



RÉPUBLIQUE  
FRANÇAISE

Liberté  
Égalité  
Fraternité

**BOAMP.fr**

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

## Avis de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:24-79598>

Département(s) de publication : **38**

Annonce n° **24-79598**

---

### Section 1 - Acheteur

#### 1.1 Acheteur

**Nom officiel** : Vienne Condrieu Agglomération

**Forme juridique de l'acheteur** : Autorité locale

**Activité du pouvoir adjudicateur** : Services d'administration générale

### Section 2 - Procédure

#### 2.1 Procédure

**Titre** : Mission de suivi-animation de l'Opération Programmée d'Amélioration de l'Habitat de Renouvellement Urbain (OPAH-RU) du centre-ville de Vienne

**Description** : Appel d'offres ouvert soumis aux dispositions des articles L. 2124-2, R. 2124-2 1° et R. 2161-2 à R. 2161-5 du Code de la commande publique. Il s'agit d'une part, d'un marché ordinaire à prix forfaitaires et d'autre part, d'un accord-cadre à bons de commande avec maximum pour les prestations faisant l'objet de prix unitaires (prestations listées au bordereau des prix unitaires). Montant maximum pour toute la durée de l'accord-cadre: 120 000 euro(s) HT. Il s'agit d'un marché à tranches conclu en application des articles R. 2113-4 à R. 2113-6 du Code de la commande publique. La durée prévisionnelle globale pour l'exécution de l'ensemble des prestations (tranche ferme et 4 tranches optionnelles) est de 5 ans à compter de la date de notification du contrat

**Identifiant de la procédure** : 6075056f-49bf-4c80-9c8c-af1743024e89

**Identifiant interne** : 24VCA37

**Type de procédure** : Ouverte

**La procédure est accélérée** : non

#### 2.1.1 Objet

**Nature du marché** : Services

**Nomenclature principale ( cpv )** : 75123000 Services administratifs du logement

**Nomenclature supplémentaire ( cpv ):** 71241000 Études de faisabilité, service de conseil, analyse

**Nomenclature supplémentaire ( cpv ):** 75310000 Services de prestations

#### 2.1.2 Lieu d'exécution

**Adresse postale :** Centre-ville de Vienne

**Ville :** Vienne

**Code postal :** 38200

**Subdivision pays (NUTS) :** Isère ( FRK24 )

**Pays :** France

#### 2.1.4 Informations générales

**Informations complémentaires :** Des documents complémentaires (les rendus de l'étude pré-opérationnelle de l'Opah-Ru : fiches immeubles, rapports de diagnostic et stratégie d'intervention) seront envoyés aux candidats qui en feront la demande à l'adresse mail marches@vienne-condrieu-agglomeration.fr (objet du marché à préciser dans la demande).Le pouvoir adjudicateur se réserve la possibilité de confier ultérieurement au titulaire du marché, en application des articles L. 2122-1 et R. 2122-7 du Code de la commande publique, un ou plusieurs nouveaux marchés ayant pour objet la réalisation de prestations similaires. Aucune forme de groupement n'est imposée l'attributaire du marché. Il est interdit aux candidats de présenter plusieurs offres en agissant à la fois en qualité de candidats individuels et de membres d'un ou plusieurs groupements. Modalités essentielles de financement: Ressources propres de Vienne Condrieu Agglomération et subventions de l'Anah et de la Banque des Territoires. Délai de paiement de 30 jours. Prix forfaitaires et unitaires révisables dans les conditions établies au Ccap. Aucune clause de garantie financière n'est prévue. Avance versée dans les conditions établies au Ccap et soumise à constitution d'une garantie à première demande à concurrence de 100% de son montant. La caution personnelle et solidaire n'est pas acceptée

**Base juridique :**

Directive 2014/24/UE

#### 2.1.6 Motifs d'exclusion

Motifs d'exclusion purement nationaux : « Le candidat individuel, ou chaque membre du groupement, ne doit pas entrer dans l'un des cas d'exclusion de la procédure de passation prévus par le code de la commande publique.

## Section 5 - Lot

### 5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0000

**Titre :** Mission de suivi-animation de l'Opération Programmée d'Amélioration de l'Habitat de Renouvellement Urbain (OPAH-RU) du centre-ville de Vienne

**Description :** Appel d'offres ouvert soumis aux dispositions des articles L. 2124-2, R. 2124-2 1° et R. 2161-2 à R. 2161-5 du Code de la commande publique. Il s'agit d'une part, d'un marché ordinaire à prix forfaitaires et d'autre part, d'un accord-cadre à bons de commande avec maximum pour les prestations faisant l'objet de prix unitaires (prestations listées au bordereau des prix unitaires). Montant maximum pour toute la durée de l'accord-cadre: 120 000 euro(s)

HT. Il s'agit d'un marché à tranches conclu en application des articles R. 2113-4 à R. 2113-6 du Code de la commande publique. La durée prévisionnelle globale pour l'exécution de l'ensemble des prestations (tranche ferme et 4 tranches optionnelles) est de 5 ans à compter de la date de notification du contrat

**Identifiant interne** : S-PF-1497100

### 5.1.1 Objet

**Nature du marché** : Services

**Nomenclature principale** ( cpv ) : 75123000 Services administratifs du logement

**Nomenclature supplémentaire** ( cpv ) : 71241000 Études de faisabilité, service de conseil, analyse

**Nomenclature supplémentaire** ( cpv ) : 75310000 Services de prestations

#### **Options :**

**Description des options** : Les prestations sont divisées en une tranche ferme et 4 tranches optionnelles : Tranche ferme: Accueil, information du public, Accompagnement des propriétaires et investisseurs, Suivi renforcé et accompagnement proactif des immeubles prioritaires, Mission d'accompagnement sanitaire et social renforcé, Pilotage et coordination de l'opération; Suivi et évaluation. Délai d'exécution: 5 ans à compter de la notification du contrat. Tranche optionnelle n°1: Opération de Restauration Immobilière. Délai d'exécution: 3 ans à compter de la notification de l'ordre de service d'affermissement. Délai d'affermissement: 2 ans à compter du début d'exécution de la tranche ferme. Tranche optionnelle n°2: Mission spécifique d'accompagnement des copropriétés saines et fragiles. Délai d'exécution: 2 ans à compter de la notification de l'ordre de service d'affermissement. Délai d'affermissement: 3 ans à compter du début d'exécution de la tranche ferme. Tranche optionnelle n°3: Mission spécifique d'accompagnement des copropriétés saines n'atteignant pas le gain énergétique minimal de 35%. Délai d'exécution: 3 ans à compter de la notification de l'ordre de service d'affermissement. Délai d'affermissement: 2 ans à compter du début d'exécution de la tranche ferme. Tranche optionnelle n°4: Animation d'un comité technique supplémentaire. Délai d'exécution: 1 an à compter de la notification de l'ordre de service d'affermissement. Délai d'affermissement: 4 ans à compter du début d'exécution de la tranche ferme

### 5.1.2 Lieu d'exécution

**Adresse postale** : Centre-ville de Vienne

**Ville** : Vienne

**Code postal** : 38200

**Subdivision pays (NUTS)** : Isère ( FRK24 )

**Pays** : France

**Informations complémentaires** :

### 5.1.4 Renouvellement

**Nombre maximal de renouvellements** : 0

#### 5.1.6 Informations générales

**Participation réservée** : La participation n'est pas réservée.

**Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés** : Non requises

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

**Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP)** : oui

#### 5.1.9 Critères de sélection

**Critère** :

**Type** : Aptitude à exercer l'activité professionnelle

**Description** : - Déclaration sur l'honneur pour justifier que le candidat n'entre dans aucun des cas d'interdiction de soumissionner

**Utilisation de ce critère** : Utilisé

**Critère** :

**Type** : Capacité économique et financière

**Description** : - Déclaration appropriée de banques ou preuve d'une assurance pour les risques professionnels

**Utilisation de ce critère** : Utilisé

**Critère** :

**Type** : Capacité technique et professionnelle

**Description** : - Présentation d'une liste des principales fournitures ou des principaux services effectués au cours des trois dernières années, indiquant le montant, la date et le destinataire public ou privé

**Utilisation de ce critère** : Utilisé

#### 5.1.10 Critères d'attribution

**Justification de l'absence d'indication de la pondération des critères d'attribution** : Le prix n'est pas le seul critère d'attribution et tous les critères sont énoncés uniquement dans les documents du marché.

#### 5.1.11 Documents de marché

**Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles** : français

**Adresse des documents de marché** : <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1497100>

**Canal de communication ad hoc** :

**Nom** : AW Solutions

#### 5.1.12 Conditions du marché public

**Conditions de présentation** :

**Présentation par voie électronique** : Requise

**Adresse de présentation :** <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1497100>

**Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées :** français

**Catalogue électronique :** Non autorisée

**Variantes :** Non autorisée

**Date limite de réception des offres :** 23/09/2024 à 12:00

**Date limite de validité de l'offre :** 4 Mois

**Informations relatives à l'ouverture publique :**

**Date d'ouverture :** 23/09/2024 à 14:00

**Conditions du marché :**

**Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés :**  
Non

**Facturation en ligne :** Requise

**La commande en ligne sera utilisée :** non

**Le paiement en ligne sera utilisé :** non

**Informations relatives aux délais de recours :** Référé pré-contractuel prévu aux articles L. 551-1 à L.551-12 du Code de justice administrative (CJA), et pouvant être exercé avant la signature du contrat. Référé contractuel prévu aux articles L.551-13 à L.551-23 du CJA, et pouvant être exercé dans les délais prévus à l'article R. 551-7 du CJA. Recours de pleine juridiction ouvert aux tiers justifiant d'un intérêt lésé, et pouvant être exercé dans les deux mois suivant la date à laquelle la conclusion du contrat est rendue publique

#### 5.1.15 Techniques

**Accord-cadre :**

Pas d'accord-cadre

**Informations sur le système d'acquisition dynamique :**

Pas de système d'acquisition dynamique

**Enchère électronique :** non

#### 5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

**Organisation chargée des procédures de recours :** Tribunal administratif de Lyon

**Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché :** Vienne Condrieu Agglomération

**TED eSender :** Avenue-Web Systèmes

## Section 8 - Organisations

8.1 ORG-0001

**Nom officiel :** Avenue-Web Systèmes

**Numéro d'enregistrement** : 443928874

**Ville** : Seyssinet-Pariset

**Code postal** : 38170

**Pays** : France

**Adresse électronique** : publications-joue@aws-france.com

**Téléphone** : +33480041260

**Rôles de cette organisation** :

**TED eSender**

#### 8.1 ORG-0002

**Nom officiel** : Vienne Condrieu Agglomération

**Numéro d'enregistrement** : 20007701400013

**Adresse postale** : Espace Saint Germain - Bâtiment Antarès 30 Avenue Général Leclerc

**Ville** : Vienne

**Code postal** : 38200

**Pays** : France

**Point de contact** : Monsieur le Président

**Adresse électronique** : marches@vienne-condrieu-agglomeration.fr

**Téléphone** : 0474783210

**Adresse internet** : <https://www.vienne-condrieu-agglomeration.fr>

**Profil de l'acheteur** : <http://agysoft.marches-publics.info/>

**Rôles de cette organisation** :

**Acheteur**

#### 8.1 ORG-0003

**Nom officiel** : Vienne Condrieu Agglomération

**Numéro d'enregistrement** : 1741355

**Ville** : Vienne

**Code postal** : 38200

**Pays** : France

**Point de contact** : Service commun de la commande publique

**Adresse électronique** : marches@vienne-condrieu-agglomeration.fr

**Téléphone** : 0474787886

**Rôles de cette organisation** :

**Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché**

8.1 ORG-0004

**Nom officiel** : Tribunal administratif de Lyon

**Numéro d'enregistrement** : 703766

**Adresse postale** : 184 rue Duguesclin

**Ville** : Lyon

**Code postal** : 69433

**Pays** : France

**Adresse électronique** : greffe.ta-lyon@juradm.fr

**Téléphone** : 0487635000

**Télécopieur** : 0476422269

**Rôles de cette organisation** :

**Organisation chargée des procédures de recours**

## **Section 11 - Informations relatives à l'avis**

### **11.1 Informations relatives à l'avis**

**Identifiant/version de l'avis** : 0e1c4a72-a1ea-4dbf-9324-707e93e30a85 - 01

**Type de formulaire** : Mise en concurrence

**Type d'avis** : Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

**Date d'envoi de l'avis** : 08/07/2024 à 11:19

**Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible** : français

### **11.2 Informations relatives à la publication**

---

**Date d'envoi du présent avis à la publication** : 08/07/2024