



RÉPUBLIQUE
FRANÇAISE

Liberté
Égalité
Fraternité

BOAMP.fr

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

Avis de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:24-81186>

Département(s) de publication : **31, 81**

Annonce n° **24-81186**

Section 1 - Acheteur

1.1 Acheteur

Nom officiel : CHU de Toulouse

Forme juridique de l'acheteur : Organisme de droit public, contrôlé par une autorité publique centrale

Activité du pouvoir adjudicateur : Santé

Section 2 - Procédure

2.1 Procédure

Titre : Concession de service ayant pour objet des prestations d'accueil et de confort des usagers et personnels du CHU de Toulouse sur le site de Rangueil

Description : Prestations d'accueil et de confort pour les personnels, internes et usagers du CHU de Toulouse (site Rangueil) visant à concevoir et construire des ouvrages, gérer et exploiter, entretenir, maintenir et renouveler les Ouvrages et Biens existants mis à la disposition du Concessionnaire à ses risques et périls aux conditions précisées dans le Contrat

Identifiant de la procédure : 05af5041-74f2-48f1-bbb5-8bc5aa4eaa65

Type de procédure : Ouverte

2.1.1 Objet

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv) : 70332200 Services de gestion de biens immobiliers à usage commercial

Nomenclature supplémentaire (cpv) : 45454000 Travaux de restructuration

2.1.2 Lieu d'exécution

Adresse postale : Toulouse

Ville : Toulouse Site Rangueil

Code postal : 31000

Subdivision pays (NUTS) : Haute-Garonne (FRJ23)

Pays : France

Informations complémentaires : Durée en mois : 600 Le contrat s'inscrit dans un projet /programme financé par des fonds de l'Union européenne : non Avis d'attribution du marché relatif au présent marché Numéro de l'avis au JOE série S : 2022/S 219-00631394 Date de la conclusion du marché/de la décision d'attribution de la concession : 10/01 /2022 Nom et adresse du titulaire/concessionnaire Nom officiel : SAS RANGUEIL PANORAMIQUE Numéro national d'identification : 909 523 946 Adresse postale : 5, Rue Louis-Jacques Daguerre Ville : Saint6Jacques-de-la-Lande Code NUTS : FRH03 Ille-et-Vilaine Code postal : 35136 Pays : France Le titulaire/concessionnaire est une PME : non Valeur totale du marché : 157 272 250,00 EUR L'avis d'attribution n°2022/S 219-00631394 a été complété par un avis rectificatif n°2023/S 219 00631394. Le protocole transactionnel, conclu le 5 juillet 2024, peut être consulté, dans le respect des secrets protégés par la loi, au CHU de Toulouse, sur demande écrite adressée à la direction des achats du CHU, via l'adresse coop-ccj@chu-toulouse.fr.

2.1.3 Valeur

Valeur estimée hors TVA : 251,663,929 Euro

2.1.4 Informations générales

Informations complémentaires : Il s'agit d'un avis modificatif à l'avis d'attribution n°2022 /S 219-00631394, lequel a été complété par un avis rectificatif n°2023/S 219 00631394. Informations sur les modifications VII.2.1) Description des modifications Nature et étendue des modifications (avec indication des éventuels changements préalablement apportés au contrat) : Résiliation du Contrat de Concession pour un motif d'intérêt général avec prise d'effet le 21 mars 2024 et conclusion le 5 juillet 2024 d'un protocole transactionnel visant à régler définitivement les conséquences de la résiliation du Contrat de Concession, en ce compris les conséquences financières. Raisons de la modification Modification rendue nécessaire par des circonstances qu'un pouvoir adjudicateur/une entité adjudicatrice diligent(e) ne pouvait pas prévoir [article 43, paragraphe 1, point c), de la directive 2014/23/UE; article 72, paragraphe 1, point c), de la directive 2014/24/UE; article 89, paragraphe 1, point c), de la directive 2014/25/UE] Description des circonstances ayant rendu la modification nécessaire et explication du caractère imprévu de ces circonstances : Résiliation pour un motif d'intérêt général du Contrat de concession en raison de modifications qui ne pouvaient être envisagées ou envisageables au moment de la signature du Contrat. Le conclusion d'un protocole transactionnel a permis de régler définitivement les conséquences de la résiliation du Contrat. Augmentation de prix Valeur totale actualisée du marché avant la modification (prenant en compte les éventuelles modifications contractuelles et adaptations de prix antérieures et, dans le cas de la directive 2014/23/UE, l'inflation moyenne dans l'Etat membre concerné) Valeur hors TVA avant modification : 157 272 250,00 EUR Valeur hors TVA après modification : 157 272 250,00 EUR

Base juridique :

Directive 2014/24/UE

2.1.6 Motifs d'exclusion

Motifs d'exclusion purement nationaux : Les autres motifs d'exclusions figurent dans le DCE

Section 5 - Lot

5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0001

Titre : Prestations d'accueil et de confort pour les personnels, internes et usagers du CHU de Toulouse sur le site de Rangueil

Description : Prestations d'accueil et de confort pour les personnels, internes et usagers du CHU de Toulouse sur le site de Rangueil

Identifiant interne : PAC_RANGUEIL

5.1.1 Objet

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv): 70332200 Services de gestion de biens immobiliers à usage commercial

5.1.2 Lieu d'exécution

Adresse postale : CHU de Toulouse

Ville : Toulouse

Code postal : 31000

Subdivision pays (NUTS) : Haute-Garonne (FRJ23)

Pays : France

Informations complémentaires :

5.1.6 Informations générales

Participation réservée : La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) : oui

5.1.9 Critères de sélection

Critère :

Type : Capacité économique et financière

5.1.11 Documents de marché

Adresse des documents de marché : <https://www.marches-publics.gouv.fr/>

5.1.12 Conditions du marché public

Conditions de présentation :

Présentation par voie électronique : Requise

Adresse de présentation : <https://www.marches-publics.gouv.fr/>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées : français

Catalogue électronique : Autorisée

Variantes : Non autorisée

Date limite de réception des offres : 10/09/2024 à 12:00

Conditions du marché :

Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés :
Non

Facturation en ligne : Requise

La commande en ligne sera utilisée : non

Le paiement en ligne sera utilisé : non

5.1.15 Techniques

Accord-cadre :

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique :

Pas de système d'acquisition dynamique

Enchère électronique : non

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal administratif de Toulouse

TED eSender : Tribunal administratif de Toulouse

Section 8 - Organisations

8.1 ORG-0007

Nom officiel : CHU de Toulouse

Numéro d'enregistrement : 26310012500016

Adresse postale : 2, rue viguerie

Ville : Toulouse

Code postal : 31000

Subdivision pays (NUTS) : Haute-Garonne (FRJ23)

Pays : France

Point de contact : Direction des Achats - M. Guillaume ROWARCH

Adresse électronique : rowarch.g@chu-toulouse.fr

Téléphone : 0561778662

Profil de l'acheteur : <https://www.chu-toulouse.fr/>

Rôles de cette organisation :

Acheteur

8.1 ORG-0006

Nom officiel : Tribunal administratif de Toulouse

Numéro d'enregistrement : 17310005800010

Adresse postale : 68, rue Raymond IV B.P. 7007

Ville : Toulouse Cedex 07

Code postal : 31068

Subdivision pays (NUTS) : Haute-Garonne (FRJ23)

Pays : France

Point de contact : Greffe du Tribunal administratif de Toulouse

Adresse électronique : greffe.ta-toulouse@juradm.fr

Téléphone : 0562735757

Adresse internet : <http://toulouse.tribunal-administratif.fr/>

Point de terminaison pour l'échange d'informations (URL) : <http://toulouse.tribunal-administratif.fr/>

Rôles de cette organisation :

TED eSender

Organisation chargée des procédures de recours

Section 11 - Informations relatives à l'avis

11.1 Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis : 6848d8f0-b5b5-4dad-98be-9ee32c8fd91c - 03

Type de formulaire : Mise en concurrence

Type d'avis : Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Date d'envoi de l'avis : 10/07/2024 à 15:35

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible : français

11.2 Informations relatives à la publication

Date d'envoi du présent avis à la publication : 10/07/2024