



RÉPUBLIQUE  
FRANÇAISE

Liberté  
Égalité  
Fraternité

**BOAMP.fr**

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

## Avis de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:24-101569>

Département(s) de publication : **33, 47, 64**

Annonce n° **24-101569**

---

### Section 1 - Acheteur

#### 1.1 Acheteur

**Nom officiel** : UGECAM AQUITAINE

**Forme juridique de l'acheteur** : Organisme de droit public

**Activité du pouvoir adjudicateur** : Santé

### Section 2 - Procédure

#### 2.1 Procédure

**Titre** : Marché d'exploitation des installations thermiques - Ugecam Aquitaine

**Description** : Le présent marché a pour objet de faire assurer par une entreprise spécialisée pour le compte de l'UGECAM Aquitaine, pour les établissements suivants: - lot 01: CMS Domaine de Lapeyre à Layrac (47) - lot 02: ESRP Beterette à Pau (64), - lot 03: CSMR Les Lauriers et EHPAD Les Coteaux à Lormont (33)

**Identifiant de la procédure** : 8e3ddf52-a570-43f0-9b7b-b719f16d5bb9

**Identifiant interne** : 2024-018

**Type de procédure** : Ouverte

**Principales caractéristiques de la procédure** : La procédure de passation utilisée est l'appel d'offres ouvert. Elle est soumise aux dispositions des articles L. 2124-2, R. 2124-2 1° et R. 2161-2 à R. 2161-5 du Code de la commande publique. Cette consultation fait suite aux consultations 2024-011 et 2024-012b, déclarée sans suite pour mettre fin à une procédure entachée d'irrégularité.

##### 2.1.1 Objet

**Nature du marché** : Services

**Nomenclature principale** ( cpv ) : 50721000 Mise en état d'exploitation d'installations de chauffage

**Nomenclature supplémentaire** ( cpv ) : 50720000 Services de réparation et d'entretien de chauffage central

**Nomenclature supplémentaire ( cpv ):** 50730000 Services de réparation et d'entretien de groupes de réfrigération

#### 2.1.2 Lieu d'exécution

**Adresse postale :** Domaine de Lapeyre

**Ville :** Layrac

**Code postal :** 47390

**Subdivision pays (NUTS) :** Lot-et-Garonne ( FRI14 )

**Pays :** France

#### 2.1.2 Lieu d'exécution

**Adresse postale :** 1 avenue Copernic

**Ville :** PAU

**Code postal :** 64000

**Subdivision pays (NUTS) :** Pyrénées-Atlantiques ( FRI15 )

**Pays :** France

#### 2.1.2 Lieu d'exécution

**Adresse postale :** 2 bis avenue de la Résistance

**Ville :** LORMONT

**Code postal :** 33310

**Subdivision pays (NUTS) :** Gironde ( FRI12 )

**Pays :** France

#### 2.1.4 Informations générales

**Informations complémentaires :** l'Ugecam Aquitaine n'est pas un organisme de droit public mais un organisme de droit privé chargé une mission de service public. Le dossier de consultation des entreprises est mis à disposition gratuitement sur le profil acheteur : <https://www.marches-publics.gouv.fr/?page=Entreprise>.

EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&id=2610913&orgAcronyme=s7h VISITE: Tout candidat à la consultation est tenu d'effectuer une visite des lieux préalablement à la remise de son offre. Cette visite est obligatoire. L'offre d'un candidat qui n'a pas effectué cette visite (ou une visite au cours des 4 derniers mois dans le cadre d'une préalable consultation) sera déclarée irrégulière .

**Base juridique :**

Directive 2014/24/UE

#### 2.1.5 Conditions du marché public

**Conditions de présentation :**

**Nombre maximal de lots pour lesquels un soumissionnaire peut présenter une offre :** 3

**Conditions du marché :**

**Nombre maximal de lots pouvant être attribués à un soumissionnaire dans le cadre de marchés : 3**

#### 2.1.6 Motifs d'exclusion

Motifs d'exclusion purement nationaux :

## Section 5 - Lot

### 5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0002

**Titre :** Lapeyre

**Description :** Domaine de Lapeyre

**Identifiant interne :** 01

#### 5.1.1 Objet

**Nature du marché :** Services

**Nomenclature principale ( cpv ):** 50721000 Mise en état d'exploitation d'installations de chauffage

**Nomenclature supplémentaire ( cpv ):** 50720000 Services de réparation et d'entretien de chauffage central

**Nomenclature supplémentaire ( cpv ):** 50730000 Services de réparation et d'entretien de groupes de réfrigération

**Options :**

**Description des options :** Il s'agit d'un marché renouvelable en raison du caractère récurrent des prestations.

#### 5.1.2 Lieu d'exécution

**Adresse postale :** Domaine de Lapeyre

**Ville :** LAYRAC

**Code postal :** 47390

**Subdivision pays (NUTS) :** Lot-et-Garonne ( FRI14 )

**Pays :** France

**Informations complémentaires :**

#### 5.1.3 Durée estimée

**Date de début :** 01/12/2024

**Durée :** 60 Mois

#### 5.1.6 Informations générales

**Il s'agit d'un marché récurrent**

**Description :** Il s'agit d'un marché renouvelable en raison du caractère récurrent des prestations.

**Participation réservée :** La participation n'est pas réservée.

**Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés :** Non requises

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

**Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) :** oui

**Le marché en question convient aussi aux petites et moyennes entreprises (PME)**

#### 5.1.9 Critères de sélection

**Critère :**

**Type :** Capacité économique et financière

**Nom :** se référer au RC

**Critère :**

**Type :** Capacité technique et professionnelle

**Nom :** se référer au RC

**Critère :**

**Type :** Aptitude à exercer l'activité professionnelle

**Nom :** se référer au RC

#### 5.1.10 Critères d'attribution

**Critère :**

**Type :** Prix

**Description :** Prix évalué selon les modalités décrites au RC

**Pondération (pourcentage, valeur exacte) :** 40

**Critère :**

**Type :** Qualité

**Description :** Valeur technique évalué au regard du mémoire technique

**Pondération (pourcentage, valeur exacte) :** 60

#### 5.1.11 Documents de marché

**Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles :**  
français

**Date limite de demande d'informations complémentaires :** 27/09/2024 à 12:00

**Adresse des documents de marché :** <https://www.marches-publics.gouv.fr/>

#### 5.1.12 Conditions du marché public

**Conditions de présentation :**

**Présentation par voie électronique :** Requise

**Adresse de présentation :** <https://www.marches-publics.gouv.fr/>

**Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées :** français

**Catalogue électronique :** Non autorisée

**Variantes :** Non autorisée

**Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres :** Non autorisée

**Date limite de réception des offres :** 07/10/2024 à 12:00

**Date limite de validité de l'offre :** 4 Mois

**Conditions du marché :**

**Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés :**  
Non

**Facturation en ligne :** Autorisée

**La commande en ligne sera utilisée :** non

**Le paiement en ligne sera utilisé :** non

**Informations relatives aux délais de recours :** Référé précontractuel prévu à l'article 1441-2 du Code de procédure civile, et pouvant être exercé avant la signature du contrat. Référé contractuel prévu à l'article 1441-3 du Code de procédure civile, et pouvant être exercé dans les délais prévus à l'article précité.

#### 5.1.15 Techniques

**Accord-cadre :**

Pas d'accord-cadre

**Informations sur le système d'acquisition dynamique :**

Pas de système d'acquisition dynamique

**Enchère électronique :** non

#### 5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

**Organisation chargée des procédures de médiation :** CCIRA de Bordeaux

**Organisation chargée des procédures de recours :** Tribunal de Grande Instance de Bordeaux

**Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché :** UGECAM AQUITAINE

**Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché :** UGECAM AQUITAINE

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours :** Tribunal de Grande Instance de Bordeaux

**Organisation qui reçoit les demandes de participation :** UGECAM AQUITAINE

**Organisation qui traite les offres :** UGECAM AQUITAINE

## 5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0006

**Titre :** Beterette

**Description :** CRP Beterette

**Identifiant interne :** 02

### 5.1.1 Objet

**Nature du marché :** Services

**Nomenclature principale ( cpv ):** 50721000 Mise en état d'exploitation d'installations de chauffage

**Nomenclature supplémentaire ( cpv ):** 50720000 Services de réparation et d'entretien de chauffage central

**Nomenclature supplémentaire ( cpv ):** 50730000 Services de réparation et d'entretien de groupes de réfrigération

**Options :**

**Description des options :** Il s'agit d'un marché renouvelable en raison du caractère récurrent des prestations.

### 5.1.2 Lieu d'exécution

**Adresse postale :** 1 avenue Copernic

**Ville :** PAU

**Code postal :** 64000

**Subdivision pays (NUTS) :** Pyrénées-Atlantiques ( FRI15 )

**Pays :** France

**Informations complémentaires :**

### 5.1.3 Durée estimée

**Date de début :** 01/12/2024

**Durée :** 60 Mois

### 5.1.6 Informations générales

**Il s'agit d'un marché récurrent**

**Description :** Il s'agit d'un marché renouvelable en raison du caractère récurrent des prestations.

**Participation réservée :** La participation n'est pas réservée.

**Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés :** Non requises

**Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE**

**Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) :** oui

**Le marché en question convient aussi aux petites et moyennes entreprises (PME)**

#### 5.1.9 Critères de sélection

**Critère :**

**Type :** Capacité économique et financière

**Nom :** se référer au RC

**Critère :**

**Type :** Capacité technique et professionnelle

**Nom :** se référer au RC

**Critère :**

**Type :** Aptitude à exercer l'activité professionnelle

**Nom :** se référer au RC

#### 5.1.10 Critères d'attribution

**Critère :**

**Type :** Prix

**Description :** Prix évalué selon les modalités décrites au RC

**Pondération (pourcentage, valeur exacte) :** 40

**Critère :**

**Type :** Qualité

**Description :** Valeur technique évalué au regard du mémoire technique

**Pondération (pourcentage, valeur exacte) :** 60

#### 5.1.11 Documents de marché

**Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles :**  
français

**Date limite de demande d'informations complémentaires :** 27/09/2024 à 12:00

**Adresse des documents de marché :** <https://www.marches-publics.gouv.fr/>

#### 5.1.12 Conditions du marché public

**Conditions de présentation :**

**Présentation par voie électronique :** Requise

**Adresse de présentation :** <https://www.marches-publics.gouv.fr/>

**Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées :** français

**Catalogue électronique :** Non autorisée

**Variantes :** Non autorisée

**Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres :** Non autorisée

**Date limite de réception des offres :** 07/10/2024 à 12:00

**Date limite de validité de l'offre : 4 Mois**

**Conditions du marché :**

**Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés :**

Non

**Facturation en ligne :** Autorisée

**La commande en ligne sera utilisée :** non

**Le paiement en ligne sera utilisé :** non

**Informations relatives aux délais de recours :** Référé précontractuel prévu à l'article 1441-2 du Code de procédure civile, et pouvant être exercé avant la signature du contrat.

Référé contractuel prévu à l'article 1441-3 du Code de procédure civile, et pouvant être exercé dans les délais prévus à l'article précité.

#### 5.1.15 Techniques

**Accord-cadre :**

Pas d'accord-cadre

**Informations sur le système d'acquisition dynamique :**

Pas de système d'acquisition dynamique

**Enchère électronique :** non

#### 5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

**Organisation chargée des procédures de médiation :** CCIRA de Bordeaux

**Organisation chargée des procédures de recours :** Tribunal de Grande Instance de Bordeaux

**Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché :** UGECAM AQUITAINE

**Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché :** UGECAM AQUITAINE

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours :** Tribunal de Grande Instance de Bordeaux

**Organisation qui reçoit les demandes de participation :** UGECAM AQUITAINE

**Organisation qui traite les offres :** UGECAM AQUITAINE

#### 5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0007

**Titre :** Lormont

**Description :** CSMR Les Lauriers et EHPAD Les Coteaux à Lormont (33)

**Identifiant interne :** 03

##### 5.1.1 Objet

**Nature du marché :** Services

**Nomenclature principale ( cpv ):** 50721000 Mise en état d'exploitation d'installations de chauffage

**Nomenclature supplémentaire ( cpv ):** 50720000 Services de réparation et d'entretien de chauffage central

**Nomenclature supplémentaire ( cpv ):** 50730000 Services de réparation et d'entretien de groupes de réfrigération

**Options :**

**Description des options :** Il s'agit d'un marché renouvelable en raison du caractère récurrent des prestations.

#### 5.1.2 Lieu d'exécution

**Adresse postale :** 2 bis avenue de la Résistance

**Ville :** LORMONT

**Code postal :** 33310

**Subdivision pays (NUTS) :** Gironde ( FRI12 )

**Pays :** France

**Informations complémentaires :**

#### 5.1.3 Durée estimée

**Date de début :** 01/12/2024

**Durée :** 60 Mois

#### 5.1.6 Informations générales

**Il s'agit d'un marché récurrent**

**Description :** Il s'agit d'un marché renouvelable en raison du caractère récurrent des prestations.

**Participation réservée :** La participation n'est pas réservée.

**Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés :** Non requises

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

**Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) :** oui

**Le marché en question convient aussi aux petites et moyennes entreprises (PME)**

#### 5.1.9 Critères de sélection

**Critère :**

**Type :** Capacité économique et financière

**Nom :** se référer au RC

**Critère :**

**Type :** Capacité technique et professionnelle

**Nom** : se référer au RC

**Critère** :

**Type** : Aptitude à exercer l'activité professionnelle

**Nom** : se référer au RC

#### 5.1.10 Critères d'attribution

**Critère** :

**Type** : Prix

**Description** : Prix évalué selon les modalités décrites au RC

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 40

**Critère** :

**Type** : Qualité

**Description** : Valeur technique évalué au regard du mémoire technique

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 60

#### 5.1.11 Documents de marché

**Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles** : français

**Date limite de demande d'informations complémentaires** : 27/09/2024 à 12:00

**Adresse des documents de marché** : <https://www.marches-publics.gouv.fr/>

#### 5.1.12 Conditions du marché public

**Conditions de présentation** :

**Présentation par voie électronique** : Requise

**Adresse de présentation** : <https://www.marches-publics.gouv.fr/>

**Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées** : français

**Catalogue électronique** : Non autorisée

**Variantes** : Non autorisée

**Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres** : Non autorisée

**Date limite de réception des offres** : 07/10/2024 à 12:00

**Date limite de validité de l'offre** : 4 Mois

**Conditions du marché** :

**Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés** : Non

**Facturation en ligne** : Autorisée

**La commande en ligne sera utilisée** : non

**Le paiement en ligne sera utilisé : non**

**Informations relatives aux délais de recours :** Référé précontractuel prévu à l'article 1441-2 du Code de procédure civile, et pouvant être exercé avant la signature du contrat.  
Référé contractuel prévu à l'article 1441-3 du Code de procédure civile, et pouvant être exercé dans les délais prévus à l'article précité.

#### 5.1.15 Techniques

**Accord-cadre :**

Pas d'accord-cadre

**Informations sur le système d'acquisition dynamique :**

Pas de système d'acquisition dynamique

**Enchère électronique : non**

#### 5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

**Organisation chargée des procédures de médiation :** CCIRA de Bordeaux

**Organisation chargée des procédures de recours :** Tribunal de Grande Instance de Bordeaux

**Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché :** UGECAM AQUITAINE

**Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché :** UGECAM AQUITAINE

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours :** Tribunal de Grande Instance de Bordeaux

**Organisation qui reçoit les demandes de participation :** UGECAM AQUITAINE

**Organisation qui traite les offres :** UGECAM AQUITAINE

## Section 8 - Organisations

8.1 ORG-0002

**Nom officiel :** Tribunal de Grande Instance de Bordeaux

**Numéro d'enregistrement :** 17330111000115

**Adresse postale :** 30 rue des Frères Bonie

**Ville :** Bordeaux cedex

**Code postal :** 33077

**Subdivision pays (NUTS) :** Gironde ( FRI12 )

**Pays :** France

**Adresse électronique :** tj-bordeaux@justice.fr

**Téléphone :** +33 547339000

**Télécopieur :** +33 556013664

**Rôles de cette organisation :**

**Organisation chargée des procédures de recours**

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours**

8.1 ORG-0001

**Nom officiel :** UGECAM AQUITAINE

**Numéro d'enregistrement :** 42349433500155

**Adresse postale :** 100 RUE DE LA TOUR DE GASSIES CS 1003

**Ville :** Bruges cedex

**Code postal :** 33520

**Subdivision pays (NUTS) :** Gironde ( FRI12 )

**Pays :** France

**Point de contact :** Pôle achats marchés immobilier

**Adresse électronique :** marches.ug-aquitaine@ugecam.assurance-maladie.fr

**Téléphone :** 0557196531

**Rôles de cette organisation :**

**Acheteur**

**Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché**

**Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché**

**Organisation qui reçoit les demandes de participation**

**Organisation qui traite les offres**

8.1 ORG-0005

**Nom officiel :** CCIRA de Bordeaux

**Numéro d'enregistrement :** 13002927500083

**Adresse postale :** DREETS Nouvelle-Aquitaine - Pôle C 2, rue Jules Ferry Cité Administrative

**Ville :** BORDEAUX Cedex

**Code postal :** 33090

**Subdivision pays (NUTS) :** Gironde ( FRI12 )

**Pays :** France

**Adresse électronique :** dreets-na.polec@dreets.gouv.fr

**Téléphone :** +33 555122047

**Rôles de cette organisation :**

**Organisation chargée des procédures de médiation**

## **Section 11 - Informations relatives à l'avis**

### **11.1 Informations relatives à l'avis**

**Identifiant/version de l'avis** : 80027380-236e-4d2e-99f1-d2fd8307356d - 01

**Type de formulaire** : Mise en concurrence

**Type d'avis** : Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

**Date d'envoi de l'avis** : 06/09/2024 à 10:18

**Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible** : français

### **11.2 Informations relatives à la publication**

---

**Date d'envoi du présent avis à la publication** : 06/09/2024