



RÉPUBLIQUE
FRANÇAISE

Liberté
Égalité
Fraternité

BOAMP.fr

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

Avis de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:24-101816>

Département(s) de publication : **14, 50, 35**

Annonce n° **24-101816**

Travaux

Section 1 - Identification de l'acheteur

Nom complet de l'acheteur : SHEMA

Type de Numéro national d'identification : SIRET

N° National d'identification : 35282361100053

Ville : CAEN

Code postal : 14018

Grouperement de commandes : Oui

Nom du coordinateur du grouperement : SHEMA

Département(s) de publication : 14, 50, 35

Section 2 - Communication

Lien vers le profil d'acheteur : https://shema.e-marchespublics.com/pack/annonce_marche_public_31462_1042914.html

Identifiant interne de la consultation : AC CADRE MATIGNON RELANCE

Intégralité des documents sur le profil d'acheteur : Oui

Utilisation de moyens de communication non communément disponibles : Non

Nom du contact : L'HOTELLIER RAPHAEL

Adresse mail du contact : rlhotellier@shema.fr

Numéro de téléphone du contact : +33 231469140

Section 3 - Procédure

Type de procédure : Procédure adaptée ouverte

Conditions de participation :

- **Aptitude à exercer l'activité professionnelle - conditions / moyens de preuve :** 3 certificats de capacité ou de qualité signés des maîtres d'ouvrages de moins de 5 ans et/ou attestation OPQBI ou équivalent, dossier de références sur des opérations similaires, avec à minima 5 références datant de moins de 5 ans
- **Capacité économique et financière - conditions / moyens de preuve :** moyens humains et matériels mis en oeuvre pour l'opération

- **Capacités techniques et professionnelles - conditions / moyens de preuve** : déclaration du chiffre d'affaires des trois dernières années, attestation d'assurance responsabilité civile professionnelle

Technique d'achat : Accord-cadre

Date et heure limite de réception des plis : 08/10/2024 à 14:00

Présentation des offres par catalogue électronique : Interdite

Réduction du nombre de candidats : Non

Possibilité d'attribution sans négociation : Oui

L'acheteur exige la présentations de variantes : Non

Identification des catégories d'acheteurs intervenant (si accord-cadre) : SHEMA et la SAS GISELE
CHERBOURG

Section 4 - Identification du marché

Intitulé du marché : Accord-cadre mono-attributaire de travaux à marchés subséquents en 18 lots séparés. Travaux de réalisation d'un ensemble immobilier à destination de logements composé de 36 logements communautaires et d'un ensemble immobilier de 42 logements en accession ainsi que 280 m² de surface de plancher à destination d'activités en rez-de-chaussée sis Quai de l'Entrepôt à Cherbourg-en-Cotentin (50100) - Relance des lots 08 - 10 - 11 - 14 et 17 suite à la déclaration sans suite du 30 juillet 2024

Code CPV principal - Descripteur principal : 45000000

Type de marché : Travaux

Description succincte du marché : Exécution d'un ensemble immobilier à destination de logements composé de 36 logements. communautaires et la réalisation d'un ensemble immobilier de 42 logements en accession ainsi que 280 m² de surface de plancher à destination d'activités en rez-de-chaussée - relance des lots 08 - 10 - 11 - 14 et 17

Lieu principal d'exécution du marché : Quai de l'Entrepôt 50100 Cherbourg-en-Cotentin

Durée du marché (en mois) : 36

La consultation comporte des tranches : Non

La consultation prévoit une réservation de tout ou partie du marché : Non

Marché alloti : Oui

Section 5 - Lots

- **Description du lot** : Lot 08 - Cloisons, doublages

Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 45421141

Lieu d'exécution du lot : Quai de l'Entrepôt 50100 Cherbourg-en-Cotentin

- **Description du lot** : Lot 10 - Plomberie, chauffage, ventilation

Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 45330000

Lieu d'exécution du lot : Quai de l'Entrepôt 50100 Cherbourg-en-Cotentin

- **Description du lot** : Lot 14 - Peinture

Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 45442100

Lieu d'exécution du lot : Quai de l'Entrepôt 50100 Cherbourg-en-Cotentin

- **Description du lot** : Lot 17 - Parquet

Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 45432113

Lieu d'exécution du lot : Quai de l'Entrepôt 50100 Cherbourg-en-Cotentin

Section 6 - Informations Complémentaires

Visite obligatoire : Non

Autres informations complémentaires : La consultation porte sur un ensemble immobilier de 42 logements en accession et 280 m² de surfaces en RDC pouvant accueillir des commerces ou activités d'une part, et 36 logements communautaires d'autre part - relance des lots 08 - 10 - 11 - 14 et 17. Ces deux programmes sont portés par deux maîtrises d'ouvrage distinctes. Aussi, étant donné l'imbrication et l'indissociabilité de ces deux programmes notamment pour la bonne conduite du chantier, une convention de groupement de commandes a été passée entre les deux maîtrises d'ouvrage que sont la SAS GISELE CHERBOURG (POZZO PROMOTION) et la SHEMA. Cette convention de groupement de commandes est mise en place pour la présente consultation. La présente consultation est sous la forme d'une procédure adaptée ouverte avec possibilité de négociation, pour la passation d'un accord-cadre de travaux à marchés subséquents. Les candidats peuvent librement visiter les lieux, le terrain étant accessible depuis l'Avenue Reibell. La visite n'est donc pas obligatoire.

Date d'envoi du présent avis à la publication : 06/09/2024