associatif et culturel de Bellevue et la halte-garderie municipale, s'inscrit dans la volonté des élu-es de la Ville de Brest de travailler les synergies entre les équipements de proximité du quartier. Implanté à proximité de l'EHPAD Kerlevenez et de l'école primaire Lucie et Raymond Aubrac, et situé dans une polarité de plusieurs équipements publics (médiathèque, mairie de quartier etc.), ce nouveau centre social et culturel sera un pivot d'un projet de quartier favorisant les croisements et rencontres entre habitants, entre acteurs. La parcelle sur laquelle s'implantera le futur équipement sera créée dans le cadre du projet de renouvellement urbain de Bellevue et suppose le comblement d'une voie existante. Il s'intégrera dans un îlot composé de plusieurs équipements : l'EHPAD Kerlevenez et l'école primaire Raymond et Lucie Aubrac (environ 200 élèves et un centre de loisirs municipal). La présente consultation s'adresse à des équipes de maîtrise d'oeuvre pluridisciplinaires composées de candidats présentant les compétences suivantes : - Diplômé en architecture DPLG ou DE-HMONP ou architecte étranger titulaire d'un diplôme équivalent reconnu, qui sera le mandataire en cas de groupement et ne pourra être membre que d'un seul groupement. Il est interdit aux mandataires (et à l'architecte co-traitant, le cas échéant) de présenter plusieurs candidatures en agissant à la fois en qualité de candidats individuels et de membres d'un ou plusieurs groupements. Les bureaux d'études peuvent se présenter dans plusieurs groupements. - Economie de la construction ; - Bureau d'études Structures ; - Bureau d'études fluides ; - Bureau d'études VRD ; - Aménagements paysagers ; - Sécurité Incendie ; - Acoustique ; - Désamiantage/dépollution (sous-traitance acceptée) ; - OPC ; - Scénographie. Le titulaire pourra présenter toute compétence supplémentaire qu'il jugera pertinente dans le cadre du projet.

Identifiant interne : SPL3031B551

5.1.1 Objet

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv): 71000000 Services d'architecture, services de construction, services d'ingénierie et services d'inspection

5.1.2 Lieu d'exécution

Ville : BREST

Code postal : 29200

Subdivision pays (NUTS) : Finistère (FRH02)

Pays : France

Informations complémentaires :

5.1.6 Informations générales

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Informations complémentaires : La durée globale prévisionnelle d'exécution du marché de maîtrise d'oeuvre est de 48,5 mois (dont 12 mois de GPA) à compter de la date fixée par l'OS qui prescrira de commencer les prestations. La phase « projet » donnera lieu à une remise de prestations de niveau « Esquisse ». La rémunération de chaque candidat retenu sera de 38 000 euros HT. La rémunération du titulaire retenu sera réputée être intégrée dans son offre.

5.1.9 Critères de sélection

Critère :

Type : Autre

Nom : Qualité des références présentées

Description : Qualité des références présentées pour des opérations de nature, d'importance et de complexité équivalente (60%)

Utilisation de ce critère : Utilisé

Les critères seront appliqués pour sélectionner les candidats à convoquer pour la seconde étape de la procédure

Critère :

Type : Autre

Nom : Qualité des moyens humains, financiers et des compétences

Description : Qualité des moyens humains, financiers et des compétences traduisant la pertinence du groupement (40%)

Utilisation de ce critère : Utilisé

Les critères seront appliqués pour sélectionner les candidats à convoquer pour la seconde étape de la procédure

Informations sur la seconde étape d'une procédure en deux étapes :

Nombre minimal de candidats à convoquer pour la seconde étape de la procédure : 3

Nombre maximal de candidats à convoquer pour la seconde étape de la procédure : 3

La procédure se déroulera en plusieurs étapes. À chaque étape, certains participants peuvent être éliminés

5.1.10 Critères d'attribution

Critère :

Type : Qualité

Nom : critère n°1

Description : Qualité et pertinence du parti architectural du projet par rapport au programme (30%)

Critère :

Type : Qualité

Nom : critère n°2

Description : Fonctionnalité du projet : cohérence du projet vis-à-vis du programme fonctionnel (nombre, surface des locaux, ...), organisation fonctionnelle des locaux et qualité de vie des espaces intérieurs (20%)

Critère :

Type : Coût

Nom : critère n°3

Description : Compatibilité avec l'estimation prévisionnelle du projet : cohérence et valeur des options techniques et des matériaux proposés avec la nécessaire maîtrise des montants d'investissement et de fonctionnement affectés à l'opération (15%)

Critère :

Type : Qualité

Nom : critère n°4

Description : Valeur technique et environnementale du projet : cohérence du projet vis-à-vis du programme technique, qualité et pérennité des installations techniques proposées (20%)

Critère :

Type : Qualité

Nom : critère n°5

Description : Qualité de l'organisation / cohérence du planning global études /travaux (pour résoudre les contraintes techniques, financières, architecturales, opérationnelles et calendaires) de l'équipe de maîtrise d'oeuvre (modalités d'interventions de chacune des compétences sur l'ensemble des phases) (15%)

5.1.11 Documents de marché

Adresse des documents de marché : <https://marches.megalis.bretagne.bzh>

5.1.12 Conditions du marché public

Conditions du régime du concours :

La décision du jury est contraignante pour l'acheteur : non

Membres du jury : cf. règlement de consultation

Tout marché de services faisant suite au concours sera attribué à l'un des lauréats du concours

Conditions de présentation :

Présentation par voie électronique : Requise

Adresse de présentation : <https://marches.megalis.bretagne.bzh>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées : français

Variantes : Non autorisée

Date limite de réception des demandes de participation : 18/10/2024 à 12:00

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal administratif

Section 8 - Organisations

8.1 ORG-0001

Nom officiel : Brest Métropole aménagement SPL, agissant au nom et pour le compte de la ville de Brest

Numéro d'enregistrement : 83417557200017

Adresse postale : 9, rue Duquesne CS 23821

Ville : BREST cedex 2

Code postal : 29238

Subdivision pays (NUTS) : Finistère (FRH02)

Pays : France

Adresse électronique : contact@brest-bma.fr

Téléphone : 0298478300

Profil de l'acheteur : https://marchesonline.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_recherche.do

Rôles de cette organisation :

Acheteur

8.1 ORG-0002

Nom officiel : Tribunal administratif

Numéro d'enregistrement : 17350005900014

Adresse postale : Hôtel de Bizien 3, Contour de la Motte CS44416 3, Contour de la Motte CS44416

Ville : RENNES

Code postal : 35044

Subdivision pays (NUTS) : Ille-et-Vilaine (FRH03)

Pays : France

Adresse électronique : greffe.ta-rennes@juradm.fr

Téléphone : 0223212828

Rôles de cette organisation :

Organisation chargée des procédures de recours

Section 11 - Informations relatives à l'avis

11.1 Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis : 3e115097-7b05-4854-aa94-4d73101d92bf - 02

Type de formulaire : Mise en concurrence

Type d'avis : Avis de concours

Date d'envoi de l'avis : 10/09/2024 à 16:23

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible : français

11.2 Informations relatives à la publication

Date d'envoi du présent avis à la publication : 10/09/2024