



RÉPUBLIQUE
FRANÇAISE

Liberté
Égalité
Fraternité

BOAMP.fr

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

Avis de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:24-81406>

Département(s) de publication : **44, 49, 53, 72, 85**

Annonce n° **24-81406**

Section 1 - Acheteur

1.1 Acheteur

Nom officiel : Région des Pays de la Loire

Forme juridique de l'acheteur : Autorité locale

Activité du pouvoir adjudicateur : Services d'administration générale

Section 2 - Procédure

2.1 Procédure

Titre : MISSION DE MAITRISE D'OEUVRE RELATIVE A L'ETANCHEITE DU PATIO, DU PARVIS ET RENOVATION DU LOCAL ARCHIVES A NANTES (44) SÉLECTION DE CANDIDATURE

Description : MISSION DE MAITRISE D'OEUVRE RELATIVE A L'ETANCHEITE DU PATIO, DU PARVIS ET RENOVATION DU LOCAL ARCHIVES A NANTES (44) SÉLECTION DE CANDIDATURE

Identifiant de la procédure : ac8fbad0-0a9c-4f96-a091-50266966f04f

Identifiant interne : PTM_HDR_ARCHIVES_PATIO_MOE_CAND

Type de procédure : Négociée avec publication préalable d'un appel à la concurrence / concurrentielle avec négociation

Principales caractéristiques de la procédure : Le présent marché a pour objet une mission de maîtrise d'œuvre relative à la rénovation des étanchéités du patio, du parvis de l'hôtel de région et du local archives. L'opération est prévue en plusieurs phases. D'une part les travaux de rénovation des étanchéités du patio et du parvis de l'Hôtel de Région, et d'autre part les travaux de rénovation du local archives, situé au sous-sol de l'hôtel de région, avec l'installation d'une climatisation autonome pour une centrale de traitement d'air, remplacement des portes actuelles par des portes coupe-feu, réfection des peintures, et modifications des éclairages.

2.1.1 Objet

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv): 71000000 Services d'architecture, services de construction, services d'ingénierie et services d'inspection

2.1.4 Informations générales

Informations complémentaires : La mission confiée à l'attributaire sera une mission de base de maîtrise d'œuvre telle que définie par l'article R2431-5 du code de la commande publique. Cette mission de base comprend : - les études d'avant-projet (AVP) ; - les études d'avant-projet sommaire (APS) ; - les études d'avant-projet définitif (APD) ; - les études de projet (PRO) ; - l'assistance pour la passation des contrats de travaux (ACT) ; - le visa des plans d'exécution des entreprises (VISA) ; - la direction de l'exécution des contrats de travaux (DET) ; - La dévolution des marchés de travaux sera effectuée en marchés séparés. - l'assistance apportée au maître de l'ouvrage lors des opérations de réception et pendant la période de garantie de parfait achèvement (AOR). Cette mission de base est complétée par les missions complémentaires telles que définies par le code de la commande publique : - les études d'exécution partielles « quantitatifs » pour tous les corps d'état (EXE QUANT) ; - la réalisation des plans de synthèse et organisation de la cellule de synthèse (SYN) ; - l'Ordonnancement, Pilotage et Coordination (OPC). Enfin, cette mission de maîtrise d'œuvre est complétée par les missions complémentaires suivantes : - la coordination du système de sécurité incendie (CSSI)

Base juridique :

Directive 2014/24/UE

2.1.6 Motifs d'exclusion

Motifs d'exclusion purement nationaux : les autres motifs sont énoncés au règlement de la consultation

Section 5 - Lot

5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0001

Titre : MISSION DE MAITRISE D'ŒUVRE RELATIVE A L'ETANCHEITE DU PATIO, DU PARVIS ET RENOVATION DU LOCAL ARCHIVES A NANTES (44) - candidature

Description : MISSION DE MAITRISE D'ŒUVRE RELATIVE A L'ETANCHEITE DU PATIO, DU PARVIS ET RENOVATION DU LOCAL ARCHIVES A NANTES (44) - candidature

Identifiant interne : lot unique

5.1.1 Objet

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv): 71000000 Services d'architecture, services de construction, services d'ingénierie et services d'inspection

5.1.6 Informations générales

Participation réservée : La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) : oui

Informations complémentaires : La présente consultation s'adresse à une équipe de maîtrise d'œuvre constituée soit en groupement, soit en candidat individuel, qui devra obligatoirement réunir les compétences pluridisciplinaires suivantes : en matière de conception technique et d'ingénierie, de maintenance et d'architecture, d'étanchéité, économie de la construction, de structures, de fluides et thermiques (courants forts, courants faibles, plomberie, chauffage, ventilation naturelle et climatisation), de SSI,

acoustique et de pilotage et coordination (OPC). L'architecte devra être inscrit à l'ordre des architectes (ou équivalent pour les candidats non établis en France). Un candidat ne disposant pas de l'intégralité de ces compétences verra sa candidature déclarée irrecevable. Aucune forme de groupement n'est imposée par le maître d'ouvrage. Le mandataire du groupement sera un architecte diplômé d'état DPLG ou DESA. En cas d'attribution du marché à un groupement conjoint, le mandataire du groupement sera solidaire, pour l'exécution du marché, de chacun des membres du groupement pour ses obligations contractuelles en application de l'article R. 2142-24 du code de la commande publique. En cas de groupement, le mandataire du groupement ne pourra présenter plusieurs candidatures en agissant à la fois : - en qualité de membres de plusieurs groupements ; - en qualité de candidats individuels et de membres de un ou plusieurs groupements. L'exclusivité ne concerne pas les Bureaux d'Etudes Techniques.

5.1.9 Critères de sélection

Critère :

Type : Autre

Nom : les critères de sélection sont précisés au règlement de la consultation

Ordre d'importance : 2

Nombre maximal d'offres acceptées : 3

Informations sur la seconde étape d'une procédure en deux étapes :

Nombre minimal de candidats à convoquer pour la seconde étape de la procédure : 3

Nombre maximal de candidats à convoquer pour la seconde étape de la procédure : 3

L'acheteur se réserve le droit d'attribuer le marché sur la base des offres initiales sans mener de négociations

5.1.10 Critères d'attribution

Critère :

Type : Qualité

Description : 1- Pertinence de la méthodologie proposée (40 points) au regard de la capacité de l'équipe : - A discerner les points forts, à identifier les risques et à prendre les décisions notamment en ce qui concerne la réalisation des travaux en site occupé, lors des périodes scolaires, à gérer les contraintes liées aux existants et celles liées à l'usage (20 points) ; - A gérer et à maîtriser le budget, le calendrier des études de conception, à coordonner les phasages des travaux et la globalité du chantier (15 points) ; - A expliciter l'organisation de ses études permettant d'intégrer dès en amont du projet la conception des aménagements intérieurs et les ambiances à mettre en œuvre en relation avec les lieux de vie (5 points) ; 3- Pertinence des délais envisagés pour les phases d'études et de travaux (30 points) au regard de : - L'analyse du planning de la phase études (10 points) ; - L'analyse du calendrier prévisionnel des travaux et de phasage par zone (20 points).

Pondération (points, valeur exacte) : 70

Critère :

Type : Prix

Description : 2- Montant et répartition des honoraires (30 points) au regard : - Du montant des honoraires par rapport à l'offre la plus basse techniquement admissible (20 points) ; - De la cohérence de la répartition des honoraires au sein du groupement (10 points).

Pondération (points, valeur exacte) : 30

5.1.11 Documents de marché

Adresse des documents de marché : <https://marchespublics.paysdelaloire.fr/>

5.1.12 Conditions du marché public

Conditions de présentation :

Présentation par voie électronique : Requise

Adresse de présentation : https://marchespublics.paysdelaloire.fr

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées : français

Catalogue électronique : Non autorisée

Variantes : Non autorisée

Date limite de réception des demandes de participation : 30/08/2024 à 12:00

Conditions du marché :

Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés :
Pas encore connu

Facturation en ligne : Requise

La commande en ligne sera utilisée : non

Le paiement en ligne sera utilisé : non

Montage financier : Une avance est accordée au titulaire du marché, sauf renoncement de sa part, si le montant du marché est supérieur à 20 000 euros HTVA et si son délai d'exécution est supérieur à deux mois. Le titulaire s'engage également à produire une garantie à première demande afin d'en garantir le remboursement, suivant les dispositions prévues au Cahier des Clauses Administratives Particulières.

Informations relatives aux délais de recours : Introduction des recours - référé précontractuel : article L551-1 et suivants du code de justice administrative ; - référé contractuel : article L551-13 et suivants du code de justice administrative.

5.1.15 Techniques

Accord-cadre :

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique :

Pas de système d'acquisition dynamique

Enchère électronique : non

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de médiation : Médiateur régional délégué

Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal administratif

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours : Tribunal administratif

Section 8 - Organisations

8.1 ORG-0001

Nom officiel : Région des Pays de la Loire

Numéro d'enregistrement : 23440003400026

Ville : Nantes

Code postal : 44000

Pays : France

Adresse électronique : demandedce@paysdelaloire.fr

Téléphone : +33228205838

Rôles de cette organisation :

Acheteur

8.1 ORG-0003

Nom officiel : Tribunal administratif

Numéro d'enregistrement : 17440005100010

Ville : Nantes

Code postal : 44000

Pays : France

Adresse électronique : greffe.ta-nantes@juradm.fr

Téléphone : 02 55 10 10 02

Rôles de cette organisation :

Organisation chargée des procédures de recours

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

8.1 ORG-0002

Nom officiel : Médiateur régional délégué

Numéro d'enregistrement : 13002928300012

Ville : Nantes

Code postal : 44000

Pays : France

Adresse électronique : yann.quere@dreets.gouv.fr

Téléphone : 0609082745

Rôles de cette organisation :

Organisation chargée des procédures de médiation

Section 11 - Informations relatives à l'avis

11.1 Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis : 68432478-3776-4e33-8c49-98d549787f09 - 01

Type de formulaire : Mise en concurrence

Type d'avis : Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Date d'envoi de l'avis : 11/07/2024 à 08:34

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible : français

11.2 Informations relatives à la publication

Date d'envoi du présent avis à la publication : 11/07/2024