



RÉPUBLIQUE
FRANÇAISE

Liberté
Égalité
Fraternité

BOAMP.fr

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

Avis de concours

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:24-96951>

Département(s) de publication : **95, 75**

Annonce n° **24-96951**

Section 1 - Acheteur

1.1 Acheteur

Nom officiel : SPL Cergy Pontoise Aménagement

Forme juridique de l'acheteur : Autorité locale

Activité du pouvoir adjudicateur : Affaires économiques

Section 2 - Procédure

2.1 Procédure

Titre : Concours restreint pour la construction d'un équipement sportif au sein de la ZAC Bossut à Pontoise (95)

Description : Mission complète de maîtrise d'oeuvre (ESQ, APS, APD, PRO, ACT, VISA, DET et AOR) + missions complémentaires indiqués au règlement de concours ayant attrait à : Un équipement sportif composé notamment des éléments suivants : - une salle multisports avec tribunes de 150 places ; - une salle sportive polyvalente pour la pratiques des arts martiaux et des activités d'expression corporelle. L'équipement devra répondre aux besoins de l'Université et de ses établissements (SUAPS, ILEPS, INSPE), aux besoins communaux (écoles et clubs), et permettre l'accueil de petites manifestations sportives. Les objectifs énergétiques visés sont a minima la réglementation thermique en vigueur (RE 2020 et/ou, si non applicable sur tout ou partie des locaux : RT2012-20%). Le maître d'oeuvre réalisera une notice / étude thermique dès l'APS puis à chaque phase d'étude. A l'appui du référentiel E+/C- de la RE 2020, le niveau visé pour l'énergie est le niveau E2, avec stratégie (option(s) « optimisation énergétique ») pour atteindre le niveau E3. Pour le carbone, le niveau visé est le niveau C1 avec niveau 1 du label biosourcé. Aucune certification ni labellisation ne sera exigée. Le coût travaux plafond est fixé à 5 100 000 euro(s) HT (indice BT01 de mars 2024). Le site identifié pour accueillir ce nouvel équipement est situé à environ 2 km au SUD du centre-ville historique de Pontoise au sein de la ZAC Bossut (îlot 6a) qui longe l'A15. Il est bordé par l'avenue de Verdun au SUD EST, la rue Muserolle au NORD OUEST, et la rue de l'Abbaye au SUD OUEST

Identifiant de la procédure : 61b12c7a-34a0-4be2-8aae-1f8bbc058ada

Identifiant interne : S-PF-1508167

Type de procédure : Restreinte

2.1.1 Objet

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv): 71200000 Services d'architecture

Nomenclature supplémentaire (cpv): 71240000 Services d'architecture, d'ingénierie et de planification

2.1.4 Informations générales

Informations complémentaires : Le présent concours sera conclu par Cergy Pontoise Aménagement agissant au nom et pour le compte de la Ville de Pontoise. En cas de candidature d'un groupement conjoint, le mandataire sera solidaire. Le mandataire de l'équipe sera obligatoirement l'architecte. Critères de jugement des prestations concernant la phase Projet : - Qualité de la réponse architecturale et intégration du bâtiment dans son environnement, - Respect et qualité des exigences fonctionnelles et spatiales du programme, - Pertinence et qualité des solutions techniques proposées, respect du programme technique et environnemental, - Compatibilité économique du projet par rapport à l'enveloppe financière prévisionnelle affectée aux travaux, - Compatibilité du calendrier de l'opération par rapport au planning du maître d'ouvrage, méthode proposée pour respecter le calendrier du Moa - Qualité de l'organisation interne et des méthodes d'interaction avec la maîtrise d'ouvrage La réception des travaux est prévue au 4ème trimestre 2027

Base juridique :

Directive 2014/24/UE

2.1.6 Motifs d'exclusion

Motifs d'exclusion purement nationaux : « Le candidat individuel, ou chaque membre du groupement, ne doit pas entrer dans l'un des cas d'exclusion de la procédure de passation prévus par le code de la commande publique.

Section 5 - Lot

5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0000

Titre : Concours restreint pour la construction d'un équipement sportif au sein de la ZAC Bossut à Pontoise (95)

Description : Mission complète de maîtrise d'oeuvre (ESQ, APS, APD, PRO, ACT, VISA, DET et AOR) + missions complémentaires indiqués au règlement de concours ayant attrait à : Un équipement sportif composé notamment des éléments suivants : - une salle multisports avec tribunes de 150 places ; - une salle sportive polyvalente pour la pratiques des arts martiaux et des activités d'expression corporelle. L'équipement devra répondre aux besoins de l'Université et de ses établissements (SUAPS, ILEPS, INSPE), aux besoins communaux (écoles et clubs), et permettre l'accueil de petites manifestations sportives. Les objectifs énergétiques visés sont a minima la réglementation thermique en vigueur (RE 2020 et/ou, si non applicable sur tout ou partie des locaux : RT2012-20%). Le maître d'oeuvre réalisera une notice / étude thermique dès l'APS puis à chaque phase d'étude. A l'appui du référentiel E+/C- de la RE 2020, le niveau visé pour l'énergie est le niveau E2, avec stratégie (option(s) « optimisation énergétique ») pour atteindre le niveau E3. Pour le carbone, le niveau visé est le niveau C1 avec niveau 1 du label biosourcé. Aucune certification ni labellisation ne sera exigée. Le coût travaux plafond est fixé à 5 100 000 euro(s) HT (indice BT01 de mars 2024). Le site identifié pour accueillir ce nouvel

équipement est situé à environ 2 km au SUD du centre-ville historique de Pontoise au sein de la ZAC Bossut (îlot 6a) qui longe l'A15. Il est bordé par l'avenue de Verdun au SUD EST, la rue Muserolle au NORD OUEST, et la rue de l'Abbaye au SUD OUEST

Identifiant interne : S-PF-1508167

5.1.1 Objet

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv): 71200000 Services d'architecture

Nomenclature supplémentaire (cpv): 71240000 Services d'architecture, d'ingénierie et de planification

5.1.6 Informations générales

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

5.1.9 Critères de sélection

Critère :

Type : Aptitude à exercer l'activité professionnelle

Description : Une lettre de candidature (Dc1 ou équivalent) Une déclaration sur l'honneur

Utilisation de ce critère : Utilisé

Les critères seront appliqués pour sélectionner les candidats à convoquer pour la seconde étape de la procédure

Critère :

Type : Capacité économique et financière

Description : Une déclaration concernant le chiffre d'affaires global et le chiffre d'affaires concernant les prestations objet du marché, réalisées au cours des trois derniers exercices disponibles pour l'ensemble des membres du groupement ou le candidat unique. Attestations d'assurances (Responsabilité civile générale et décennale) en cours de validité pour l'ensemble des membres du groupement ou le candidat unique

Utilisation de ce critère : Utilisé

Les critères seront appliqués pour sélectionner les candidats à convoquer pour la seconde étape de la procédure

Critère :

Type : Capacité technique et professionnelle

Description : Une déclaration indiquant les effectifs moyens annuels du candidat et l'importance du personnel d'encadrement pour chacune des trois dernières années pour l'ensemble des membres du groupement ou le candidat unique Une déclaration indiquant l'outillage, le matériel et l'équipement technique propriété du candidat pour l'ensemble des membres du groupement ou le candidat unique L'ensemble des diplômes et qualifications attestant des capacités de l'équipe et de ses membres : La preuve de la capacité professionnelle peut-être apportée par tout autre moyen. Une liste des principales références (trois références pour

chacun des membres du groupement) effectuées sur les 5 dernières années, indiquant le montant, la date, le destinataire et le type d'équipement réalisé, prouvées par des attestations du destinataire ou, à défaut, par une déclaration de l'opérateur économique. Des attestations de bon achèvement, si elles sont disponibles, seront appréciées. Une lettre de motivation. Format : 1 feuille A4 recto verso maximum Une note de compréhension des enjeux et du contexte dans lequel s'inscrit le projet. Format : 1 feuille A4 recto verso maximum Une présentation du candidat unique ou du groupement abordant son organisation interne. Format : 5 feuilles A4 recto verso maximum L'annexe 1 - Tableau de présentation du groupement (fournir ce tableau en version excel et .pdf). L'annexe 2 - Tableau des références. 4 références obligatoires devront être présentées sur des projets similaires (équipement sportif, gymnase, etc.) dont au moins trois références seront celles de l'architecte, réalisées ou en cours de réalisation dans les cinq dernières années (fournir ce tableau en version Powerpoint et .pdf)

Utilisation de ce critère : Utilisé

Les critères seront appliqués pour sélectionner les candidats à convoquer pour la seconde étape de la procédure

Informations sur la seconde étape d'une procédure en deux étapes :

Nombre minimal de candidats à convoquer pour la seconde étape de la procédure : 3

5.1.10 Critères d'attribution

Justification de l'absence d'indication de la pondération des critères d'attribution : Le prix n'est pas le seul critère d'attribution et tous les critères sont énoncés uniquement dans les documents du marché.

5.1.11 Documents de marché

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles : français

Adresse des documents de marché : <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1508167>

Canal de communication ad hoc :

Nom : AW Solutions

5.1.12 Conditions du marché public

Conditions de la procédure :

Date d'envoi estimée des invitations à soumissionner : 02/12/2024

Conditions du régime du concours :

La décision du jury est contraignante pour l'acheteur : non

Prix

Lieu de réception de la prime : 1

Informations complémentaires : Chaque concurrent ayant remis une prestation conforme au règlement du concours recevra une prime d'un

montant de 23 000 euro(s) HT (vingt-trois mille euros hors taxe), TVA en sus au taux de la réglementation en vigueur. La rémunération du contrat de maîtrise d'oeuvre tiendra compte de la prime reçue par le lauréat. Le jury se réserve la possibilité de réduire ou de supprimer la prime des candidats dont les prestations remises, avant audition éventuelle, seraient jugées incomplètes ou non conformes au programme

Tout marché de services faisant suite au concours sera attribué à l'un des lauréats du concours

Conditions de présentation :

Présentation par voie électronique : Requise

Adresse de présentation : <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1508167>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées : français

Date limite de réception des offres : 02/10/2024 à 14:00

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal administratif de Cergy-Pontoise

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours : Tribunal administratif de Cergy-Pontoise

TED eSender : Avenue-Web Systèmes

Section 8 - Organisations

8.1 ORG-0001

Nom officiel : Avenue-Web Systèmes

Numéro d'enregistrement : 443928874

Ville : Seyssinet-Pariset

Code postal : 38170

Pays : France

Adresse électronique : publications-joue@aws-france.com

Téléphone : +33480041260

Rôles de cette organisation :

TED eSender

8.1 ORG-0002

Nom officiel : SPL Cergy Pontoise Aménagement

Numéro d'enregistrement : 48090254300028

Adresse postale : Immeuble le Verger Rue de la Gare

Ville : Cergy

Code postal : 95015

Pays : France

Point de contact : La Directrice

Adresse électronique : spl@cerypontoiseamenagement.fr

Téléphone : 0134201970

Télécopieur : 0134201989

Adresse internet : <http://cerypontoise-amenagement.fr>

Rôles de cette organisation :

Acheteur

8.1 ORG-0003

Nom officiel : Tribunal administratif de Cergy-Pontoise

Numéro d'enregistrement : 94705

Adresse postale : 2-4 bd de l'Hautil

Ville : Cergy-Pontoise

Code postal : 95027

Pays : France

Adresse électronique : greffe.ta-cergy-pontoise@juradm.fr

Téléphone : 0130173400

Télécopieur : 0130173459

Rôles de cette organisation :

Organisation chargée des procédures de recours

8.1 ORG-0004

Nom officiel : Tribunal administratif de Cergy-Pontoise

Numéro d'enregistrement : 195013

Adresse postale : 2-4 bd de l'Hautil

Ville : Cergy-Pontoise

Code postal : 95027

Pays : France

Adresse électronique : greffe.ta-cergy-pontoise@juradm.fr

Téléphone : 0130173400

Télécopieur : 0130173459

Rôles de cette organisation :

Section 11 - Informations relatives à l'avis

11.1 Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis : 5825b959-52b3-44c1-bc93-bf9e07f501fb - 01

Type de formulaire : Mise en concurrence

Type d'avis : Avis de concours

Date d'envoi de l'avis : 22/08/2024 à 21:10

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible : français

11.2 Informations relatives à la publication

Date d'envoi du présent avis à la publication : 22/08/2024