



RÉPUBLIQUE
FRANÇAISE

Liberté
Égalité
Fraternité

BOAMP.fr

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

Avis de marché de concession (avis rectificatif)

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:24-102951>

Département(s) de publication : **93**

Annonce n° **24-102951**

Section 1 - Acheteur

1.1 Acheteur

Nom officiel : REGION ILE DE FRANCE

Forme juridique de l'acheteur : Autorité régionale

Activité du pouvoir adjudicateur : Services d'administration générale

Section 2 - Procédure

2.1 Procédure

Titre : Délégation de service public pour la gestion et l'exploitation de l'Ile de loisirs de Saint-Quentin en Yvelines à Trappes (78190).

Description : Il s'agit d'une concession de services visée aux articles L1121-1 et L1121-3 du Code de la commande publique, de type délégation de service public, régie par le Code général des collectivités territoriales (CGCT).

Identifiant de la procédure : baef9287-f268-4baf-b38e-c8aa10bd42ed

Principales caractéristiques de la procédure : La présente procédure de mise en concurrence a lieu en une phase, avec la remise simultanée des candidatures et des offres. La procédure de passation du contrat est menée conformément aux articles L3120-1 et suivants et R3121-1 et suivants du Code de la commande publique (CCP) relatifs aux contrats de concession. Les dispositions des articles L1410-1 à L1411-19 et R1410-1 à R1411-8 du code général des collectivités territoriales (CGCT) sont applicables. La procédure relève des dispositions applicables aux concessions d'un montant supérieur au seuil européen de 5 538 000 euros HT.

2.1.1 Objet

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv) : 92610000 Services d'exploitation d'installations sportives

2.1.2 Lieu d'exécution

Adresse postale : Ile de loisirs de Saint-Quentin-en-Yvelines - Rond Point Eric Tabarly - RD912

Ville : TRAPPES

Code postal : 78190

Subdivision pays (NUTS) : Yvelines (FR103)

Pays : France

2.1.3 Valeur

Valeur estimée hors TVA : 100,000,000 Euro

2.1.4 Informations générales

Informations complémentaires : IMPORTANT : deux visites du site sont prévues. La participation à l'une de ces visites revêt un caractère obligatoire. La 1ère visite est programmée le mardi 25 juin 2024 à 10h30. Une 2de visite sera organisée le jeudi 4 juillet 2024 à 14h00. Les opérateurs économiques ayant déjà participé à la 1ère visite ne seront pas acceptés à la 2de. Les modalités relatives à l'organisation des visites sont indiquées à l'article VIII-4) du règlement de la consultation.

Base juridique :

Directive 2014/23/UE

Section 5 - Lot

5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0001

Titre : Délégation de service public pour la gestion et l'exploitation de l'Ile de loisirs de Saint-Quentin en Yvelines à Trappes (78190).

Description : Il s'agit d'une concession de services visée aux articles L1121-1 et L1121-3 du Code de la commande publique, de type délégation de service public, régie par le Code général des collectivités territoriales (CGCT).

Identifiant interne : 2400447

5.1.1 Objet

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv): 92610000 Services d'exploitation d'installations sportives

5.1.2 Lieu d'exécution

Adresse postale : Ile de loisirs de Saint-Quentin-en-Yvelines - Rond Point Eric Tabarly - RD912

Ville : TRAPPES

Code postal : 78190

Subdivision pays (NUTS) : Yvelines (FR103)

Pays : France

Informations complémentaires :

5.1.3 Durée estimée

Date de début : 30/09/2025

Durée : 20 An

5.1.5 Valeur

Valeur estimée hors TVA : 100,000,000 Euro

5.1.6 Informations générales

Participation réservée : La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) : non

5.1.7 Marché public stratégique

Objectif social promu : Possibilités d'emploi des chômeurs de longue durée, des personnes défavorisées et/ou des personnes handicapées

5.1.9 Critères de sélection

Critère :

Type : Capacité économique et financière

Nom : Les critères de sélection pour la candidature sont visés au règlement de la consultation (article XA)

Critère :

Type : Capacité technique et professionnelle

Nom : Les critères de sélection pour la candidature sont visés au règlement de la consultation (article XA)

5.1.10 Critères d'attribution

Critère :

Type : Qualité

Description : Valeur technique et commerciale jugée sur la base de 3 sous-critères : Qualité du projet d'exploitation et de développement (45%) ; Qualité du plan d'investissements (35%) et Qualité des moyens mis en oeuvre pour l'entretien-maintenance et pertinence du plan de GER (20%)

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 50

Critère :

Type : Coût

Description : Valeur économique, financière et juridique appréciée au regard de 3 sous-critères : Ensemble des contributions publiques demandées par les candidats au Délégant sur la durée globale du Contrat (50%) ; Qualité du plan d'affaires et du plan de financement (30%) et Niveau des engagements juridiques pris par le candidat dans le sens des intérêts de l'autorité concédante et solidité du montage juridique (20%)

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 50

5.1.11 Documents de marché

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles :
français

Langues dans lesquelles les documents de marché (ou leurs parties) sont officieusement disponibles : français

Adresse des documents de marché : <https://marches.maximilien.fr/?page=Entreprise.EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&id=875210&orgAcronyme=t5y>

5.1.12 Conditions du marché public

Conditions de présentation :

Présentation par voie électronique : Requise

Adresse de présentation : <https://marches.maximilien.fr/?page=Entreprise.EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&id=875210&orgAcronyme=t5y>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées : français

Variantes : Non autorisée

Description de la garantie financière : Conformément au projet de contrat de délégation de service public, il est demandé au délégataire la constitution de garanties à première demande dont les caractéristiques sont précisées au projet de contrat (garanties financières).

Date limite de réception des offres : 16/12/2024 à 17:00

Informations qui peuvent être complétées après la date limite de présentation des offres :

À la discrétion de l'acheteur, certains documents manquants relatifs au soumissionnaire peuvent être transmis ultérieurement.

Informations complémentaires : La fourniture tardive de certaines informations relatives à la candidature est autorisée

Conditions du marché :

Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés :
Non

Conditions relatives à l'exécution du contrat : Le délégataire assume le risque économique lié à l'exploitation de ce service, impliquant une réelle exposition aux aléas du marché. Celui-ci assume le risque d'exploitation lorsque, dans des conditions d'exploitation normales, il n'est pas assuré d'amortir les investissements ou les coûts, liés à l'exploitation du service. A cet égard, il se rémunérera sur les recettes tirées de l'exploitation du service, comprenant les redevances perçues sur les usagers qui auront été déterminées contractuellement et les éventuelles recettes annexes.

Facturation en ligne : Autorisée

La commande en ligne sera utilisée : non

Le paiement en ligne sera utilisé : non

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal administratif de Paris

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché : REGION ILE DE FRANCE

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché : REGION ILE DE FRANCE

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours : Tribunal administratif de Paris

Organisation qui reçoit les demandes de participation : REGION ILE DE FRANCE

Organisation qui traite les offres : REGION ILE DE FRANCE

Section 8 - Organisations

8.1 ORG-0001

Nom officiel : REGION ILE DE FRANCE

Numéro d'enregistrement : 23750007900312

Adresse postale : 2 rue Simone Veil

Ville : Saint-ouen-sur-seine

Code postal : 93400

Subdivision pays (NUTS) : Seine-Saint-Denis (FR106)

Pays : France

Point de contact : Pôle marchés achats juridique immobilier - Direction de la commande publique - Service passation des marchés de fournitures et services

Adresse électronique : sandrine.lavergne@iledefrance.fr

Téléphone : 0153855340

Profil de l'acheteur : <https://marches.maximilien.fr>

Rôles de cette organisation :

Acheteur

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché

Organisation qui reçoit les demandes de participation

Organisation qui traite les offres

8.1 ORG-0002

Nom officiel : Tribunal administratif de Paris

Numéro d'enregistrement : 17750005500013

Adresse postale : 7 rue de Jouy

Ville : Paris

Code postal : 75000

Subdivision pays (NUTS) : Paris (FR101)

Pays : France

Adresse électronique : greffe.taparis@juradm.fr

Téléphone : +33144594400

Rôles de cette organisation :

Organisation chargée des procédures de recours

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

Section 10 - Modification

Version de l'avis antérieur à modifier : 2b2cc4d2-16a6-43a9-84da-71e6584244b9-01

Principale raison de la modification : Correction par l'acheteur

Description : Modification de la date limite de remise des offres

10.1 Modification

Identifiant de la section : LOT-0001

Description des modifications : Modification de la date limite de remise des offres. DLRO initialement fixée au 30/09/2024 - 17h00 - reportée au 16/12/2024 - 17h00.

Les documents de marché ont été modifiés le : 10/09/2024

Section 11 - Informations relatives à l'avis

11.1 Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis : 6f2a4be8-f715-4e99-bab5-d3fd47ed4d45 - 01

Type de formulaire : Mise en concurrence

Type d'avis : Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Date d'envoi de l'avis : 10/09/2024 à 15:13

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible : français

11.2 Informations relatives à la publication

Date d'envoi du présent avis à la publication : 10/09/2024