



RÉPUBLIQUE  
FRANÇAISE

Liberté  
Égalité  
Fraternité

**BOAMP.fr**

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

## Avis de marché de concession

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:24-82554>

Département(s) de publication : **33**

Annonce n° **24-82554**

---

### Section 1 - Acheteur

#### 1.1 Acheteur

**Nom officiel** : CHU de Bordeaux

**Forme juridique de l'acheteur** : Organisme de droit public

**Activité du pouvoir adjudicateur** : Santé

### Section 2 - Procédure

#### 2.1 Procédure

**Titre** : Concession de travaux pour la construction d'ouvrage de stationnement et l'exploitation et la gestion du stationnement sur l'ensemble de l'enceinte hospitalière sur les sites des hôpitaux PELLEGRIN, HAUT-LEVEQUE et ARNOZAN

**Description** : Concession de travaux pour la construction d'ouvrage de stationnement et l'exploitation et la gestion du stationnement sur l'ensemble de l'enceinte hospitalière sur les sites des hôpitaux PELLEGRIN, HAUT-LEVEQUE et ARNOZAN

**Identifiant de la procédure** : eb12f3f1-7053-4686-a898-15308871cc2e

**Identifiant interne** : 24STISLA025

##### 2.1.1 Objet

**Nature du marché** : Services

**Nomenclature principale ( cpv )** : 63712400 Services de parc de stationnement

**Nomenclature supplémentaire ( cpv )** : 98351000 Services de gestion de parkings

##### 2.1.2 Lieu d'exécution

**Adresse postale** : Hôpital de PELLEGRIN Place Amélie Raba Léon 33076 BORDEAUX  
Hôpital de HAUT-LEVEQUE 1, avenue de Magellan 33600 PESSAC Hôpital ARNOZAN  
Avenue du Haut Leveque 33600 PESSAC

**Ville** : Bordeaux

**Code postal** : 33000

**Subdivision pays (NUTS) :** Gironde ( FRI12 )

**Pays :** France

**Informations complémentaires :** Pour information : Les annexes au règlement de consultation étant trop volumineuses vous les trouverez dans l'onglet : Autres pièces téléchargeables par les entreprises

### 2.1.3 Valeur

**Valeur estimée hors TVA :** 110,000,000 Euro

### 2.1.4 Informations générales

**Base juridique :**

Directive 2014/23/UE

### 2.1.6 Motifs d'exclusion

Motifs d'exclusion purement nationaux : Conformément aux articles L3123-1 à L3123-17 du code de la commande publique

## Section 5 - Lot

### 5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0001

**Titre :** Concession de travaux pour la construction d'ouvrage de stationnement et l'exploitation et la gestion du stationnement sur l'ensemble de l'enceinte hospitalière sur les sites des hôpitaux PELLEGRIN, HAUT-LEVEQUE et ARNOZAN

**Description :** Lot unique : Concession de travaux pour la construction d'ouvrage de stationnement et l'exploitation et la gestion du stationnement sur l'ensemble de l'enceinte hospitalière sur les sites des hôpitaux PELLEGRIN, HAUT-LEVEQUE et ARNOZAN

**Identifiant interne :** 24STISLA025

#### 5.1.1 Objet

**Nature du marché :** Services

**Nomenclature principale ( cpv ):** 63712400 Services de parc de stationnement

**Nomenclature supplémentaire ( cpv ):** 98351000 Services de gestion de parkings

#### 5.1.2 Lieu d'exécution

**Adresse postale :** Hôpital de PELLEGRIN Place Amélie Raba Léon 33076 BORDEAUX  
Hôpital de HAUT-LEVEQUE 1, avenue Magellan 33600 PESSAC Hôpital de ARNOZAN  
Avenue du Haut Leveque 33600 PESSAC

**Ville :** Bordeaux

**Code postal :** 33000

**Subdivision pays (NUTS) :** Gironde ( FRI12 )

**Pays :** France

**Informations complémentaires :**

#### 5.1.5 Valeur

**Valeur estimée hors TVA : 110,000,000 Euro**

#### 5.1.6 Informations générales

**Participation réservée** : La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

**Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) : non**

#### 5.1.7 Marché public stratégique

**Objectif social promu** : Autre

#### 5.1.9 Critères de sélection

**Critère :**

**Type** : Capacité économique et financière

**Description** : se référer au règlement de consultation

**Utilisation de ce critère** : Utilisé

**Critère :**

**Type** : Aptitude à exercer l'activité professionnelle

**Nom** : Situation juridique de l'entreprise

**Description** : Se référer au règlement de consultation

**Utilisation de ce critère** : Utilisé

#### 5.1.10 Critères d'attribution

**Critère :**

**Type** : Qualité

**Description** : Critère 1 : Modalités de mise en œuvre des travaux Sous-critère 1 : plan de réalisation des travaux (à court et moyen termes) ; / date de mise en service des ouvrages à court terme Sous-critère 2 : qualité architecturale des ouvrages et leur intégration dans l'environnement visuel ; Sous-critère 3 : fonctionnement des parkings, gestion des flux ; Sous-critère 4 : pertinence et qualité des aménagements (vélos, IRVE, etc... ) ; Sous-critère 5 : engagement en matière d'entretien et de maintenance des ouvrages et équipements ; Sous-critère 6 : méthodologique spécifique à la coactivité avec les travaux CHU ;

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 30

**Critère :**

**Type** : Qualité

**Description** : Critère 2 : Modalités de mise en œuvre des travaux Sous-critère 1 : qualité du dispositif d'accueil et d'information des usagers (accueil, information, présence humaine, site internet, moyens de paiement...) ; Sous-critère 2 : pertinence des engagements en matière de propreté ; Sous-critère 3 : pertinence de la politique de communication ;

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 30

**Critère :**

**Type :** Qualité

**Description :** Critère 3 : Appréciation des engagements financiers Sous-critère 1 : cohérence du Compte d'Exploitation Prévisionnel, pertinence des estimations de fréquentation et des recettes prévisionnelles ; Sous-critère 2 : Montant de la redevance proposée et modalités d'intéressement ; Sous-critère 3 : Montant des investissements spécifiques aux travaux projetés ; Sous-critère 4 : Qualité de la gestion des 3 sites pendant la période d'exploitation ; Maîtrise des charges d'exploitation Pertinence des travaux de GER

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 30

**Critère :**

**Type :** Qualité

**Description :** Critère 4 : Politique sociale et environnementale Sous-critère 1 : Politique sociale Sous-critère 2 : Développement durable

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 10

**5.1.11 Documents de marché**

**Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles :**  
français

**Langues dans lesquelles les documents de marché (ou leurs parties) sont officieusement disponibles :** français

**Date limite de demande d'informations complémentaires :** 23/08/2024 à 23:59

**Adresse des documents de marché :** [www.marches-publics.gouv.fr](http://www.marches-publics.gouv.fr)

**5.1.12 Conditions du marché public**

**Conditions de présentation :**

**Présentation par voie électronique :** Non autorisée

**Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées :** français

**Variantes :** Autorisée

**Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres :** Non autorisée

**Date limite de réception des offres :** 02/10/2024 à 12:00

**Date limite de validité de l'offre :** 300 Jour

**Conditions du marché :**

**Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés :**  
Non

**Un accord de confidentialité est requis :** oui

**La commande en ligne sera utilisée :** non

**Le paiement en ligne sera utilisé :** non

#### 5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

**Organisation chargée des procédures de médiation** : Organe chargé des procédures de médiation : CCIRA de Bordeaux

**Organisation chargée des procédures de recours** : Instance chargée des procédures de recours : Tribunal administratif de Bordeaux

**Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché** : CHU de Bordeaux

**Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché** : CHU de Bordeaux

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours** : CHU de Bordeaux

**Organisation qui reçoit les demandes de participation** : CHU de Bordeaux

**Organisation qui traite les offres** : CHU de Bordeaux

## Section 8 - Organisations

### 8.1 ORG-0006

**Nom officiel** : CHU de Bordeaux

**Numéro d'enregistrement** : 24STISLA025

**Adresse postale** : 12 rue Dubernat

**Ville** : Talence

**Code postal** : 33404

**Subdivision pays (NUTS)** : Gironde ( FRI12 )

**Pays** : France

**Point de contact** : UMATEM

**Adresse électronique** : achat.travaux@chu-bordeaux.fr

**Téléphone** : 0556794940

**Adresse internet** : <https://www.marches-publics.gouv.fr/>

**Profil de l'acheteur** : [www.marches-publics.gouv.fr](http://www.marches-publics.gouv.fr)

**Rôles de cette organisation** :

**Acheteur**

**Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché**

**Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché**

**Organisation qui reçoit les demandes de participation**

**Organisation qui traite les offres**

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours**

## 8.1 ORG-0008

**Nom officiel** : Instance chargée des procédures de recours : Tribunal administratif de Bordeaux

**Numéro d'enregistrement** : 24STISLA025

**Adresse postale** : 9, rue Tastet BP 947

**Ville** : Bordeaux Cedex

**Code postal** : 33063

**Subdivision pays (NUTS)** : Gironde ( FRI12 )

**Pays** : France

**Adresse électronique** : greffe.ta-bordeaux@juradm.fr

**Téléphone** : 0556993800

**Télécopieur** : 0556243903

**Rôles de cette organisation** :

**Organisation chargée des procédures de recours**

## 8.1 ORG-0007

**Nom officiel** : Organe chargé des procédures de médiation : CCIRA de Bordeaux

**Numéro d'enregistrement** : 24STISLA025

**Adresse postale** : 103 bis, rue Belleville BP 952

**Ville** : Bordeaux

**Code postal** : 33063

**Subdivision pays (NUTS)** : Gironde ( FRI12 )

**Pays** : France

**Adresse électronique** : claire.gachet@direccte.gouv.fr

**Téléphone** : 0556993800

**Télécopieur** : 0556243903

**Rôles de cette organisation** :

**Organisation chargée des procédures de médiation**

## Section 10 - Modification

**Version de l'avis antérieur à modifier** : 9db062e4-7a8d-4e3f-bb5a-0b24d1e929ec-01

**Principale raison de la modification** : Correction par l'acheteur

## Section 11 - Informations relatives à l'avis

### 11.1 Informations relatives à l'avis

**Identifiant/version de l'avis** : 44cea67c-ac12-4d8d-9ad0-34f8f8f77ecf - 01

**Type de formulaire** : Mise en concurrence

**Type d'avis :** Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

**Date d'envoi de l'avis :** 12/07/2024 à 15:13

**Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible :** français

## 11.2 Informations relatives à la publication

---

**Date d'envoi du présent avis à la publication :** 12/07/2024