



RÉPUBLIQUE
FRANÇAISE

Liberté
Égalité
Fraternité

BOAMP.fr

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

Avis d'attribution de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:24-86747>

Département(s) de publication : 23

Annonce n° 24-86747

Section 1 - Acheteur

1.1 Acheteur

Nom officiel : Région académique Nouvelle Aquitaine

Forme juridique de l'acheteur : Organisme de droit public, contrôlé par une autorité publique centrale

Activité du pouvoir adjudicateur : Services d'administration générale

Section 2 - Procédure

2.1 Procédure

Titre : Marché de maîtrise d'oeuvre pour la réhabilitation du site Varillas à Guéret, Creuse

Description : Marché de maîtrise d'oeuvre pour la réhabilitation (rénovation thermique, mise en conformité réglementaire, réaménagement intérieur) du site Varillas, hébergeant la direction des services départementaux de l'éducation nationale (DSDEN) et la direction départementale de l'emploi, du travail, des solidarités et de la protection des populations (DDETSPP) de la Creuse

Identifiant de la procédure : 0d0fab2e-277a-4ea1-9e24-072ddbc3a8bd

Avis précédent : c286d501-8bb4-4a4e-bc13-8ae1dac8179b-01

Identifiant interne : 2024RANA008

Type de procédure : Négociée avec publication préalable d'un appel à la concurrence / concurrentielle avec négociation

2.1.1 Objet

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv) : 71000000 Services d'architecture, services de construction, services d'ingénierie et services d'inspection

Nomenclature supplémentaire (cpv) : 71335000 Études techniques

2.1.2 Lieu d'exécution

Adresse postale : 1 place Varillas

Ville : Guéret

Code postal : 23000

Subdivision pays (NUTS) : Creuse (FRI22)

Pays : France

2.1.4 Informations générales

Informations complémentaires : S'agissant d'une opération de réhabilitation immobilière, ce marché comporte des prestations de conception et à ce titre peut être lancé en procédure avec négociation, conformément aux dispositions du 3° de l'article R. 2124-3 du CCP.

Base juridique :

Directive 2014/24/UE

Section 5 - Lot

5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0003

Titre : Marché de maîtrise d'oeuvre pour la réhabilitation du site Varillas à Guéret, Creuse

Description : Marché de maîtrise d'oeuvre pour la réhabilitation (rénovation thermique, mise en conformité réglementaire, réaménagement intérieur) du site Varillas à Guéret, Creuse
L'opération se déroulera en deux phases. La part de l'enveloppe prévisionnelle du maître de l'ouvrage affectée aux travaux C0 est fixée à : - 700 000 € HT (valeur mars 2024), pour la première tranche de réaménagement du dernier niveau et des travaux portant sur les économies d'énergie pour ce niveau ; - 2 300 000 € HT (valeur mars 2024), pour la rénovation thermique globale ainsi que les réaménagements intérieurs des autres niveaux. Ce montant devra être consolidé à l'issue de la tranche ferme diagnostic. Les travaux auront lieu en site occupé, dans son ensemble, hormis le dernier niveau qui sera libéré.

Identifiant interne : 2024RANA008

5.1.1 Objet

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv) : 71000000 Services d'architecture, services de construction, services d'ingénierie et services d'inspection

Nomenclature supplémentaire (cpv) : 71335000 Études techniques

Options :

Description des options : Conformément aux dispositions des articles R2113-4 à R2113-6 du code de la commande publique, ce marché est décomposé en tranches : - Tranche ferme : DIAG ; - Tranche optionnelle 1 : AVP , PRO, ACT, SSI étude, OPC étude pour la rénovation du dernier niveau ; - Tranche optionnelle 2 : VISA ou EXE , DET, AOR, SSI et OPC phase travaux pour la rénovation du dernier niveau ; - Tranche optionnelle 3 : AVP , PRO, ACT, SSI étude, OPC étude pour le reste du bâtiment ; - Tranche optionnelle 4 : VISA ou EXE , DET, AOR, SSI et OPC phase travaux pour le reste du bâtiment ;

5.1.6 Informations générales

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) : oui

Informations complémentaires : Les candidats devront justifier des compétences suivantes : - Architecturales (l'architecte sera mandataire) ; - Structure béton ; - Thermiques et environnementales (optimisation énergétique, simulation thermique dynamique obligatoire, cibles HQE ou similaire...) ; - Génie climatique (isolation thermique, chauffage, ventilation, qualité de l'air, plomberie) ; - Electricité courants forts et courants faibles, domotique, SSI, sûreté ; - Acoustique ; - Thématiques réglementaires : accessibilité, éclairage ; - OPC - Economie de la construction.

5.1.7 Marché public stratégique

Critères marchés publics écologiques : Autres critères applicables aux marchés publics écologiques

5.1.10 Critères d'attribution

Critère :

Type : Qualité

Description : 1-Valeur technique de l'offre appréciée au vu de la note méthodologique du candidat : 1.1 Compréhension des enjeux, analyse des risques techniques et opérationnels 30% 1.2 Pertinence des dispositions prises pour assurer la réussite technique des prestations d'amélioration des installations techniques 15% 1.3 Qualité des moyens et de l'organisation proposés par le candidat pour réaliser la mission globale et plus particulièrement la première tranche, celle du diagnostic 15% 1.4 Prise en compte du volet environnemental 10%

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 70

Critère :

Type : Prix

Description : Prix des prestations

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 30

5.1.12 Conditions du marché public

Informations relatives aux délais de recours : un référé contractuel exercé après la conclusion du contrat dans les 31 jours suivant la publication d'un avis d'attribution conformément aux dispositions des articles L 551-13 à L 551-23 et R551-7 à R 551-10 du code de justice administrative, - un recours en contestation de validité du contrat, assorti ou non d'un référé suspension ouvert dans les deux mois à compter de l'accomplissement des mesures de publicité appropriées. Par ailleurs, les pièces consultables du marché sont accessibles auprès de ce.sraae@region-academique-nouvelle-aquitaine.fr

5.1.15 Techniques

Accord-cadre :

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique :

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de médiation : CCIRA de Bordeaux

Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal administratif de Bordeaux

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours : Tribunal administratif de Bordeaux

Organisation qui signe le marché : Région académique Nouvelle Aquitaine

Section 6 - Résultats

Valeur de tous les contrats attribués dans cet avis : 298,050 Euro

6.1 Résultat – Identifiants des lots : LOT-0003

Au moins un lauréat a été choisi.

6.1.2 Informations sur les lauréats

Lauréat :

Nom de la partie appelante : groupement BAAG / BEMP / CS2N / ORFEA

Chef de file du soumissionnaire : BAAG / Boyer Garcia architectes associés

Nom officiel : BEMP / Bureau d'études Mathieu Penaud, CS2N Economie de la construction, ORFEA Acoustique

Sous-traitants du lauréat :

Nom officiel : SIGMA ingénierie

Offre :

Identifiant de l'offre : 2024RANA008

Identifiant du lot ou groupe de lots : LOT-0003

Sous-traitance : Oui

La valeur de la sous-traitance est connue : oui

Valeur de la sous-traitance : 23,000 Euro

Le pourcentage de la sous-traitance est connu : non

Description : étude

Informations relatives au marché :

Identifiant du marché : 2024RANA008

Date à laquelle le lauréat a été choisi : 10/07/2024

Date de conclusion du marché : 23/07/2024

Le marché est attribué dans le contexte d'un accord-cadre : non

Organisation qui signe le marché : Région académique Nouvelle Aquitaine

Section 8 - Organisations

8.1 ORG-0001

Nom officiel : Région académique Nouvelle Aquitaine

Numéro d'enregistrement : 13002955600011

Adresse postale : 5, rue Joseph de Carayon Latour CS81499

Ville : Bordeaux cedex

Code postal : 33060

Subdivision pays (NUTS) : Gironde (FRI12)

Pays : France

Adresse électronique : ce.sraae@region-academique-nouvelle-aquitaine.fr

Téléphone : +33533741135

Adresse internet : https://www.ac-bordeaux.fr/region_academique

Point de terminaison pour l'échange d'informations (URL) : <https://www.marches-publics.gouv.fr>

Profil de l'acheteur : <https://www.marches-publics.gouv.fr>

Rôles de cette organisation :

Acheteur

Organisation qui signe le marché

8.1 ORG-0002

Nom officiel : Tribunal administratif de Bordeaux

Numéro d'enregistrement : 173300005400025

Adresse postale : 9 Rue Tastet - CS 21490

Ville : Bordeaux

Code postal : 33063

Subdivision pays (NUTS) : Gironde (FRI12)

Pays : France

Adresse électronique : greffe.ta-bordeaux@juradm.fr

Téléphone : +33 556993800

Télécopieur : +33 556243903

Rôles de cette organisation :

Organisation chargée des procédures de recours

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

8.1 ORG-0003

Nom officiel : CCIRA de Bordeaux

Numéro d'enregistrement : 13002927500026

Adresse postale : DREETS Nouvelle Aquitaine - Pôle C

Ville : Mérignac

Code postal : 33700

Subdivision pays (NUTS) : Gironde (FRI12)

Pays : France

Adresse électronique : dreets-na.polec@dreets.gouv.fr

Téléphone : +33555122047

Rôles de cette organisation :

Organisation chargée des procédures de médiation

8.1 ORG-0004

Nom officiel : BAAG / Boyer Garcia architectes associés

Numéro d'enregistrement : 94889034800014

Ville : Chamalières

Pays : France

Adresse électronique : contact@baag.fr

Téléphone : +33640133623

Rôles de cette organisation :

Soumissionnaire

Chef de groupe

Lauréat de ces lots : LOT-0003

8.1 ORG-0005

Nom officiel : BEMP / Bureau d'études Mathieu Penaud

Numéro d'enregistrement : 43506064500023

Ville : Aubbusson

Pays : France

Adresse électronique : administration@bemp.pro

Téléphone : +33555677740

Rôles de cette organisation :

Soumissionnaire

Lauréat de ces lots : LOT-0003

8.1 ORG-0006

Nom officiel : CS2N Economie de la construction

Numéro d'enregistrement : 49861878400033

Ville : Clermont ferrand

Pays : France

Adresse électronique : contact@cs2n.fr

Téléphone : +33473919393

Rôles de cette organisation :

Soumissionnaire

Lauréat de ces lots : LOT-0003

8.1 ORG-0007

Nom officiel : ORFEA Acoustique

Numéro d'enregistrement : 41412709200099

Ville : Limoges

Pays : France

Adresse électronique : contact@orfea-acoustique.com

Téléphone : +33555563125

Rôles de cette organisation :

Soumissionnaire

Lauréat de ces lots : LOT-0003

8.1 ORG-0008

Nom officiel : SIGMA ingénierie

Numéro d'enregistrement : 39895406500056

Ville : Brive

Pays : France

Adresse électronique : accueil@sigma-ing.com

Téléphone : +33555883728

Rôles de cette organisation :

Sous-traitant

Section 11 - Informations relatives à l'avis

11.1 Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis : 344649d9-e539-44e6-ad49-1d4574939a9a - 01

Type de formulaire : Résultats

Type d'avis : Avis d'attribution de marché ou de concession – régime ordinaire

Date d'envoi de l'avis : 23/07/2024 à 10:07

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible : français

11.2 Informations relatives à la publication

Date d'envoi du présent avis à la publication : 23/07/2024