



RÉPUBLIQUE
FRANÇAISE

Liberté
Égalité
Fraternité

BOAMP.fr

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

Avis de marché (avis rectificatif)

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:24-88983>

Département(s) de publication : **91**

Annonce n° **24-88983**

Section 1 - Acheteur

1.1 Acheteur

Nom officiel : Université Paris-Saclay

Forme juridique de l'acheteur : Organisme de droit public

Activité du pouvoir adjudicateur : Enseignement

Section 2 - Procédure

2.1 Procédure

Titre : - La conception et la réalisation de travaux de rénovation énergétique des bâtiments de l'IUT d'Orsay - La conception et la réalisation de travaux portant sur les aménagements extérieurs de l'IUT d'Orsay et de l'IPS2 - L'exploitation-maintenance des installations, des équipements et des aménagements extérieurs IUT et IPS2

Description : L'opération comprend : - une tranche ferme portant notamment sur les bâtiments 601 602 604 605 606 609 611 612 (poste HT) et 613 (soute à produits chimiques) - une tranche optionnelle 1 portant sur les bâtiments 603 et 603bis - une tranche optionnelle 2 portant sur le bâtiment 607 - des clauses de réexamen portant sur l'intégration des bâtiments 608 et 610

Identifiant de la procédure : 9e3f2d07-df9a-44ab-94ad-cc7c2393e29f

Identifiant interne : 2024-A111

Type de procédure : Dialogue compétitif

2.1.1 Objet

Nature du marché : Marché de travaux

Nomenclature principale (cpv): 45112700 Travaux d'aménagement paysager

Nomenclature supplémentaire (cpv): 45321000 Travaux d'isolation thermique

Nomenclature supplémentaire (cpv): 45331000 Travaux d'installation de matériel de chauffage, de ventilation et de climatisation

Nomenclature supplémentaire (cpv): 71200000 Services d'architecture

2.1.2 Lieu d'exécution

Adresse postale : Le lieu d'exécution des prestations est le suivant : IUT d'Orsay, 13 Av. des Sciences, 91190 Gif-sur-Yvette

Ville : Gif-Sur-Yvette

Code postal : 91190

Subdivision pays (NUTS) : Essonne (FR104)

Pays : France

2.1.3 Valeur

Valeur estimée hors TVA : 22,200,000 Euro

2.1.4 Informations générales

Informations complémentaires : La présente consultation constitue la relance de la procédure suivante "2023-A116 Marché global de performance pour la rénovation de l'IUT d'Orsay Aapc" publié au Boamp le 15 novembre 2023 (N° 23-150851) qui a été décidée le 16 juillet 2024 pour des motifs d'intérêts général.

Base juridique :

Directive 2014/24/UE

2.1.6 Motifs d'exclusion

Motifs d'exclusion purement nationaux : « Le candidat individuel, ou chaque membre du groupement, ne doit pas entrer dans l'un des cas d'exclusion de la procédure de passation prévus par le code de la commande publique.

Section 5 - Lot

5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0000

Titre : - La conception et la réalisation de travaux de rénovation énergétique des bâtiments de l'IUT d'Orsay - La conception et la réalisation de travaux portant sur les aménagements extérieurs de l'IUT d'Orsay et de l'IPS2 - L'exploitation-maintenance des installations, des équipements et des aménagements extérieurs IUT et IPS2.

Description : L'opération comprend : - une tranche ferme portant notamment sur les bâtiments 601 602 604 605 606 609 611 612 (poste HT) et 613 (soute à produits chimiques) - une tranche optionnelle 1 portant sur les bâtiments 603 et 603bis - une tranche optionnelle 2 portant sur le bâtiment 607 - des clauses de réexamen portant sur l'intégration des bâtiments 608 et 610

Identifiant interne : T-PF-1506653

5.1.1 Objet

Nature du marché : Marché de travaux

Nomenclature principale (cpv): 45112700 Travaux d'aménagement paysager

Nomenclature supplémentaire (cpv): 45321000 Travaux d'isolation thermique

Nomenclature supplémentaire (cpv): 45331000 Travaux d'installation de matériel de chauffage, de ventilation et de climatisation

Nomenclature supplémentaire (cpv): 71200000 Services d'architecture

Options :

Description des options : Le contrat prévoit la possibilité de confier ultérieurement au titulaire du marché un ou plusieurs marchés ayant pour objet la réalisation de prestations similaires

5.1.2 Lieu d'exécution

Adresse postale : Le lieu d'exécution des prestations est le suivant : Iut d'Orsay, 13 Av. des Sciences, 91190 Gif-sur-Yvette

Ville : Gif-Sur-Yvette

Code postal : 91190

Subdivision pays (NUTS) : Essonne (FR104)

Pays : France

Informations complémentaires :

5.1.3 Durée estimée

Date de début : 01/06/2026

Durée : 140 Mois

5.1.4 Renouvellement

Nombre maximal de renouvellements : 2

L'acheteur se réserve le droit d'effectuer des achats supplémentaires auprès du contractant, comme décrit ici : Les prestations d'exploitation-maintenance sont conclus pour une durée initiale de 3 ans. Cette phase d'exploitation-maintenance pourra être reconduite tacitement deux fois. La durée de chaque période de reconduction est de 3 ans. La reconduction est considérée comme acceptée si aucune décision écrite contraire n'est prise par le pouvoir adjudicateur au moins 2 mois avant la fin de la période initiale. Le titulaire ne peut pas refuser cette reconduction

5.1.6 Informations générales

Participation réservée : La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) : oui

5.1.7 Marché public stratégique

Méthode utilisée pour réduire l'incidence environnementale : Autre

Objectif social promu : Autre

5.1.9 Critères de sélection

Critère :

Type : Aptitude à exercer l'activité professionnelle

Description : - Formulaire Dc2, Déclaration du candidat individuel ou du membre du groupement. (disponible à l'adresse suivante : <http://www.economie.gouv.fr/daj/formulaires-declaration-du-candidat>) - Formulaire Dc1, Lettre de candidature _ Habilitation du mandataire par ses co-traitants. (disponible à l'adresse suivante :

<http://www.economie.gouv.fr/daj/formulaires-declaration-du-candidat>) - Copie du ou des jugements prononcés, si le candidat est en redressement judiciaire. - Déclaration sur l'honneur du candidat attestant qu'il est en règle, au cours de l'année précédant celle au cours de laquelle a lieu le lancement de la consultation, au regard des articles L. 5212-1, L. 5212-2, L. 5212 5 et L. 5212-9 du code du travail, concernant l'emploi des travailleurs handicapés - Si le candidat est établi ou domicilié à l'étranger, une déclaration sur l'honneur du candidat attestant qu'il fournit à ses salariés des bulletins de paie comportant les mentions prévues à l'article R. 3243-1 du code du travail, ou des documents équivalents - Si le candidat est établi en France, une déclaration sur l'honneur du candidat justifiant que le travail est effectué par des salariés employés régulièrement au regard des articles L. 1221-10, L. 3243-2 et R. 3243-1 du code du travail (dans le cas où le candidat emploie des salariés, conformément à l'article D. 8222-5-3° du code du travail) 1.1. Une lettre de candidature (type Dc1 ou équivalent) accompagnée des documents relatifs aux pouvoirs de la personne habilitée pour engager la société. En cas de groupement, cette lettre de candidature doit mentionner l'ensemble des cotraitants et identifier le mandataire ainsi que la forme du groupement ; 1.2. En cas de groupement, les habilitations du mandataire pour représenter les opérateurs économiques cotraitants (accompagné des documents relatifs aux pouvoirs de la personne habilitée pour engager la société cotraitante) ; 1.3. Déclaration sur l'honneur du candidat pour justifier qu'il n'entre dans aucun des cas d'interdiction de soumissionner conformément aux dispositions des article R. 2143-3 à R.2143-9 du code de la commande publique et notamment qu'il est en règle au regard des règles concernant l'emploi des travailleurs handicapés ; 1.4. Déclaration sur l'honneur - absence de participation russe (Annexe n°3 du présent Rc candidature) ; 1.5. Le cas échéant, la preuve écrite de l'engagement d'autres opérateur à participer à l'exécution du marché, et dont le candidat demande la prise en compte des capacités (article R.2143-12 du Code de la commande publique)

Utilisation de ce critère : Utilisé

Les critères seront appliqués pour sélectionner les candidats à convoquer pour la seconde étape de la procédure

Critère :

Type : Capacité économique et financière

Description : - Bilans ou extraits de bilans, concernant les trois dernières années, des opérateurs économiques pour lesquels l'établissement des bilans est obligatoire en vertu de la loi. - Déclaration concernant le chiffre d'affaires global et le chiffre d'affaires concernant les fournitures, services ou travaux objet du marché, réalisés au cours des trois derniers exercices disponibles. - Déclaration appropriée de banques ou preuve d'une assurance pour les risques professionnels. 2.1. Une déclaration concernant le chiffre d'affaires global du candidat et le chiffre d'affaires du domaine d'activité faisant l'objet du marché public 2.2. Les bilans ou extraits de bilan, concernant les trois dernières années, des opérateurs économiques pour lesquels l'établissement des bilans est obligatoire en vertu de la loi Nb : Conformément aux dispositions de l'article R.2142-6 et 7 du Code de la commande publique, le pouvoir adjudicateur a fait le choix d'intégrer une règle de limitation sur la base du chiffre d'affaires. Ainsi, le pouvoir adjudicateur éliminera, pour irrecevabilité, le dossier de candidature qui présentera, pour la compétence visée ci-dessous, un chiffre d'affaires annuel moyen inférieur au seuil suivant : - 12m euro(s) Ht pour la compétence travaux de réhabilitation Tce Cette

limitation a pour objectif de s'assurer de la solidité financière du groupement titulaire du marché et ses membres. En cas de présence de plusieurs membres de groupement au titre de la compétence ci-dessus, l'analyse s'effectuera sur la base du chiffre d'affaires moyen annuel cumulé de l'ensemble des membres du groupement concerné. Il est précisé que, au regard de la situation sanitaire, le chiffre d'affaires de l'année 2020 pourra être écarté du calcul si l'impact de la crise sanitaire apparaît trop important. 2.3. Une déclaration appropriée de banques ou preuve d'une assurance pour les risques professionnel

Utilisation de ce critère : Utilisé

Les critères seront appliqués pour sélectionner les candidats à convoquer pour la seconde étape de la procédure

Critère :

Type : Capacité technique et professionnelle

Description : - Déclaration indiquant l'outillage, le matériel et l'équipement technique dont le candidat dispose pour la réalisation de marchés de même nature. - Déclaration indiquant les effectifs moyens annuels du candidat et l'importance du personnel d'encadrement pour chacune des trois dernières années. - Présentation d'une liste des travaux exécutés au cours des cinq dernières années, appuyée d'attestations de bonne exécution pour les travaux les plus importants. - Indication des titres d'études et professionnels des cadres de l'entreprise et notamment des responsables de prestation de services ou de conduite des travaux de même nature que celle du marché. - Indication des titres d'études et professionnels de l'opérateur économique 2.1. Une description des moyens d'études, l'outillage, du matériel et de l'équipement technique dont le candidat dispose. Nb : Il est attendu de la part de chaque candidat et au titre de chaque compétence l'établissement d'une liste de moyens pertinente, cohérente et adaptée au contexte de l'opération. La transmission d'une liste générique est à proscrire. 2.2. Une déclaration des effectifs indiquant les effectifs moyens humains annuels du candidat et l'importance du personnel d'encadrement pour chacune des trois dernières années ; 2.3. L'indication des titres d'études et professionnels du candidat notamment des responsables de prestations de service et de conduite de travaux de même nature que celle du marché 2.4. Les justificatifs de l'inscription à l'ordre des architectes (pour les sociétés répondant à la compétence exigée). 2.5. Une liste des principaux travaux et services de taille, nature et complexité comparables à la présente consultation et répondant aux exigences de compétence visés à l'article 7 (Annexe n°2 du règlement de la consultation)

Utilisation de ce critère : Utilisé

Les critères seront appliqués pour sélectionner les candidats à convoquer pour la seconde étape de la procédure

Informations sur la seconde étape d'une procédure en deux étapes :

Nombre minimal de candidats à convoquer pour la seconde étape de la procédure : 3

5.1.10 Critères d'attribution

Justification de l'absence d'indication de la pondération des critères d'attribution : Le prix n'est pas le seul critère d'attribution et tous les critères sont énoncés uniquement dans les documents du marché.

5.1.11 Documents de marché

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles :
français

Adresse des documents de marché : <https://www.marches-publics.gouv.fr>

Canal de communication ad hoc :

Nom : AW Solutions

5.1.12 Conditions du marché public

Conditions de présentation :

Présentation par voie électronique : Autorisée

Adresse de présentation : <https://www.marches-publics.gouv.fr/?page=Entreprise.EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&id=2595953&orgAcronyme=f2h>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées : français

Catalogue électronique : Non autorisée

La signature ou le cachet électronique avancé(e) ou qualifié(e) [au sens du règlement (UE) N° 910/2014] est requis(e)

Variantes : Non autorisée

Date limite de réception des offres : 30/09/2024 à 18:00

Date limite de validité de l'offre : 6 Mois

Conditions du marché :

Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés :
Non

Facturation en ligne : Requisite

La commande en ligne sera utilisée : non

Le paiement en ligne sera utilisé : non

5.1.15 Techniques

Accord-cadre :

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique :

Pas de système d'acquisition dynamique

Enchère électronique : non

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal administratif de Versailles

TED eSender : Avenue-Web Systèmes

Section 8 - Organisations

8.1 ORG-0001

Nom officiel : Avenue-Web Systèmes

Numéro d'enregistrement : 443928874

Ville : Seyssinet-Pariset

Code postal : 38170

Pays : France

Adresse électronique : publications-joue@aws-france.com

Téléphone : +33480041260

Rôles de cette organisation :

TED eSender

8.1 ORG-0002

Nom officiel : Université Paris-Saclay

Numéro d'enregistrement : 13002602400054

Adresse postale : Bâtiment Breguet 3 rue Joliot Curie

Ville : Gif Sur Yvette

Code postal : 91190

Pays : France

Point de contact : IACONA Estelle

Adresse électronique : service.marches@universite-paris-saclay.fr

Téléphone : 0169153108

Adresse internet : <https://www.universite-paris-saclay.fr>

Profil de l'acheteur : <https://www.marches-publics.gouv.fr>

Rôles de cette organisation :

Acheteur

8.1 ORG-0003

Nom officiel : Tribunal administratif de Versailles

Numéro d'enregistrement : 1129394

Adresse postale : 56 avenue de Saint Cloud

Ville : Versailles

Code postal : 78011

Pays : France

Adresse électronique : greffe.ta-versailles@juradm.fr

Téléphone : 0139205400

Télécopieur : 0139205487

Rôles de cette organisation :

Organisation chargée des procédures de recours

Section 10 - Modification

Version de l'avis antérieur à modifier : 5f68d2d3-92ae-4382-87db-8e34d05bdf77-01

10.1 Modification

Description des modifications : 5.1.10. Critères d'attribution : Au lieu de Justification de l'absence d'indication de la pondération des critères d'attribution: Le prix n'est pas le seul critère d'attribution et tous les critères sont énoncés uniquement dans les documents du marché, lire Justification de l'absence d'indication de la pondération des critères d'attribution: Le prix n'est pas le seul critère d'attribution et tous les critères sont énoncés uniquement dans les documents du marché. Les critères de jugement des offres seront les suivants : 1/ Coût global de l'offre : 35% Note = Montant de l'offre la moins disante / Montant de l'offre analysée * 35 2/Qualité des engagements de performance : 20% Appréciée au regard des niveaux d'engagement pour la performance énergétique et les émissions de carbones ainsi que la qualité et pertinence du Plan de Mesure et de Vérification (Pmv) 3/ Qualité technique, architecturale, environnementale : 30% Appréciée au regard de : - La pertinence des choix techniques pour la réalisation des travaux bâtimentaires vis-à-vis des enjeux du programme ; - La qualité d'insertion du projet dans le site et son contexte urbain, du traitement architectural et des aménagements paysagers vis-à-vis des enjeux durables et fonctionnels du programme et de leur cohérence vis-à-vis des choix techniques proposés ; - La pertinence des propositions faites en matière technique et de maintenance vis-à-vis des enjeux du programme et notamment de l'amélioration de la biodiversité, de la résilience face aux changements climatiques et de la gestion durable des eaux 4/ Qualité organisationnelle : 10% Appréciée au regard de : - Des délais d'exécution proposés en conception-réalisation : pertinence, fiabilité et crédibilité des délais proposés - L'organisation du groupement et la prise en compte des contraintes dans les études, en phase chantier et phase exploitation-maintenance 5/ Part confiée, directement ou indirectement, à des petites et moyennes entreprises ou à des artisans : 5% En application de ces critères, après clôture du dialogue et classement des offres finales, le marché sera attribué à l'offre économiquement la plus avantageuse

10.1 Modification

Description des modifications : 2.1. Procédure : Au lieu de Titre: - La conception et la réalisation de travaux de rénovation énergétique des bâtiments de l'Iut d'Orsay - La conception et la réalisation de travaux portant sur les aménagements extérieurs de l'Iut d'Orsay et de l'Ips2 - L'exploitation-maintenance des installations, des équipements et des aménagements extérieurs Iut et Ips2 Description: L'opération comprend : - une tranche ferme portant notamment sur les bâtiments 601 602 604 605 606 609 611 612 (poste Ht) et 613 (soute à produits chimiques) - une tranche optionnelle 1 portant sur les bâtiments 603 et 603bis - une tranche optionnelle 2 portant sur le bâtiment 607 - des clauses de réexamen portant sur l'intégration des bâtiments 608 et 610 Identifiant de la procédure: 9e3f2d07-df9a-44ab-94ad-cc7c2393e29f Identifiant interne: 2024-A111 Type de procédure: Dialogue compétitif, lire Titre: - La conception et la réalisation de travaux de rénovation énergétique des bâtiments de l'Iut d'Orsay - La conception

et la réalisation de travaux portant sur les aménagements extérieurs de l'Iut d'Orsay et de l'Ips2 - L'exploitation-maintenance des installations, des équipements et des aménagements extérieurs Iut et Ips2 Description: L'opération comprend : - une tranche ferme portant notamment sur les bâtiments 601 602 604 605 606 609 611 612 (poste Ht) et 613 (soute à produits chimiques) - une tranche optionnelle 1 portant sur les bâtiments 603 et 603bis - une tranche optionnelle 2 portant sur le bâtiment 607Le marché prévoit des clauses de réexamen au sens de l'article R.2194-1 du Code de commande publique. L'une de ces clauses de réexamen pourra porter sur l'intégration des bâtiments 608 et 610 dans le périmètre de réalisation des travaux. Identifiant de la procédure: 9e3f2d07-df9a-44ab-94ad-cc7c2393e29f Identifiant interne: 2024-A111 Type de procédure: Dialogue compétitif

Section 11 - Informations relatives à l'avis

11.1 Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis : 2af5d58a-43d0-4c6d-afd2-add2a01b1b34 - 01

Type de formulaire : Mise en concurrence

Type d'avis : Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Date d'envoi de l'avis : 26/07/2024 à 16:57

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible : français

11.2 Informations relatives à la publication

Date d'envoi du présent avis à la publication : 26/07/2024