



RÉPUBLIQUE  
FRANÇAISE

Liberté  
Égalité  
Fraternité

**BOAMP.fr**

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

## Avis de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:24-88420>

Département(s) de publication : **93, 75**

Annonce n° **24-88420**

---

### Section 1 - Acheteur

#### 1.1 Acheteur

**Nom officiel** : ADOMA

**Forme juridique de l'acheteur** : Entreprise publique

**Activité du pouvoir adjudicateur** : Logement et équipements collectifs

### Section 2 - Procédure

#### 2.1 Procédure

**Titre** : Construction d'une résidence sociale de 110 logements et d'un local d'activité sur le lot 10A de la ZAC de Pantin Gare Ecoquartier

**Description** : - Surface du terrain = 1440 m<sup>2</sup> Démolition préalable des ouvrages présents sur le terrain actuel : quai béton et pierres, clôtures béton, pavés. Puis construction d'une résidence sociale de 110 logements et d'un local d'activité : - SDP logements = 3165 m<sup>2</sup> - SDP commerce = 150 m<sup>2</sup> Le local d'activité est livré brut de béton à l'intérieur. Le projet prévoit 82 T1 (surface moyenne 19m<sup>2</sup>), 6 T1' (surface moyenne 24 m<sup>2</sup>) et 22 T1bis (surface supérieure à 30m<sup>2</sup>), ainsi que des locaux collectifs (bureaux d'accueil de la résidence, laverie, lingerie, salle collective...). Le projet est constitué d'un bâtiment R+5 sans niveau de sous-sol. L'opération sera certifiée : - NF Habitat HQE - label RE2020 seuil 2025 A noter que l'ensemble des façades est réalisé en briques de réemploi, fournies et posées par l'entreprise.

**Identifiant de la procédure** : 359f0dd3-33a5-4741-b88a-77a1388d5aa0

**Type de procédure** : Ouverte

##### 2.1.1 Objet

**Nature du marché** : Marché de travaux

**Nomenclature principale ( cpv )**: 45000000 Travaux de construction

##### 2.1.2 Lieu d'exécution

**Adresse postale** : lot 10A de la ZAC Gare Ecoquartier

**Ville** : Pantin

**Code postal** : 93500

**Subdivision pays (NUTS)** : Seine-Saint-Denis ( FR106 )

**Pays** : France

#### 2.1.4 Informations générales

**Base juridique** :

Directive 2014/24/UE

#### 2.1.6 Motifs d'exclusion

Motifs d'exclusion purement nationaux :

## Section 5 - Lot

### 5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0001

**Titre** : Construction d'une résidence sociale de 110 logements et d'un local d'activité sur le lot 10A de la ZAC de Pantin Gare Ecoquartier

**Description** : Construction d'une résidence sociale de 110 logements et d'un local d'activité sur le lot 10A de la ZAC de Pantin Gare Ecoquartier

**Identifiant interne** : NAT2024\_12

#### 5.1.1 Objet

**Nature du marché** : Marché de travaux

**Nomenclature principale ( cpv )** : 45000000 Travaux de construction

#### 5.1.6 Informations générales

**Participation réservée** : La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

**Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP)** : oui

**Informations complémentaires** : La durée prévisionnelle de réalisation des travaux est de 18 mois (incluant la période de préparation d'une durée de 1 mois, ainsi que le repliement des installations de chantier et la remise en état des lieux).

#### 5.1.9 Critères de sélection

**Critère** :

**Type** : Autre

**Description** : Critères fixés au Règlement de la Consultation

#### 5.1.11 Documents de marché

**Adresse des documents de marché** : <https://cdc-ha.cdc-habitat.fr/?page=Entreprise.EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&id=1702&orgAcronyme=c10h>

#### 5.1.12 Conditions du marché public

**Conditions de présentation** :

**Présentation par voie électronique** : Requête

**Adresse de présentation** : <https://cdc-ha.cdc-habitat.fr/?page=Entreprise.EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&id=1702&orgAcronyme=c10h>

**Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées** : français

**Catalogue électronique** : Non autorisée

**Variantes** : Requise

**Date limite de réception des offres** : 08/10/2024 à 14:00

**Date limite de validité de l'offre** : 180 Jour

**Conditions du marché :**

**Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés** : Non

**Facturation en ligne** : Non autorisée

**La commande en ligne sera utilisée** : non

**Le paiement en ligne sera utilisé** : non

**5.1.15 Techniques**

**Accord-cadre :**

Pas d'accord-cadre

**Informations sur le système d'acquisition dynamique :**

Pas de système d'acquisition dynamique

**Enchère électronique** : non

**5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen**

**Organisation chargée des procédures de recours** : ADOMA

## **Section 8 - Organisations**

8.1 ORG-0001

**Nom officiel** : ADOMA

**Numéro d'enregistrement** : 78805803009579

**Adresse postale** : 33 avenue Pierre Mendès France

**Ville** : Paris

**Code postal** : 75013

**Pays** : France

**Adresse électronique** : [jean-stephane.michard@adoma.cdc-habitat.fr](mailto:jean-stephane.michard@adoma.cdc-habitat.fr)

**Téléphone** : 0180524065

**Profil de l'acheteur** : <https://cdc-ha.cdc-habitat.fr/entreprise>

**Autres points de contact** :

**Nom officiel** : Tribunal judiciaire de Paris

**Adresse postale** : Parvis du Tribunal de Paris

**Ville** : Paris

**Code postal** : 75017

**Adresse internet** : <https://www.tribunal-de-paris.justice.fr/75>

**Rôles de cette organisation** :

**Acheteur**

**Organisation chargée des procédures de recours**

## **Section 11 - Informations relatives à l'avis**

### **11.1 Informations relatives à l'avis**

**Identifiant/version de l'avis** : f99ad71a-5c6c-49b2-8c12-5c1eab20bf59 - 01

**Type de formulaire** : Mise en concurrence

**Type d'avis** : Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

**Date d'envoi de l'avis** : 25/07/2024 à 18:14

**Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible** : français

### **11.2 Informations relatives à la publication**

---

**Date d'envoi du présent avis à la publication** : 25/07/2024