



RÉPUBLIQUE
FRANÇAISE

Liberté
Égalité
Fraternité

BOAMP.fr

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

Avis de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:24-89011>

Département(s) de publication : **45**

Annonce n° **24-89011**

Section 1 - Acheteur

1.1 Acheteur

Nom officiel : Ville d'Orléans

Forme juridique de l'acheteur : Autorité locale

Activité du pouvoir adjudicateur : Services d'administration générale

Section 2 - Procédure

2.1 Procédure

Titre : Mission d'Assistance à Maîtrise d'Ouvrage technique, juridique et financière dans le cadre de la passation et le suivi d'exécution d'une concession de service public pour la rénovation, la restructuration et l'exploitation des Halles Châtelet d'Orléans

Description : La présente consultation porte sur la Mission d'Assistance à Maîtrise d'Ouvrage technique, juridique et financière dans le cadre de la passation et le suivi d'exécution d'une concession de service public pour la rénovation, la restructuration et l'exploitation des Halles Châtelet d'Orléans dont les missions seront les suivantes : - accompagner le montage puis le déroulement de la procédure de passation de la concession de service public ainsi que, le cas échéant, le contentieux lié à la procédure (tranche ferme) ; - contrôler la bonne réalisation des travaux et la gestion des Halles de transition par le concessionnaire (tranche optionnelle n°1) ; - contrôler la première année d'exécution du nouveau contrat d'exploitation (tranche optionnelle n°2). Elle donnera lieu à un marché non alloti, non reconductible, décomposé en tranches, à prix mixte avec une partie des prestations rémunérée à prix forfaitaire et une autre partie des prestations rémunérée à prix unitaires exécuté au moyen de bons de commande, sans montant minimum et avec un montant maximum de 250 000 euro(s) HT pour toute la durée du marché

Identifiant de la procédure : 1f49a196-5aaa-443e-b48b-9f110a243f48

Identifiant interne : V24F0134

Type de procédure : Ouverte

La procédure est accélérée : non

2.1.1 Objet

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv): 71241000 Études de faisabilité, service de conseil, analyse

Nomenclature supplémentaire (cpv): 66171000 Services de conseils financiers

Nomenclature supplémentaire (cpv): 79111000 Services de conseil juridique

2.1.2 Lieu d'exécution

Adresse postale : Halles Chatelet

Ville : Orleans

Code postal : 45000

Subdivision pays (NUTS) : Loiret (FRB06)

Pays : France

2.1.4 Informations générales

Informations complémentaires : => Visite des lieux : La remise des offres n'est pas subordonnée à une visite obligatoire des lieux d'exécution du marché. Toutefois, une prise de connaissance des lieux par le candidat est possible selon les modalités décrites dans l'article 4-4 du règlement de consultation. => Audition : Il ne pourra être effectué aucune négociation à l'issue de la remise des offres. Néanmoins, le pouvoir adjudicateur, au regard du degré de complexité de cette opération, se réserve la possibilité d'organiser une séance d'audition à l'issue de la date limite de remise des offres et pour l'ensemble des candidats ayant remis une offre dans les délais et dont la candidature respecte l'ensemble des critères. => Durée du contrat : Le présent marché est conclu pour une durée allant de sa notification jusqu'à l'admission de l'ensemble des prestations traitées à prix global et forfaitaire de la tranche ferme ou des tranches optionnelles si elles sont affirmées. => Examen des candidatures : L'acheteur vérifie l'aptitude à exercer l'activité professionnelle, les capacités économiques et financières et les capacités techniques et professionnelles des candidats. => Accès au dossier de la consultation, renseignements complémentaires et modalités de remise des offres par voie électronique :

<http://marchespublics.orleans.fr/accueil.htm> => La transmission des offres et questions, par mail, n'est pas autorisée. Recours Instance chargée des procédures de recours et service auprès duquel des renseignements peuvent être obtenus concernant l'introduction des recours: Tribunal administratif d'Orléans 28 rue de la Bretonnerie 45057 Orléans Cedex 1 Tél : 02 38 77 59 00 - Fax : 02 38 53 85 16 greffe.ta-orleans@juradm.fr <http://orleans.tribunal-administratif.fr/>

Base juridique :

Directive 2014/24/UE

2.1.6 Motifs d'exclusion

Motifs d'exclusion purement nationaux : « Le candidat individuel, ou chaque membre du groupement, ne doit pas entrer dans l'un des cas d'exclusion de la procédure de passation prévus par le code de la commande publique.

Section 5 - Lot

5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0000

Titre : Mission d'Assistance à Maîtrise d'Ouvrage technique, juridique et financière dans le cadre de la passation et le suivi d'exécution d'une concession de service public pour la rénovation, la restructuration et l'exploitation des Halles Châtelet d'Orléans

Description : La présente consultation porte sur la Mission d'Assistance à Maîtrise d'Ouvrage technique, juridique et financière dans le cadre de la passation et le suivi d'exécution d'une concession de service public pour la rénovation, la restructuration et l'exploitation des Halles Châtelet d'Orléans dont les missions seront les suivantes : - accompagner le montage puis le déroulement de la procédure de passation de la concession de service public ainsi que, le cas échéant, le contentieux lié à la procédure (tranche ferme) ; - contrôler la bonne réalisation des travaux et la gestion des Halles de transition par le concessionnaire (tranche optionnelle n°1) ; - contrôler la première année d'exécution du nouveau contrat d'exploitation (tranche optionnelle n°2). Elle donnera lieu à un marché non alloti, non reconductible, décomposé en tranches, à prix mixte avec une partie des prestations rémunérée à prix forfaitaire et une autre partie des prestations rémunérée à prix unitaires exécuté au moyen de bons de commande, sans montant minimum et avec un montant maximum de 250 000 euro(s) HT pour toute la durée du marché

Identifiant interne : S-PF-1507298

5.1.1 Objet

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv) : 71241000 Études de faisabilité, service de conseil, analyse

Nomenclature supplémentaire (cpv) : 66171000 Services de conseils financiers

Nomenclature supplémentaire (cpv) : 79111000 Services de conseil juridique

Options :

Description des options : Les prestations du présent marché sont découpées en tranches comme suit : - tranche ferme (Tf) : Accompagnement à la procédure de passation de la concession de service public et gestion du contentieux liée à la procédure de passation. - tranche optionnelle n°1 (To01) : Accompagnement dans le cadre de l'exécution du contrat du concessionnaire pendant la phase travaux et dans le contrôle de la gestion des Halles de transition. La tranche optionnelle n°1 sera affermée au plus tard le 31 décembre 2026. - tranche optionnelle n°2 (To02) : Accompagnement dans le cadre de l'exécution du contrat du concessionnaire pendant la première année d'exploitation après travaux. La tranche optionnelle n° 2 sera affermée au plus tard à la date d'achèvement des opérations de réception des travaux. L'exécution des tranches peut être concomitante. Les tranches optionnelles seront affermées par courrier

5.1.2 Lieu d'exécution

Adresse postale : Halles Chatelet

Ville : Orleans

Code postal : 45000

Subdivision pays (NUTS) : Loiret (FRB06)

Pays : France

Informations complémentaires :

5.1.4 Renouvellement

Nombre maximal de renouvellements : 0

5.1.6 Informations générales

Participation réservée : La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) : oui

5.1.9 Critères de sélection

Critère :

Type : Aptitude à exercer l'activité professionnelle

Description : - un formulaire Dc1 ou une déclaration sur l'honneur pour justifier qu'il n'entre dans aucun cas mentionnés aux articles L2141-1 à L2141-5 et L2141-11 du Code de la commande publique et notamment qu'il est en règle au regard des articles L5212-1 à L5212-11 du Code du travail concernant l'emploi des travailleurs handicapés ; -un formulaire synthétique de déclaration sur l'honneur est disponible dans le dossier de consultation ainsi que sur le site Orléans et sa métropole (<https://www.orleans.fr/demarches-et-services/marches-publics/les-marches-publics-de-la-ville-ccas-et-de-la-metropole>) mais le candidat peut produire ses propres documents. En cas de candidature groupée, chaque membre du groupement doit produire la déclaration sur l'honneur susmentionnée. En cas de candidature groupée, les habilitations de chaque membre du groupement donnant pouvoir au mandataire d'agir en leur nom et pour leur compte

Utilisation de ce critère : Utilisé

Critère :

Type : Capacité économique et financière

Description : Une déclaration concernant le chiffre d'affaires global du candidat et, le cas échéant, le chiffre d'affaires du domaine d'activité faisant l'objet du marché public, portant sur les trois derniers exercices disponibles en fonction de la date de création de l'entreprise ou du début d'activité de l'opérateur économique, dans la mesure où les informations sur ces chiffres d'affaires sont disponibles

Utilisation de ce critère : Utilisé

Critère :

Type : Capacité technique et professionnelle

Description : - une déclaration concernant les titres d'études et professionnels du candidat ou des cadres de l'entreprise ; - une déclaration indiquant les effectifs moyens annuels du candidat et l'importance du personnel d'encadrement pendant les trois dernières années ; - une liste des principales prestations effectuées au cours des trois dernières années (avec le détail des prestations réalisées) en lien avec l'objet du marché public indiquant, dans la mesure du possible, le montant, la date et le destinataire public ou privé. Les interventions sont prouvées par des attestations du destinataire ou, à défaut, par une déclaration de l'opérateur économique. La preuve par tout moyen de la détention des compétences suivantes : - conseil en ingénierie financière, budgétaire et

fiscale des projets publics; - conseils en urbanisme, en foncier et en aménagement; - conseils en ingénierie juridique (aménagement, droit des sociétés et des copropriétés, contentieux, contrats administratifs complexes); - droit commercial et relations avec les commerçants; - technique (suivi de travaux)

Utilisation de ce critère : Utilisé

5.1.10 Critères d'attribution

Critère :

Type : Qualité

Description : Valeur technique de l'offre appréciée à l'aide du mémoire technique et des indications contenues dans la Dpgf. Le détail des sous critères est indiqué dans l'article 8-2 du règlement de consultation

Pondération (points, valeur exacte) : 60

Critère :

Type : Coût

Description : Prix apprécié au regard du montant global et forfaitaire inscrit dans l'acte d'engagement et du montant du Dqe. Le détail des sous critères est indiqué dans l'article 8-2 du règlement de consultation

Pondération (points, valeur exacte) : 40

5.1.11 Documents de marché

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles :
français

Adresse des documents de marché : <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1507298>

Canal de communication ad hoc :

Nom : AW Solutions

5.1.12 Conditions du marché public

Conditions de présentation :

Présentation par voie électronique : Requise

Adresse de présentation : <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1507298>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées : français

Catalogue électronique : Non autorisée

Variantes : Non autorisée

Date limite de réception des offres : 02/09/2024 à 16:00

Date limite de validité de l'offre : 6 Mois

Informations relatives à l'ouverture publique :

Date d'ouverture : 02/09/2024 à 17:00

Conditions du marché :

Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés :
Non

Facturation en ligne : Requise

La commande en ligne sera utilisée : non

Le paiement en ligne sera utilisé : non

5.1.15 Techniques

Accord-cadre :

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique :

Pas de système d'acquisition dynamique

Enchère électronique : non

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal administratif d'Orléans

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours : Tribunal administratif d'Orléans

TED eSender : Avenue-Web Systèmes

Section 8 - Organisations

8.1 ORG-0001

Nom officiel : Avenue-Web Systèmes

Numéro d'enregistrement : 443928874

Ville : Seyssinet-Pariset

Code postal : 38170

Pays : France

Adresse électronique : publications-joue@aws-france.com

Téléphone : +33480041260

Rôles de cette organisation :

TED eSender

8.1 ORG-0002

Nom officiel : Ville d'Orléans

Numéro d'enregistrement : 21450234600015

Adresse postale : Place de l'Etape

Ville : Orléans

Code postal : 45040

Pays : France

Point de contact : le Maire

Adresse électronique : marches.publics@orleans-metropole.fr

Téléphone : 0238784030

Adresse internet : <http://www.orleans-metropole.fr/>

Profil de l'acheteur : <http://marches-publics.orleans.fr/accueil.htm>

Rôles de cette organisation :

Acheteur

8.1 ORG-0003

Nom officiel : Tribunal administratif d'Orléans

Numéro d'enregistrement : 178191

Adresse postale : 28 rue de la Bretonnerie

Ville : Orléans

Code postal : 45057

Pays : France

Adresse électronique : greffe.ta-orleans@juradm.fr

Téléphone : 0238775900

Télécopieur : 0238538516

Adresse internet : <http://orleans.tribunal-administratif.fr/>

Rôles de cette organisation :

Organisation chargée des procédures de recours

8.1 ORG-0004

Nom officiel : Tribunal administratif d'Orléans

Numéro d'enregistrement : 379164

Adresse postale : 28 rue de la Bretonnerie

Ville : Orléans

Code postal : 45057

Pays : France

Adresse électronique : greffe.ta-orleans@juradm.fr

Téléphone : 0238775900

Télécopieur : 0238538516

Adresse internet : <http://orleans.tribunal-administratif.fr/>

Rôles de cette organisation :

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

Section 11 - Informations relatives à l'avis

11.1 Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis : 5e6742b4-e3a3-4831-b693-5838245dd069 - 01

Type de formulaire : Mise en concurrence

Type d'avis : Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Date d'envoi de l'avis : 26/07/2024 à 17:28

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible : français

11.2 Informations relatives à la publication

Date d'envoi du présent avis à la publication : 26/07/2024