



RÉPUBLIQUE
FRANÇAISE

Liberté
Égalité
Fraternité

BOAMP.fr

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

Avis d'attribution de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:24-97642>

Département(s) de publication : **44**

Annonce n° **24-97642**

Section 1 - Acheteur

1.1 Acheteur

Nom officiel : Ville de Saint-Sébastien-sur-Loire

Forme juridique de l'acheteur : Autorité locale

Activité du pouvoir adjudicateur : Services d'administration générale

Section 2 - Procédure

2.1 Procédure

Titre : MAITRISE D'OEUVRE POUR LA RESTRUCTURATION ET L'EXTENSION DU GROUPE SCOLAIRE JEAN DE LA FONTAINE A SAINT-SEBASTIEN-SUR-LOIRE (44).

Description : Dans le cadre du plan pluriannuel d'investissement de la ville de Saint-Sébastien-sur-Loire, le groupe scolaire Jean de la Fontaine doit faire l'objet de travaux de réhabilitation et d'extension. Le programme des travaux (extraits joints en annexe) prévoit : - La restructuration complète de l'actuelle bâtiment de restauration, - La restructuration légère de l'école maternelle et la création d'une extension d'environ 200 m² permettant la création de locaux supplémentaires, - Le réaménagement intérieur partiel des locaux de l'école élémentaire, A l'issue de l'opération, le groupe scolaire disposera : - Au niveau de l'école maternelle : d'une salle de classe supplémentaire, d'un dortoir supplémentaire et d'un nouvel espace de sanitaires, - Au niveau de l'école élémentaire : de deux salles de classes supplémentaires, - Au niveau du bâtiment actuel de la restauration : de deux salles d'accueil périscolaire, de deux salles de restauration réaménagées et d'un nouvel office redimensionné et adapté au passage en liaison froide. Au niveau environnemental, le projet prévoit l'installation d'une centrale photovoltaïque sur les toitures du futur équipement et le recours à l'écoconception et aux matériaux biosourcés dans les choix constructifs, tout en respectant les dernières réglementations en matière de maîtrise de l'énergie et de gestion des eaux pluviales Le projet devra notamment apporter une réponse aux enjeux environnementaux actuels : santé / confort / qualité de l'enveloppe bâtie / réduction de l'impact carbone / économie d'énergie / gestion des eaux pluviales / maîtrise des charges et des couts d'exploitation. Objectifs énergétiques et environnementaux : Le projet sera sous soumis à la RE 2020. Le projet prévoit l'installation d'une centrale photovoltaïque sur les toitures du futur équipement et le recours à l'écoconception et aux matériaux biosourcés dans les choix constructifs, tout en respectant les dernières réglementations en matière de maîtrise de l'énergie et de gestion des eaux pluviales.

L'objectif du projet est de réduire d'au moins 40% les consommations actuelles d'énergie.
L'enveloppe financière prévisionnelle affectée aux travaux est de : 2 728 000,00 euros HT valeur janvier 2024. Le calendrier de l'opération prévoit les phases suivantes : - Attribution du marché de maîtrise d'oeuvre : été 2024, - Etudes de maîtrise d'oeuvre : en 2024 à avril 2025, - Passation des marchés de travaux : de mai 2025 à octobre 2025 - Démarrage des travaux : novembre 2025 - Fin de travaux : avril 2027 Lieu d'exécution : 11/13/15 rue de la pyramide 44230 Saint-Sébastien-sur-Loire Eléments de mission de base : ESQ/DIAG- APS-APD-PRO-ACT-EXE-DET-AOR + mission complémentaire SSI La mission de base décrite précédemment est réputée comprendre : - L'Etude de Faisabilité des Approvisionnements en Energie (E.F.A.E.), - Le Calcul E+C- préfigurant la RE 2020 dans les objectifs fixés au programme, - Réalisation des études STD et FLJ Les dispositions liées à la réglementation " Autorisation d'Intervention à Proximité des Réseaux (AIPR) de niveau Concepteur " doivent être également prise en compte par le candidat sur toute la durée du contrat et au sein de chaque élément de leur mission (tant en phase conception qu'en phase réalisation). Les compétences attendues sont : o Architecture o Thermique et qualité de l'enveloppe bâtie (Expertise environnementale et également réalisation STD et FLJ) o Économie de la construction o Structures o Fluides (photovoltaïque, chauffage, ventilation, plomberie, électricité, SSI ; Cuisine collective, GTB GTC) o Acoustique o Voirie et réseaux divers, Gestion hydraulique

Identifiant de la procédure : 05372864-b91a-4b2b-b15f-cda40eedd0b9

Avis précédent : 369e0ca6-74af-4e4c-9a48-c6a256f4cfc3-01

Identifiant interne : 202400400ST

Type de procédure : Négociée avec publication préalable d'un appel à la concurrence / concurrentielle avec négociation

2.1.1 Objet

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv): 71200000 Services d'architecture

2.1.4 Informations générales

Base juridique :

Directive 2014/24/UE

Section 5 - Lot

5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0001

Titre : MISSION DE MAITRISE D'OEUVRE POUR LA RESTRUCTURATION ET L'EXTENSION DU GROUPE SCOLAIRE JEAN DE LA FONTAINE A SAINT-SEBASTIEN-SUR-LOIRE

Description : MISSION DE MAITRISE D'OEUVRE

Identifiant interne : 202400400ST

5.1.1 Objet

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv): 71200000 Services d'architecture

5.1.2 Lieu d'exécution

Adresse postale : 11-15 RUE DE LA PYRAMIDE

Ville : SAINT-SEBASTIEN-SUR-LOIRE

Code postal : 44230

Subdivision pays (NUTS) : Loire-Atlantique (FRG01)

Pays : France

Informations complémentaires :

5.1.6 Informations générales

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) : oui

5.1.10 Critères d'attribution

Critère :

Type : Qualité

Nom : 1 - Valeur technique - 60 %

Description : 1-1 Qualité de la méthodologie de travail en phase d'études 15% 1-2 Qualité de l'approche fonctionnelle et architecturale 15% 1-3 Qualité de l'approche constructive et technique 20% 1-4 Qualité de l'approche générale de la phase travaux 20% 1-5 Qualité de la démarche environnementale et énergétique envisagée 20% 1-6 Planning des études et planning des travaux 10%

Critère :

Type : Prix

Nom : 2- Prix des prestations - 40 %

Description : 2-1 Prix prestation 70% 2-2 Cohérence temps passé/prestation 30%

5.1.12 Conditions du marché public

Informations relatives aux délais de recours : Référé pré-contractuel prévu aux articles L. 551-1 à L.551-12 du Code de justice administrative (Cja), et pouvant être exercé avant la signature du contrat. Référé contractuel prévu aux articles L.551-13 à L.551-23 du CJA, et pouvant être exercé dans les délais prévus à l'article R. 551-7 du CJA. Recours pour excès de pouvoir contre une décision administrative prévu aux articles R. 421-1 à R. 421-7 du CJA, et pouvant être exercé dans les 2 mois suivant la notification ou publication de la décision de l'organisme (le recours ne peut plus, toutefois, être exercé après la signature du contrat). Recours de pleine juridiction ouvert aux tiers justifiant d'un intérêt lésé, et pouvant être exercé dans les deux mois suivant la date à laquelle la conclusion du contrat est rendue publique

5.1.15 Techniques

Accord-cadre :

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique :

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de recours : TRIBUNAL ADMINISTRATIF DE NANTES

Organisation qui signe le marché : Ville de Saint-Sébastien-sur-Loire

Section 6 - Résultats

Valeur de tous les contrats attribués dans cet avis : 327,500 Euro

6.1 Résultat – Identifiants des lots : LOT-0001

Au moins un lauréat a été choisi.

6.1.2 Informations sur les lauréats

Lauréat :

Chef de file du soumissionnaire : SARL BIGRE

Nom officiel : EC GRASSAGLIATA GAUTRON, AREA ATUDES LA ROCHE, EVEN STRUCTURES, BEGC, ACOUSTIBEL, AMC BET VRD

Offre :

Identifiant de l'offre : 202400400ST

Identifiant du lot ou groupe de lots : LOT-0001

Valeur du résultat : 327,500 Euro

L'offre a été classée : oui

Place sur la liste des lauréats : 1

L'offre est une variante : non

Sous-traitance : Pas encore connu

La valeur de la sous-traitance est connue : non

Le pourcentage de la sous-traitance est connu : non

Informations relatives au marché :

Identifiant du marché : 202400400ST

Date de conclusion du marché : 24/08/2024

Le marché est attribué dans le contexte d'un accord-cadre : non

Organisation qui signe le marché : Ville de Saint-Sébastien-sur-Loire

Section 8 - Organisations

8.1 ORG-0001

Nom officiel : Ville de Saint-Sébastien-sur-Loire

Numéro d'enregistrement : 21440190300155

Adresse postale : Place Marcellin Verbe

Ville : SAINT SEBASTIEN SUR LOIRE

Code postal : 44233

Subdivision pays (NUTS) : Loire-Atlantique (FRG01)

Pays : France

Adresse électronique : marchespublics@saintsebastien.fr

Téléphone : +33 240808567

Adresse internet : <https://www.saintsebastien.fr/>

Profil de l'acheteur : https://saintsebastien.e-marchespublics.com/pack/annonce_marche_public_13251_993053.html

Rôles de cette organisation :

Acheteur

Organisation qui signe le marché

8.1 ORG-0002

Nom officiel : TRIBUNAL ADMINISTRATIF DE NANTES

Numéro d'enregistrement : 17440005100010

Adresse postale : 6, allée de l'Ile-Gloriette, BP 24111

Ville : NANTES

Code postal : 44233

Subdivision pays (NUTS) : Loire-Atlantique (FRG01)

Pays : France

Adresse électronique : greffe.ta-nantes@juradm.fr

Téléphone : +33255101002

Rôles de cette organisation :

Organisation chargée des procédures de recours

8.1 ORG-0003

Nom officiel : SARL BIGRE

Numéro d'enregistrement : 80023743000023

Adresse postale : Impasse AUDRAN

Ville : Nantes

Code postal : 44000

Pays : France

Adresse électronique : contact@bigre.archi

Téléphone : 0253973674

Rôles de cette organisation :

Soumissionnaire

Chef de groupe

Lauréat de ces lots : LOT-0001

8.1 ORG-0004

Nom officiel : EC GRASSAGLIATA GAUTRON

Numéro d'enregistrement : 39937808200023

Ville : Vertou

Code postal : 44120

Pays : France

Adresse électronique : contact.ecgg@gmail.com

Téléphone : 0240341083

Rôles de cette organisation :

Soumissionnaire

Lauréat de ces lots : LOT-0001

8.1 ORG-0005

Nom officiel : AREA ATUDES LA ROCHE

Numéro d'enregistrement : 42344887700021

Ville : La Roche-sur-Yon

Code postal : 85000

Pays : France

Adresse électronique : bet@arealaroche.fr

Téléphone : 0251374888

Rôles de cette organisation :

Soumissionnaire

Lauréat de ces lots : LOT-0001

8.1 ORG-0006

Nom officiel : EVEN STRUCTURES

Numéro d'enregistrement : 32840044500032

Ville : Angers

Code postal : 49007

Pays : France

Adresse électronique : contact@even-structures.fr

Téléphone : 0241875805

Rôles de cette organisation :

Soumissionnaire

Lauréat de ces lots : LOT-0001

8.1 ORG-0007

Nom officiel : BEGC

Numéro d'enregistrement : 34399293900037

Ville : Nantes

Code postal : 44000

Pays : France

Adresse électronique : administration@begc.fr

Téléphone : 0240292253

Rôles de cette organisation :

Soumissionnaire

Lauréat de ces lots : LOT-0001

8.1 ORG-0008

Nom officiel : ACOUSTIBEL

Numéro d'enregistrement : 38041083700039

Ville : Chavagne

Code postal : 35310

Pays : France

Adresse électronique : admin@acoustibel.fr

Téléphone : 0299643028

Rôles de cette organisation :

Soumissionnaire

Lauréat de ces lots : LOT-0001

8.1 ORG-0009

Nom officiel : AMC BET VRD

Numéro d'enregistrement : 44061444400030

Ville : Angers

Code postal : 49000

Pays : France

Adresse électronique : amc@amc2i.com

Téléphone : 0241605002

Rôles de cette organisation :

Soumissionnaire

Lauréat de ces lots : LOT-0001

Section 11 - Informations relatives à l'avis

11.1 Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis : c88bca2e-9f9a-446b-ac13-6b0eef97bf05 - 01

Type de formulaire : Résultats

Type d'avis : Avis d'attribution de marché ou de concession – régime ordinaire

Date d'envoi de l'avis : 26/08/2024 à 14:40

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible : français

11.2 Informations relatives à la publication

Date d'envoi du présent avis à la publication : 26/08/2024