



RÉPUBLIQUE  
FRANÇAISE

Liberté  
Égalité  
Fraternité

**BOAMP.fr**

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

## Avis de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:24-80962>

Département(s) de publication : **80**

Annonce n° **24-80962**

Services

---

### Section 1 - Identification de l'acheteur

**Nom et adresse officiels de l'organisme acheteur :** VILLE D'AMIENS

**Correspondant :** M. VANDERWEE FREDERIC

**Adresse :** PLACE DE L'HOTEL DE VILLE BP 2720, 80027 Amiens

**Coordonnées :**

**Téléphone :** 0322971272

**Courriel :** f.vanderwee@amiens-metropole.com

**Adresse internet :** <http://amiens.fr/marchespublics>

### Section 2 - Description du marché

**Objet du marché :** Appel à projet pour la réalisation d'une vingtaine de logements en accession à la propriété - ILOT SUD à Amiens

### Section 3 - Caractéristiques du marché

**Caractéristiques principales :** Le présent appel à projet s'inscrit dans le cadre du Nouveau Programme National du Renouveau Urbain du quartier Etouvie, quartier prioritaire au titre de la Politique de la Ville situé dans la vallée de la Somme, en prise directe avec le fleuve. Le secteur de l'îlot Sud, constitué de plusieurs parcelles, appartient en totalité à la Ville d'Amiens. Il représente une superficie d'environ 3 hectares, libre de toute occupation et de tous réseaux. A ce jour, l'îlot Sud constitue une réelle opportunité pour le développement d'une offre de logements diversifiée. La ville d'Amiens aménage un nouveau quartier de logements en réalisant une opération d'aménagement exemplaire tant en termes d'approche environnementale que de qualité du cadre de vie. Ce nouveau secteur d'aménagement puisera par ailleurs son attractivité dans sa proximité avec la route d'Abbeville, principal axe d'accès au centre-ville, sur lequel est aménagée l'une des quatre lignes de Bus électrique à Haut Niveau de Service, ainsi que dans sa proximité immédiate avec les commerces de la place des provinces françaises (boulangerie, coiffeur, supérette, cabinet médical, la Poste, bar, pharmacie) et des équipements scolaires (groupe scolaire Brassens-Les Saules). L'objectif du présent appel à projet est de retenir un opérateur qui réalisera un programme conçu pour être attractif auprès de propriétaires occupants, ambitieux en termes architectural, paysager et environnemental. En toute hypothèse, la réalisation de logements locatifs sociaux est exclue sur cette parcelle.

**Refus des variantes.**

## **Section 5 - Conditions relative au marché**

Unité monétaire utilisée, l'euro.

Les candidatures et les offres seront entièrement rédigées en langue française ainsi que les documents de présentation associés.

## **Section 8 - Mode de passation du marché**

Type de procédure : procédure adaptée

## **Section 10 - Conditions de délai**

Date limite de réception des offres : 06/08/2024 à 17:30

## **Section 11 - Autres renseignements**

**Renseignements complémentaires :** La présente consultation ne constitue pas un marché public mais un appel à projet répondant le mieux à l'objectif décliné dans le règlement de l'appel à projet.

## **Section 12 - Adresses complémentaires**

Adresse auprès de laquelle les documents peuvent être obtenus :

Coordonnées :

Adresse internet : <http://Amiens.fr/marchespublics>

---

Date d'envoi du présent avis à la publication : 10/07/2024