



RÉPUBLIQUE  
FRANÇAISE

Liberté  
Égalité  
Fraternité

**BOAMP.fr**

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

## Avis de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:24-93961>

Département(s) de publication : **53, 44, 49, 72, 85**

Annonce n° **24-93961**

---

### Section 1 - Acheteur

#### 1.1 Acheteur

**Nom officiel** : REGION PAYS DE LA LOIRE

**Forme juridique de l'acheteur** : Autorité locale

**Activité du pouvoir adjudicateur** : Services d'administration générale

### Section 2 - Procédure

#### 2.1 Procédure

**Titre** : MARCHE PUBLIC GLOBAL DE PERFORMANCE RELATIF A LA REALISATION DE TRAVAUX D'AMELIORATION ENERGETIQUE ET DE PRESTATIONS D'EXPLOITATION-MAINTENANCE AVEC GARANTIE DE PERFORMANCE POUR 5 EPLE DU DEPARTEMENT DE LA MAYENNE (53)

**Description** : Le présent marché est engagé par la Région des Pays de la Loire en vue de la passation d'un marché public global de performance (MPGP) au sens des dispositions de l'article L. 2171-3 du code de la commande publique, sur 5 Etablissements Publics Locaux d'Enseignement (EPL) appartenant à la Région et situés dans le département de la Mayenne. Le Marché porte sur : La conception et la réalisation du Programme de Rénovation Énergétique sur l'ensemble du patrimoine décrit dans le périmètre du Marché ; La gestion de la performance et le suivi énergétique (marchés type PFi) ; L'exploitation, la maintenance et la garantie totale (prestations « P2 », « P3 ») des installations techniques suivantes : o Chauffage, o ECS, o Ventilation, o Climatisation, o Traitement d'eau, o Equipements de production d'énergie. L'étendue exacte des prestations attendues sera décrite dans le DCE. Ces différentes prestations seront assorties d'objectifs chiffrés de performance mesurables, conformément à l'article L. 2171-3 du code de la commande publique. Ces objectifs seront notamment relatifs à :  
• L'amélioration de la performance énergétique sur chaque site ;  
• L'amélioration de l'exploitation-maintenance des équipements ;  
• Le suivi performanciel des sites.

**Identifiant de la procédure** : 31869349-7412-4e54-9fc8-6dc246edc0d5

**Identifiant interne** : PPEB\_MGP\_VAGUE1\_EPLE53

**Type de procédure** : Ouverte

##### 2.1.1 Objet

**Nature du marché :** Marché de travaux

**Nomenclature principale ( cpv ):** 45331000 Travaux d'installation de matériel de chauffage, de ventilation et de climatisation

**Nomenclature supplémentaire ( cpv ):** 50720000 Services de réparation et d'entretien de chauffage central

#### 2.1.4 Informations générales

**Base juridique :**

Directive 2014/24/UE

#### 2.1.6 Motifs d'exclusion

Motifs d'exclusion purement nationaux : LES AUTRES MOTIFS D'EXCLUSION FIGURENT DANS LE DCE.

## Section 5 - Lot

### 5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0031

**Titre :** MARCHE PUBLIC GLOBAL DE PERFORMANCE RELATIF A LA REALISATION DE TRAVAUX D'AMELIORATION ENERGETIQUE ET DE PRESTATIONS D'EXPLOITATION-MAINTENANCE AVEC GARANTIE DE PERFORMANCE POUR 5 EPLE DU DEPARTEMENT DE LA MAYENNE (53)

**Description :** Le présent marché est engagé par la Région des Pays de la Loire en vue de la passation d'un marché public global de performance (MPGP) au sens des dispositions de l'article L. 2171-3 du code de la commande publique, sur 5 Etablissements Publics Locaux d'Enseignement (EPL) appartenant à la Région et situés dans le département de la Mayenne. Le Marché porte sur : La conception et la réalisation du Programme de Rénovation Énergétique sur l'ensemble du patrimoine décrit dans le périmètre du Marché ; La gestion de la performance et le suivi énergétique (marchés type PFi) ; L'exploitation, la maintenance et la garantie totale (prestations « P2 », « P3 ») des installations techniques suivantes : o Chauffage, o ECS, o Ventilation, o Climatisation, o Traitement d'eau, o Equipements de production d'énergie. L'étendue exacte des prestations attendues sera décrite dans le DCE. Ces différentes prestations seront assorties d'objectifs chiffrés de performance mesurables, conformément à l'article L. 2171-3 du code de la commande publique. Ces objectifs seront notamment relatifs à :  
• L'amélioration de la performance énergétique sur chaque site ;  
• L'amélioration de l'exploitation-maintenance des équipements ;  
• Le suivi performanciel des sites. La Région des Pays de la Loire s'engage également dans une démarche visant à promouvoir l'emploi de personnes rencontrant des difficultés particulières d'insertion professionnelle conformément aux articles 5.3 et suivants du présent document. La finalité de l'action d'insertion est avant tout de permettre à des personnes, rencontrant des difficultés particulières d'insertion, d'acquérir ou de réacquérir une compétence professionnelle et d'accéder à l'emploi durable.

**Identifiant interne :** PPEB\_MGP\_VAGUE1\_EPLE53

#### 5.1.1 Objet

**Nature du marché :** Marché de travaux

**Nomenclature principale ( cpv ):** 45331000 Travaux d'installation de matériel de chauffage, de ventilation et de climatisation

**Nomenclature supplémentaire ( cpv ):** 50720000 Services de réparation et d'entretien de chauffage central

#### 5.1.4 Renouvellement

**L'acheteur se réserve le droit d'effectuer des achats supplémentaires auprès du contractant, comme décrit ici :** Prestations similaires: L'acheteur se réserve la possibilité de confier ultérieurement, au titulaire, un ou plusieurs marchés sur le fondement de l'article R2122-7 du code de la commande publique, ayant pour objet la réalisation de prestations similaires. La durée pendant laquelle les nouveaux marchés peuvent être conclus ne peut dépasser trois ans à compter de la notification du marché initial.

#### 5.1.6 Informations générales

**Participation réservée :** La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

**Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) : oui**

**Informations complémentaires :** En application des dispositions des articles L2112-2 à L2112-4 du code de la commande publique et de l'article 13 du CCAG CPE, prenant en compte des considérations relatives au domaine social ou à l'emploi, notamment en faveur des personnes défavorisées, l'exécution du marché comportera une clause d'insertion socioprofessionnelle au profit de personnes éloignées de l'emploi. Les titulaires du présent marché réservent une part du temps total de travail nécessaire à l'exécution de son marché, à une action d'insertion. Le nombre d'heures d'insertion minimum à réaliser dans le cadre du marché global de performance est de 1 000 H.

#### 5.1.9 Critères de sélection

**Critère :**

**Type :** Autre

**Description :** Les conditions d'examen des candidatures sont décrites dans le RC.

#### 5.1.11 Documents de marché

**Adresse des documents de marché :** <https://www.marchespublics@paysdelaloire.fr>

#### 5.1.12 Conditions du marché public

**Conditions de présentation :**

**Présentation par voie électronique :** Requise

**Adresse de présentation :** <https://marchespublics@paysdelaloire.fr>

**Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées :** français

**Catalogue électronique :** Non autorisée

**Variantes :** Non autorisée

**Date limite de réception des offres :** 14/10/2024 à 12:00

**Conditions du marché :**

**Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés :**  
Pas encore connu

**Facturation en ligne :** Requise

**La commande en ligne sera utilisée :** non

**Le paiement en ligne sera utilisé : non**

**Informations relatives aux délais de recours :** Introduction des recours - référé précontractuel : article L551-1 et suivants du code de justice administrative ; - référé contractuel : article L551-13 et suivants du code de justice administrative.

#### 5.1.15 Techniques

**Accord-cadre :**

Pas d'accord-cadre

**Informations sur le système d'acquisition dynamique :**

Pas de système d'acquisition dynamique

**Enchère électronique : non**

#### 5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

**Organisation chargée des procédures de médiation :** médiateur régional délégué, médiation des entreprises

**Organisation chargée des procédures de recours :** tribunal Administratif de Nantes

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours :** tribunal Administratif de Nantes

## Section 8 - Organisations

### 8.1 ORG-0002

**Nom officiel :** tribunal Administratif de Nantes

**Numéro d'enregistrement :** 17440005100010

**Ville :** Nantes

**Pays :** France

**Adresse électronique :** greffe-ta-nantes@juradm.fr

**Téléphone :** 0255101002

**Rôles de cette organisation :**

**Organisation chargée des procédures de recours**

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours**

### 8.1 ORG-0001

**Nom officiel :** REGION PAYS DE LA LOIRE

**Numéro d'enregistrement :** 23440003400026

**Ville :** Nantes cedex 9

**Code postal :** 44966

**Pays :** France

**Adresse électronique :** demandedce@paysdelaloire.fr

**Téléphone** : +33228205838

**Rôles de cette organisation** :

**Acheteur**

8.1 ORG-0003

**Nom officiel** : médiateur régional délégué, médiation des entreprises

**Numéro d'enregistrement** : 13002928300012

**Ville** : Nantes

**Pays** : France

**Adresse électronique** : yann.quere@dreets.gouv.fr

**Téléphone** : 0609082745

**Rôles de cette organisation** :

**Organisation chargée des procédures de médiation**

## **Section 11 - Informations relatives à l'avis**

11.1 Informations relatives à l'avis

**Identifiant/version de l'avis** : 7b261292-ee1f-46d9-a523-92b82496497c - 02

**Type de formulaire** : Mise en concurrence

**Type d'avis** : Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

**Date d'envoi de l'avis** : 09/08/2024 à 16:04

**Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible** : français

11.2 Informations relatives à la publication

---

**Date d'envoi du présent avis à la publication** : 09/08/2024