



RÉPUBLIQUE
FRANÇAISE

Liberté
Égalité
Fraternité

BOAMP.fr

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

Avis d'attribution de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:24-84590>

Département(s) de publication : **93**

Annonce n° **24-84590**

Section 1 - Acheteur

1.1 Acheteur

Nom officiel : OPH Plaine Commune Habitat

Forme juridique de l'acheteur : Organisme de droit public

Activité du pouvoir adjudicateur : Logement et équipements collectifs

Section 2 - Procédure

2.1 Procédure

Titre : ACCORD-CADRE POUR DES PRESTATIONS DE MAINTENANCE ET D'ENTRETIEN DES PORTES ET BARRIERES AUTOMATIQUESDES PARKINGS DU PATRIMOINE DE PLAINE COMMUNE HABITAT

Description : Le présent accord-cadre a pour objet les prestations de maintenance et d'entretien des portes et barrières automatiquesdes parkings du patrimoine de Plaine Commune Habitat. L'accord cadre est alloué en deux lots au total. Le lot n o 1 est traité pour partie à prix global etforfaitaire, et pour partie à bons de commande. Le lot n o 2 est traité uniquement à bons de commande. Le lot n o 2 constitue un accord-cadre multi-attributaires à marchés subséquents. Aucune variante n'est imposée au titre des lots n o 1 et n o 2 du présent accord cadre. La présentation devariantes libres n'est pas autorisée au titre des lots n o 1 et n o 2 du présent accord cadre. Les lots n o 1 et n o 2 du présent accord cadre ne sont pasdécomposés en tranches. La procédure de consultation utilisée est celle d'appel d'offres ouvert, comportant une publicité européenne, conformémentaux dispositions des articles R2124-1, R2124-2, R2161-2 et R2161-5 du Code de la commande publique.

Identifiant de la procédure : cb49563b-ce4e-454a-a20d-a66218bc1a2d

Type de procédure : Ouverte

2.1.1 Objet

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv) : 50000000 Services de réparation et d'entretien

2.1.4 Informations générales

Base juridique :

Directive 2014/24/UE

Section 5 - Lot

5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0001

Titre : LOT 1 - MAINTENANCE ET ENTRETIEN DE L'ENSEMBLE DES PORTES ET BARRIERES DE PARKING DU PATRIMOINE DE PLAINECOMMUNE HABITAT

Description : Le lot n o 1 a pour objet les prestations de maintenance et d'entretien de l'ensemble des portes et barrières de parkingdu patrimoine de plaine commune habitat. Aucune variante n'est imposée au titre du lot n o 1 du présent accord-cadre. La présentation de variantes n'est pas autorisée au titre du lot n o 1 du présent accord-cadre. Le lot n o 1 n'est pas décomposé en tranches. Le lot n o 1 de l'accord-cadre est traité pour partie à prix global et forfaitaire et, pour partie à bons de commande. Telles que le permettent les dispositions de l'article R2162-4 du Code de la commande publique, la partie à bons de commande du lot n o 1 ne comporte pas de montant minimum. Toutefois, au vu du volume des prestations réalisées les années précédentes, le montant prévisionnel annuel des commandes serait environ de 50 000 euros HT pour le lot n o 1. Ce montant est purement indicatif, en aucun cas, l'OPH Plaine Commune Habitat ne s'engage pas à passer des commandes à hauteur de ce montant pour la partie à bons de commandes. Le montant maximum annuel des commandes est fixé pour le lot 1 à 100 000 euros HT. Les prestations à bons de commande seront rémunérées par application des prix du BPU propre au lot n o 1, aux quantités réellement exécutées. Le lot n o 1 du présent accord-cadre est conclu à compter du 1 er janvier 2024 jusqu'au 31 décembre 2024. Il pourra être prolongé, par reconduction tacite, par périodes annuelles, sans que sa durée ne puisse excéder 4 ans, soit jusqu'au 31 décembre 2027. Cependant, il peut être mis fin au lot n o 1 du présent accord-cadre à l'expiration de chaque période par l'acheteur, qui informera le titulaire de sa décision 3 mois au moins avant la fin de la période en cours, par lettre recommandée avec accusé de réception. La non reconduction du lot n o 1 dans ces conditions n'ouvre droit à aucune indemnité pour le titulaire qui ne pourra refuser sa reconduction. Les bons de commande peuvent être émis jusqu'au dernier jour de validité du lot n°1.

Identifiant interne : 23ENTMAINTPORTPARK

5.1.1 Objet

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv): 50000000 Services de réparation et d'entretien

5.1.6 Informations générales

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) : oui

5.1.10 Critères d'attribution

Critère :

Type : Prix

Description : Prix : 50 points

Pondération (points, valeur exacte) : 50

Critère :

Type : Qualité

Description : Valeur technique : 50 points

Pondération (points, valeur exacte) : 50

5.1.15 Techniques

Accord-cadre :

Accord-cadre, avec remise en concurrence

Informations sur le système d'acquisition dynamique :

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de recours : OPH Plaine Commune Habitat

5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0002

Titre : LOT 2 : Gros travaux d'entretien et renouvellement des portes et barrières de parking (d'un montant supérieur à 5 000 euros HT)

Description : Le lot n o 2 a pour objet la réalisation des gros travaux d'entretien et renouvellement des portes et barrières de parking(d'un montant supérieur à 5 000 euros HT). Le lot n o 2 constitue un accord-cadre multi-attributaires à marchés subséquents. La consultation du lot n o 2 donnera lieu à la sélection de 3 titulaires (sous réserve d'un nombre suffisant de candidats). Ces titulaires de l'accord-cadre seront ensuite remis en concurrence périodiquement, à la survenance du besoin, pour la conclusion de marchés subséquents. La procédure est détaillée dans le RC. Aucune variante n'est imposée au titre du lot n o 2 du présent accord-cadre. La présentation de variantes n'est pas autorisée au titre du lot n o 2 du présent accord-cadre. Le lot n o 2 n'est pas décomposé en tranches. Le lot n o 2 de l'accord-cadre est traité à bons de commande. Telles que le permettent les dispositions de l'article R2162-4 du Code de la commande publique, la partie à bons de commande du lot n o 2 ne comporte pas de montant minimum. Toutefois, au vu du volume des prestations réalisées les années précédentes, le montant prévisionnel annuel des commandes serait environ de 200 000 euros HT pour le lot n o 2. Ce montant est purement indicatif, en aucun cas, l'OPH Plaine Commune Habitat ne s'engage pas à passer des commandes à hauteur de ce montant pour la partie à bons de commandes. Le montant maximum annuel des commandes est fixé pour le lot 2 à 300 000 euros HT. Les prestations à bons de commande seront rémunérées par application des prix du Bordereau des Prix Unitaires(BPU) du lot n o 2, aux quantités réellement exécutées. Le lot n o 2 du présent accord-cadre est conclu à compter du 1 er janvier 2024 jusqu'au 31 décembre 2024. Il pourra être prolongé, par reconduction tacite, par périodes annuelles, sans que sa durée ne puisse excéder 4 ans, soit jusqu'au 31 décembre 2027. Cependant, il peut être mis fin au lot n o 2 du présent accord-cadre à l'expiration de chaque période par l'acheteur, qui informera le titulaire de sa décision 3 mois au moins avant la fin de la période en cours, par lettre recommandée avec accusé de réception. La non-reconduction du lot n o 2 dans ces conditions n'ouvre droit à aucune indemnité pour le titulaire qui ne pourra refuser sa reconduction. Les bons de commande peuvent être émis jusqu'au dernier jour de validité du lot n o 2.

Identifiant interne : 23ENTMAINTPORTPARK

5.1.1 Objet

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv) : 50000000 Services de réparation et d'entretien

5.1.6 Informations générales

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) : oui

5.1.10 Critères d'attribution

Critère :

Type : Prix

Description : PRIX : 62 points

Pondération (points, valeur exacte) : 62

Critère :

Type : Qualité

Description : Valeur technique : 38 points

Pondération (points, valeur exacte) : 38

5.1.15 Techniques

Accord-cadre :

Accord-cadre, avec remise en concurrence

Informations sur le système d'acquisition dynamique :

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de recours : OPH Plaine Commune Habitat

Section 6 - Résultats

Valeur de tous les contrats attribués dans cet avis : 357,960 Euro

6.1 Résultat – Identifiants des lots : LOT-0001

Au moins un lauréat a été choisi.

6.1.2 Informations sur les lauréats

Lauréat :

Nom officiel : OTIS

Offre :

Identifiant de l'offre : OFFRE ENTREPRISE OTIS

Identifiant du lot ou groupe de lots : LOT-0001

La valeur de la sous-traitance est connue : non

Le pourcentage de la sous-traitance est connu : non

Informations relatives au marché :

Identifiant du marché : CONTRAT LOT 1

Date à laquelle le lauréat a été choisi : 25/10/2023

Date de conclusion du marché : 27/12/2023

Le marché est attribué dans le contexte d'un accord-cadre : oui

6.1 Résultat – Identifiants des lots : LOT-0002

Au moins un lauréat a été choisi.

6.1.2 Informations sur les lauréats

Lauréat :

Nom officiel : EMA

Offre :

Identifiant de l'offre : OFFRE ENTREPRISE EMA

Identifiant du lot ou groupe de lots : LOT-0002

La valeur de la sous-traitance est connue : non

Le pourcentage de la sous-traitance est connu : non

Informations relatives au marché :

Identifiant du marché : CONTRAT LOT 2

Date à laquelle le lauréat a été choisi : 25/10/2023

Date de conclusion du marché : 27/12/2023

Le marché est attribué dans le contexte d'un accord-cadre : oui

6.1 Résultat – Identifiants des lots : LOT-0002

Au moins un lauréat a été choisi.

6.1.2 Informations sur les lauréats

Lauréat :

Nom officiel : OTIS

Offre :

Identifiant de l'offre : OFFRE ENTREPRISE OTIS

Identifiant du lot ou groupe de lots : LOT-0002

La valeur de la sous-traitance est connue : non

Le pourcentage de la sous-traitance est connu : non

Informations relatives au marché :

Identifiant du marché : CONTRAT LOT 2

Date à laquelle le lauréat a été choisi : 25/10/2023

Date de conclusion du marché : 27/12/2023

Le marché est attribué dans le contexte d'un accord-cadre : oui

Section 8 - Organisations

8.1 ORG-0001

Nom officiel : OPH Plaine Commune Habitat

Numéro d'enregistrement : 48274107100021

Adresse postale : Pôle Commande Publique 5 bis rue Danielle Casanova

Ville : Saint-denis

Code postal : 93200

Pays : France

Adresse électronique : directioncommandepubliqueetjuridique@plainecommunehabitat.fr

Téléphone : 0148136204

Profil de l'acheteur : <https://marches.maximilien.fr>

Rôles de cette organisation :

Acheteur

Organisation chargée des procédures de recours

8.1 ORG-0006

Nom officiel : OTIS

Numéro d'enregistrement : 542107800

Adresse postale : ZA des Petits Carreaux 1 avenue des Marguerites

Ville : BONNEUIL SUR MARNE Cedex

Code postal : 94389

Pays : France

Adresse électronique : geoffrey.rouillard@fr.otis.com

Téléphone : 0145131880

Rôles de cette organisation :

Soumissionnaire

Lauréat de ces lots : LOT-0001, LOT-0002

Le lauréat est coté sur un marché réglementé

8.1 ORG-0007

Nom officiel : EMA

Numéro d'enregistrement : 82851900022

Adresse postale : INNEOS 1401 avenue de la grande halle

Ville : Buchelay

Code postal : 78200

Pays : France

Adresse électronique : ema@ema-services.fr

Téléphone : 0134767976

Rôles de cette organisation :

Soumissionnaire

Lauréat de ces lots : LOT-0002

Le lauréat est coté sur un marché réglementé

Section 11 - Informations relatives à l'avis

11.1 Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis : 08521fef-a68d-4a44-bccb-a97f37b1d489 - 01

Type de formulaire : Résultats

Type d'avis : Avis d'attribution de marché ou de concession – régime ordinaire

Date d'envoi de l'avis : 17/07/2024 à 16:27

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible : français

11.2 Informations relatives à la publication

Date d'envoi du présent avis à la publication : 17/07/2024