



RÉPUBLIQUE
FRANÇAISE

Liberté
Égalité
Fraternité

BOAMP.fr

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

Avis de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:24-84767>

Département(s) de publication : **56**

Annonce n° **24-84767**

Section 1 - Acheteur

1.1 Acheteur

Nom officiel : KEREDES PROMOTION IMMOBILIERE et MORBIHAN HABITAT

Forme juridique de l'acheteur : Organisme de droit public

Activité du pouvoir adjudicateur : Logement et équipements collectifs

Section 2 - Procédure

2.1 Procédure

Titre : Marché de Maîtrise d'Oeuvre pour la construction d'un immeuble d'environ 24 logements collectifs en accession sociale à PLOEMEUR (56)

Description : La présente consultation concerne une mission de maîtrise d'oeuvre pour la réalisation d'un immeuble d'environ 24 logements collectifs en accession sociale. - Adresse : Impasse Duguesclin - PLOEMEUR (56270) - Typologie : 12 T2, 10 T3 et 2 T4 - Surface de plancher attendue : 1 518 m² - Surface habitable attendue : 1 374 m² - Certification attendue : NF Habitat

Identifiant de la procédure : ff81c69a-6ee0-4c75-8997-2a72d2c8c5bb

Identifiant interne : MOEPLOEUMEUR

Type de procédure : Négociée avec publication préalable d'un appel à la concurrence / concurrentielle avec négociation

La procédure est accélérée : non

2.1.1 Objet

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv) : 71200000 Services d'architecture

2.1.4 Informations générales

Base juridique :

Directive 2014/24/UE

2.1.5 Conditions du marché public

Conditions de présentation :

Nombre maximal de lots pour lesquels un soumissionnaire peut présenter une offre : 1

Conditions du marché :

Nombre maximal de lots pouvant être attribués à un soumissionnaire dans le cadre de marchés : 1

2.1.6 Motifs d'exclusion

Faillite : voir rc

Section 5 - Lot

5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0001

Titre : Marché de Maîtrise d'OEuvre pour la construction d'un immeuble d'environ 24 logements collectifs en accession sociale à PLOEMEUR

Description : Missions confiées : - Mission complète (Tranche ferme) - Mission OPC (Tranche optionnelle)

Identifiant interne : Marchamp;eacute; unique

5.1.1 Objet

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv): 71200000 Services d'architecture

Options :

Description des options : - Mission OPC (Tranche optionnelle)

5.1.2 Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS) : Morbihan (FRH04)

Pays : France

Informations complémentaires :

5.1.3 Durée estimée

Durée : 36 Mois

5.1.6 Informations générales

Participation réservée : La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) : non

Informations complémentaires : CRITERE DE SELECTION DES CANDIDATURES -
Compétences - capacités professionnelle (25%) - Références - capacités techniques (50%)
- Moyens - capacités financières (25%)

5.1.9 Critères de sélection

Critère :

Type : Capacité économique et financière

Nom : Capacité économique et financière

Description : -De l'importance du chiffre d'affaires global au cours des trois derniers exercices, -De l'importance du chiffre d'affaires concernant les prestations auxquelles se réfère le présent marché.

Utilisation de ce critère : Utilisé

Les critères seront appliqués pour sélectionner les candidats à convoquer pour la seconde étape de la procédure

Critère :

Type : Capacité technique et professionnelle

Nom : Capacité technique et professionnelle

Description : - Des réalisations de même nature avec indication de la date et du montant des prestations similaires au cours des trois dernières années.

Utilisation de ce critère : Utilisé

Les critères seront appliqués pour sélectionner les candidats à convoquer pour la seconde étape de la procédure

Critère :

Type : Capacité technique et professionnelle

Nom : Capacité technique et professionnelle

Description : Compétences - capacités professionnelle (25%) appréciées au regard : - De la déclaration du candidat indiquant le nom et la qualification des personnes chargées de l'exécution du marché, - Des effectifs moyens annuels du candidat et encadrement

Utilisation de ce critère : Utilisé

Informations sur la seconde étape d'une procédure en deux étapes :

Nombre minimal de candidats à convoquer pour la seconde étape de la procédure : 3

Nombre maximal de candidats à convoquer pour la seconde étape de la procédure : 5

L'acheteur se réserve le droit d'attribuer le marché sur la base des offres initiales sans mener de négociations

5.1.10 Critères d'attribution

Critère :

Type : Coût

Nom : La valeur financière

Description : Le prix

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 50

Critère :

Type : Qualité

Nom : La valeur technique

Description : La qualité de la réponse architecturale au regard des contraintes du site

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 25

Critère :

Type : Qualité

Nom : La valeur technique

Description : La justification du coût d'objectif et du parti architectural

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 10

Critère :

Type : Qualité

Nom : La valeur technique

Description : La programmation typologique et répartition spatiale des logements et stationnements

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 10

Critère :

Type : Qualité

Nom : La valeur technique

Description : Les compétences du personnel dédiées à l'exécution du présent marché

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 5

5.1.11 Documents de marché

Adresse des documents de marché : <https://keredes.synapse-consult.com>

5.1.12 Conditions du marché public

Conditions de présentation :

Présentation par voie électronique : Requise

Adresse de présentation : <https://keredes.synapse-consult.com>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées : français

Catalogue électronique : Non autorisée

Variantes : Autorisée

Date limite de réception des offres : 10/09/2024 à 17:00

Date limite de validité de l'offre : 6 Mois

Conditions du marché :

Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés :

Non

Facturation en ligne : Requise

La commande en ligne sera utilisée : non

Le paiement en ligne sera utilisé : non

Informations relatives aux délais de recours : voir rc

5.1.15 Techniques

Accord-cadre :

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique :

Pas de système d'acquisition dynamique

Enchère électronique : non

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal Administratif de RENNES

Organisation qui reçoit les demandes de participation : KEREDES PROMOTION
IMMOBILIERE et MORBIHAN HABITAT

Section 8 - Organisations

8.1 ORG-0001

Nom officiel : KEREDES PROMOTION IMMOBILIERE et MORBIHAN HABITAT

Numéro d'enregistrement : 69920052300032

Adresse postale : 110 boulevard CLEMENCEAU TSA70755

Ville : Rennes

Code postal : 35200

Subdivision pays (NUTS) : Ille-et-Vilaine (FRH03)

Pays : France

Point de contact : Camille Bouvier

Adresse électronique : c.bouvier@keredes.coop

Téléphone : 0223305050

Adresse internet : <https://keredes.synapse-consult.com>

Point de terminaison pour l'échange d'informations (URL) : <https://keredes.synapse-consult.com>

Profil de l'acheteur : <https://keredes.synapse-consult.com>

Rôles de cette organisation :

Acheteur

Organisation qui reçoit les demandes de participation

8.1 ORG-0002

Nom officiel : Tribunal Administratif de RENNES

Numéro d'enregistrement : 17350005900014

Adresse postale : Hôtel de Bizien 3 Contour de la Motte - CS 44416

Ville : Rennes cdex

Code postal : 35044

Subdivision pays (NUTS) : Ille-et-Vilaine (FRH03)

Pays : France

Point de contact : Monsieur le greffe du tribunal

Adresse électronique : greffe.ta-rennes@juradm.fr

Téléphone : 0223212828

Adresse internet : <http://www.ta-rennes.juradm.fr>

Rôles de cette organisation :

Organisation chargée des procédures de recours

Section 11 - Informations relatives à l'avis

11.1 Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis : b65ae9d8-4188-4286-94eb-a64ab2e5bff6 - 01

Type de formulaire : Mise en concurrence

Type d'avis : Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Date d'envoi de l'avis : 18/07/2024 à 09:00

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible : français

11.2 Informations relatives à la publication

Date d'envoi du présent avis à la publication : 18/07/2024