



RÉPUBLIQUE  
FRANÇAISE

Liberté  
Égalité  
Fraternité

**BOAMP.fr**

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

## Avis de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:24-84627>

Département(s) de publication : **83, 13, 06, 05, 04, 84**

Annonce n° **24-84627**

---

### Section 1 - Acheteur

#### 1.1 Acheteur

**Nom officiel** : Région Provence-Alpes-Côte d'Azur

**Forme juridique de l'acheteur** : Autorité locale

**Activité du pouvoir adjudicateur** : Services d'administration générale

### Section 2 - Procédure

#### 2.1 Procédure

**Titre** : Maîtrise d'oeuvre pour l'opération de réhabilitation fonctionnelle et énergétique bâtiment externat et aménagements extérieurs du Lycée Beaussier à La Seyne-sur-Mer (83500) - Phase candidature

**Description** : La présente consultation est organisée en vue de l'attribution d'un marché de maîtrise d'oeuvre pour la réhabilitation fonctionnelle et énergétique bâtiment externat et aménagements extérieurs du Lycée Beaussier à La Seyne-sur-Mer (83500) L'enveloppe des travaux retenue par la maîtrise d'ouvrage est de 12 970 000 euro(s) HT. Mission MOE de base + DIAG REL OPC SYNT CSSI BIM DQD SEE CEE ESSP

**Identifiant de la procédure** : c7625ecd-2e37-4dad-b8ef-43f913f04eb6

**Identifiant interne** : 2024-744

**Type de procédure** : Restreinte

**La procédure est accélérée** : non

##### 2.1.1 Objet

**Nature du marché** : Services

**Nomenclature principale ( cpv )** : 71221000 Services d'architecte pour les bâtiments

**Nomenclature supplémentaire ( cpv )** : 71221000 Services d'architecte pour les bâtiments

##### 2.1.4 Informations générales

**Informations complémentaires :** La procédure de la présente consultation est un appel d'offres restreint et elle se déroule en deux étapes distinctes : - 1ère phase - Phase « Candidatures » : Lors de cette phase, après analyse suivant les critères de sélection détaillés dans le présent Règlement, le pouvoir adjudicateur sélectionnera 10 candidats admis à remettre une offre. Le présent avis ne concerne que cette phase. Le planning donné ci-après est indicatif: - 2ème phase - Phase « Offres » : - Calendrier prévisionnel de la consultation : - Sélection des candidats admis à remettre une offre : 4ème trimestre 2024 - Transmission du dossier de consultation « Offres » : 4ème trimestre 2024 - Visite obligatoire de site : 4ème trimestre 2024 - Remise des offres : 4ème trimestre 2024 - Commission d'attribution (Cao) : 1er trimestre 2025 - Notification du marché de maîtrise d'oeuvre : 1er trimestre 2025 Compétences exigées: - Architecture ; - Opc qualification Opqibi 302 de niveau complexe (ou équivalent) ; - Structures (zone de sismicité faible - zone 2) ; - Thermique du bâtiment ; - Fluides / Génie climatique / Traitement de l'air / Electricité courants forts et courants faibles ; - Economie de la construction ; - Bim ; - Qualité environnementale (Qe) ; - Installations Photovoltaïques ; - Cssi ; - Acoustique ; - Essp ; - Cee ; - Vrd ; - Aménagements paysagers ; - Hydraulique et gestion des eaux pluviales. La justification des compétences pourra être apportée par tout moyen de preuve : qualifications Opqibi, en présentant l'expérience de la structure candidate et/ou des collaborateurs techniques, sur la base des curriculums vitae, diplômes éventuels, attestations de formation, réalisations, attestations de maîtres d'ouvrage... Limitations du nombre de candidatures : cf. article 3 Rc. Un même architecte ne peut être mandataire que dans une seule équipe (ou groupement). Un même architecte (ou cabinet d'architectes) ne pourra faire partie que d'une seule équipe (ou groupement). Un même Bet pluridisciplinaire ou ensemble d'ingénieurs conseils ne pourra être candidat que dans un seul groupement pour les compétences : - Ordonnancement, pilotage et coordination - Opc ; - Structures ; - Thermique du bâtiment ; - Economie de la construction ; - Qualité environnementale ; - Installations Photovoltaïques. Les candidats ont la possibilité d'être membres d'un ou plusieurs groupements pour les autres compétences, à savoir : - Fluides / Génie climatique / Traitement de l'air / Electricité courants forts et courants faibles ; - Modélisation numérique des données du bâtiment - Bim ; - Coordination des systèmes de sécurité incendie - Cssi ; - Acoustique ; - Etudes réglementaires de sûreté et de sécurité publique - Essp ; - Certificats d'Economie d'Energie - Cee ; - Voierie et réseaux divers - Vrd ; - Aménagements paysagers ; - Hydraulique et gestion des eaux pluviales. Les candidatures devront posséder les niveaux minimums de capacité financière suivants (calculé sur la base d'une moyenne sur les 3 dernières années ou sur premières années d'activités en cas de création) : - Chiffre d'affaires annuel minimum de l'architecte ou du groupement d'architectes : 400 000 euros Ht - Chiffre d'affaires annuel minimum de l'ensemble des bureaux d'études : 1 million d'euros Ht Critères de sélection des candidatures : Le nombre de candidats admis à concourir à la phase « Offres » sera limité à 10. La maîtrise d'ouvrage se basera sur le critère unique suivant pour analyser les candidatures : « Qualité des références illustrées présentées » dans le cadre de réponse n°2 joint au Dce et selon les modalités suivantes : La qualité des références illustrées sera appréciée notamment en matière d'opérations de nature et d'enjeux techniques similaires selon les caractéristiques générales suivantes à privilégier : - Rénovation énergétique / réhabilitation de sites / restructuration lourde de sites d'enjeux techniques similaires comme précisés dans le tableau défini à l'article 4 du Rc par compétence pour un montant supérieur à 8 M euro (s) Ht (hors aménagements extérieurs où les montants sont différents et indiqués à l'article 4 du Rc). - Erp de première catégorie dans le domaine de l'enseignement, secondaire de préférence? ; - Opérations livrées depuis 4 ans au plus à compter de juillet 2024. Toutes les références devront correspondre à des projets livrés depuis 4 ans au plus, à compter de juillet 2024. Cependant, afin de garantir un niveau de concurrence suffisant, les éléments de preuve relatifs à des produits ou services pertinents fournis en

cours d'étude ou il y a plus de 4 ans seront pris en compte jusqu'à 10 ans. La grille de notation des références figure au Rc joint au présent avis (article 4). Les conditions de participation sont rappelées à l'article 3 du Rc phase candidatures joint. Les candidats devront impérativement remplir et rendre le cadre de réponse n°1 « Fiche de présentation du groupement » et le cadre de réponse n°2 « Présentation des références illustrées du groupement ». L'attention des candidats est attirée sur le fait que remplir les cadres de réponses ne les dispensent pas de fournir les pièces demandées ci-dessus.

**Base juridique :**

Directive 2014/24/UE

**2.1.6 Motifs d'exclusion**

Motifs d'exclusion purement nationaux : « Le candidat individuel, ou chaque membre du groupement, ne doit pas entrer dans l'un des cas d'exclusion de la procédure de passation prévus par le code de la commande publique.

## **Section 5 - Lot**

**5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0000**

**Titre :** Maitrise d'oeuvre pour l'opération de réhabilitation fonctionnelle et énergétique bâtiment externat et aménagements extérieurs du Lycée Beaussier à La Seyne-sur-Mer (83500) - Phase candidature

**Description :** La présente consultation est organisée en vue de l'attribution d'un marché de maîtrise d'oeuvre pour la réhabilitation fonctionnelle et énergétique bâtiment externat et aménagements extérieurs du Lycée Beaussier à La Seyne-sur-Mer (83500) L'enveloppe des travaux retenue par la maîtrise d'ouvrage est de 12 970 000 euro(s) HT. Mission MOE de base + DIAG REL OPC SYNT CSSI BIM DQD SEE CEE ESSP

**Identifiant interne :** S-PF-1484078

**5.1.1 Objet**

**Nature du marché :** Services

**Nomenclature principale ( cpv ):** 71221000 Services d'architecte pour les bâtiments

**Nomenclature supplémentaire ( cpv ):** 71221000 Services d'architecte pour les bâtiments

**5.1.6 Informations générales**

**Participation réservée :** La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché financé en totalité ou en partie par des fonds de l'UE

**Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) : oui**

**5.1.9 Critères de sélection**

**Critère :**

**Type :** Aptitude à exercer l'activité professionnelle

**Description :** - Document prouvant que le candidat dispose d'une autorisation spécifique ou est membre d'une organisation spécifique pour pouvoir fournir dans son pays d'origine le service concerné. - Formulaire Dc2, Déclaration du candidat individuel ou du membre du groupement. (disponible à l'adresse suivante : <http://www.economie.gouv.fr/daj/formulaires-declaration-du-candidat>) -

Formulaire Dc1, Lettre de candidature \_ Habilitation du mandataire par ses co-traitants. (disponible à l'adresse suivante : <http://www.economie.gouv.fr/daj/formulaires-declaration-du-candidat>) Le candidat devra en outre fournir une déclaration sur l'honneur attestant que le candidat ne fait pas l'objet d'une des interdictions de soumissionner telles que définies aux articles L.2141-1 à L.2141-5 et L.2141-7 à L.2141-11 du code de la commande publique et qu'il est en règle au regard des articles L 5212-1 à L 5212-11 du code du travail concernant l'emploi des travailleurs handicapés et qu'il ne se situe pas dans l'une des hypothèses d'interdiction de soumissionner issues du règlement (Ue) n°2022/576 du Conseil du 8 avril 2022 modifiant le règlement (Ue) n°833/2014 (annexe au règlement de la consultation joint)

**Utilisation de ce critère :** Utilisé

**Les critères seront appliqués pour sélectionner les candidats à convoquer pour la seconde étape de la procédure**

**Critère :**

**Type :** Capacité économique et financière

**Description :** - Déclaration concernant le chiffre d'affaires global et le chiffre d'affaires concernant les fournitures, services ou travaux objet du marché, réalisés au cours des trois derniers exercices disponibles. Les candidatures devront posséder les niveaux minimums de capacité financière suivants- Chiffre d'affaires annuel minimum de l'architecte ou du groupement d'architectes : 400 000 euros Ht- Chiffre d'affaires annuel minimum de l'ensemble des bureaux d'études : 1 M euros Ht

**Utilisation de ce critère :** Utilisé

**Les critères seront appliqués pour sélectionner les candidats à convoquer pour la seconde étape de la procédure**

**Critère :**

**Type :** Capacité technique et professionnelle

**Description :** - Présentation d'une liste des principales fournitures ou des principaux services effectués au cours des trois dernières années, indiquant le montant, la date et le destinataire public ou privé. - Déclaration indiquant les effectifs moyens annuels du candidat et l'importance du personnel d'encadrement pour chacune des trois dernières années. Concernant les références professionnelles et techniques, le candidat est invité à se reporter à l'article 3c) du Rc. Les caractéristiques générales suivantes des références seront à privilégier : - Rénovation énergétique / réhabilitation de sites / restructuration lourde de sites d'enjeux techniques similaires comme précisés dans le tableau défini à l'article 4 du Rc par compétence pour un montant supérieur à 8 M euro(s) Ht (hors aménagements extérieurs où les montants sont différents et indiqués à l'article 4 du Rc; - Erp de première catégorie dans le domaine de l'enseignement, secondaire de préférence; - Opérations livrées depuis 4 ans au plus à compter de juillet

**Utilisation de ce critère :** Utilisé

**Les critères seront appliqués pour sélectionner les candidats à convoquer pour la seconde étape de la procédure**

#### 5.1.10 Critères d'attribution

**Justification de l'absence d'indication de la pondération des critères d'attribution :** Le prix n'est pas le seul critère d'attribution et tous les critères sont énoncés uniquement dans les documents du marché.

#### 5.1.11 Documents de marché

**Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles :**  
français

**Adresse des documents de marché :** <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1484078>

**Canal de communication ad hoc :**

**Nom :** AW Solutions

#### 5.1.12 Conditions du marché public

**Conditions de présentation :**

**Présentation par voie électronique :** Requise

**Adresse de présentation :** <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1484078>

**Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées :** français

**Catalogue électronique :** Non autorisée

**Variantes :** Non autorisée

**Date limite de réception des offres :** 27/09/2024 à 12:00

**Date limite de validité de l'offre :** 6 Mois

**Conditions du marché :**

**Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés :**  
Non

**Facturation en ligne :** Requise

**La commande en ligne sera utilisée :** non

**Le paiement en ligne sera utilisé :** non

#### 5.1.15 Techniques

**Accord-cadre :**

Pas d'accord-cadre

**Informations sur le système d'acquisition dynamique :**

Pas de système d'acquisition dynamique

**Enchère électronique :** non

#### 5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

**Organisation chargée des procédures de médiation** : Comité consultatif Inter-régional de Règlement Amiable des Litiges (CCIRAL)

**Organisation chargée des procédures de recours** : Tribunal administratif de Marseille

**TED eSender** : Avenue-Web Systèmes

## Section 8 - Organisations

8.1 ORG-0001

**Nom officiel** : Avenue-Web Systèmes

**Numéro d'enregistrement** : 443928874

**Ville** : Seyssinet-Pariset

**Code postal** : 38170

**Pays** : France

**Adresse électronique** : publications-joue@aws-france.com

**Téléphone** : +33480041260

**Rôles de cette organisation** :

**TED eSender**

8.1 ORG-0002

**Nom officiel** : Région Provence-Alpes-Côte d'Azur

**Numéro d'enregistrement** : 23130002100012

**Adresse postale** : Hotel de Région 27 Place Jules Guesde

**Ville** : Marseille

**Code postal** : 13481

**Pays** : France

**Point de contact** : MUSELIER Renaud

**Adresse électronique** : servicedesmarches@mareregionsud.fr

**Téléphone** : 0491575057

**Télécopieur** : 0491575064

**Adresse internet** : <http://www.mareregionsud.fr>

**Profil de l'acheteur** : <http://achat.mareregionsud.fr>

**Rôles de cette organisation** :

**Acheteur**

8.1 ORG-0003

**Nom officiel** : Tribunal administratif de Marseille

**Numéro d'enregistrement** : 222009

**Adresse postale :** 31 rue Jean François Leca

**Ville :** Marseille

**Code postal :** 13281

**Pays :** France

**Adresse électronique :** greffe.ta-marseille@juradm.fr

**Téléphone :** 0491134813

**Télécopieur :** 0491811387

**Adresse internet :** <http://marseille.tribunal-administratif.fr>

**Rôles de cette organisation :**

**Organisation chargée des procédures de recours**

8.1 ORG-0004

**Nom officiel :** Comité consultatif Inter-régional de Règlement Amiable des Litiges (CCIRAL)

**Numéro d'enregistrement :** 479283

**Adresse postale :** Place Félix-Baret Cs 80001

**Ville :** Marseille

**Code postal :** 13282

**Pays :** France

**Point de contact :** Préfecture de la région Provence - Alpes - Côte d'Azur - Secrétariat général pour les affaires régionales

**Adresse électronique :** catherine.pietri@paca.pref.gouv.fr

**Téléphone :** 0484354554

**Télécopieur :** 0484354460

**Adresse internet :** <https://www.paca.pref.gouv.fr>

**Rôles de cette organisation :**

**Organisation chargée des procédures de médiation**

## **Section 11 - Informations relatives à l'avis**

11.1 Informations relatives à l'avis

**Identifiant/version de l'avis :** db813b58-143f-448c-b8a7-7d53e3000d18 - 01

**Type de formulaire :** Mise en concurrence

**Type d'avis :** Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

**Date d'envoi de l'avis :** 17/07/2024 à 17:16

**Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible :** français

11.2 Informations relatives à la publication

Date d'envoi du présent avis à la publication : 17/07/2024