



RÉPUBLIQUE  
FRANÇAISE

Liberté  
Égalité  
Fraternité

**BOAMP.fr**

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

## Avis de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:24-89241>

Département(s) de publication : **72**

Annonce n° **24-89241**

---

### Section 1 - Acheteur

#### 1.1 Acheteur

**Nom officiel** : Le Mans Métropole

**Forme juridique de l'acheteur** : Organisme de droit public

**Activité du pouvoir adjudicateur** : Services d'administration générale

### Section 2 - Procédure

#### 2.1 Procédure

**Titre** : Mission de maîtrise d'oeuvre pour l'aménagement du quartier des Perrières à Allonnes

**Description** : Le Mans Métropole entreprend la requalification du quartier des Perrières à Allonnes. Ce secteur est compris dans le périmètre du quartier prioritaire d'intérêt national Chaoué-Perrières dans le cadre du Nouveau Programme National de Renouvellement Urbain (NPNRU) de l'ANRU. La présente consultation aura pour objet le réaménagement du quartier des Perrières en intégrant en partie le plan guide élaboré en 2018 ainsi que le diagnostic établi par les services de Le Mans Métropole en 2024. La part de l'enveloppe prévisionnelle du maître de l'ouvrage affectée aux travaux est fixée à 5 112 157 euro(s) HT. selon le détail : - Secteur A (Entrée du quartier Perrières) : 2 351 592 euro(s) HT - Secteur B (Coeur de quartier Perrières) : 1 840 377 euro(s) HT - Secteur C (Sud quartier Perrières) : 920 188 euro(s) HT Le détail des missions confiées au titulaire figure au cahier des charges. Les prestations sont réglées par des prix forfaitaires. La durée prévisionnelle d'exécution des prestations est de 6 ans

**Identifiant de la procédure** : 3e85446f-6041-41df-b76a-13baf213f87

**Identifiant interne** : 24\_071\_MOE\_BL\_SB

**Type de procédure** : Ouverte

**La procédure est accélérée** : non

##### 2.1.1 Objet

**Nature du marché** : Services

**Nomenclature principale ( cpv )** : 71400000 Services d'urbanisme et d'architecture paysagère

**Nomenclature supplémentaire ( cpv ):** 71240000 Services d'architecture, d'ingénierie et de planification

**Nomenclature supplémentaire ( cpv ):** 71313000 Services de conseil en ingénierie de l'environnement

#### 2.1.2 Lieu d'exécution

**Adresse postale :** Quartier Perrières

**Ville :** Allonnes

**Code postal :** 72700

**Subdivision pays (NUTS) :** Sarthe ( FRG04 )

**Pays :** France

#### 2.1.3 Valeur

**Valeur estimée hors TVA :** 552,883 Euro

#### 2.1.4 Informations générales

**Informations complémentaires :** Le Dce peut être téléchargé jusqu'au jour de la date et heure limite de remise des offres à l'adresse suivante <http://www.sarthe-marchespublics.fr>. Seules les offres électroniques sont admises ; tout autre mode de transmission conduirait à un rejet de l'offre. Les modalités de transmission électronique des plis sont définies dans le règlement de la consultation. Critères de sélection candidats : 1 Aptitude à exercer l'activité professionnelle - 2 Capacités techniques et professionnelles - 3 Capacité économique et financière Renseignements administratifs :B. Labbé 02.43.47.37.31 Renseignements techniques : Natacha Giraudineau 02.43.47.46.09 Une visite sur site est possible mais sans organisation spécifique. Le site est ouvert et accessible. Motifs exclusion (Bt-67) : Le candidat individuel, ou chaque membre du groupement, ne doit pas entrer dans l'un des cas d'exclusion de la procédure de passation prévus par le code de la commande publique. Compétences minimales requises (voir Rc) : - Urbaniste - Paysagiste concepteur - Bureau d'études techniques spécialisé en Vrd avec compétences en ingénierie structure ouvrages - Bureau d'études environnementales et génie écologique avec compétence écologue - Eclairagiste avec compétence en conception lumière - Expert en gestion de chantier et coordination de projet - Expert en concertation et communication L'exclusivité concerne les cotraitants et les sous-traitants (voir article 2.3 du Rc). Le financement du marché est assuré sur fonds propres du budget principal de la collectivité. Il bénéficiera d'une subvention de l'Anru Npnrn Nationale pour l'aménagement des espaces publics sur le quartier des Perrières. Il est susceptible de bénéficier également de subventions de l'Etat, de la Région ou encore de l'Agence de l'Eau. L'intégralité des documents se trouve sur le profil d'acheteur

**Base juridique :**

Directive 2014/24/UE

#### 2.1.6 Motifs d'exclusion

Motifs d'exclusion purement nationaux : « Le candidat individuel, ou chaque membre du groupement, ne doit pas entrer dans l'un des cas d'exclusion de la procédure de passation prévus par le code de la commande publique.

## Section 5 - Lot

### 5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0000

**Titre :** Mission de maitrise d'oeuvre pour l'aménagement du quartier des Perrières à Allonnes

**Description :** Le Mans Métropole entreprend la requalification du quartier des Perrières à Allonnes. Ce secteur est compris dans le périmètre du quartier prioritaire d'intérêt national Chaoué-Perrières dans le cadre du Nouveau Programme National de Renouvellement Urbain (NPNRU) de l'ANRU. La présente consultation aura pour objet le réaménagement du quartier des Perrières en intégrant en partie le plan guide élaboré en 2018 ainsi que le diagnostic établi par les services de Le Mans Métropole en 2024. La part de l'enveloppe prévisionnelle du maître de l'ouvrage affectée aux travaux est fixée à 5 112 157 euro(s) HT. selon le détail : - Secteur A (Entrée du quartier Perrières) : 2 351 592 euro(s) HT - Secteur B (Coeur de quartier Perrières) : 1 840 377 euro(s) HT - Secteur C (Sud quartier Perrières) : 920 188 euro(s) HT Le détail des missions confiées au titulaire figure au cahier des charges. Les prestations sont réglées par des prix forfaitaires. La durée prévisionnelle d'exécution des prestations est de 6 ans

**Identifiant interne :** S-PF-1506512

#### 5.1.1 Objet

**Nature du marché :** Services

**Nomenclature principale ( cpv ):** 71400000 Services d'urbanisme et d'architecture paysagère

**Nomenclature supplémentaire ( cpv ):** 71240000 Services d'architecture, d'ingénierie et de planification

**Nomenclature supplémentaire ( cpv ):** 71313000 Services de conseil en ingénierie de l'environnement

**Options :**

**Description des options :** Le contrat prévoit la possibilité de confier ultérieurement au titulaire du marché un ou plusieurs marchés ayant pour objet la réalisation de prestations similaires

#### 5.1.2 Lieu d'exécution

**Adresse postale :** Quartier Perrières

**Ville :** Allonnes

**Code postal :** 72700

**Subdivision pays (NUTS) :** Sarthe ( FRG04 )

**Pays :** France

**Informations complémentaires :**

#### 5.1.4 Renouvellement

**Nombre maximal de renouvellements :** 0

#### 5.1.6 Informations générales

**Participation réservée :** La participation n'est pas réservée.

**Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés :** Exigence dans l'offre

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

**Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) :** oui

#### 5.1.7 Marché public stratégique

**Méthode utilisée pour réduire l'incidence environnementale :** Autre

#### 5.1.9 Critères de sélection

**Critère :**

**Type :** Aptitude à exercer l'activité professionnelle

**Description :** - Déclaration sur l'honneur pour justifier que le candidat n'entre dans aucun des cas d'interdiction de soumissionner - Un pouvoir des cotraitants habilitant le mandataire à les représenter (en cas de groupement)

**Utilisation de ce critère :** Utilisé

**Critère :**

**Type :** Capacité économique et financière

**Description :** - Déclaration concernant le chiffre d'affaires global et le chiffre d'affaires concernant les prestations objet du contrat, réalisées au cours des trois derniers exercices disponibles

**Utilisation de ce critère :** Utilisé

**Critère :**

**Type :** Capacité technique et professionnelle

**Description :** - Déclaration indiquant les effectifs moyens annuels du candidat et l'importance du personnel d'encadrement pour chacune des trois dernières années - Liste des principales prestations effectuées au cours des trois dernières années, indiquant le montant, la date et le destinataire. Elles sont prouvées par des attestations du destinataire ou, à défaut, par une déclaration du candidat

**Utilisation de ce critère :** Utilisé

#### 5.1.10 Critères d'attribution

**Justification de l'absence d'indication de la pondération des critères d'attribution :** Le prix n'est pas le seul critère d'attribution et tous les critères sont énoncés uniquement dans les documents du marché.

#### 5.1.11 Documents de marché

**Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles :** français

**Adresse des documents de marché :** <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1506512>

**Canal de communication ad hoc :**

**Nom :** AW Solutions

### 5.1.12 Conditions du marché public

#### Conditions de présentation :

**Présentation par voie électronique :** Requise

**Adresse de présentation :** <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1506512>

**Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées :** français

**Catalogue électronique :** Non autorisée

**Variantes :** Non autorisée

**Date limite de réception des offres :** 26/09/2024 à 17:00

**Date limite de validité de l'offre :** 4 Mois

#### Informations relatives à l'ouverture publique :

**Date d'ouverture :** 27/09/2024 à 21:00

#### Conditions du marché :

**Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés :**  
Non

**Conditions relatives à l'exécution du contrat :** L'exécution des prestations débute à compter de la date fixée par ordre de service. Le contrat prévoit le versement d'une avance, avec obligation de constituer une garantie à première demande en contrepartie. Les prix sont révisables. Le paiement des prestations se fera dans le respect du délai global de paiement applicable à l'acheteur. La consultation comporte des conditions d'exécution à caractère environnemental détaillées au cahier des charges. En application des dispositions de l'article L2112-2 du Code de la Commande Publique, l'exécution du marché comporte une clause obligatoire visant à l'insertion de personnes éloignées de l'emploi

**Facturation en ligne :** Requise

**La commande en ligne sera utilisée :** non

**Le paiement en ligne sera utilisé :** non

### 5.1.15 Techniques

#### Accord-cadre :

Pas d'accord-cadre

#### Informations sur le système d'acquisition dynamique :

Pas de système d'acquisition dynamique

**Enchère électronique :** non

### 5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

**Organisation chargée des procédures de médiation :** Comité Consultatif de règlement amiable des différends ou litiges relatifs aux marchés publics

**Organisation chargée des procédures de recours :** Tribunal administratif de Nantes

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours :** Tribunal administratif de Nantes

**TED eSender :** Avenue-Web Systèmes

## Section 8 - Organisations

8.1 ORG-0001

**Nom officiel :** Avenue-Web Systèmes

**Numéro d'enregistrement :** 443928874

**Ville :** Seyssinet-Pariset

**Code postal :** 38170

**Pays :** France

**Adresse électronique :** publications-joue@aws-france.com

**Téléphone :** +33480041260

**Rôles de cette organisation :**

**TED eSender**

8.1 ORG-0002

**Nom officiel :** Le Mans Métropole

**Numéro d'enregistrement :** 24720013200014

**Adresse postale :** Service Marchés et Achats Publics Cs40010- 16 avenue François Mitterrand, Le Condorcet

**Ville :** Le Mans

**Code postal :** 72039

**Pays :** France

**Point de contact :** Le Président

**Adresse électronique :** marches@lemans.fr

**Téléphone :** 0243473731

**Adresse internet :** <http://www.lemans.fr>

**Profil de l'acheteur :** <http://www.sarthe-marchespublics.fr>

**Rôles de cette organisation :**

**Acheteur**

8.1 ORG-0003

**Nom officiel :** Tribunal administratif de Nantes

**Numéro d'enregistrement :** 424746

**Adresse postale :** 6, allée de l'Ile-Gloriette

**Ville :** Nantes

**Code postal :** 44041

**Pays :** France

**Adresse électronique :** greffe.ta-nantes@juradm.fr

**Téléphone :** 0240994600

**Télécopieur :** 0240994658

**Adresse internet :** <http://nantes.tribunal-administratif.fr>

**Rôles de cette organisation :**

**Organisation chargée des procédures de recours**

#### 8.1 ORG-0004

**Nom officiel :** Comité Consultatif de règlement amiable des différends ou litiges relatifs aux marchés publics

**Numéro d'enregistrement :** 424745

**Adresse postale :** 22 mail Pablo Picasso

**Ville :** Nantes

**Code postal :** 44042

**Pays :** France

**Adresse électronique :** Paysdl.ccira@direccte.gouv.fr

**Téléphone :** 0253467983

**Télécopieur :** 0253467979

**Adresse internet :** <http://pays-de-la-loire.direccte.gouv.fr>

**Rôles de cette organisation :**

**Organisation chargée des procédures de médiation**

#### 8.1 ORG-0005

**Nom officiel :** Tribunal administratif de Nantes

**Numéro d'enregistrement :** 424744

**Adresse postale :** 6, allée de l'Ile-Gloriette

**Ville :** Nantes

**Code postal :** 44041

**Pays :** France

**Adresse électronique :** greffe.ta-nantes@juradm.fr

**Téléphone :** 0240994600

**Télécopieur :** 0240994658

Rôles de cette organisation :

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

## Section 11 - Informations relatives à l'avis

### 11.1 Informations relatives à l'avis

**Identifiant/version de l'avis** : a86435b3-3435-4cda-839e-b7e9a86e4aea - 01

**Type de formulaire** : Mise en concurrence

**Type d'avis** : Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

**Date d'envoi de l'avis** : 29/07/2024 à 12:18

**Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible** : français

### 11.2 Informations relatives à la publication

---

**Date d'envoi du présent avis à la publication** : 29/07/2024