



RÉPUBLIQUE  
FRANÇAISE

Liberté  
Égalité  
Fraternité

**BOAMP.fr**

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

## Avis de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:24-85135>

Département(s) de publication : 17

Annonce n° 24-85135

---

### Section 1 - Acheteur

#### 1.1 Acheteur

**Nom officiel** : Ville de Rochefort

**Forme juridique de l'acheteur** : Autorité locale

**Activité du pouvoir adjudicateur** : Services d'administration générale

### Section 2 - Procédure

#### 2.1 Procédure

**Titre** : EXPLOITATION DE TYPE P1 / P2 D'UNE CHAUDIERE BOIS ET D'UN RESEAU DE CHALEUR

**Description** : La Ville de Rochefort en 1995 a choisi, pour le chauffage des serres municipales, l'utilisation du bois énergie. En 2007 et avec la participation de la communauté d'agglomération, a été ajoutée une seconde chaudière bois, ainsi qu'une chaudière gaz et créé un réseau de chaleur sur le site de l'ancienne école des Fourriers, réhabilité en un pôle administratif. Ce réseau de chaleur appelé « des fourriers » a fait l'objet d'un premier schéma directeur réalisé en 2017. En 2018 ont été raccordés deux bâtiments supplémentaires (bureaux du centre horticole et Retail Leclerc). En 2022, deux autres bâtiments (Duquesne et CAF) ont été ajoutés au réseau de chaleur. En 2024, des raccordements sont en cours de réalisation sur la zone de l'Arsenal, (AIRBUS Atlantic, Technopôle et bâtiment Bois d'Ormeaux)

**Identifiant de la procédure** : 3fc23420-3da6-4b83-befe-05ad01ce37fc

**Identifiant interne** : 2024-0027

**Type de procédure** : Ouverte

**La procédure est accélérée** : non

##### 2.1.1 Objet

**Nature du marché** : Services

**Nomenclature principale ( cpv )** : 50721000 Mise en état d'exploitation d'installations de chauffage

**Nomenclature supplémentaire ( cpv ):** 50721000 Mise en état d'exploitation d'installations de chauffage

#### 2.1.2 Lieu d'exécution

**Adresse postale :** Mairie de Rochefort Direction du Patrimoine Bâti 119 rue Pierre Loti Bp 60030

**Ville :** Rochefort Cedex

**Code postal :** 17301

**Subdivision pays (NUTS) :** Charente-Maritime ( FRI32 )

**Pays :** France

#### 2.1.4 Informations générales

**Base juridique :**

Directive 2014/24/UE

#### 2.1.6 Motifs d'exclusion

Motifs d'exclusion purement nationaux : « Le candidat individuel, ou chaque membre du groupement, ne doit pas entrer dans l'un des cas d'exclusion de la procédure de passation prévus par le code de la commande publique.

## Section 5 - Lot

### 5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0000

**Titre :** EXPLOITATION DE TYPE P1 / P2 D'UNE CHAUDIERE BOIS ET D'UN RESEAU DE CHALEUR

**Description :** La Ville de Rochefort en 1995 a choisi, pour le chauffage des serres municipales, l'utilisation du bois énergie. En 2007 et avec la participation de la communauté d'agglomération, a été ajoutée une seconde chaudière bois, ainsi qu'une chaudière gaz et créé un réseau de chaleur sur le site de l'ancienne école des Fourriers, réhabilité en un pôle administratif. Ce réseau de chaleur appelé « des fourriers » a fait l'objet d'un premier schéma directeur réalisé en 2017. En 2018 ont été raccordés deux bâtiments supplémentaires (bureaux du centre horticole et Retail Leclerc). En 2022, deux autres bâtiments (Duquesne et CAF) ont été ajoutés au réseau de chaleur. En 2024, des raccordements sont en cours de réalisation sur la zone de l'Arsenal, (AIRBUS Atlantic, Technopôle et bâtiment Bois d'Ormeaux)

**Identifiant interne :** S-PF-1499574

#### 5.1.1 Objet

**Nature du marché :** Services

**Nomenclature principale ( cpv ):** 50721000 Mise en état d'exploitation d'installations de chauffage

**Nomenclature supplémentaire ( cpv ):** 50721000 Mise en état d'exploitation d'installations de chauffage

#### 5.1.2 Lieu d'exécution

**Adresse postale :** Mairie de Rochefort Direction du Patrimoine Bâti 119 rue Pierre Loti Bp 60030

**Ville :** Rochefort Cedex

**Code postal** : 17301

**Subdivision pays (NUTS)** : Charente-Maritime ( FRI32 )

**Pays** : France

**Informations complémentaires** :

#### 5.1.4 Renouvellement

**Nombre maximal de renouvellements** : 3

**L'acheteur se réserve le droit d'effectuer des achats supplémentaires auprès du contractant, comme décrit ici** : Le contrat est conclu pour une durée de 1 an à compter de l'ordre de service de démarrage. Il est reconductible 3 fois par période de 1 an. Sa durée globale maximum est donc de 4 ans

#### 5.1.6 Informations générales

**Participation réservée** : La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

**Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP)** : oui

#### 5.1.9 Critères de sélection

**Critère** :

**Type** : Aptitude à exercer l'activité professionnelle

**Description** : - Formulaire Dc2, Déclaration du candidat individuel ou du membre du groupement. (disponible à l'adresse suivante : <http://www.economie.gouv.fr/daj/formulaires-declaration-du-candidat>) - Formulaire Dc1, Lettre de candidature \_ Habilitation du mandataire par ses co-traitants. (disponible à l'adresse suivante : <http://www.economie.gouv.fr/daj/formulaires-declaration-du-candidat>) - Copie du ou des jugements prononcés, si le candidat est en redressement judiciaire

**Utilisation de ce critère** : Utilisé

#### 5.1.10 Critères d'attribution

**Critère** :

**Type** : Qualité

**Description** : Valeur technique

Pondération (points, valeur exacte) : 60

**Critère** :

**Type** : Prix

**Description** : Prix

Pondération (points, valeur exacte) : 40

#### 5.1.11 Documents de marché

**Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles** : français

**Adresse des documents de marché :** <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1499574>

**Canal de communication ad hoc :**

**Nom :** AW Solutions

#### 5.1.12 Conditions du marché public

**Conditions de présentation :**

**Présentation par voie électronique :** Requise

**Adresse de présentation :** <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1499574>

**Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées :** français

**Catalogue électronique :** Non autorisée

**Variantes :** Non autorisée

**Date limite de réception des offres :** 11/09/2024 à 12:00

**Date limite de validité de l'offre :** 4 Mois

**Informations relatives à l'ouverture publique :**

**Date d'ouverture :** 11/09/2024 à 12:00

**Lieu :** Rochefort

**Conditions du marché :**

**Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés :**  
Non

**Facturation en ligne :** Requise

**La commande en ligne sera utilisée :** non

**Le paiement en ligne sera utilisé :** non

#### 5.1.15 Techniques

**Accord-cadre :**

Pas d'accord-cadre

**Informations sur le système d'acquisition dynamique :**

Pas de système d'acquisition dynamique

**Enchère électronique :** non

#### 5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

**Organisation chargée des procédures de recours :** Tribunal administratif de Poitiers

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours :** Tribunal administratif de Poitiers

**TED eSender :** Avenue-Web Systèmes

## Section 8 - Organisations

### 8.1 ORG-0001

**Nom officiel** : Avenue-Web Systèmes

**Numéro d'enregistrement** : 443928874

**Ville** : Seyssinet-Pariset

**Code postal** : 38170

**Pays** : France

**Adresse électronique** : publications-joue@aws-france.com

**Téléphone** : +33480041260

**Rôles de cette organisation** :

**TED eSender**

### 8.1 ORG-0002

**Nom officiel** : Ville de Rochefort

**Numéro d'enregistrement** : 21170299800017

**Adresse postale** : 119 rue Pierre Loti

**Ville** : Rochefort

**Code postal** : 17301

**Pays** : France

**Point de contact** : BLANCHÉ Hervé

**Adresse électronique** : marches.publics@ville-rochefort.fr

**Téléphone** : 0546826500

**Télécopieur** : 0546826599

**Adresse internet** : <http://www.ville-rochefort.fr>

**Profil de l'acheteur** : <https://www.ville-rochefort.fr/commande-publique>

**Rôles de cette organisation** :

**Acheteur**

### 8.1 ORG-0003

**Nom officiel** : Tribunal administratif de Poitiers

**Numéro d'enregistrement** : 667619

**Adresse postale** : 15, rue de Blossac Hôtel Gilbert

**Ville** : Poitiers

**Code postal** : 86020

**Pays** : France

**Adresse électronique** : greffe.ta-poitiers@juradm.fr

**Téléphone** : 0549607919

**Télécopieur** : 0549606809

**Rôles de cette organisation** :

**Organisation chargée des procédures de recours**

#### 8.1 ORG-0004

**Nom officiel** : Tribunal administratif de Poitiers

**Numéro d'enregistrement** : 667618

**Adresse postale** : 15, rue de Blossac Hôtel Gilbert

**Ville** : Poitiers

**Code postal** : 86020

**Pays** : France

**Adresse électronique** : greffe.ta-poitiers@juradm.fr

**Téléphone** : 0549607919

**Télécopieur** : 0549606809

**Rôles de cette organisation** :

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours**

## Section 11 - Informations relatives à l'avis

### 11.1 Informations relatives à l'avis

**Identifiant/version de l'avis** : 6f92cbb2-9272-4c83-8f2f-5aac61318ac5 - 01

**Type de formulaire** : Mise en concurrence

**Type d'avis** : Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

**Date d'envoi de l'avis** : 18/07/2024 à 15:10

**Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible** : français

### 11.2 Informations relatives à la publication

---

**Date d'envoi du présent avis à la publication** : 18/07/2024