



RÉPUBLIQUE
FRANÇAISE

Liberté
Égalité
Fraternité

BOAMP.fr

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

Avis de concours

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:24-88333>

Département(s) de publication : **29, 35, 56, 22, 44, 75, 78, 77, 92**

Annonce n° **24-88333**

Section 1 - Acheteur

1.1 Acheteur

Nom officiel : Brest Métropole aménagement SPL, agissant au nom et pour le compte de la ville de Brest

Forme juridique de l'acheteur : Entreprise publique

Activité du pouvoir adjudicateur : Services d'administration générale

Section 2 - Procédure

2.1 Procédure

Titre : Concours restreint de maîtrise d'oeuvre portant sur la déconstruction du bâtiment actuel et la construction de l'équipement de quartier du Pôle Vauban à Brest

Description : Concours restreint de maîtrise d'oeuvre portant sur la déconstruction du bâtiment actuel et la construction de l'équipement de quartier du Pôle Vauban à Brest

Identifiant de la procédure : 046ef54d-233e-4fc2-98ee-5a683ecfdac4

Type de procédure : Restreinte

Principales caractéristiques de la procédure : concours restreint de maîtrise d'oeuvre sur esquisse

2.1.1 Objet

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv) : 71000000 Services d'architecture, services de construction, services d'ingénierie et services d'inspection

2.1.2 Lieu d'exécution

Adresse postale : rue Victor Rossel

Ville : BREST

Code postal : 29200

Subdivision pays (NUTS) : Finistère (FRH02)

Pays : France

2.1.4 Informations générales

Base juridique :

Directive 2014/24/UE

2.1.6 Motifs d'exclusion

Motifs d'exclusion purement nationaux : Le candidat individuel, ou chaque membre du groupement, ne doit pas entrer dans l'un des cas d'exclusion de la procédure de passation prévus par le code de la commande publique.

Section 5 - Lot

5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0001

Titre : Concours restreint de maîtrise d'oeuvre portant sur la déconstruction du bâtiment actuel et la construction de l'équipement de quartier du Pôle Vauban à Brest

Description : Le projet du Pôle Vauban s'inscrit aujourd'hui dans le nouveau programme de renouvellement urbain (NPNRU) sur la Ville de Brest. L'objectif de renforcer l'attractivité du quartier de Recouvrance en affirmant la vocation d'un quartier culturel, éducatif, sportif et social. Le périmètre d'intervention : - La démolition complète des bâtiment existants; - La construction d'un équipement de quartier sur plusieurs niveaux comprenant les pôles suivants : Pôle A : Locaux d'accueil comprenant un hall, des bureaux de permanences, une salle Point d'Accès Public à Internet, une salle de réunion/d'activités et des sanitaires. Pôle B : Des locaux administratifs avec des bureaux et une salle du personnel Pôle C : Locaux pour les activités socio-culturelles et enfance (4 salles d'activités, une salle polyvalente, une cuisine pédagogique, un bar, des espaces de stockage et des sanitaires enfants. Pôle D : Locaux pour les activités sportives et artistiques avec des salles semi-spécialisée « tennis de table », un espace d'activités circassiennes, une salle « Bien-être », une salle « catch et musculation », vestiaires, sanitaires sportifs, un local soins/infirmerie et des espaces de stockage. Pôle E : Espace logistique comprenant une laverie, des locaux de stockage Pôle F : Locaux techniques (chauffage, ventilation, TGBT, local VDI) Pôle G : Espaces extérieurs. Le concours s'adresse à des équipes de maîtrise d'oeuvre pluridisciplinaires composées de candidats présentant les compétences suivantes : - Diplômé en architecture DPLG ou DE-HMONP ou architecte étranger titulaire d'un diplôme équivalent reconnu, qui sera le mandataire en cas de groupement et ne pourra être membre que d'un seul groupement. Il est interdit aux mandataires (et à l'architecte co-traitant, le cas échéant) de présenter plusieurs candidatures en agissant à la fois en qualité de candidats individuels et de membres d'un ou plusieurs groupements. Les bureaux d'études peuvent se présenter dans plusieurs groupements. - Economie de la construction - Bureau d'études Structures - Bureau d'études fluides - Bureau d'études VRD - Aménagements paysagers - Sécurité Incendie - Acoustique - Déconstruction / Désamiantage - OPC. Le titulaire pourra présenter toute compétence supplémentaire qu'il jugera pertinente dans le cadre du projet.

Identifiant interne : SPL6025B466

5.1.1 Objet

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv): 71000000 Services d'architecture, services de construction, services d'ingénierie et services d'inspection

5.1.2 Lieu d'exécution

Adresse postale : rue Victor Rossel

Ville : BREST

Code postal : 29200

Subdivision pays (NUTS) : Finistère (FRH02)

Pays : France

Informations complémentaires :

5.1.6 Informations générales

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Informations complémentaires : La durée globale prévisionnelle d'exécution du marché de maîtrise d'oeuvre est de 48 mois à compter de la date fixée par l'OS qui prescrira de commencer les prestations. La phase « projet » donnera lieu à une remise de prestations de niveau « Esquisse». La rémunération de chaque candidat retenu sera de 34 000 euros HT. La rémunération du titulaire retenu sera réputée être intégrée dans son offre.

5.1.9 Critères de sélection

Critère :

Type : Autre

Nom : Qualité des références présentées

Description : Qualité des références présentées pour des opérations de nature, d'importance et de complexité équivalente

Utilisation de ce critère : Utilisé

Les critères seront appliqués pour sélectionner les candidats à convoquer pour la seconde étape de la procédure

Critère :

Type : Autre

Nom : Qualité des moyens humains, financiers et des compétences

Description : Qualité des moyens humains, financiers et des compétences traduisant la pertinence du groupement

Utilisation de ce critère : Utilisé

Les critères seront appliqués pour sélectionner les candidats à convoquer pour la seconde étape de la procédure

Informations sur la seconde étape d'une procédure en deux étapes :

Nombre minimal de candidats à convoquer pour la seconde étape de la procédure
: 3

Nombre maximal de candidats à convoquer pour la seconde étape de la procédure
: 3

5.1.10 Critères d'attribution

Critère :

Type : Qualité

Nom : critère n°1

Description : Qualité et pertinence du parti architectural du projet par rapport au programme.

Critère :

Type : Qualité

Nom : critère n°2

Description : Fonctionnalité du projet : cohérence du projet vis-à-vis du programme fonctionnel (nombre, surface des locaux, ...), organisation fonctionnelle des locaux et qualité de vie des espaces intérieurs.

Critère :

Type : Coût

Nom : critère n°3

Description : Compatibilité avec l'estimation prévisionnelle du projet : cohérence et valeur des options techniques et des matériaux proposés avec la nécessaire maîtrise des montants d'investissement et de fonctionnement affectés à l'opération.

Critère :

Type : Qualité

Nom : critère n°4

Description : Valeur technique et environnementale du projet : cohérence du projet vis-à-vis du programme technique, qualité et pérennité des installations techniques proposées.

Critère :

Type : Qualité

Nom : critère n°5

Description : Qualité de l'organisation (pour résoudre les contraintes techniques, financières, architecturales, opérationnelles et calendaires) de l'équipe de maîtrise d'oeuvre (modalités d'interventions de chacune des compétences sur l'ensemble des phases).

5.1.11 Documents de marché

Adresse des documents de marché : https://marchesonline.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_recherche.do

5.1.12 Conditions du marché public

Conditions du régime du concours :

La décision du jury est contraignante pour l'acheteur : non

Membres du jury : cf. règlement de consultation

Tout marché de services faisant suite au concours sera attribué à l'un des lauréats du concours

Conditions de présentation :

Présentation par voie électronique : Requise

Adresse de présentation : <https://marches.megalis.bretagne.bzh>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées : français

Variantes : Non autorisée

Date limite de réception des demandes de participation : 27/09/2024 à 14:00

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal administratif

Section 8 - Organisations

8.1 ORG-0001

Nom officiel : Brest Métropole aménagement SPL, agissant au nom et pour le compte de la ville de Brest

Numéro d'enregistrement : 83417557200017

Adresse postale : 9, rue Duquesne CS 23821

Ville : BREST cedex 2

Code postal : 29238

Subdivision pays (NUTS) : Finistère (FRH02)

Pays : France

Adresse électronique : contact@brest-bma.fr

Téléphone : 0298478300

Profil de l'acheteur : https://marchesonline.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_recherche.do

Rôles de cette organisation :

Acheteur

8.1 ORG-0002

Nom officiel : Tribunal administratif

Numéro d'enregistrement : 17350005900014

Adresse postale : Hôtel de Bizien 3, Contour de la Motte CS44416 3, Contour de la Motte CS44416

Ville : RENNES

Code postal : 35044

Subdivision pays (NUTS) : Ille-et-Vilaine (FRH03)

Pays : France

Adresse électronique : greffe.ta-rennes@juradm.fr

Téléphone : 0223212828

Rôles de cette organisation :

Organisation chargée des procédures de recours

Section 11 - Informations relatives à l'avis

11.1 Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis : 21166036-a8d0-4515-8562-e24f585b1137 - 01

Type de formulaire : Mise en concurrence

Type d'avis : Avis de concours

Date d'envoi de l'avis : 25/07/2024 à 16:40

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible : français

11.2 Informations relatives à la publication

Date d'envoi du présent avis à la publication : 25/07/2024