



RÉPUBLIQUE
FRANÇAISE

Liberté
Égalité
Fraternité

BOAMP.fr

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

Avis de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:24-88557>

Département(s) de publication : **14**

Annonce n° **24-88557**

Section 1 - Acheteur

1.1 Acheteur

Nom officiel : PARTELIOS HABITAT

Forme juridique de l'acheteur : Organisme de droit public

Activité du pouvoir adjudicateur : Logement et équipements collectifs

Section 2 - Procédure

2.1 Procédure

Titre : Accord-cadre à bons de commande multi-attributaires pour des travaux de réfection des murs, sols, plafonds et autres supports des logements de Partélios Habitat

Description : L'objet du présent accord-cadre est la réalisation de travaux de réfection concernant les murs, plafonds et sols dans les pavillons et/ou les logements collectifs et semi-collectifs de PARTELIOS HABITAT. Dans le cadre du bon entretien de ses logements, PARTELIOS HABITAT réalise des travaux de réfection de manière partielle ou totale, aussi bien en milieu occupé que dans des logements vacants.

Identifiant de la procédure : 96fb4171-1bc7-4c30-96f8-e2fa239d0e3b

Identifiant interne : PPP1LL-85/4237/SOLS PEINTURE 2025

Type de procédure : Ouverte

2.1.1 Objet

Nature du marché : Marché de travaux

Nomenclature principale (cpv): 45454100 Travaux de réfection

2.1.3 Valeur

Valeur maximale de l'accord-cadre : 9,300,000 Euro

2.1.4 Informations générales

Informations complémentaires : La liste des sites pouvant être concernés par les travaux est indiquée en Annexe 1 du CCTP.

Base juridique :

Directive 2014/24/UE

2.1.5 Conditions du marché public

Conditions de présentation :

Nombre maximal de lots pour lesquels un soumissionnaire peut présenter une offre : 2

2.1.6 Motifs d'exclusion

Motifs d'exclusion purement nationaux : (voir DUME ou DC1-DC2)

Section 5 - Lot

5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0001

Titre : SECTEUR CAEN

Description : SECTEUR CAEN

Identifiant interne : SOLS PEINTURE 2025_1

5.1.1 Objet

Nature du marché : Marché de travaux

Nomenclature principale (cpv): 45454100 Travaux de réfection

5.1.2 Lieu d'exécution

Adresse postale : 2 rue martin luther king

Ville : SAINT-CONTEST

Code postal : 14280

Subdivision pays (NUTS) : Calvados (FRD11)

Pays : France

Informations complémentaires : MULTI SITE CALVADOS ET MANCHE

5.1.3 Durée estimée

Date de début : 01/01/2025

Durée : 48 Mois

5.1.4 Renouvellement

Nombre maximal de renouvellements : 3

L'acheteur se réserve le droit d'effectuer des achats supplémentaires auprès du contractant, comme décrit ici : Le lot 1 comporte trois reconductions.

5.1.5 Valeur

Valeur maximale de l'accord-cadre : 4,900,000 Euro

5.1.6 Informations générales

Participation réservée : La participation n'est pas réservée.

Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés : Non requises

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) : oui

5.1.9 Critères de sélection

Critère :

Type : Capacité technique et professionnelle

Description : Une liste des références dans le domaine concerné exécutées au cours des cinq dernières années.

Critère :

Type : Capacité technique et professionnelle

Description : Une déclaration indiquant les effectifs moyens annuels du candidat et l'importance du personnel d'encadrement pour chacune des trois dernières années. Niveau(x) minimal(aux): Pour chaque lot, le candidat devra justifier avoir au minimum 10 salariés dans sa société. A défaut, sa candidature sera déclarée irrecevable et rejetée.

Critère :

Type : Capacité technique et professionnelle

Description : Les agréments en sous-section 4. En l'absence d'un tel agrément, la candidature sera déclarée irrecevable et rejetée.

Critère :

Type : Capacité économique et financière

Description : Le formulaire DC1

Critère :

Type : Capacité économique et financière

Description : Le numéro d'identification unique

Critère :

Type : Capacité économique et financière

Description : Copie du ou des jugements prononcés si l'entreprise est en redressement judiciaire

Critère :

Type : Capacité économique et financière

Description : Attestation d'assurance responsabilité civile et décennale en cours de validité avec mention de l'activité assurée

Critère :

Type : Capacité économique et financière

Description : Annexe 1 – Attestation sur l'honneur signée (déclaration sur l'honneur que le candidat ne fait pas partie des exclusions figurant aux articles L. 2141-1 à L. 2141-5 et L. 2141-7 à L2141-10 du Code de la Commande Publique), qu'il est en règle au regard des articles L. 1512-1 à L. 1512-11 du code du travail concernant l'emploi des travailleurs handicapés et indiquant que le travail sera réalisé avec des salariés employés régulièrement.

Critère :

Type : Capacité économique et financière

Description : Attestations de régularité sociales et fiscales à jour de moins de 6 mois – URSSAF, Caisse des congés payés (obtenues directement en ligne auprès de l'Urssaf et des impôts ou via un formulaire pour les entreprises soumises à l'impôt sur le revenu)

Critère :

Type : Capacité économique et financière

Description : Le formulaire DC2 ou Chiffre d'affaires global sur les 3 derniers exercices. Le montant devra correspondre au minimum au double du montant estimé du marché.

Critère :

Type : Aptitude à exercer l'activité professionnelle

Description : Le candidat peut présenter sa candidature sous forme d'un document unique de marché européen (DUME), en lieu et place des formulaires DC1 et DC2. En cas de groupement d'opérateurs économiques, chacun des membres du groupement fournira un formulaire DUME complété.

5.1.10 Critères d'attribution

Critère :

Type : Coût

Description : Prix

Pondération (points, valeur exacte) : 60

Critère :

Type : Qualité

Description : Moyens humains dédiés au marché

Pondération (points, valeur exacte) : 5

Critère :

Type : Qualité

Description : Organisation des prestations

Pondération (points, valeur exacte) : 15

Critère :

Type : Qualité

Description : Moyens matériels dédiés au marché

Pondération (points, valeur exacte) : 5

Critère :

Type : Qualité

Description : Conditions d'intervention

Pondération (points, valeur exacte) : 10

Critère :

Type : Qualité

Description : Contrôle des prestations et informations à Partélios Habitat

Pondération (points, valeur exacte) : 5

5.1.11 Documents de marché

Adresse des documents de marché : <https://www.marches-securises.fr>

5.1.12 Conditions du marché public

Conditions de présentation :

Présentation par voie électronique : Requise

Adresse de présentation : <https://www.marches-securises.fr>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées : français

Catalogue électronique : Non autorisée

Variantes : Autorisée

Date limite de réception des offres : 27/09/2024 à 11:00

Date limite de validité de l'offre : 180 Jour

Informations relatives à l'ouverture publique :

Date d'ouverture : 27/09/2024 à 11:00

Conditions du marché :

Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés :
Non

Facturation en ligne : Requise

La commande en ligne sera utilisée : non

Le paiement en ligne sera utilisé : non

5.1.15 Techniques

Accord-cadre :

Accord-cadre, sans remise en concurrence

Nombre maximal de participants : 2

Informations sur le système d'acquisition dynamique :

Pas de système d'acquisition dynamique

Enchère électronique : non

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de médiation : Tribunal judiciaire de Caen

Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal judiciaire de Caen

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché : PARTELIOS HABITAT

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours : Tribunal judiciaire de Caen

Organisation qui reçoit les demandes de participation : Marchés sécurisés

5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0002

Titre : SECTEUR LISIEUX

Description : SECTEUR LISIEUX

Identifiant interne : SOLS PEINTURE 2025_2

5.1.1 Objet

Nature du marché : Marché de travaux

Nomenclature principale (cpv): 45454100 Travaux de réfection

5.1.2 Lieu d'exécution

Adresse postale : 2 rue martin luther king

Ville : SAINT-CONTEST

Code postal : 14280

Subdivision pays (NUTS) : Calvados (FRD11)

Pays : France

Informations complémentaires : MULTI SITE CALVADOS ET MANCHE

5.1.3 Durée estimée

Date de début : 01/01/2025

Durée : 48 Mois

5.1.4 Renouvellement

Nombre maximal de renouvellements : 3

L'acheteur se réserve le droit d'effectuer des achats supplémentaires auprès du contractant, comme décrit ici : Le lot 2 comporte trois reconductions.

5.1.5 Valeur

Valeur maximale de l'accord-cadre : 4,400,000 Euro

5.1.6 Informations générales

Participation réservée : La participation n'est pas réservée.

Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés : Non requises

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) : oui

5.1.9 Critères de sélection

Critère :

Type : Capacité technique et professionnelle

Description : Une liste des références dans le domaine concerné exécutées au cours des cinq dernières années.

Critère :

Type : Capacité technique et professionnelle

Description : Une déclaration indiquant les effectifs moyens annuels du candidat et l'importance du personnel d'encadrement pour chacune des trois dernières années. Niveau(x) minimal(aux): Pour chaque lot, le candidat devra justifier avoir au minimum 10 salariés dans sa société. A défaut, sa candidature sera déclarée irrecevable et rejetée.

Critère :

Type : Capacité technique et professionnelle

Description : Les agréments en sous-section 4. En l'absence d'un tel agrément, la candidature sera déclarée irrecevable et rejetée.

Critère :

Type : Capacité économique et financière

Description : Le formulaire DC1

Critère :

Type : Capacité économique et financière

Description : Le numéro d'identification unique

Critère :

Type : Capacité économique et financière

Description : Copie du ou des jugements prononcés si l'entreprise est en redressement judiciaire

Critère :

Type : Capacité économique et financière

Description : Attestation d'assurance responsabilité civile et décennale en cours de validité avec mention de l'activité assurée

Critère :

Type : Capacité économique et financière

Description : Annexe 1 – Attestation sur l'honneur signée (déclaration sur l'honneur que le candidat ne fait pas partie des exclusions figurant aux articles L. 2141-1 à L. 2141-5 et L. 2141-7 à L2141-10 du Code de la Commande Publique), qu'il est en règle au regard des articles L. 1512-1 à L. 1512-11 du code du travail concernant l'emploi des travailleurs handicapés et indiquant que le travail sera réalisé avec des salariés employés régulièrement.

Critère :

Type : Capacité économique et financière

Description : Attestations de régularité sociales et fiscales à jour de moins de 6 mois – URSSAF, Caisse des congés payés (obtenues directement en ligne auprès de l'Urssaf et des impôts ou via un formulaire pour les entreprises soumises à l'impôt sur le revenu)

Critère :

Type : Capacité économique et financière

Description : Le formulaire DC2 ou Chiffre d'affaires global sur les 3 derniers exercices. Le montant devra correspondre au minimum au double du montant estimé du marché.

Critère :

Type : Aptitude à exercer l'activité professionnelle

Description : Le candidat peut présenter sa candidature sous forme d'un document unique de marché européen (DUME), en lieu et place des formulaires DC1 et DC2. En cas de groupement d'opérateurs économiques, chacun des membres du groupement fournira un formulaire DUME complété.

5.1.10 Critères d'attribution

Critère :

Type : Coût

Description : Prix

Pondération (points, valeur exacte) : 60

Critère :

Type : Qualité

Description : Moyens humains dédiés au marché

Pondération (points, valeur exacte) : 5

Critère :

Type : Qualité

Description : Organisation des prestations

Pondération (points, valeur exacte) : 15

Critère :

Type : Qualité

Description : Moyens matériels dédiés au marché

Pondération (points, valeur exacte) : 5

Critère :

Type : Qualité

Description : Conditions d'intervention

Pondération (points, valeur exacte) : 10

Critère :

Type : Qualité

Description : Contrôle des prestations et informations à Partélios Habitat

Pondération (points, valeur exacte) : 5

5.1.11 Documents de marché

Adresse des documents de marché : <https://www.marches-securises.fr>

5.1.12 Conditions du marché public

Conditions de présentation :

Présentation par voie électronique : Requise

Adresse de présentation : <https://www.marches-securises.fr>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées : français

Catalogue électronique : Non autorisée

Variantes : Autorisée

Date limite de réception des offres : 27/09/2024 à 11:00

Date limite de validité de l'offre : 180 Jour

Informations relatives à l'ouverture publique :

Date d'ouverture : 27/09/2024 à 11:00

Conditions du marché :

Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés :
Non

Facturation en ligne : Requise

La commande en ligne sera utilisée : non

Le paiement en ligne sera utilisé : non

5.1.15 Techniques

Accord-cadre :

Accord-cadre, sans remise en concurrence

Nombre maximal de participants : 2

Informations sur le système d'acquisition dynamique :

Pas de système d'acquisition dynamique

Enchère électronique : non

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de médiation : Tribunal judiciaire de Caen

Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal judiciaire de Caen

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché : PARTELIOS HABITAT

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours : Tribunal judiciaire de Caen

Organisation qui reçoit les demandes de participation : Marchés sécurisés

Section 8 - Organisations

8.1 ORG-0001

Nom officiel : PARTELIOS HABITAT

Numéro d'enregistrement : 62615010600054

Adresse postale : 2 rue Martin Luther King

Ville : SAINT-CONTEST

Code postal : 14280

Subdivision pays (NUTS) : Calvados (FRD11)

Pays : France

Point de contact : Benoît GANDIN

Adresse électronique : cellulemarches@partelios.fr

Téléphone : +33 231069100

Adresse internet : <http://www.partelios.fr/>

Profil de l'acheteur : <https://www.marches-securises.fr>

Rôles de cette organisation :

Acheteur

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché

8.1 ORG-0002

Nom officiel : Tribunal judiciaire de Caen

Numéro d'enregistrement : 17140111000860

Adresse postale : 11 rue Dumont D'Urville

Ville : CAEN CEDEX 4

Code postal : 14052

Subdivision pays (NUTS) : Paris (FR101)

Pays : France

Adresse électronique : accueil-caen@justice.fr

Téléphone : +33 250101300

Télécopieur : +33 250101308

Rôles de cette organisation :

Organisation chargée des procédures de recours

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

Organisation chargée des procédures de médiation

8.1 ORG-0003

Nom officiel : Marchés sécurisés

Numéro d'enregistrement : Marchés sécurisés

Adresse postale : 2 rue Martin Luther King

Ville : SAINT-CONTEST

Code postal : 14280

Subdivision pays (NUTS) : Calvados (FRD11)

Pays : France

Adresse électronique : cellulemarches@partelios.fr

Téléphone : +33 231069100

Adresse internet : https://www.marches-securises.fr/perso/Partelios-Habitat_14/

Rôles de cette organisation :

Organisation qui reçoit les demandes de participation

Section 11 - Informations relatives à l'avis

11.1 Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis : 116348ac-f8d1-41fb-a749-27ab7b0554d4 - 01

Type de formulaire : Mise en concurrence

Type d'avis : Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Date d'envoi de l'avis : 26/07/2024 à 10:24

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible : français

11.2 Informations relatives à la publication

Date d'envoi du présent avis à la publication : 26/07/2024