



RÉPUBLIQUE
FRANÇAISE

Liberté
Égalité
Fraternité

BOAMP.fr

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

Avis d'attribution de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:24-95919>

Département(s) de publication : **33**

Annonce n° **24-95919**

Section 1 - Acheteur

1.1 Acheteur

Nom officiel : GRAND PORT MARITIME DE BORDEAUX

Forme juridique de l'acheteur : Organisme de droit public

Activité du pouvoir adjudicateur : Services d'administration générale

Section 2 - Procédure

2.1 Procédure

Titre : Mission de mandat de gestion locative des immeubles G1 et G2

Description : Le contrat porte sur le mandat de gestion locative, administrative, comptable et technique des immeubles G1 et G2 situés quai Armand Lalande à Bordeaux

Identifiant de la procédure : 12ead791-fc8c-4790-94d0-6fc463be0506

Avis précédent : d593013d-3244-46e0-a5fd-928e1c04693e-01

Identifiant interne : 24SS04

Type de procédure : Ouverte

La procédure est accélérée : non

2.1.1 Objet

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv) : 70330000 Services de gestion de biens immobiliers pour le compte de tiers

2.1.2 Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS) : Gironde (FRI12)

Pays : France

2.1.4 Informations générales

Base juridique :

Directive 2014/24/UE

Section 5 - Lot

5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0001

Titre : Mission de mandat de gestion locative des immeubles G1 et G2

Description : Le contrat porte sur le mandat de gestion locative, administrative, comptable et technique des immeubles G1 et G2 situés quai Armand Lalande à Bordeaux. Accord-cadre mono-attributaire à bons de commande sans minimum avec maximum fixé à 100 000 euros HT par an.

Identifiant interne : 24S04

5.1.1 Objet

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv): 70330000 Services de gestion de biens immobiliers pour le compte de tiers

Options :

Description des options : Le contrat a une durée de 12 mois à compter de la date qui sera précisée sur la lettre de notification. Il est reconductible de manière tacite 3 fois, pour une période de 12 Mois, soit une durée maximale de 48 Mois

5.1.3 Durée estimée

Date de début : 01/09/2024

Durée : 12 Mois

5.1.4 Renouvellement

Nombre maximal de renouvellements : 3

5.1.6 Informations générales

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) : oui

5.1.10 Critères d'attribution

Critère :

Type : Qualité

Description : - La composition, la compétence et l'expérience de l'équipe dédiée à l'exécution des prestations (15) - La méthode de travail envisagée pour répondre aux missions administratives et comptables (15) - Les techniques de travail envisagées pour répondre aux missions techniques, dont le traitement des actes de vandalisme et aux squats (15) - L'organisation proposée pour réaliser les visites de site et les comptes-rendus et le reporting (15)

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 60

Critère :

Type : Prix

Description : L'appréciation du critère prix portera sur : - Le montant de la gestion locative des immeubles (35) - Le montant des prestations particulières (5)

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 40

5.1.12 Conditions du marché public

Informations relatives aux délais de recours : Les recours contentieux ouverts aux candidats sont les suivants : - Référé précontractuel avant la signature du contrat (articles L.551-1 à 12 du Code de Justice Administrative) ; - Référé contractuel après la signature du contrat, dans les 31 jours qui suivent la publication de l'avis d'attribution du contrat, ou, à défaut d'un tel avis, dans les six mois qui suivent la date de conclusion de celui-ci (dans les conditions décrites aux articles L.551-13 à 23 du même code) ; - soit d'un recours en contestation de la validité du contrat, conformément à la décision du Conseil d'Etat du 4 avril 2014 n°358994 "Tarn et Garonne", dans un délai de 2 mois à compter de la publication de l'avis d'attribution ou à défaut de toute autre mesure de publicité concernant la conclusion du contrat.

5.1.15 Techniques

Accord-cadre :

Accord-cadre, sans remise en concurrence

Informations sur le système d'acquisition dynamique :

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal administratif de Bordeaux

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché : GRAND PORT MARITIME DE BORDEAUX

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché : GRAND PORT MARITIME DE BORDEAUX

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours : Tribunal administratif de Bordeaux

Organisation qui signe le marché : GRAND PORT MARITIME DE BORDEAUX

Section 6 - Résultats

Valeur maximale des accords-cadres dans cette procédure : 400,000 Euro

6.1 Résultat – Identifiants des lots : LOT-0001

Au moins un lauréat a été choisi.

Accord-cadre :

Valeur maximale de l'accord-cadre : 400,000 Euro

6.1.2 Informations sur les lauréats

Lauréat :

Nom officiel : SCAPRIM PROPERTY MANAGEMENT

Offre :

Identifiant de l'offre : OFFRE NUMERO 1- SCAPRIM PROPERTY MANAGEMENT

Identifiant du lot ou groupe de lots : LOT-0001

L'offre a été classée : oui

Place sur la liste des lauréats : 1

L'offre est une variante : non

La valeur de la sous-traitance est connue : non

Le pourcentage de la sous-traitance est connu : non

Informations relatives au marché :

Identifiant du marché : 2024-031

Date de conclusion du marché : 19/07/2024

Le marché est attribué dans le contexte d'un accord-cadre : non

Organisation qui signe le marché : GRAND PORT MARITIME DE BORDEAUX

6.1.4 Informations statistiques

Éventail d'offres :

Valeur de l'offre recevable la plus basse : 47,296 Euro

Valeur de l'offre recevable la plus élevée : 82,740 Euro

Section 8 - Organisations

8.1 ORG-0002

Nom officiel : GRAND PORT MARITIME DE BORDEAUX

Numéro d'enregistrement : 78180414100021

Ville : Bordeaux

Subdivision pays (NUTS) : Gironde (FRI12)

Pays : France

Adresse électronique : postoffice@bordeaux-port.fr

Téléphone : 0556905800

Rôles de cette organisation :

Acheteur

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché

Organisation qui signe le marché

8.1 ORG-0003

Nom officiel : Tribunal administratif de Bordeaux

Numéro d'enregistrement : 17330005400025

Ville : Bordeaux

Pays : France

Adresse électronique : greffe.ta-bordeaux@juradm.fr

Téléphone : 0556993800

Télécopieur : 0556243903

Rôles de cette organisation :

Organisation chargée des procédures de recours

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

8.1 ORG-0004

Nom officiel : SCAPRIM PROPERTY MANAGEMENT

Taille de l'opérateur économique : Micro, petite ou moyenne

Numéro d'enregistrement : 43421921800303

Ville : PARIS

Pays : France

Adresse électronique : laurent.vouriot@scaprim.com

Téléphone : 0153931087

Rôles de cette organisation :

Soumissionnaire

Bénéficiaire effectif

Nom officiel : SCAPRIM PROPERTY MANAGEMENT

Adresse postale : COEUR DEFENSE TOUR A 100 ESPLANADE GENERAL DEGAULLE

Ville : PARIS

Code postal : 92931

Pays : France

Adresse électronique : Laurent.vouriot@scaprim.com

Téléphone : 0153931087

Lauréat de ces lots : LOT-0001

Section 11 - Informations relatives à l'avis

11.1 Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis : 2c63bf45-65ad-463f-b02f-2304d1b16107 - 01

Type de formulaire : Résultats

Type d'avis : Avis d'attribution de marché ou de concession – régime ordinaire

Date d'envoi de l'avis : 20/08/2024 à 11:43

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible : français

11.2 Informations relatives à la publication

Date d'envoi du présent avis à la publication : 20/08/2024