



RÉPUBLIQUE
FRANÇAISE

Liberté
Égalité
Fraternité

BOAMP.fr

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

Avis de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:24-96778>

Département(s) de publication : **41**

Annonce n° **24-96778**

Travaux

Section 1 - Identification de l'acheteur

Nom complet de l'acheteur : Terres de Loire Habitat

Type de Numéro national d'identification : SIRET

N° National d'identification : 34933811100017

Ville : Blois Cedex

Code postal : 41043

Groupement de commandes : Non

Département(s) de publication : 41

Section 2 - Communication

Lien direct aux documents de la consultation : <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=dematent.login&type=Dce&Idm=1515659>

Identifiant interne de la consultation : 2024-0165A1-TX REHA ST AIGNAN

Intégralité des documents sur le profil d'acheteur : Oui

Utilisation de moyens de communication non communément disponibles : Non

Nom du contact : Les demandes de renseignements complémentaires sont à déposer uniquement sur <https://www.marches-publics.info>

Section 3 - Procédure

Type de procédure : Procédure adaptée ouverte

Conditions de participation :

- **Aptitude à exercer l'activité professionnelle - conditions / moyens de preuve :** voir règlement de consultation
- **Capacité économique et financière - conditions / moyens de preuve :** voir règlement de consultation
- **Capacités techniques et professionnelles - conditions / moyens de preuve :** voir règlement de consultation

Technique d'achat : Sans objet

Date et heure limite de réception des plis : 30/09/2024 à 16:00

Présentation des offres par catalogue électronique : Interdite

Réduction du nombre de candidats : Non
Possibilité d'attribution sans négociation : Oui
L'acheteur exige la présentations de variantes : Non
Critères d'attribution : énoncé dans le Rc

Section 4 - Identification du marché

Intitulé du marché : Travaux de Réhabilitation thermique de 48 logements Impasse et Boulevard Jean Moulin à St Aignan (41110) Le marché comporte dans ses conditions d'exécution une clause obligatoire visant à favoriser l'accès ou le retour à l'emploi de personnes, éloignées de l'emploi et rencontrant des difficultés sociales ou professionnelles particulières dont l'éligibilité de la candidature sera validée dans le cadre du dispositif d'accompagnement des clauses d'insertion pour les lots 1 à 9

Code CPV principal - Descripteur principal : 45223220

Type de marché : Travaux

Description succincte du marché : Travaux de Réhabilitation thermique de 48 logements Impasse et Boulevard Jean Moulin à St Aignan (41110) Le marché comporte dans ses conditions d'exécution une clause obligatoire visant à favoriser l'accès ou le retour à l'emploi de personnes, éloignées de l'emploi et rencontrant des difficultés sociales ou professionnelles particulières dont l'éligibilité de la candidature sera validée dans le cadre du dispositif d'accompagnement des clauses d'insertion pour les lots 1 à 9

Lieu principal d'exécution du marché : 41110 - ST AIGNAN SUR CHER

Durée du marché (en mois) : 17

La consultation comporte des tranches : Non

La consultation prévoit une réservation de tout ou partie du marché : Non

Marché alloti : Oui

Section 5 - Lots

- **Description du lot :** 1 : Lot n° 1 : Gros oeuvre - Vrd / Pse n°1 portant sur création d'une micro-forêt
Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 45223220
Lieu d'exécution du lot : St Aignan (41110)
- **Description du lot :** 2 : Lot n° 2 : Couverture - étanchéité
Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 45261210
Lieu d'exécution du lot : St Aignan (41110)
- **Description du lot :** 3 : Lot n° 3 : Serrurerie - métallerie
Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 44316500
Lieu d'exécution du lot : St Aignan (41110)
- **Description du lot :** 4 : Lot n° 4 : Menuiseries extérieures
Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 45421000
Lieu d'exécution du lot : St Aignan (41110)
- **Description du lot :** 5 : Lot n°5 : Ite
Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 45321000
Lieu d'exécution du lot : St Aignan (41110)
- **Description du lot :** 6 : Lot n° 6 : Condamnation des vides ordures
Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 45262522
Lieu d'exécution du lot : St Aignan (41110)
- **Description du lot :** 7 : Lot n° 7 : Cloisons - doublages - peinture - revêtements de sols
Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 45442100

Lieu d'exécution du lot : St Aignan (41110)

- **Description du lot : 8 : Lot n° 8 : Electricité**

Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 45317000

Lieu d'exécution du lot : St Aignan (41110)

- **Description du lot : 9 : Lot n° 9 : Ventilation**

Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 45331210

Lieu d'exécution du lot : St Aignan (41110)

- **Description du lot : 10 : Lot n° 10 : Photovoltaïque**

Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 45261215

Lieu d'exécution du lot : St Aignan (41110)

Section 6 - Informations Complémentaires

Visite obligatoire : Oui

Détail sur la visite (si oui) : voir règlement de consultation

Autres informations complémentaires : Critères d'attribution : Offre économiquement la plus avantageuse appréciée en fonction des critères énoncés ci-dessous avec leur pondération. Lots 1-2-5-7-8-9-10 - Prix des prestations : 50% - Méthodologie, moyens humains et matériels affectés à la réalisation des travaux : 30% - Moyens mis en oeuvre pour intervenir dans les parties communes :10% - Gestion après réception des travaux :10% Lot 3 - Prix des prestations : 50% - Méthodologie, moyens humains et matériels affectés à la réalisation des travaux : 30% - Moyens mis en oeuvre pour intervenir dans les parties privatives et communes (logements, hall, cage d'escalier) : 10% - Gestion après réception des travaux : 10% Lot 4 et 6 - Prix des prestations : 50% - Méthodologie, moyens humains et matériels affectés à la réalisation des travaux : 30% - Moyens mis en oeuvre pour intervenir dans les parties communes et privatives (paliers et logements) :10%. - Gestion après réception des travaux :10% Date prévisionnelle de commencement des travaux : 16/12/2024 Cette annonce est consultable sur le site www.tdlh.fr Possibilité de présenter une offre pour un ou plusieurs lots. Les offres en lots groupés sont interdites. TERRES DE LOIRE HABITAT envisage une phase de négociation selon la procédure indiquée dans le règlement de la consultation. Maître d'oeuvre : C+O Loire architecte 95, rue Deslandes37000 Tours- courriel : ao@cplusloire.fr

Date d'envoi du présent avis à la publication : 22/08/2024