



RÉPUBLIQUE  
FRANÇAISE

Liberté  
Égalité  
Fraternité

**BOAMP.fr**

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

## Avis de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:24-79835>

Département(s) de publication : **72**

Annonce n° **24-79835**

Travaux

---

### Section 1 - Identification de l'acheteur

**Nom complet de l'acheteur** : Département de la Sarthe

**Type de Numéro national d'identification** : SIRET

**N° National d'identification** : 22720002900014

**Ville** : Le Mans

**Code postal** : 72072

**Groupement de commandes** : Non

**Département(s) de publication** : 72

### Section 2 - Communication

**Lien direct aux documents de la consultation** : <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=dematent.login&type=Dce&Idm=1497181>

**Identifiant interne de la consultation** : 24AT-DICMG-3390-O

**Intégralité des documents sur le profil d'acheteur** : Oui

**Utilisation de moyens de communication non communément disponibles** : Non

**Nom du contact** : En cas de dysfonctionnement, vous pouvez contacter le Service Juridique et Commande Publique

**Numéro de téléphone du contact** : +33 243547266

### Section 3 - Procédure

**Type de procédure** : Procédure adaptée ouverte

**Conditions de participation** :

- **Aptitude à exercer l'activité professionnelle - conditions / moyens de preuve** : Les candidats peuvent, dès le stade de la candidature, fournir les éléments demandés à l'article 6-2 Règlement de la Consultation
- **Capacité économique et financière - conditions / moyens de preuve** : Les candidats peuvent utiliser les formulaires Dc1 (lettre de candidature) et Dc2 (déclaration du candidat) simplifiés fournis au Dce ou Dume pour présenter leur candidature
- **Capacités techniques et professionnelles - conditions / moyens de preuve** : Pour tous les lots :  
\*liste de références significatives de moins de cinq ans dans des travaux de même nature attestant de la compétence du candidat à réaliser les prestations du marché, indiquant

notamment le montant, la date et le maître de l'ouvrage public ou privé \*liste des moyens humains et matériels dont le candidat dispose /\*\*/ Pour le lot 02 : un agrément sous-section 3 ou équivalent est obligatoire

**Technique d'achat :** Sans objet

**Date et heure limite de réception des plis :** 06/09/2024 à 11:30

**Présentation des offres par catalogue électronique :** Autorisée

**Réduction du nombre de candidats :** Non

**Possibilité d'attribution sans négociation :** Oui

**L'acheteur exige la présentations de variantes :** Oui

**Critères d'attribution :** Valeur technique (voir le détail dans le règlement de consultation) : 50% Prix des prestations (voir détail dans le règlement de la consultation) : 40% Performances en matière de protection de l'environnement (voir détail dans le règlement de la consultation) : 10%

## Section 4 - Identification du marché

**Intitulé du marché :** Travaux d'aménagement du second étage à Emeraude situé 44 avenue François Mitterrand au Mans (72000)

**Code CPV principal - Descripteur principal :** 45213150

**Type de marché :** Travaux

**Description succincte du marché :** Consultation lancée selon la procédure adaptée (articles R2123-1, R2123-4 et R2123-5 du Code de la Commande Publique-CCP) /\*\*/ Les candidats doivent répondre à la solution de base - Les variantes seront prises en considération - Les candidats peuvent présenter une offre comportant des variantes par rapport aux spécifications du CCTP. Les exigences minimales sont celles de la solution de base /\*\*/ Les candidats doivent obligatoirement répondre aux prestations supplémentaires éventuelles (PSE) suivantes : \*lot 03\_PSE 1\_Occultations - stores solaires extérieurs \*lot 08\_PSE 2\_Repose de Carrelage et faïence \*lot 10\_PSE 3\_Coupure générale de l'éclairage /\*\*/ Le Département de la Sarthe, dans un souci de promotion de l'emploi et de lutte contre l'exclusion, a décidé de faire application des dispositions des articles L. 2112-2 du CCP en incluant dans le cahier des charges de ce marché une clause obligatoire de promotion de l'emploi - Les lots sont identifiés dans l'annexe 2 du CCAP

**Lieu principal d'exécution du marché :** Site Emeraude - 44 avenue F. Mitterrand 72000 - LE MANS

**La consultation comporte des tranches :** Non

**La consultation prévoit une réservation de tout ou partie du marché :** Non

**Marché alloti :** Oui

## Section 5 - Lots

- **Description du lot :** 1 : Installation - Gros-oeuvre

**Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal :** 45223220

**Lieu d'exécution du lot :** Site Emeraude - 44 avenue F. Mitterrand - 72000 LE MANS \*

- **Description du lot :** 2 : Déconstruction - Désamiantage. L'attributaire s'engage à réaliser au minimum, sur toute la durée du marché 140h d'insertion

**Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal :** 45111100

**Lieu d'exécution du lot :** Site Emeraude - 44 avenue F. Mitterrand - 72000 LE MANS \*

- **Description du lot :** 3 : Menuiseries extérieures aluminium. L'attributaire s'engage à réaliser au minimum, sur toute la durée du marché 175h d'insertion Les candidats doivent obligatoirement répondre à la prestation supplémentaire éventuelle : Pse 1 - Occultations - stores solaires extérieurs

**Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal :** 45421000

**Lieu d'exécution du lot :** Site Emeraude - 44 avenue F. Mitterrand - 72000 LE MANS \*

- **Description du lot : 4** : Plâtrerie. L'attributaire s'engage à réaliser au minimum, sur toute la durée du marché 140h d'insertion  
**Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal** : 45410000  
**Lieu d'exécution du lot** : Site Emeraude - 44 avenue F. Mitterrand - 72000 LE MANS \*
- **Description du lot : 5** : Menuiseries intérieures bois. L'attributaire s'engage à réaliser au minimum, sur toute la durée du marché 350h d'insertion  
**Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal** : 45421000  
**Lieu d'exécution du lot** : Site Emeraude - 44 avenue F. Mitterrand - 72000 LE MANS \*
- **Description du lot : 6** : Plafonds suspendus. L'attributaire s'engage à réaliser au minimum, sur toute la durée du marché 105h d'insertion  
**Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal** : 45421146  
**Lieu d'exécution du lot** : Site Emeraude - 44 avenue F. Mitterrand - 72000 LE MANS \*
- **Description du lot : 7** : Revêtements Sols souples. L'attributaire s'engage à réaliser au minimum, sur toute la durée du marché 35h d'insertion  
**Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal** : 45432100  
**Lieu d'exécution du lot** : Site Emeraude - 44 avenue F. Mitterrand - 72000 LE MANS \*
- **Description du lot : 8** : Carrelage - Faïence. Les candidats doivent obligatoirement répondre à la prestation supplémentaire éventuelle : Pse 2 - Repose de Carrelage et faïence  
**Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal** : 45431000  
**Lieu d'exécution du lot** : Site Emeraude - 44 avenue F. Mitterrand - 72000 LE MANS \*
- **Description du lot : 9** : Peinture. L'attributaire s'engage à réaliser au minimum, sur toute la durée du marché 70h d'insertion  
**Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal** : 45442100  
**Lieu d'exécution du lot** : Site Emeraude - 44 avenue F. Mitterrand - 72000 LE MANS \*
- **Description du lot : 10** : électricité. L'attributaire s'engage à réaliser au minimum, sur toute la durée du marché 245h d'insertion Les candidats doivent obligatoirement répondre à la prestation supplémentaire éventuelle : Pse 3 - Coupure générale de l'éclairage  
**Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal** : 45311000  
**Lieu d'exécution du lot** : Site Emeraude - 44 avenue F. Mitterrand - 72000 LE MANS \*
- **Description du lot : 11** : Plomberie sanitaire - Chauffage - Ventilation. L'attributaire s'engage à réaliser au minimum, sur toute la durée du marché 315h d'insertion  
**Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal** : 45330000  
**Lieu d'exécution du lot** : Site Emeraude - 44 avenue F. Mitterrand - 72000 LE MANS \*
- **Description du lot : 12** : Murs Mobiles  
**Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal** : 45421152  
**Lieu d'exécution du lot** : Site Emeraude - 44 avenue F. Mitterrand - 72000 LE MANS

## Section 6 - Informations Complémentaires

**Visite obligatoire** : Oui

**Détail sur la visite (si oui)** : Visite non obligatoire, mais très fortement recommandée pour les lots : \*01- Gros oeuvre \*02-Démolition... \*03-Menuiseries... \*10-Electricité \*11\_plomberie... (Voir article 9 du Règlement de la Consultation)

**Autres informations complémentaires** : Depuis le 1er octobre 2018, l'offre électronique est obligatoire - En revanche, la signature électronique est facultative lors de la remise des offres - Seul le candidat retenu devra obligatoirement se doter d'une signature électronique pour signer le marché ou l'accord-cadre /\*\*/ Pour obtenir tous les renseignements d'ordre administratif et technique qui leur seraient

nécessaires au cours de leur étude, les candidats sont invités au plus tard 8 jours avant la date limite de remise des offres à passer par le module "Correspondre avec l'acheteur" de la plate-forme [www.sarthe-marchespublics.fr](http://www.sarthe-marchespublics.fr) - Une réponse sera alors adressée en temps utile à tous les candidats au plus tard 6 jours avant la date limite de remise des offres /\*\*/ VOIES DE RECOURS : Voir article 9 du Règlement de la Consultation /\*\*/ VISITES : les 22 et 24 juillet, puis les 27 et 29 août 2024 selon les horaires suivants : mardi/jeudi 9h00 - 16h00 (16h00 étant l'heure de fin de visite) - L'entreprise devra se présenter à l'accueil à l'heure du rendez-vous pour signer le registre - Les candidats devront prendre rendez-vous au plus tard deux jours avant la visite auprès de : Monsieur HENRY Jacques - DICMG - SCO - Tél : 06 74 35 72 88

---

**Date d'envoi du présent avis à la publication : 08/07/2024**