



RÉPUBLIQUE  
FRANÇAISE

Liberté  
Égalité  
Fraternité

**BOAMP.fr**

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

## Avis de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:24-94196>

Département(s) de publication : **76**

Annonce n° **24-94196**

Travaux

---

### Section 1 - Identification de l'acheteur

**Nom complet de l'acheteur :** OPH ROUEN HABITAT

**Type de Numéro national d'indentification :** SIRET

**N° National d'identification :** 3878397240016

**Ville :** ROUEN

**Code postal :** 76001

**Groupement de commandes :** Non

**Département(s) de publication :** 76

### Section 2 - Communication

**Lien vers le profil d'acheteur :** [www.achatpublic.com](http://www.achatpublic.com)

**Intégralité des documents sur le profil d'acheteur :** Oui

**Utilisation de moyens de communication non communément disponibles :** Non

**Nom du contact :** Service des marchés OPH Rouen Habitat

**Adresse mail du contact :** Contact@rouenhabitat.fr

**Numéro de téléphone du contact :** +33 235156161

### Section 3 - Procédure

**Type de procédure :** Procédure adaptée ouverte

**Conditions de participation :**

- **Aptitude à exercer l'activité professionnelle - conditions / moyens de preuve :** - la lettre de candidature : la lettre de candidature dûment datée et signée (et habilitation du mandataire par ses cotraitants le cas échéant). - une déclaration sur l'honneur : une déclaration sur l'honneur du candidat dûment datée et signée par le candidat pour justifier ne pas tomber sur le coup des exclusions en application des articles L.2141-1, L.2141-2, L.2141-3, L.2141-4, L.2141-5 du Code de la Commande Publique. - copie du ou des jugements prononcés : La copie du ou des jugements prononcés, si la société est en redressement judiciaire, et l'autorisation de poursuivre des activités. - délégation de signature : Les documents relatifs aux pouvoirs de la personne habilitée pour engager le candidat. - K-bis : k-bis de moins de 3 mois ou équivalent.
- **Capacité économique et financière - conditions / moyens de preuve :** - Chiffre d'affaires global : Chiffre d'affaires global et le chiffre d'affaires concernant les prestations objet du marché,

réalisés au cours des trois dernières années disponibles ou si impossible, les éléments utiles à la démonstration de la capacité.

- **Capacités techniques et professionnelles - conditions / moyens de preuve** : - Effectif moyen annuel : Effectif moyen annuel de l'entreprise et importance du personnel d'encadrement pour chacune des trois dernières années. - Références : Présentation d'une liste des principaux marchés similaires aux prestations du présent marché, fournis au cours des trois dernières années indiquant notamment le montant, la date et le destinataire public ou privé ; appuyée par des attestations du destinataire ou, à défaut par une déclaration de l'opérateur économique, ou si impossible, les éléments utiles à la démonstration de la capacité. - Titres ou certificats de qualifications professionnelles spécifiques : La preuve de la capacité du candidat à réaliser la prestation peut être apportée par tout moyen, notamment par des certificats de qualification professionnelle établis par des organismes indépendants - Intervention en sous-section 4 amiante (pour tous les lots) : L'entreprise devra fournir des attestations de formation en cas de travaux en sous-section 4 conformément au Décret du 4 mai 2012 relatif aux risques d'exposition à l'amiante et de l'arrêté du 23 septembre 2015 modifiant l'arrêté du 23 février 2012 définissant les modalités de la formation des travailleurs à la prévention des risques liés à l'amiante. L'Entreprise doit justifier des qualifications suivantes : - Habilitations SS4 : Encadrement technique, encadrement de chantier et Opérateur en sous-section 4. - Références SS4 : de réalisation au moins équivalentes en SS4. - Attestations individuelles SS4 : de compétences en SS4 valide du personnel affecté sur ce chantier.

**Technique d'achat** : Sans objet

**Date et heure limite de réception des plis** : 05/09/2024 à 16:00

**Présentation des offres par catalogue électronique** : Interdite

**Réduction du nombre de candidats** : Non

**Possibilité d'attribution sans négociation** : Oui

**L'acheteur exige la présentations de variantes** : Oui

## Section 4 - Identification du marché

**Intitulé du marché** : Affaire n°24AFJ12 - Travaux de réhabilitation de 95 logements - Résidence Charcot à ROUEN (76)

**Code CPV principal - Descripteur principal** : 45113000

**Type de marché** : Travaux

**Description succincte du marché** : Travaux de réhabilitation de 95 logements - Résidence Charcot à ROUEN (76)

**Lieu principal d'exécution du marché** : Rouen

**Durée du marché (en mois)** : 10

**La consultation comporte des tranches** : Non

**La consultation prévoit une réservation de tout ou partie du marché** : Non

**Marché alloti** : Oui

## Section 5 - Lots

- **Description du lot** : Lot 1 : Traitement des façades - couverture - installations de chantier

**Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal** : 45443000

**Lieu d'exécution du lot** : Rouen

- **Description du lot** : Lot 2 : Plomberie - Ventilation

**Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal** : 45330000

**Lieu d'exécution du lot** : Rouen

- **Description du lot** : Lot 3 : Serrurerie

**Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 44316500**

**Lieu d'exécution du lot : Rouen**

- **Description du lot : Lot 4 : Electricité**

**Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 09310000**

**Lieu d'exécution du lot : Rouen**

## **Section 6 - Informations Complémentaires**

**Visite obligatoire : Non**

**Autres informations complémentaires :** Retrait du DCE/ Demande de renseignements/ Dépôt d'un pli électronique sur [www.achatpublic.com](http://www.achatpublic.com) Visite: OUI (voir le RC) Variantes autorisées (Voir RC.) Critères de sélection des offres: valeur financière: 40% / valeur technique: 60%

---

**Date d'envoi du présent avis à la publication : 12/08/2024**