



RÉPUBLIQUE  
FRANÇAISE

Liberté  
Égalité  
Fraternité

**BOAMP.fr**

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

## Avis de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:24-86101>

Département(s) de publication : **974**

Annonce n° **24-86101**

---

### Section 1 - Acheteur

#### 1.1 Acheteur

**Nom officiel** : CHU Sud Réunion

**Forme juridique de l'acheteur** : Organisme de droit public

**Activité du pouvoir adjudicateur** : Santé

### Section 2 - Procédure

#### 2.1 Procédure

**Titre** : Marché de conception-réalisation pour la restructuration et l'extension des urgences sur le site du GHER, hors Entretien et maintenance dans le cadre des Marchés Globaux Sectoriels

**Description** : Il s'agit d'un marché public global de conception-réalisation pour la restructuration et l'extension des urgences sur le site du GHER, hors Entretien et maintenance dans le cadre des Marchés Globaux Sectoriels, et plus particulièrement des articles L.2171-5 et L. 2171-7 du Code de la Commande Publique passé selon la procédure avec négociation en application des dispositions des articles L. 2124-3, R. 2124-3 et R. 2161-12 à R. 2161-20 du Code de la commande publique. Les travaux seront réalisés en site occupé, avec continuité de fonctionnement des services et bâtiments à proximité. Le titulaire devra par conséquent respecter le fonctionnement du site, les règles de sécurité et ne pas perturber l'activité du GHER. En effet, la continuité de service aux patients et la sécurité des soins doit être garantie en continu

**Identifiant de la procédure** : ee96a13f-bb30-4b2a-b870-3ce06976fc20

**Identifiant interne** : PAN 24-32

**Type de procédure** : Négociée avec publication préalable d'un appel à la concurrence / concurrentielle avec négociation

**La procédure est accélérée** : non

##### 2.1.1 Objet

**Nature du marché** : Marché de travaux

**Nomenclature principale ( cpv )** : 45213400 Installation de locaux pour le personnel

**Nomenclature supplémentaire ( cpv ):** 45215100 Travaux de construction de bâtiments liés à la santé

**Nomenclature supplémentaire ( cpv ):** 45223810 Constructions préfabriquées

**Nomenclature supplémentaire ( cpv ):** 71223000 Services d'architecte pour des travaux d'extension de bâtiment

#### 2.1.2 Lieu d'exécution

**Adresse postale :** Gher - 30 Route Nationale 3 Zac Madeleine - Bp 186

**Ville :** Saint-Benoît

**Code postal :** 97470

**Subdivision pays (NUTS) :** La Réunion ( FRY40 )

**Pays :** France

#### 2.1.4 Informations générales

**Informations complémentaires :** Les renseignements complémentaires sur les documents de la consultation seront envoyés aux opérateurs économiques 6 jours calendaires au plus tard avant la date limite fixée pour la réception des offres, pour autant qu'ils en aient fait la demande au plus tard 10 jours calendaires avant la date limite fixée pour la réception des offres. Adresse et points de contact auprès desquels le cahier des charges et les documents complémentaires peuvent être obtenus : Dce disponible uniquement sur la plateforme <http://achats.chu-reunion.fr> Adresse à laquelle les propositions doivent être envoyées : mode de réception : Obligatoirement par voie dématérialisée <http://achats.chu-reunion.fr> selon les dispositions du Règlement de Consultation. Aucun dépôt papier n'est recevable (sauf copie de sauvegarde sur support physique électronique ou sur support papier). Adresse postale/de dépôt : copie de sauvegarde à adresser au Chu de la Réunion Secrétariat des Travaux et des Services Techniques Avenue François Mitterrand Bp 350 97448 Saint-Pierre Cedex. Renseignements administratifs/techniques : <http://achats.chu-reunion.fr> (correspondance). La présente consultation comporte les prestations supplémentaires suivantes : - Pse 1 : centre des consultations non-programmées, - Pse 2 : services dits « satellites » dont Pass généraliste, Pass périnatale, Umj. Les critères intervenant pour la sélection des candidatures, en vertu Conformément aux articles L.2143-3 et suivants du Code de la Commande Publique, sont : - Aptitude à exercer l'activité professionnelle - Capacité économique et financière - Capacités techniques et professionnelles Les candidatures complètes seront évaluées au regard de la capacité financière, technique et professionnelle du candidat (Au vu des éléments demandés à l'article 14 du Rc). Notamment, il sera apprécié le caractère probant des garanties professionnelles présentées ainsi que la correspondance entre les moyens (financiers, humains, matériels) du candidat et les besoins exprimés dans le cahier des charges. En particulier le pouvoir adjudicateur sélectionnera les candidats sur la base des critères suivants classés par ordre d'importance décroissant : - Qualification et qualité du groupement - Qualité des Références fournies - Capacités économiques et financières Les offres seront analysées et classées et l'offre économiquement la plus avantageuse sera choisie sur la base des critères pondérés ci-dessous : 1. Qualité fonctionnelle (25%) Surface utile dévolue, accessibilité, organisation fonctionnelle entre les unités et les locaux, qualité de la gestion des flux, adéquation programme projet 2. Qualité de la réponse architecturale (15%) Intégration au site, image architecturale, traitement des espaces extérieurs 3. Qualité du phasage (15%) Modalités de phasage du projet pour assurer la continuité de service nécessaire, en optimisant les occupations

provisoires et les prestations temporaires avant d'aboutir aux locaux cibles définitifs. 4. Prix des prestations (45%) Apprécié au regard du montant global et forfaitaire total inscrit au Cdpgf. Les sous-critères 1, 2 et 3 sont appréciés au regard du projet technique de niveau Aps complétés par d'autres éléments, fourni par chaque candidat

**Base juridique :**

Directive 2014/24/UE

**2.1.6 Motifs d'exclusion**

Motifs d'exclusion purement nationaux : « Le candidat individuel, ou chaque membre du groupement, ne doit pas entrer dans l'un des cas d'exclusion de la procédure de passation prévus par le code de la commande publique.

## **Section 5 - Lot**

**5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0000**

**Titre :** Marché de conception-réalisation pour la restructuration et l'extension des urgences sur le site du GHER, hors Entretien et maintenance dans le cadre des Marchés Globaux Sectoriels

**Description :** Il s'agit d'un marché public global de conception-réalisation pour la restructuration et l'extension des urgences sur le site du GHER, hors Entretien et maintenance dans le cadre des Marchés Globaux Sectoriels, et plus particulièrement des articles L.2171-5 et L. 2171-7 du Code de la Commande Publique passé selon la procédure avec négociation en application des dispositions des articles L. 2124-3, R. 2124-3 et R. 2161-12 à R. 2161-20 du Code de la commande publique. Les travaux seront réalisés en site occupé, avec continuité de fonctionnement des services et bâtiments à proximité. Le titulaire devra par conséquent respecter le fonctionnement du site, les règles de sécurité et ne pas perturber l'activité du GHER. En effet, la continuité de service aux patients et la sécurité des soins doit être garantie en continu

**Identifiant interne :** T-PF-1503932

**5.1.1 Objet**

**Nature du marché :** Marché de travaux

**Nomenclature principale ( cpv ):** 45213400 Installation de locaux pour le personnel

**Nomenclature supplémentaire ( cpv ):** 45215100 Travaux de construction de bâtiments liés à la santé

**Nomenclature supplémentaire ( cpv ):** 45223810 Constructions préfabriquées

**Nomenclature supplémentaire ( cpv ):** 71223000 Services d'architecte pour des travaux d'extension de bâtiment

**Options :**

**Description des options :** Le marché ne fait pas l'objet d'une décomposition par tranche. Il pourra faire l'objet d'une modification en application des articles R. 2194-1 et suivants du Code de la commande publique. Des marchés ayant pour objet la réalisation de prestations similaires pourront être passés sans mise en concurrence et sans publicité dans les conditions de l'article R.2122-7 du Code de la commande publique

**5.1.2 Lieu d'exécution**

**Adresse postale :** Gher - 30 Route Nationale 3 Zac Madeleine - Bp 186

**Ville :** Saint-Benoît

**Code postal :** 97470

**Subdivision pays (NUTS) :** La Réunion ( FRY40 )

**Pays :** France

**Informations complémentaires :**

#### 5.1.4 Renouvellement

**Nombre maximal de renouvellements :** 0

#### 5.1.6 Informations générales

**Participation réservée :** La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

**Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) :** oui

#### 5.1.9 Critères de sélection

**Critère :**

**Type :** Aptitude à exercer l'activité professionnelle

**Description :** - Copie du ou des jugements prononcés, si le candidat est en redressement judiciaire. - Formulaire Dc2, Déclaration du candidat individuel ou du membre du groupement. (disponible à l'adresse suivante : <http://www.economie.gouv.fr/daj/formulaires-declaration-du-candidat>) - Formulaire Dc1, Lettre de candidature \_ Habilitation du mandataire par ses co-traitants. (disponible à l'adresse suivante : <http://www.economie.gouv.fr/daj/formulaires-declaration-du-candidat>) - Un justificatif prouvant l'habilitation à engager le candidat (pouvoirs etc...) - Afin de prouver qu'il ne se trouve pas dans un des cas d'exclusion mentionnés à l'article L. 2141-3, le candidat produit son numéro unique d'identification permettant à l'acheteur d'accéder aux informations pertinentes par le biais d'un système électronique mentionné au 1<sup>o</sup> de l'article R. 2143-13 ou, s'il est étranger, produit un document délivré par l'autorité judiciaire ou administrative compétente de son pays d'origine ou d'établissement, attestant de l'absence de cas d'exclusion. » (Décret n° 2021-631 du 21 mai 2021, art. 3)

**Utilisation de ce critère :** Utilisé

**Les critères seront appliqués pour sélectionner les candidats à convoquer pour la seconde étape de la procédure**

**Critère :**

**Type :** Capacité économique et financière

**Description :** - Déclaration concernant le chiffre d'affaires global et le chiffre d'affaires concernant les fournitures, services ou travaux objet du marché, réalisés au cours des trois derniers exercices disponibles

**Utilisation de ce critère :** Utilisé

**Les critères seront appliqués pour sélectionner les candidats à convoquer pour la seconde étape de la procédure**

**Critère :**

**Type :** Capacité technique et professionnelle

**Description :** - Présentation d'une liste des travaux exécutés au cours des cinq dernières années, appuyée d'attestations de bonne exécution pour les travaux les plus importants. - Déclaration indiquant l'outillage, le matériel et l'équipement technique dont le candidat dispose pour la réalisation de marchés de même nature. - Indication des titres d'études et professionnels des cadres de l'entreprise et notamment des responsables de prestation de services ou de conduite des travaux de même nature que celle du marché. - Déclaration indiquant les effectifs moyens annuels du candidat et l'importance du personnel d'encadrement pour chacune des trois dernières années. - Indication des titres d'études et professionnels de l'opérateur économique - Certificats établis par des services chargés du contrôle de la qualité et habilités à attester la conformité des fournitures par des références à certaines spécifications techniques. Il est accepté d'autres preuves de mesures équivalentes de garantie de la qualité produites par le candidat, si celui-ci n'a pas accès à ces certificats ou n'a aucune possibilité de les obtenir dans les délais fixés - Certificats de qualifications professionnelles. La preuve de la capacité du candidat peut être apportée par tout moyen, notamment par des certificats d'identité professionnelle ou des références de travaux attestant de la compétence de l'opérateur économique à réaliser la prestation pour laquelle il se porte candidat Les candidats fourniront les certifications et/ou qualifications (par exemple : Iso 9001-version 2000, certification Nf, habilitation Bt etc.), dont elle est éventuellement titulaire. La preuve de la capacité du candidat peut être apportée par tout moyen (certificats d'identité professionnelle, références des travaux et prestations attestant de la compétence de l'opérateur à réaliser la prestation- dossier de référence de format libre...)

**Utilisation de ce critère :** Utilisé

**Les critères seront appliqués pour sélectionner les candidats à convoquer pour la seconde étape de la procédure**

**Informations sur la seconde étape d'une procédure en deux étapes :**

**Nombre minimal de candidats à convoquer pour la seconde étape de la procédure :** 3

**Nombre maximal de candidats à convoquer pour la seconde étape de la procédure :** 4

**5.1.10 Critères d'attribution****Critère :**

**Type :** Qualité

**Description :** Qualité fonctionnelle

**Pondération (points, valeur exacte) :** 25

**Critère :**

**Type :** Qualité

**Description :** Qualité de la réponse architecturale

Pondération (points, valeur exacte) : 15

**Critère :**

**Type :** Qualité

**Description :** Qualité du phasage

Pondération (points, valeur exacte) : 15

**Critère :**

**Type :** Prix

**Description :** Prix

Pondération (points, valeur exacte) : 45

**5.1.11 Documents de marché**

**Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles :**  
français

**Adresse des documents de marché :** <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1503932>

**Canal de communication ad hoc :**

**Nom :** AW Solutions

**5.1.12 Conditions du marché public**

**Conditions de la procédure :**

**Date d'envoi estimée des invitations à soumissionner :** 06/09/2024

**Conditions de présentation :**

**Présentation par voie électronique :** Requise

**Adresse de présentation :** <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1503932>

**Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées :** français

**Catalogue électronique :** Non autorisée

**Variantes :** Non autorisée

**Date limite de réception des offres :** 23/08/2024 à 10:00

**Conditions du marché :**

**Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés :**  
Non

**Facturation en ligne :** Requise

**La commande en ligne sera utilisée :** non

**Le paiement en ligne sera utilisé :** non

#### 5.1.15 Techniques

**Accord-cadre :**

Pas d'accord-cadre

**Informations sur le système d'acquisition dynamique :**

Pas de système d'acquisition dynamique

**Enchère électronique : non**

#### 5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

**Organisation chargée des procédures de recours :** Tribunal administratif de Saint-Denis

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours :** Greffe du  
-Tribunal administratif de Saint-Denis

**TED eSender :** Avenue-Web Systèmes

## Section 8 - Organisations

### 8.1 ORG-0001

**Nom officiel :** Avenue-Web Systèmes

**Numéro d'enregistrement :** 443928874

**Ville :** Seyssinet-Pariset

**Code postal :** 38170

**Pays :** France

**Adresse électronique :** publications-joue@aws-france.com

**Téléphone :** +33480041260

**Rôles de cette organisation :**

**TED eSender**

### 8.1 ORG-0002

**Nom officiel :** CHU Sud Réunion

**Numéro d'enregistrement :** 20003001300011

**Adresse postale :** Avenue François Mitterrand

**Ville :** St Pierre cedex

**Code postal :** 97448

**Pays :** France

**Point de contact :** M. Le Directeur

**Adresse électronique :** service.achats@chu-reunion.fr

**Téléphone :** 0262359540

**Adresse internet :** <http://www.chu-reunion.fr/>

**Profil de l'acheteur :** <http://chu-reunion.marches-publics.info/>

**Rôles de cette organisation :**

**Acheteur**

8.1 ORG-0003

**Nom officiel :** Tribunal administratif de Saint-Denis

**Numéro d'enregistrement :** 472340

**Adresse postale :** 27, rue Félix Guyon

**Ville :** Saint-Denis de la Réunion

**Code postal :** 97488

**Pays :** France

**Adresse électronique :** [greffe.ta-saint-denis@juradm.fr](mailto:greffe.ta-saint-denis@juradm.fr)

**Téléphone :** 0262924360

**Télécopieur :** 0262924362

**Adresse internet :** <http://www.ta-saint-denis.juradm.fr>

**Rôles de cette organisation :**

**Organisation chargée des procédures de recours**

8.1 ORG-0004

**Nom officiel :** Greffe du -Tribunal administratif de Saint-Denis

**Numéro d'enregistrement :** 472339

**Adresse postale :** 27, rue Félix Guyon

**Ville :** Saint-Denis de la Réunion

**Code postal :** 97488

**Pays :** France

**Adresse électronique :** [greffe.ta-saint-denis@juradm.fr](mailto:greffe.ta-saint-denis@juradm.fr)

**Téléphone :** 0262924360

**Télécopieur :** 0262924362

**Adresse internet :** <http://www.ta-saint-denis.juradm.fr>

**Rôles de cette organisation :**

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours**

## **Section 11 - Informations relatives à l'avis**

11.1 Informations relatives à l'avis

**Identifiant/version de l'avis :** 15fac8f8-f7f0-457f-95fb-fff8026384fc - 01

**Type de formulaire :** Mise en concurrence

**Type d'avis :** Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

**Date d'envoi de l'avis :** 19/07/2024 à 21:10

**Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible :** français

#### 11.2 Informations relatives à la publication

---

**Date d'envoi du présent avis à la publication :** 19/07/2024