



RÉPUBLIQUE  
FRANÇAISE

Liberté  
Égalité  
Fraternité

**BOAMP.fr**

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

## Avis de marché ( avis rectificatif )

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:24-102281>

Département(s) de publication : **02**

Annonce n° **24-102281**

---

### Section 1 - Acheteur

#### 1.1 Acheteur

**Nom officiel** : Ville de Soissons

**Forme juridique de l'acheteur** : Autorité locale

**Activité du pouvoir adjudicateur** : Services d'administration générale

### Section 2 - Procédure

#### 2.1 Procédure

**Titre** : Maîtrise d'oeuvre pour la valorisation touristique du pôle historique de l'abbaye Saint-Jean de Vignes à Soissons (02)

**Description** : Maîtrise d'oeuvre pour la valorisation touristique du pôle historique de l'abbaye Saint-Jean de Vignes à Soissons (02) La mission confiée par la Commune de Soissons a pour objectif de réaliser des travaux d'aménagement pour la valorisation touristique et économique du site de Saint-Jean des Vignes, suivant un programme pluriannuel s'appuyant sur une étude réalisée par le groupement des Maîtres du rêve en juin 2023. Le contenu de la mission de maîtrise d'oeuvre est la réponse technique et économique du programme issu de cette étude, il comprend l'ensemble des missions d'études d'avant-projet sommaire et d'études d'avant-projet définitif, les études de projet, l'assistance au maître d'ouvrage pour la passation des contrats de travaux, les études d'exécution, la direction de l'exécution des travaux et l'assistance aux opérations de réception des travaux. L'enveloppe prévisionnelle totale allouée à ce programme de travaux d'aménagement est de 3 484 900 euros H.T

**Identifiant de la procédure** : 3b54f1bb-4dc0-427f-aced-5d64690ebb8a

**Identifiant interne** : 24VS16

**Type de procédure** : Négociée avec publication préalable d'un appel à la concurrence / concurrentielle avec négociation

**La procédure est accélérée** : non

**Principales caractéristiques de la procédure** : Conformément à l'article R. 2124-3, 3° (Prestation de conception) du Code de la commande publique, le marché est passé par procédure avec négociation. Le nombre de candidats invités à soumissionner est fixé à trois. Dans le cas où le

nombre de candidats satisfaisant aux critères de sélection serait inférieur à trois, la procédure serait poursuivie avec les candidats ayant les capacités requises.

#### 2.1.1 Objet

**Nature du marché :** Services

**Nomenclature principale ( cpv ):** 71221000 Services d'architecte pour les bâtiments

#### 2.1.4 Informations générales

**Informations complémentaires :** Délais d'exécution : Date de début prévue : 1 avril 2025  
Date de fin prévue : 31 mars 2033 Présentation de la candidature : voir RC. Compétences de l'équipe requises en matière : d'économie de la construction ; de conception et mise en oeuvre de projets d'aménagement paysager, ;d'espaces publics urbains ; de conception, études et travaux en voirie réseaux divers ; de conception d'ouvrages structurels ; de conception en éclairage fonctionnel et scénographie nocturne ; de développement durable. Le mandataire du groupement sera architecte du patrimoine (DSA mention Architecture et Patrimoine ou équivalent). L'équipe pourra s'entourer de compétences complémentaires qu'elle juge pertinentes au regard des enjeux du site et des objectifs définis (ingénierie touristique ou autres) La procédure étant de type restreint, seuls les documents accessibles aux concurrents invités à remettre une offre devront être utilisés pour répondre. La teneur de ces documents pourra avoir été légèrement modifiée par rapport aux documents joints au DCE.

**Base juridique :**

Directive 2014/24/UE

#### 2.1.5 Conditions du marché public

**Conditions de présentation :**

**Nombre maximal de lots pour lesquels un soumissionnaire peut présenter une offre :** 1

**Le soumissionnaire doit présenter une offre pour l'ensemble des lots**

**Conditions du marché :**

**Nombre maximal de lots pouvant être attribués à un soumissionnaire dans le cadre de marchés :** 1

#### 2.1.6 Motifs d'exclusion

Païement des cotisations de sécurité sociale : Voir RC

## Section 5 - Lot

### 5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0001

**Titre :** Maîtrise d'oeuvre pour la valorisation touristique du pôle historique de l'abbaye Saint-Jean de Vignes à Soissons (02)

**Description :** Tranche ferme : APS, APD et PRO Tranche conditionnelle : AMT, VISA, DET et AOR  
Mission complémentaire : OPC

**Identifiant interne :** Non Alloti

#### 5.1.1 Objet

**Nature du marché :** Services

**Nomenclature principale** ( cpv ): 71221000 Services d'architecte pour les bâtiments

**Options :**

**Description des options :** Le marché se décompose en une tranche ferme et une tranche optionnelle.

#### 5.1.2 Lieu d'exécution

**Adresse postale :** rue St Jean

**Ville :** Soissons

**Code postal :** 02200

**Subdivision pays (NUTS) :** Aisne ( FRE21 )

**Pays :** France

**Informations complémentaires :** Abbaye St Jean des Vignes

#### 5.1.3 Durée estimée

**Durée :** 96 Mois

#### 5.1.5 Valeur

**Valeur estimée hors TVA :** 647,565 Euro

#### 5.1.6 Informations générales

**Participation réservée :** La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

**Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) :** oui

#### 5.1.9 Critères de sélection

**Critère :**

**Type :** Autre

**Nom :** Autre

**Description :** Qualité architecturale : Écriture architecturale et éventuellement valeur d'usage appréciées sur les références et certificats fournies, ou indications de sites à visiter.

**Utilisation de ce critère :** Utilisé

**Les critères seront appliqués pour sélectionner les candidats à convoquer pour la seconde étape de la procédure**

**Critère :**

**Type :** Autre

**Nom :** Autre

**Description :** Expérience du candidat : (jugée sur des opérations de complexité ou d'échelle équivalente, ou réalisées dans un contexte similaire)

**Utilisation de ce critère :** Utilisé

**Les critères seront appliqués pour sélectionner les candidats à convoquer pour la seconde étape de la procédure**

**Critère :**

**Type :** Autre

**Nom :** Autre

**Description :** Compétences et les moyens de l'équipe

**Utilisation de ce critère :** Utilisé

**Les critères seront appliqués pour sélectionner les candidats à convoquer pour la seconde étape de la procédure**

**Critère :**

**Type :** Autre

**Nom :** Autre

**Description :** Motivation de l'équipe à réaliser le projet

**Utilisation de ce critère :** Utilisé

**Les critères seront appliqués pour sélectionner les candidats à convoquer pour la seconde étape de la procédure**

**Informations sur la seconde étape d'une procédure en deux étapes :**

**Nombre minimal de candidats à convoquer pour la seconde étape de la procédure :** 3

**Nombre maximal de candidats à convoquer pour la seconde étape de la procédure :** 3

#### 5.1.10 Critères d'attribution

**Critère :**

**Type :** Prix

**Nom :** Prix

**Description :** Règle de trois; Note offre = (prix de l'offre la plus basse / prix de l'offre) \* pondération du critère prix

**Pondération (pourcentage, valeur exacte) :** 30

**Critère :**

**Type :** Qualité

**Nom :** Qualité technique de l'offre

**Description :** Les sous-critères sont détaillés dans le règlement de la consultation

**Pondération (pourcentage, valeur exacte) :** 70

#### 5.1.11 Documents de marché

**Adresse des documents de marché :** <https://www.marchespublics.pro>

## 5.1.12 Conditions du marché public

### Conditions de présentation :

**Présentation par voie électronique :** Requise

**Adresse de présentation :** <https://www.marchespublics.pro>

**Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées :** français

**Catalogue électronique :** Non autorisée

**Variantes :** Non autorisée

**Date limite de réception des offres :** 07/10/2024 à 14:00

**Date limite de validité de l'offre :** 6 Mois

### Conditions du marché :

**Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés :**  
Non

**Facturation en ligne :** Requise

**La commande en ligne sera utilisée :** non

**Le paiement en ligne sera utilisé :** non

**Forme juridique que doit revêtir un groupe de soumissionnaires auquel un marché est attribué :** Conformément à l'article R. 2142-19 du code de la commande publique, les groupements d'opérateurs économiques peuvent participer à la présente consultation. Lors de la remise de la candidature et de l'offre, la forme juridique du groupement est laissée à la libre appréciation des candidats. Le groupement pourra prendre la forme soit d'un groupement conjoint, soit d'un groupement solidaire. En cas de groupement conjoint, le mandataire sera solidaire du groupement. Quelle que soit la forme juridique du groupement retenue par les candidats, la composition du groupement devra être détaillée et l'un des opérateurs économiques membre du groupement sera désigné comme mandataire. Ce mandataire représentera l'ensemble des membres du groupement vis-à-vis de l'acheteur et coordonnera les prestations des membres du groupement. Un même opérateur économique ne peut pas être mandataire de plus d'un groupement pour un même marché public. Les opérateurs économiques ne sont pas autorisés à candidater en agissant à la fois en qualité de candidat individuel et de membre d'un groupement. Les opérateurs économiques ne sont pas autorisés à candidater en qualité de membres de plusieurs groupements.

**Montage financier :** Les prestations objets du présent marché sont financés par les ressources budgétaires de la collectivité. Le marché est révisable et à prix forfaitaire provisoire. La rémunération provisoire devient définitive lors de l'acceptation par le maître d'ouvrage de l'avant-projet définitif et de l'engagement du maître d'oeuvre sur l'estimation prévisionnelle définitive des travaux. Le mode de règlement choisi par la personne publique est le virement administratif. Le délai global de paiement ne pourra excéder 30 jours calendaires.

**Informations relatives aux délais de recours :** - référé précontractuel prévu aux articles L. 551-1 à L. 551-12 du Code de justice administrative (Cja) et pouvant être exercé jusqu'à la signature du contrat ; - référé contractuel prévu aux articles L. 551-13 à L. 551-23 du CJA

et pouvant être exercé dans les délais prévus à l'article R. 551-7 du CJA ; - recours pour excès de pouvoir contre une décision administrative prévu aux articles R. 421-1 à R. 421-7 du CJA et pouvant être exercé dans les deux mois suivant la notification ou publication de la décision de l'organisme (le recours ne peut plus, toutefois, être exercé après la signature du contrat) ; - recours de pleine juridiction ouvert aux tiers justifiant d'un intérêt lésé et pouvant être exercé dans les deux mois suivant la date à laquelle la conclusion du contrat est rendue publique Le tribunal administratif peut également être saisi par l'application Télérecours Citoyens accessible via le site internet [www.telerecours.fr](http://www.telerecours.fr)

#### 5.1.15 Techniques

**Accord-cadre :**

Pas d'accord-cadre

**Informations sur le système d'acquisition dynamique :**

Pas de système d'acquisition dynamique

**Enchère électronique : non**

#### 5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

**Organisation chargée des procédures de recours :** Tribunal administratif

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours :** Tribunal administratif

**Organisation qui reçoit les demandes de participation :** Ville de Soissons

## Section 8 - Organisations

### 8.1 ORG-0001

**Nom officiel :** Ville de Soissons

**Numéro d'enregistrement :** 21020695900012

**Adresse postale :** Place de l'Hôtel de Ville

**Ville :** SOISSONS

**Code postal :** 02200

**Subdivision pays (NUTS) :** Aisne ( FRE21 )

**Pays :** France

**Point de contact :** France BOVE

**Adresse électronique :** [commandepublique@ville-soissons.fr](mailto:commandepublique@ville-soissons.fr)

**Téléphone :** 0323599059

**Adresse internet :** <https://www.ville-soissons.fr>

**Point de terminaison pour l'échange d'informations (URL) :** <https://www.marchespublics.pro>

**Profil de l'acheteur :** <https://www.marchespublics.pro>

**Rôles de cette organisation :**

**Acheteur**

**Organisation qui reçoit les demandes de participation**

8.1 ORG-0002

**Nom officiel** : Tribunal administratif

**Numéro d'enregistrement** : 17800005500016

**Adresse postale** : 14 rue Lemerchier

**Ville** : AMIENS CEDEX 01

**Code postal** : 80011

**Subdivision pays (NUTS)** : Somme ( FRE23 )

**Pays** : France

**Point de contact** : Monsieur le Président

**Adresse électronique** : greffe.ta-amiens@juradm.fr

**Téléphone** : +33 322336170

**Adresse internet** : <https://amiens.tribunal-administratif.fr/>

**Rôles de cette organisation** :

**Organisation chargée des procédures de recours**

8.1 ORG-0003

**Nom officiel** : Tribunal administratif

**Numéro d'enregistrement** : 17800005500016

**Adresse postale** : 14 rue Lemerchier

**Ville** : AMIENS CEDEX 01

**Code postal** : 80011

**Subdivision pays (NUTS)** : Somme ( FRE23 )

**Pays** : France

**Point de contact** : Monsieur le Président

**Adresse électronique** : greffe.ta-amiens@juradm.fr

**Téléphone** : +33 322336170

**Adresse internet** : <https://amiens.tribunal-administratif.fr/>

**Rôles de cette organisation** :

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours**

## **Section 10 - Modification**

**Version de l'avis antérieur à modifier** : ba944375-45ab-4321-ae09-57a773f11119-01

**Principale raison de la modification** : Mise à jour d'informations

## 10.1 Modification

**Description des modifications :** Paragraphe 5.1.12 du JOUE - Conditions du marché public Date limite de réception des offres: Au lieu de : 03/10/2024 14:00:00 (UTC+2) Il faut lire : 07/10/2024 14:00:00 (UTC+2)

## Section 11 - Informations relatives à l'avis

### 11.1 Informations relatives à l'avis

**Identifiant/version de l'avis :** e967991c-7e50-40d1-a532-72048ec0282c - 02

**Type de formulaire :** Mise en concurrence

**Type d'avis :** Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

**Date d'envoi de l'avis :** 09/09/2024 à 12:00

**Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible :** français

### 11.2 Informations relatives à la publication

---

**Date d'envoi du présent avis à la publication :** 09/09/2024