



RÉPUBLIQUE
FRANÇAISE

Liberté
Égalité
Fraternité

BOAMP.fr

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

Avis de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:24-85448>

Département(s) de publication : **92, 74**

Annonce n° **24-85448**

Section 1 - Acheteur

1.1 Acheteur

Nom officiel : Ville de Puteaux

Forme juridique de l'acheteur : Autorité locale

Activité du pouvoir adjudicateur : Services d'administration générale

Section 2 - Procédure

2.1 Procédure

Titre : Maintenance et entretien multi technique de l'hôtel Le Crêt du Loup

Description : Le marché est un contrat de services, passé selon une procédure d'appel d'offres ouvert en application de l'article R.2124-2 1° du code de la commande publique. Le cahier des clauses administratives générales (C.C.A.G.) de référence est le C.C.A.G. applicable aux marchés publics de fournitures courantes et de services (C.C.A.G.-F.C.S.) dans sa version à jour lors de la notification du contrat.

Identifiant de la procédure : e201bcb1-d217-4e2a-90cb-47e8a4460a58

Identifiant interne : PF243100

Type de procédure : Ouverte

La procédure est accélérée : non

2.1.1 Objet

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv) : 50700000 Services de réparation et d'entretien d'installations de bâtiments

2.1.3 Valeur

Valeur estimée hors TVA : 150,000 Euro

Valeur maximale de l'accord-cadre : 300,000 Euro

2.1.4 Informations générales

Cette procédure ou ce lot annulé(e) ou infructueux(-se) sera relancé(e)

Base juridique :

Directive 2014/24/UE

2.1.6 Motifs d'exclusion

Motifs d'exclusion purement nationaux : Se référer aux documents de la consultation

Section 5 - Lot

5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0001

Titre : Maintenance et entretien multi technique de l'hôtel Le Crêt du Loup

Description : DESCRIPTION : Le marché porte sur la maintenance des installations suivantes : - Plomberie, - Chauffage, ventilation et climatisation, - Électricité (courants forts et courants faibles), - Autocom, téléphonie, contrôle d'accès vidéo surveillance, anti-intrusion, - Télévisions, rétroprojecteur, sonorisation, - Détection incendie (centrale, détection, clapets coupe-feu...), - Moyens de lutte contre l'incendie (extincteurs, R.I.A...) - Ascenseurs et monte-charge, - Nettoyage de la vitrerie intérieure et extérieure, - Sauna, - Aqua bikes, - Hottes de cuisine, - Entretien de la toiture y compris déneigement, - Entretien des terrasses (RdC et 1er niveau) et cheminements (accès local à skis, accès chambres personnel sur rue AR) y compris déneigement. Le marché regroupe d'une part les prestations de maintenance " conduite et entretien "et, d'autre part, les prestations de gros entretien. **MONTANT et ESTIMATION :** Le marché est un accord-cadre composite. Compte tenu du nombre incertain d'interventions en matière de maintenance corrective à commander, le marché est un accord-cadre mono-attributaire, qui s'exécute à bons de commande, au sens des articles R2162-4 2°, R2162-13 et R2162-14 du code de la commande publique. Les seuils de commande à intervenir, pour la totalité des prestations, sont les suivants : - Pas de montant minimum annuel ; - Montant maximum annuel : 300 000 euros H.T. Ces seuils s'appliquent pour l'ensemble des prestations du marché. À titre estimatif, le pouvoir adjudicateur pourrait commander jusqu'à 150 000 euros H.T. de prestations par an (pour l'ensemble des prestations). Ce montant n'est en aucun cas contractuel et pourrait être évolutif.

Identifiant interne : PF243100

5.1.1 Objet

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv) : 50700000 Services de réparation et d'entretien d'installations de bâtiments

5.1.2 Lieu d'exécution

Adresse postale : 522 route des Aravis

Ville : LA CLUSAZ

Code postal : 74220

Subdivision pays (NUTS) : Haute-Savoie (FRK28)

Pays : France

Informations complémentaires : L'hôtel Le Crêt du Loup

5.1.4 Renouvellement

Nombre maximal de renouvellements : 3

5.1.5 Valeur

Valeur estimée hors TVA : 150,000 Euro

5.1.6 Informations générales

Participation réservée : La participation n'est pas réservée.

Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés : Exigence dans l'offre

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) : oui

Le marché en question convient aussi aux petites et moyennes entreprises (PME)

Informations complémentaires : VISITE SUR SITE OBLIGATOIRE : Dans le cadre de la préparation de votre réponse, vous devez procéder à une visite sur site. Cette visite est obligatoire. Elle donnera lieu à une attestation à joindre obligatoirement à votre offre. Les candidats devront s'adresser à la direction des études, des programmes et des bâtiments pour fixer un rendez-vous par téléphone auprès de M. Vincent BIENVAULT au 01.46.92.92.67 ou 06.43.40.50.09 (suivi d'une validation écrite par courriel) ou par courriel à l'adresse suivante vbienvault@mairie-puteaux.fr du lundi au vendredi, de 09h00 à 12h00 et de 13h30 à 17h00. La visite est organisée selon les conditions suivantes : - Les visites se feront groupées ou individuellement ; - Les candidats ne sont pas autorisés à formuler des questions orales ou des demandes de précisions relatives au contenu technique ou administratif de la consultation. Les éventuelles questions devront être formulées par écrit suivant les modalités définies à l'article 2.2 du présent règlement de la consultation ; - La visite est effectuée sous la conduite d'un représentant du pouvoir adjudicateur. Plusieurs dates sont d'ores et déjà prévues pour cette visite, du 30 juillet au 1er août 2024 inclus. Si un candidat souhaite réaliser la visite après le 1er août 2024, il devra prendre contact avec Monsieur Vincent BIENVAULT qui lui indiquera dans les meilleurs délais la date à laquelle la visite aura lieu. Un certificat de visite signé du représentant du pouvoir adjudicateur sera remis à l'issue de la visite à chaque candidat qui devront le joindre à leur offre. DUREE DU MARCHE : Le marché est conclu pour une durée contractuelle d'une (1) année à compter de sa date de notification. Il pourra être reconduit trois (3) fois maximum par période d'une année (12 mois). En tout état de cause, la durée totale du marché ne pourra excéder quatre (4) ans (48 mois). PRESTATIONS SIMILAIRES : Le marché pourra donner lieu à la conclusion d'un nouveau marché public pour la réalisation de prestations similaires. Ce nouveau marché passé sans mise en concurrence ni publicité préalable, dont l'objet consistera à la réalisation de prestations similaires à celles du marché initial, sera passé en application de l'article R2122-7 du Code de la commande publique. Ce nouveau marché devra être conclu dans les trois ans à compter de la notification du marché. ELABORATION DE L'OFFRE : Toutes les informations nécessaires pour établir une offre sont indiquées dans le règlement de la consultation.

5.1.9 Critères de sélection

Critère :

Type : Capacité économique et financière

Nom : Au titre des capacités financières appréciées d'après le chiffre d'affaires des trois derniers exercices disponibles.

Critère :

Type : Capacité technique et professionnelle

Nom : Au titre des capacités techniques et professionnelles appréciées d'après : - les effectifs moyens annuels du candidat et l'importance du personnel d'encadrement pour chacune des 3 dernières années ; - l'outillage, le matériel et l'équipement technique dont le candidat dispose pour la réalisation du marché ; - la liste des prestations exécutées au cours des trois dernières années.

5.1.10 Critères d'attribution

Critère :

Type : Prix

Nom : Critère 1 - Prix : 50 points

Description : Ce critère sera apprécié au regard du montant total toutes taxes comprises (T.T.C.), indiqué par le candidat dans la Décomposition du Prix Global et Forfaitaire (D.P.G.F.) sur la base du forfait annuel, additionné au montant total toutes taxes comprises d'un détail quantitatif estimatif (D.Q.E.) masqué annuel élaboré par le maître d'ouvrage. Le DQE masqué sera élaboré à partir de certains prix renseignés dans le bordereau des prix unitaires (B.P.U.).

Pondération (points, valeur exacte) : 50

Critère :

Type : Qualité

Nom : Critère 2 - Moyens humains dédiés à l'exécution des prestations : 20 points

Description : Ce critère, noté sur 20 points, sera apprécié d'après la note décrivant l'organisation, les qualifications et l'expérience du personnel (encadrants et ouvriers) assigné à l'exécution du marché, et complétée par l'organigramme reprenant le personnel présenté. Il comprend les deux sous-critères suivants : - Sous-critère 1 : L'organisation du personnel assigné à l'exécution du marché (10 points) - Sous-critère n°2 : Les qualifications et l'expérience du personnel assigné à l'exécution du marché (10 points)

Pondération (points, valeur exacte) : 20

Critère :

Type : Qualité

Nom : Critère 3 - Qualité technique de l'offre : 20 points

Description : Ce critère, noté sur 20 points, sera apprécié d'après la note décrivant le service d'astreinte et la gestion d'un dépannage ainsi que la présentation des outils de suivi. Il comprend les trois sous-critères suivants : - Sous-critère 1 : L'organisation du service d'astreinte (5 points) - Sous-critère 2 : La gestion d'un dépannage (5 points) - Sous-critère 3 : Les outils de gestion et de suivi proposés par le candidat (10 points)

Pondération (points, valeur exacte) : 20

Critère :

Type : Qualité

Nom : Critère 4 - Les mesures prises en matière de protection de l'environnement et de développement durable en lien avec l'exécution du marché : 10 points

Description : Ce critère, noté sur 10 points, apprécié d'après les actions menées par le candidat en matière de protection de l'environnement et de développement durable (gestion des énergies et fluides, gestion des déchets, qualité, reporting, démarche HQE Exploitation).

Pondération (points, valeur exacte) : 10

5.1.11 Documents de marché

Adresse des documents de marché : <https://marches.maximilien.fr/>

5.1.12 Conditions du marché public

Conditions de présentation :

Présentation par voie électronique : Requise

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées : français

Catalogue électronique : Non autorisée

Variantes : Non autorisée

Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres : Non autorisée

Date limite de réception des offres : 05/09/2024 à 12:00

Date limite de validité de l'offre : 5 Mois

Informations relatives à l'ouverture publique :

Date d'ouverture : 05/09/2024 à 14:00

Lieu : Mairie de Puteaux

Informations complémentaires : Le pouvoir adjudicateur ouvrira les plis uniques, la séance n'est pas publique.

Conditions du marché :

Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés :
Non

Facturation en ligne : Requise

La commande en ligne sera utilisée : non

Le paiement en ligne sera utilisé : oui

Informations relatives aux délais de recours : Recours possibles : Avant la signature du marché : Référé précontractuel dans les conditions de l'article L.551-1 du code de justice administrative. Après la signature du marché : - Référé contractuel dans les conditions

des articles L.551-13 et L.551-16 du code de justice administrative - Recours en contestation de la validité du contrat créé de manière prétorienne par le Conseil d'Etat dans son arrêt Tarn-et-Garonne du 4 avril 2014.

5.1.15 Techniques

Accord-cadre :

Accord-cadre, sans remise en concurrence

Informations sur le système d'acquisition dynamique :

Pas de système d'acquisition dynamique

Enchère électronique : non

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal administratif de Cergy-Pontoise

Section 8 - Organisations

8.1 ORG-0001

Nom officiel : Ville de Puteaux

Numéro d'enregistrement : 21920062300011

Adresse postale : 131, rue de la République

Ville : PUTEAUX

Code postal : 92800

Subdivision pays (NUTS) : Hauts-de-Seine (FR105)

Pays : France

Point de contact : Service des marchés publics - Assistante : Marilyne MAGNE

Adresse électronique : marchespublics@mairie-puteaux.fr

Téléphone : +33 146929253

Adresse internet : <https://www.puteaux.fr>

Profil de l'acheteur : <https://marches.maximilien.fr/>

Rôles de cette organisation :

Acheteur

8.1 ORG-0002

Nom officiel : Tribunal administratif de Cergy-Pontoise

Numéro d'enregistrement : 17950702500015

Adresse postale : 2/4 boulevard de l'Hautil, BP 30322

Ville : CERGY-PONTOISE

Code postal : 95027

Subdivision pays (NUTS) : Val-d'Oise (FR108)

Pays : France

Adresse électronique : greffe.ta-cergy-pontoise@juradm.fr

Téléphone : +33 130173400

Adresse internet : <https://www.cergypontoise.tribunaladministratif.fr/tacaa/>

Rôles de cette organisation :

Organisation chargée des procédures de recours

Section 11 - Informations relatives à l'avis

11.1 Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis : 767b64b5-2557-440f-a39c-58d020fe1c81 - 01

Type de formulaire : Mise en concurrence

Type d'avis : Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Date d'envoi de l'avis : 19/07/2024 à 09:50

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible : français

11.2 Informations relatives à la publication

Date d'envoi du présent avis à la publication : 19/07/2024