



RÉPUBLIQUE  
FRANÇAISE

Liberté  
Égalité  
Fraternité

**BOAMP.fr**

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

## Avis d'attribution de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:24-82832>

Département(s) de publication : **75**

Annonce n° **24-82832**

---

### Section 1 - Acheteur

#### 1.1 Acheteur

**Nom officiel** : Ville de Chaville

**Forme juridique de l'acheteur** : Autorité locale

**Activité du pouvoir adjudicateur** : Services d'administration générale

### Section 2 - Procédure

#### 2.1 Procédure

**Titre** : Exploitation, maintenance et travaux des installations de chauffage, ventilation et climatisation des bâtiments communaux de Chaville

**Description** : Exploitation, maintenance et travaux neufs sur les installations de chauffage, ventilation et climatisation (C.V.C.) des bâtiments communaux de la ville de Chaville

**Identifiant de la procédure** : 5b8c9fc1-42fd-4b53-b7d2-8dbccb302c73

**Avis précédent** : 60cf32d8-e1c7-41cd-b6df-ae42e5641e64-01

**Identifiant interne** : 2024004

**Type de procédure** : Ouverte

**La procédure est accélérée** : non

##### 2.1.1 Objet

**Nature du marché** : Services

**Nomenclature principale** ( cpv ) : 50700000 Services de réparation et d'entretien d'installations de bâtiments

##### 2.1.4 Informations générales

**Informations complémentaires** : Le marché visé est un marché public de services monoattributaire à prix mixte. Il est à prix forfaitaire pour l'exploitation et la maintenance des installations # Il est à bons de commande sans montant minimum, mais avec montant maximum de 125 000 euros HT sur la durée totale du marché, pour

l'entretien correctif des installations, notamment le remplacement des matériels, et pour les travaux neufs. Le marché n'est pas alloti au sens des articles L.211310, L.211311, R.21131 et R.21132 du Code de la commande publique, dans la mesure où son objet ne permet pas l'identification de prestations distinctes et autonomes. En effet, l'ensemble des prestations constitue une unité d'achat homogène. Le marché visé ne comporte pas de tranche optionnelle ni de prestation supplémentaire éventuelle (PSE). Le marché prendra effet à compter du 1er juillet 2024, ou à sa date de notification si celle-ci est postérieure, pour une durée ferme de cinq (5) ans. En application de l'article L.21125 du Code de la commande publique, cette durée est supérieure à la durée maximale réglementaire de quatre ans (4) car l'exécution du marché comporte des prestations de type P2 et P3, et nécessite un délai d'amortissement adapté à la période de garantie y afférente dans un souci de bonne gestion des deniers publics. La durée du marché est donc de cinq (5) afin que le marché soit en adéquation avec la durée de garantie des prestations de type P2 et P3. Le marché prendra fin au 30 juin 2029.

**Base juridique :**

Directive 2014/24/UE

## Section 5 - Lot

### 5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0001

**Titre :** Exploitation, maintenance et travaux des installations de chauffage, ventilation et climatisation des bâtiments communaux de Chaville

**Description :** Exploitation, maintenance et travaux neufs sur les installations de chauffage, ventilation et climatisation (C.V.C.) des bâtiments communaux de la ville de Chaville

**Identifiant interne :** Lot unique

#### 5.1.1 Objet

**Nature du marché :** Services

**Nomenclature principale ( cpv ):** 50700000 Services de réparation et d'entretien d'installations de bâtiments

#### 5.1.6 Informations générales

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

**Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) :** oui

#### 5.1.10 Critères d'attribution

**Critère :**

**Type :** Prix

**Description :** • Prix forfaitaire • Prix unitaires sur la base d'un DQE masqué

Valeur fixe (total) : 40

**Critère :**

**Type :** Qualité

**Description :** Valeur technique

Valeur fixe (total) : 35

**Critère :**

**Type :** Qualité

**Description :** Performance énergétique

Valeur fixe (total) : 25

**5.1.12 Conditions du marché public**

**Informations relatives aux délais de recours :** La procédure du référé contractuel prévue aux articles L.551-13 à L.551-23 du Code de justice administrative ne peut être mise en œuvre que si un avis ex-ante volontaire n'a été publié au JOUE et/ou que le pouvoir adjudicateur n'a pas observé les délais prévus à l'article L.551-15 du Code de justice administrative à compter de cette publication. Le recours de plein contentieux contre le contrat signé doit être introduit dans un délai de deux (2) mois à compter de la publication de l'avis d'attribution et peut être assorti d'une demande de référé suspension (article L.521-1 du Code de justice administrative). Les actes détachables du contrat ne peuvent être contestés qu'à l'occasion de ce recours. Tribunal Administratif de Cergy-Pontoise - Adresse : 2-4, boulevard de l'Hautil BP 30322, F-95027 Cergy-Pontoise cedex. - Courriel : greffe.ta-cergy-pontoise@juradm.fr - Téléphone : 01 30 17 34 00 - Télécopie : 01 30 17 34 59

**5.1.15 Techniques**

**Accord-cadre :**

Pas d'accord-cadre

**Informations sur le système d'acquisition dynamique :**

Pas de système d'acquisition dynamique

**5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen**

**Organisation chargée des procédures de recours :** Tribunal Administratif de Cergy-Pontoise

**Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché :** Ville de Chaville

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours :** Tribunal Administratif de Cergy-Pontoise

**Organisation qui signe le marché :** Ville de Chaville

## **Section 6 - Résultats**

**Valeur de tous les contrats attribués dans cet avis :** 1,120,000 Euro

**6.1 Résultat – Identifiants des lots :** LOT-0001

Au moins un lauréat a été choisi.

**6.1.2 Informations sur les lauréats**

**Lauréat :**

**Nom officiel :** CPE MAINTENANCE SAS

**Offre :**

**Identifiant de l'offre :** CPE MAINTENANCE

**Identifiant du lot ou groupe de lots :** LOT-0001

**L'offre a été classée :** oui

**Place sur la liste des lauréats :** 1

**L'offre est une variante :** non

**La valeur de la sous-traitance est connue :** non

**Le pourcentage de la sous-traitance est connu :** non

**Informations relatives au marché :**

**Identifiant du marché :** 2024004

**Titre :** Exploitation, maintenance et travaux des installations de chauffage, ventilation et climatisation des bâtiments communaux de Chaville

**Date à laquelle le lauréat a été choisi :** 10/06/2024

**Date de conclusion du marché :** 10/07/2024

**Le marché est attribué dans le contexte d'un accord-cadre :** non

**Organisation qui signe le marché :** Ville de Chaville

## Section 8 - Organisations

8.1 ORG-0001

**Nom officiel :** Ville de Chaville

**Numéro d'enregistrement :** 21920022700011

**Adresse postale :** 1456, avenue Roger Salengro

**Ville :** Chaville

**Code postal :** 92370

**Pays :** France

**Adresse électronique :** Patrick.mboyobakambo@seineouest.fr

**Téléphone :** +33146293316

**Point de terminaison pour l'échange d'informations (URL) :** <https://www.ville-chaville.fr>

**Rôles de cette organisation :**

**Acheteur**

**Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché**

**Organisation qui signe le marché**

8.1 ORG-0002

**Nom officiel :** Tribunal Administratif de Cergy-Pontoise

**Numéro d'enregistrement :** 17950702500015

**Adresse postale** : 2-4, boulevard de l'Hautil BP 30322

**Ville** : Cergy-pontoise cedex

**Code postal** : 95027

**Pays** : France

**Adresse électronique** : greffe.ta-cergy-pontoise@juradm.fr

**Téléphone** : +33 1 30 17 34 00

**Adresse internet** : <https://cergy-pontoise.tribunal-administratif.fr/>

**Rôles de cette organisation** :

**Organisation chargée des procédures de recours**

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours**

8.1 ORG-0003

**Nom officiel** : CPE MAINTENANCE SAS

**Numéro d'enregistrement** : 39430205300043

**Adresse postale** : 4 rue du Stade

**Ville** : FRESNES

**Code postal** : 94260

**Pays** : France

**Adresse électronique** : aocpe@groupebml.fr

**Téléphone** : +33146870753

**Rôles de cette organisation** :

**Soumissionnaire**

**Lauréat de ces lots** : LOT-0001

## **Section 11 - Informations relatives à l'avis**

### **11.1 Informations relatives à l'avis**

**Identifiant/version de l'avis** : efa9a195-6e28-49b6-a85a-d36f6cdfe0ec - 01

**Type de formulaire** : Résultats

**Type d'avis** : Avis d'attribution de marché ou de concession – régime ordinaire

**Date d'envoi de l'avis** : 12/07/2024 à 17:57

**Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible** : français

### **11.2 Informations relatives à la publication**

---

**Date d'envoi du présent avis à la publication** : 12/07/2024