



RÉPUBLIQUE  
FRANÇAISE

Liberté  
Égalité  
Fraternité

**BOAMP.fr**

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

## Avis de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:24-100492>

Département(s) de publication : **09, 31**

Annonce n° **24-100492**

---

### Section 1 - Acheteur

#### 1.1 Acheteur

**Nom officiel** : SPL ARAC OCCITANIE

**Forme juridique de l'acheteur** : Autorité locale

**Activité du pouvoir adjudicateur** : Services d'administration générale

### Section 2 - Procédure

#### 2.1 Procédure

**Titre** : Sélection de candidats pour la réalisation d'une mission de maîtrise d'oeuvre pour la rénovation des locaux de restauration et divers au Lycée Gabriel FAURE à Foix (09) (Opération n° 50307)

**Description** : L'ouvrage à concevoir et à réaliser concerne : Rénovation des locaux de restauration sur 2 bâtiments : Bâtiment 11 : espaces de stockage, de production, de distribution et vestiaires Bâtiment 12 : salles de restauration des élèves et commensaux Cette rénovation concerne : -La restructuration des zones de stockage et de production -Le réaménagement de la zone de distribution pour augmenter la fluidité du passage en self ; -L'extension de la salle de restauration des élèves pour augmenter le nombre de places assises et améliorer le taux de rotation ; -Le repositionnement de la salle de restauration des commensaux pour permettre un fonctionnement en libre-service à partir de meubles de distribution implantés en salle et faciles à réapprovisionner au besoin ; -De nouveaux vestiaires agents cuisine et service général : Vestiaires communs agents de restauration et service générale, vingtaine d'agents 2/3 femmes et 1/3 hommes, salle agent à proximité des vestiaires -Le repositionnement de la laverie vaisselle pour éviter les croisements de flux -Le remplacement des équipements vétustes -les reprises structurelles des bâtiments. La part de l'enveloppe financière affectée aux travaux par le maître de l'ouvrage s'élève à 3 000 000,00 euro(s) HT. L'attributaire du marché se verra confier une mission de base (y compris mission SSI) complétée par : Etat des lieux avec relevé des existants (DIAG Partiel) et Mètres quantitatifs (EXE partiel), et les missions complémentaires d'assistance : Déménagement des locaux lié aux travaux, Analyse confort d'été avec simulation thermodynamique, Suivi énergétique et certificats d'économie d'énergie et Etude énergétique dans le cadre de la réglementation thermique. La mission de maîtrise d'oeuvre n'est pas décomposée en tranches. A titre prévisionnel la mission de maîtrise d'oeuvre devrait commencer au mois de mai 2025

**Identifiant de la procédure :** f858a52d-cf38-4476-a821-b7a29db5cea0

**Identifiant interne :** 24S0069

**Type de procédure :** Négociée avec publication préalable d'un appel à la concurrence / concurrentielle avec négociation

**La procédure est accélérée :** non

#### 2.1.1 Objet

**Nature du marché :** Services

**Nomenclature principale ( cpv ):** 71250000 Services d'architecture, d'ingénierie et de métrage

**Nomenclature supplémentaire ( cpv ):** 71300000 Services d'ingénierie

**Nomenclature supplémentaire ( cpv ):** 71321100 Services relatifs aux aspects économiques de la construction

**Nomenclature supplémentaire ( cpv ):** 71221000 Services d'architecte pour les bâtiments

#### 2.1.2 Lieu d'exécution

**Adresse postale :** Lycee General Et Technologique Gabriel Faure 5 Rue du lieutenant Paul Delpech

**Ville :** Foix Cedex

**Code postal :** 09000

**Subdivision pays (NUTS) :** Ariège ( FRJ21 )

**Pays :** France

#### 2.1.3 Valeur

**Valeur estimée hors TVA :** 389,095 Euro

#### 2.1.4 Informations générales

**Informations complémentaires :** \*Le pouvoir adjudicateur met gratuitement à disposition des candidats l'intégralité du dossier de consultation (y compris l'avis de marché) pour la phase candidatures, par voie électronique sur sa plateforme de dématérialisation à l'adresse suivante : <https://www.marches-publics.info> Ces documents ne seront pas mis à disposition des candidats sur support papier ou sur support physique électronique \*Le pouvoir adjudicateur impose la transmission des candidatures par voie électronique sur le site <https://www.marches-publics.info> (cf. manuel "déposer un pli" joint dans les documents de la consultation ou téléchargeable à la rubrique "pratique, tutoriels" de la plateforme) Sous réserve des dispositions spécifiques relatives à la copie de sauvegarde, il ne permet donc pas aux candidats d'adresser leurs candidatures sous format « papier », seule la forme dématérialisée étant admise par le pouvoir adjudicateur \*Les communications et les échanges d'informations effectués par le pouvoir adjudicateur dans le cadre de cette procédure de passation (hors signature électronique du marché) s'effectueront par voie électronique \*Les candidats désirant participer à la consultation, devront obligatoirement présenter des compétences en matière d'architecture, d'ingénierie dans les domaines techniques suivants : Structure, Fluides, Cuisine, et d'économie de la construction. \*Critères objectifs de limitation du nombre de candidats : Critères suivants d'égale importance : -Compatibilité avec la mission des moyens

humains et matériels -Pertinence des références par rapport au programme -Qualité architecturale des références présentées -Capacités financières \*La durée du marché mentionnée ci-dessus n'est qu'une durée prévisionnelle donnée à titre indicatif. Elle ne prend pas en compte la période relative à la garantie de parfait achèvement. \*Le pouvoir adjudicateur se réserve dans le cadre de cette procédure, la possibilité d'attribuer le marché public sur la base des offres initiales sans engager de négociations. \*Autres renseignements : voir le règlement de la consultation (phase candidatures) qui décrit de façon détaillée les modalités de la procédure de passation au stade des candidatures

**Base juridique :**

Directive 2014/24/UE

**2.1.6 Motifs d'exclusion**

Motifs d'exclusion purement nationaux : « Le candidat individuel, ou chaque membre du groupement, ne doit pas entrer dans l'un des cas d'exclusion de la procédure de passation prévus par le code de la commande publique.

## **Section 5 - Lot**

### **5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0000**

**Titre :** Sélection de candidats pour la réalisation d'une mission de maîtrise d'oeuvre pour la rénovation des locaux de restauration et divers au Lycée Gabriel FAURE à Foix (09) (Opération n° 50307)

**Description :** L'ouvrage à concevoir et à réaliser concerne : Rénovation des locaux de restauration sur 2 bâtiments : Bâtiment 11 : espaces de stockage, de production, de distribution et vestiaires Bâtiment 12 : salles de restauration des élèves et commensaux Cette rénovation concerne : -La restructuration des zones de stockage et de production -Le réaménagement de la zone de distribution pour augmenter la fluidité du passage en self ; -L'extension de la salle de restauration des élèves pour augmenter le nombre de places assises et améliorer le taux de rotation ; -Le repositionnement de la salle de restauration des commensaux pour permettre un fonctionnement en libre-service à partir de meubles de distribution implantés en salle et faciles à réapprovisionner au besoin ; -De nouveaux vestiaires agents cuisine et service général : Vestiaires communs agents de restauration et service générale, vingtaine d'agents 2/3 femmes et 1/3 hommes, salle agent à proximité des vestiaires -Le repositionnement de la laverie vaisselle pour éviter les croisements de flux -Le remplacement des équipements vétustes -les reprises structurelles des bâtiments. La part de l'enveloppe financière affectée aux travaux par le maître de l'ouvrage s'élève à 3 000 000,00 euro(s) HT. L'attributaire du marché se verra confier une mission de base (y compris mission SSI) complétée par : Etat des lieux avec relevé des existants (DIAG Partiel) et Métrés quantitatifs (EXE partiel), et les missions complémentaires d'assistance : Déménagement des locaux lié aux travaux, Analyse confort d'été avec simulation thermodynamique, Suivi énergétique et certificats d'économie d'énergie et Etude énergétique dans le cadre de la réglementation thermique. La mission de maîtrise d'oeuvre n'est pas décomposée en tranches. A titre prévisionnel la mission de maîtrise d'oeuvre devrait commencer au mois de mai 2025

**Identifiant interne :** S-PF-1508392

#### **5.1.1 Objet**

**Nature du marché :** Services

**Nomenclature principale ( cpv ):** 71250000 Services d'architecture, d'ingénierie et de métrage

**Nomenclature supplémentaire ( cpv ) :** 71300000 Services d'ingénierie

**Nomenclature supplémentaire ( cpv ) :** 71321100 Services relatifs aux aspects économiques de la construction

**Nomenclature supplémentaire ( cpv ) :** 71221000 Services d'architecte pour les bâtiments

#### 5.1.2 Lieu d'exécution

**Adresse postale :** Lycee General Et Technologique Gabriel Faure 5 Rue du lieutenant Paul Delpech

**Ville :** Foix Cedex

**Code postal :** 09000

**Subdivision pays (NUTS) :** Ariège ( FRJ21 )

**Pays :** France

**Informations complémentaires :**

#### 5.1.3 Durée estimée

**Date de début :** 01/05/2025

**Date de fin de durée :** 31/08/2028

#### 5.1.4 Renouvellement

**Nombre maximal de renouvellements :** 0

#### 5.1.5 Valeur

**Valeur estimée hors TVA :** 389,095 Euro

#### 5.1.6 Informations générales

**Participation réservée :** La participation n'est pas réservée.

**Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés :** Exigence dans l'offre

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

**Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) :** oui

#### 5.1.9 Critères de sélection

**Critère :**

**Type :** Aptitude à exercer l'activité professionnelle

**Description :** \*Déclaration sur l'honneur pour justifier que le soumissionnaire ne relève pas d'un motif d'exclusion de la procédure de passation mentionné aux articles L2141-1 à L2141-11 du Code de la Commande Publique \*Informations concernant l'opérateur économique (à l'identique de la Partie li du e-Dume)  
\*attestation d'inscription à l'ordre pour les architectes

**Utilisation de ce critère :** Utilisé

**Les critères seront appliqués pour sélectionner les candidats à convoquer pour la seconde étape de la procédure**

**Critère :**

**Type :** Capacité économique et financière

**Description :** \*Déclaration concernant le chiffre d'affaires global (hors taxes) des 3 derniers exercices disponibles \*Preuve d'une assurance des risques professionnels

**Utilisation de ce critère :** Utilisé

**Les critères seront appliqués pour sélectionner les candidats à convoquer pour la seconde étape de la procédure**

**Critère :**

**Type :** Capacité technique et professionnelle

**Description :** \*déclaration indiquant les effectifs moyens annuels du candidat et l'importance du personnel d'encadrement pendant les 3 dernières années  
\*Description du matériel et de l'équipement technique, notamment informatique  
\*Liste des principales missions de maîtrise d'oeuvre exécutées au cours des 3 dernières années accompagnée à titre de preuve des missions réalisées, d'attestations des maîtres d'ouvrage concernés ou, à défaut, d'une déclaration du candidat ; Le pouvoir adjudicateur prendra en compte les éléments de preuve relatifs à des missions exécutées il y a plus de 3 ans \*titres d'études et professionnels (C.V) des personnes physiques responsables de l'exécution du marché public \*Indication par le candidat de son intention de sous-traiter une partie du marché public

**Utilisation de ce critère :** Utilisé

**Les critères seront appliqués pour sélectionner les candidats à convoquer pour la seconde étape de la procédure**

**Informations sur la seconde étape d'une procédure en deux étapes :**

**Nombre minimal de candidats à convoquer pour la seconde étape de la procédure :** 3

**Nombre maximal de candidats à convoquer pour la seconde étape de la procédure :** 5

**5.1.10 Critères d'attribution**

**Justification de l'absence d'indication de la pondération des critères d'attribution :** Le prix n'est pas le seul critère d'attribution et tous les critères sont énoncés uniquement dans les documents du marché.

**5.1.11 Documents de marché**

**Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles :** français

**Adresse des documents de marché :** <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1508392>

**Canal de communication ad hoc :**

**Nom :** AW Solutions

**5.1.12 Conditions du marché public**

**Conditions de la procédure :**

**Date d'envoi estimée des invitations à soumissionner :** 10/01/2025

**Conditions de présentation :**

**Présentation par voie électronique :** Requise

**Adresse de présentation :** <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1508392>

**Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées :** français

**Catalogue électronique :** Non autorisée

**Variantes :** Non autorisée

**Date limite de réception des offres :** 04/10/2024 à 12:00

**Date limite de validité de l'offre :** 6 Mois

**Conditions du marché :**

**Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés :**  
Non

**Conditions relatives à l'exécution du contrat :** L'exécution du marché comporte des éléments d'exécution à caractère environnemental (clause environnementale)

**Facturation en ligne :** Requise

**La commande en ligne sera utilisée :** non

**Le paiement en ligne sera utilisé :** non

**Informations relatives aux délais de recours :** -- Référé précontractuel, recours pouvant être introduit depuis le début de la procédure de passation jusqu'à la signature du marché (articles L 551-1 et suivants et R 551-1 et suivants du code de justice administrative) ; - Référé contractuel, recours pouvant en principe être introduit après la signature du marché, au plus tard le trente et unième jour suivant la publication de l'avis d'attribution au Journal Officiel de l'Union Européenne, ou en l'absence de la publication d'avis jusqu'à l'expiration d'un délai de six mois à compter du lendemain du jour de la signature du marché (articles L 551-13 et suivants et R 551-7 et suivants du code de justice administrative) ; - Recours de pleine juridiction en contestation de la validité du contrat, recours pouvant être introduit dans un délai de deux mois à compter de l'accomplissement des mesures de publicité appropriées (Conseil d'Etat 4 avril 2014, Département de Tarn et Garonne, n° 358994)

**5.1.15 Techniques****Accord-cadre :**

Pas d'accord-cadre

**Informations sur le système d'acquisition dynamique :**

Pas de système d'acquisition dynamique

**Enchère électronique :** non

#### 5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

**Organisation chargée des procédures de recours :** Tribunal administratif de Toulouse

**Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché :** SPL ARAC OCCITANIE

**TED eSender :** Avenue-Web Systèmes

## Section 8 - Organisations

### 8.1 ORG-0001

**Nom officiel :** Avenue-Web Systèmes

**Numéro d'enregistrement :** 443928874

**Ville :** Seyssinet-Pariset

**Code postal :** 38170

**Pays :** France

**Adresse électronique :** publications-joue@aws-france.com

**Téléphone :** +33480041260

**Rôles de cette organisation :**

**TED eSender**

### 8.1 ORG-0002

**Nom officiel :** SPL ARAC OCCITANIE

**Numéro d'enregistrement :** 53396945700035

**Adresse postale :** mandataire de la Région Occitanie Pdte de la Région Occitanie, C. Delga, 55 Avenue Louis Bréguet - Cs 24020

**Ville :** Toulouse

**Code postal :** 31028

**Pays :** France

**Point de contact :** OUEST SITE

**Adresse électronique :** contact@arac-occitanie.fr

**Téléphone :** 0567727100

**Télécopieur :** 0562727100

**Adresse internet :** <http://www.arac-occitanie.fr>

**Profil de l'acheteur :** <http://marches-publics.info>

**Rôles de cette organisation :**

**Acheteur**

### 8.1 ORG-0003

**Nom officiel :** SPL ARAC OCCITANIE

**Numéro d'enregistrement** : 1758729

**Adresse postale** : 55 Avenue Louis Bréguet Cs 24020

**Ville** : Toulouse

**Code postal** : 31028

**Pays** : France

**Point de contact** : Bénédicte BAYARD

**Adresse électronique** : benedicte.bayard@arac-occitanie.fr

**Téléphone** : 0562727100

**Télécopieur** : 0562572313

**Rôles de cette organisation** :

**Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché**

8.1 ORG-0004

**Nom officiel** : Tribunal administratif de Toulouse

**Numéro d'enregistrement** : 1083959

**Adresse postale** : 68, rue Raymond Iv

**Ville** : Toulouse

**Code postal** : 31068

**Pays** : France

**Adresse électronique** : greffe.ta-toulouse@juradm.fr

**Téléphone** : 0562735757

**Télécopieur** : 0562735740

**Adresse internet** : <http://www.justice.gouv.fr>

**Rôles de cette organisation** :

**Organisation chargée des procédures de recours**

## **Section 11 - Informations relatives à l'avis**

11.1 Informations relatives à l'avis

**Identifiant/version de l'avis** : b1fcb430-bb46-4ff7-b370-9cf294556035 - 01

**Type de formulaire** : Mise en concurrence

**Type d'avis** : Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

**Date d'envoi de l'avis** : 03/09/2024 à 20:10

**Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible** : français

11.2 Informations relatives à la publication

Date d'envoi du présent avis à la publication : 03/09/2024