



RÉPUBLIQUE  
FRANÇAISE

Liberté  
Égalité  
Fraternité

**BOAMP.fr**

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

## Avis de marché de concession

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:24-79996>

Département(s) de publication : **73**

Annonce n° **24-79996**

---

### Section 1 - Acheteur

#### 1.1 Acheteur

**Nom officiel** : CC Vallées d'Aigueblanche

**Forme juridique de l'acheteur** : Autorité locale

**Activité du pouvoir adjudicateur** : Services d'administration générale

### Section 2 - Procédure

#### 2.1 Procédure

**Titre** : Concession de service public (DSP) portant sur la gestion et l'exploitation des thermes de la Léchère

**Description** : Le contrat de concession de type délégation de service public a pour objet de confier au Délégué la gestion et l'exploitation des thermes de la Léchère. Le délégué supportera le risque d'exploitation. Les missions principales dévolues au Délégué dans le cadre de la convention seront les suivantes :- L'exploitation de l'ensemble des installations nécessaires au service comprises dans le périmètre de la délégation de service public ; - L'entretien et la maintenance des installations techniques déléguées; - La gestion administrative, ressources humaines, financière et commerciale du service ; - La réalisation de tous les investissements fixés au plan d'investissement, ainsi que les investissements de renouvellement nécessaires au maintien et au développement des thermes de la Léchère ; - Ainsi que toutes prestations annexes ou complémentaires, nécessaires au bon fonctionnement du service

**Identifiant de la procédure** : 251c2c7c-bc60-4821-b58f-b93cb4bafe29

**Identifiant interne** : 24AS-0177-I

##### 2.1.1 Objet

**Nature du marché** : Services

**Nomenclature principale ( cpv )** : 98332000 Services de stations thermales

**Nomenclature supplémentaire ( cpv )** : 45454000 Travaux de restructuration

### 2.1.2 Lieu d'exécution

**Adresse postale :** Thermes de La Léchère

**Ville :** La Léchère

**Code postal :** 73260

**Subdivision pays (NUTS) :** Savoie ( FRK27 )

**Pays :** France

### 2.1.3 Valeur

**Valeur estimée hors TVA :** 74,368,000 Euro

### 2.1.4 Informations générales

**Informations complémentaires :** La durée maximale de la concession à conclure est de 15 années. Conformément à l'article R. 3121-1 du Code de la commande publique, conformément à l'article R. 3121-1 du Code de la commande publique, la valeur estimée du chiffre d'affaires total hors taxes pour la durée minimale de la concession à conclure (10 ans) est estimée à 74 368 000 euro(s) [soit 7 436 800 euro(s) x 10 (années)]

**Base juridique :**

Directive 2014/23/UE

### 2.1.6 Motifs d'exclusion

Motifs d'exclusion purement nationaux : « Le candidat individuel, ou chaque membre du groupement, ne doit pas entrer dans l'un des cas d'exclusion de la procédure de passation prévus par le code de la commande publique.

## Section 5 - Lot

### 5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0000

**Titre :** Concession de service public (DSP) portant sur la gestion et l'exploitation des thermes de la Léchère

**Description :** Le contrat de concession de type délégation de service public a pour objet de confier au Délégitaire la gestion et l'exploitation des thermes de la Léchère. Le délégataire supportera le risque d'exploitation. Les missions principales dévolues au Délégitaire dans le cadre de la convention seront les suivantes :- L'exploitation de l'ensemble des installations nécessaires au service comprises dans le périmètre de la délégation de service public ; - L'entretien et la maintenance des installations techniques déléguées; - La gestion administrative, ressources humaines, financière et commerciale du service ; - La réalisation de tous les investissements fixés au plan d'investissement, ainsi que les investissements de renouvellement nécessaires au maintien et au développement des thermes de la Léchère ; - Ainsi que toutes prestations annexes ou complémentaires, nécessaires au bon fonctionnement du service

**Identifiant interne :** S-PF-1497174

#### 5.1.1 Objet

**Nature du marché :** Services

**Nomenclature principale ( cpv ):** 98332000 Services de stations thermales

**Nomenclature supplémentaire ( cpv ):** 45454000 Travaux de restructuration

### 5.1.2 Lieu d'exécution

**Adresse postale :** Thermes de La Léchère

**Ville :** La Léchère

**Code postal :** 73260

**Subdivision pays (NUTS) :** Savoie ( FRK27 )

**Pays :** France

**Informations complémentaires :**

### 5.1.6 Informations générales

**Participation réservée :** La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

**Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) :** non

### 5.1.9 Critères de sélection

**Critère :**

**Type :** Aptitude à exercer l'activité professionnelle

**Description :** - Formulaire Dc1, Lettre de candidature \_ Habilitation du mandataire par ses co-traitants. (disponible à l'adresse suivante : <http://www.economie.gouv.fr/daj/formulaires-declaration-du-candidat>) - Formulaire Dc2, Déclaration du candidat individuel ou du membre du groupement. (disponible à l'adresse suivante : <http://www.economie.gouv.fr/daj/formulaires-declaration-du-candidat>) - Document prouvant que le candidat dispose d'une autorisation spécifique ou est membre d'une organisation spécifique pour pouvoir fournir dans son pays d'origine le service concerné. - Copie du ou des jugements prononcés, si le candidat est en redressement judiciaire. Pièce A : Une lettre de candidature Pièce B : Un document attestant du pouvoir de la personne habilitée pour engager le candidat Pièce C : Une déclaration sur l'honneur du candidat individuel, ou de chaque membre du groupement ou de chaque sous-traitant de ne faire l'objet d'aucune exclusion de la participation à la procédure de passation des contrats de concession Pièce D : l'ensemble des documents justifiant qu'il ne fait l'objet d'aucune exclusion de la participation à la procédure de passation des contrats de concession Pièce E : Un document justifiant que le candidat s'engage, dans le cadre de l'exécution du contrat de délégation de service public, à respecter l'obligation d'emploi des travailleurs handicapés définie aux articles L. 5212-1 à L. 5212-4 du Code du travail Pièce F : Un extrait K bis ou équivalent de moins de 3 mois (sauf raison justifiée) Liste exhaustive détaillée dans le règlement de la consultation des candidatures

**Utilisation de ce critère :** Utilisé

**Critère :**

**Type :** Capacité économique et financière

**Description :** - Déclaration appropriée de banques ou preuve d'une assurance pour les risques professionnels. - Déclaration concernant le chiffre d'affaires global et le chiffre d'affaires concernant les fournitures, services ou travaux objet du marché, réalisés au cours des trois derniers exercices disponibles. - Bilans ou

extraits de bilans, concernant les trois dernières années, des opérateurs économiques pour lesquels l'établissement des bilans est obligatoire en vertu de la loi. Pièce G : Tout document retraçant les chiffres d'affaires globaux et les chiffres d'affaires concernant les opérations - objet de la concession - des trois derniers exercices disponibles en fonction de la date de création du candidat ou du début des activités de l'opérateur économique, dans la mesure où les informations sur ces chiffres d'affaires sont disponibles. Le candidat doit produire des bilans ou extraits des bilans et comptes de résultats ou tout document équivalent concernant les trois dernières années en fonction de la date de création du candidat ou du début des activités de l'opérateur économique. Pièce H : Les assurances responsabilité civile et professionnelle qui seront contractées pour l'activité - objet de la concession

**Utilisation de ce critère :** Utilisé

**Critère :**

**Type :** Capacité technique et professionnelle

**Description :** - En matière de fournitures et services, une description de l'équipement technique, des mesures employées par l'opérateur économique pour s'assurer de la qualité et des moyens d'étude et de recherche de son entreprise. - Déclaration indiquant les effectifs moyens annuels du candidat et l'importance du personnel d'encadrement pour chacune des trois dernières années. - Indication des titres d'études et professionnels de l'opérateur économique Pièce I : Une présentation générale du candidat (ou du groupement candidat). Pièce J : Une note décrivant le savoir-faire en exploitation d'équipements complexes de Haute-Altitude et les références du candidat ou du groupement candidat, ainsi que ses moyens techniques et humains du candidat ou du groupement candidat (effectifs par catégorie de personnels, qualifications, outillage, matériels, équipements techniques ...), permettant notamment d'apprécier l'aptitude du candidat à assurer la continuité du service. Pièce K : Le cas échéant, tout document complémentaire de présentation à la diligence du candidat

**Utilisation de ce critère :** Utilisé

#### 5.1.10 Critères d'attribution

**Justification de l'absence d'indication de la pondération des critères d'attribution :** Le prix n'est pas le seul critère d'attribution et tous les critères sont énoncés uniquement dans les documents du marché.

#### 5.1.11 Documents de marché

**Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles :**  
français

**Adresse des documents de marché :** <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1497174>

**Canal de communication ad hoc :**

**Nom :** AW Solutions

#### 5.1.12 Conditions du marché public

**Conditions de présentation :**

**Présentation par voie électronique** : Requise

**Adresse de présentation** : <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1497174>

**Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées** : français

**Date limite de réception des offres** : 06/09/2024 à 12:00

**Conditions du marché :**

**Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés** :  
Non

**Facturation en ligne** : Requise

**La commande en ligne sera utilisée** : non

**Le paiement en ligne sera utilisé** : non

**5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen**

**Organisation chargée des procédures de recours** : Tribunal Administratif de Grenoble

**Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché** : CCVA

**TED eSender** : Avenue-Web Systèmes

## **Section 8 - Organisations**

8.1 ORG-0001

**Nom officiel** : Avenue-Web Systèmes

**Numéro d'enregistrement** : 443928874

**Ville** : Seyssinet-Pariset

**Code postal** : 38170

**Pays** : France

**Adresse électronique** : publications-joue@aws-france.com

**Téléphone** : +33480041260

**Rôles de cette organisation** :

**TED eSender**

8.1 ORG-0002

**Nom officiel** : CC Vallées d'Aigueblanche

**Numéro d'enregistrement** : 24730001500010

**Adresse postale** : 40 Chemin des Loisirs

**Ville** : Grand Aigueblanche

**Code postal** : 73260

**Pays :** France

**Point de contact :** POINTET André

**Adresse électronique :** sandrine.fraise@ccva-savoie.com

**Téléphone :** 0479242004

**Adresse internet :** <http://www.ccva-savoie.com>

**Profil de l'acheteur :** <https://www.ccva-savoie.com/index.php/amenagement-du-territoire/marches-publics>

**Rôles de cette organisation :**

**Acheteur**

#### 8.1 ORG-0003

**Nom officiel :** CCVA

**Numéro d'enregistrement :** 1741887

**Adresse postale :** 40 chemin des loisirs

**Ville :** Grand Aigueblanche

**Code postal :** 73260

**Pays :** France

**Point de contact :** David ATES

**Adresse électronique :** david.ates@ccva-savoie.com

**Téléphone :** 0479242004

**Rôles de cette organisation :**

**Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché**

#### 8.1 ORG-0004

**Nom officiel :** Tribunal Administratif de Grenoble

**Numéro d'enregistrement :** 458964

**Adresse postale :** 2 place de verdun

**Ville :** Grenoble

**Code postal :** 38022

**Pays :** France

**Adresse électronique :** greffe.ta-grenoble@juradm.fr

**Téléphone :** 0476429000

**Télécopieur :** 0476518944

**Rôles de cette organisation :**

**Organisation chargée des procédures de recours**

## **Section 11 - Informations relatives à l'avis**

### **11.1 Informations relatives à l'avis**

**Identifiant/version de l'avis** : aefd15f5-8f30-4937-a2cc-f938b85d80e7 - 01

**Type de formulaire** : Mise en concurrence

**Type d'avis** : Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

**Date d'envoi de l'avis** : 08/07/2024 à 17:14

**Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible** : français

### **11.2 Informations relatives à la publication**

---

**Date d'envoi du présent avis à la publication** : 08/07/2024