



RÉPUBLIQUE  
FRANÇAISE

Liberté  
Égalité  
Fraternité

**BOAMP.fr**

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

## Avis de concours

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:24-80122>

Département(s) de publication : **68**

Annonce n° **24-80122**

---

### Section 1 - Acheteur

#### 1.1 Acheteur

**Nom officiel** : Institution Les Tournesols (68)

**Forme juridique de l'acheteur** : Organisme de droit public

**Activité du pouvoir adjudicateur** : Protection sociale

### Section 2 - Procédure

#### 2.1 Procédure

**Titre** : CONCOURS RESTREINT SUR EQUISSE POUR LA CONSTRUCTION d'un FAS et IMP

**Description** : Concours restreint sur "esquisse" pour la construction d'un FAS et d'un IMP à Sainte-Marie-aux-Mines. La partie de l'enveloppe financière prévisionnelle affectée aux travaux est estimée à 24 957 000,00 EUR HT (valeur juin 2024).

**Identifiant de la procédure** : f33e5f00-6166-48d7-9e03-a54f37c394e3

**Identifiant interne** : AOO2024-24

**Type de procédure** : Restreinte

##### 2.1.1 Objet

**Nature du marché** : Services

**Nomenclature principale ( cpv )** : 71000000 Services d'architecture, services de construction, services d'ingénierie et services d'inspection

##### 2.1.2 Lieu d'exécution

**Adresse postale** : rue de la république

**Ville** : Sainte marie aux mines

**Code postal** : 68160

**Subdivision pays (NUTS)** : Haut-Rhin ( FRF12 )

**Pays :** France

#### 2.1.4 Informations générales

**Base juridique :**

Directive 2014/24/UE

#### 2.1.6 Motifs d'exclusion

Situation analogue à la faillite prévue dans la législation nationale :

Faillite :

Corruption :

Concordat :

Participation à une organisation criminelle :

Accords avec d'autres opérateurs économiques en vue de fausser la concurrence :

Manquement aux obligations dans le domaine du droit environnemental :

Blanchiment de capitaux ou financement du terrorisme :

Fraude :

Travail des enfants et autres formes de traite des êtres humains :

Insolvabilité :

Manquement aux obligations dans le domaine du droit du travail :

Biens administrés par un liquidateur :

Coupable de fausses déclarations, non-communication, n'a pas été en mesure de fournir les documents requis et a obtenu des informations confidentielles de la présente procédure :

Motifs d'exclusion purement nationaux :

Conflit d'intérêt créé par sa participation à la procédure de passation de marché :

Association directe ou indirecte à la préparation de cette procédure de passation de marché :

Coupable d'une faute professionnelle grave :

Résiliation, dommages et intérêts ou autres sanctions comparables :

Manquement aux obligations dans le domaine du droit social :

Paiement des cotisations de sécurité sociale :

État de cessation d'activités :

Paiement d'impôts et taxes :

Infractions terroristes ou infractions liées aux activités terroristes :

## Section 5 - Lot

5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0001

**Titre :** Concours restreint

**Description :** Concours Restreint sur "esquisse" pour la construction d'un FAS et d'un IMP à Sainte-Marie-aux-Mines. La Plateforme de Services « Les Tournesols » souhaite compléter l'offre de prise en charge des personnes en situation de handicap par la construction d'un nouveau Foyer d'Accueil Spécialisé (FAS), complété par la construction de nouveaux locaux pour l'Institut Médico Pédagogique (IMP) à Sainte-Marie-aux-Mines. Afin de réduire les coûts de construction, il a été décidé de regrouper ces deux structures et de mettre en commun certains locaux. Toutefois ces deux établissements devront avoir une organisation fonctionnelle indépendante l'une de l'autre notamment pour les unités de vie. Chaque établissement sera pourvu d'une zone d'accueil, d'un internat (60 résidents pour le FAS et 48 résidents pour l'IMP) et d'une zone de vie occupationnelle. Ces zones seront complétées par des locaux communs aux deux établissements tel que les locaux du personnel, une zone médicale, une zone sportive (gymnase/salle des fêtes), une zone ateliers, une zone buanderie, un studio pour les familles et des locaux techniques. Il comportera 3 niveaux (RdC et 2 étages). La SU du bâtiment est de l'ordre de 8700m<sup>2</sup>. Le terrain présente une forte pente (Nord-Sud). De plus il a été détecté du radon dont il faudra impérativement protéger les résidents et le personnel par la réalisation d'un vide sanitaire pouvant être ventilé si besoin. La construction du FAS-IMP sur le site sud avec ses aménagements extérieurs (voiries, parvis, cour de service, etc ...) sera complétée par la réalisation sur le site Nord d'un parking pour le personnel et d'un parking pour le public La partie de l'enveloppe financière prévisionnelle affectée aux travaux est estimée à 24 957 000,00 € HT (valeur juin 2024).

**Identifiant interne :** AOO2024-24

#### 5.1.1 Objet

**Nature du marché :** Services

**Nomenclature principale ( cpv ):** 71000000 Services d'architecture, services de construction, services d'ingénierie et services d'inspection

#### 5.1.2 Lieu d'exécution

**Adresse postale :** rue de la république

**Ville :** sainte marie aux mines

**Code postal :** 68160

**Subdivision pays (NUTS) :** Haut-Rhin ( FRF12 )

**Pays :** France

**Informations complémentaires :**

#### 5.1.6 Informations générales

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

#### 5.1.7 Marché public stratégique

**Objectif du marché public stratégique :** Pas de passation de marché stratégique

#### 5.1.9 Critères de sélection

**Critère :**

**Type :** Autre

**Nom** : CONDITION DE PARTICIPATION - CRITERES DE SELECTION DES PARTICIPANTS

**Description** : Conformément au règlement de la consultation

**Les critères seront appliqués pour sélectionner les candidats à convoquer pour la seconde étape de la procédure**

**Informations sur la seconde étape d'une procédure en deux étapes :**

**Nombre minimal de candidats à convoquer pour la seconde étape de la procédure**  
: 3

**Nombre maximal de candidats à convoquer pour la seconde étape de la procédure** : 3

**La procédure se déroulera en plusieurs étapes. À chaque étape, certains participants peuvent être éliminés**

#### 5.1.10 Critères d'attribution

**Critère** :

**Type** : Prix

**Description** : Cf règlement de la consultation

#### 5.1.11 Documents de marché

**Date limite de demande d'informations complémentaires** : 05/08/2024 à 12:00

**Adresse des documents de marché** : <https://www.marches-securises.fr>

#### 5.1.12 Conditions du marché public

**Conditions du régime du concours** :

**La décision du jury est contraignante pour l'acheteur** : non

**Membres du jury** : Cf règlement de la consultation

**Tout marché de services faisant suite au concours sera attribué à l'un des lauréats du concours**

**Conditions de présentation** :

**Présentation par voie électronique** : Requise

**Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées** : français

**Variantes** : Non autorisée

**Date limite de réception des demandes de participation** : 17/09/2024 à 12:00

**Informations relatives aux délais de recours** : Les recours peuvent être introduits auprès du Tribunal Administratif de Strasbourg. Coordonnées : 31 Avenue de la Paix - BP 51038 - 67070 STRASBOURG CEDEX Tél : 03 88 21 23 23 - Courriel : greffe.ta-strasbourg@juradm.fr

#### 5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

## Section 8 - Organisations

8.1 ORG-0001

**Nom officiel** : Institution Les Tournesols (68)

**Numéro d'enregistrement** : 26680109100056

**Département** : 68-haut rhin

**Adresse postale** : Rue de la République BP 47

**Ville** : Sainte Marie aux Mines

**Code postal** : 68160

**Subdivision pays (NUTS)** : Haut-Rhin ( FRF12 )

**Pays** : France

**Adresse électronique** : serviceachat@lestournesols3.fr

**Téléphone** : +33 389583434

**Adresse internet** : <https://www.marches-securises.fr>

**Profil de l'acheteur** : <https://www.marches-securises.fr>

**Rôles de cette organisation** :

**Acheteur**

8.1 ORG-0003

**Nom officiel** : Tribunal administratif de Strasbourg

**Numéro d'enregistrement** : 17670005200010

**Adresse postale** : 31 avenue de la Paix

**Ville** : Strasbourg

**Code postal** : 67070

**Subdivision pays (NUTS)** : Bas-Rhin ( FRF11 )

**Pays** : France

**Point de contact** : Chargé des recours

**Adresse électronique** : greffe.ta-strasbourg@juradm.fr

**Téléphone** : +33 388212323

**Adresse internet** : <http://strasbourg.tribunal-administratif.fr>

**Rôles de cette organisation** :

**Organisation chargée des procédures de recours**

## Section 11 - Informations relatives à l'avis

11.1 Informations relatives à l'avis

**Identifiant/version de l'avis** : 292f8692-31f8-4f7a-89f6-f2f3d2c8ab46 - 01

**Type de formulaire** : Mise en concurrence

**Type d'avis** : Avis de concours

**Date d'envoi de l'avis** : 09/07/2024 à 08:44

**Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible** : français

## 11.2 Informations relatives à la publication

---

**Date d'envoi du présent avis à la publication** : 09/07/2024