



RÉPUBLIQUE
FRANÇAISE

Liberté
Égalité
Fraternité

BOAMP.fr

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

Avis de concours

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:24-79445>

Département(s) de publication : **59, 62**

Annonce n° **24-79445**

Section 1 - Acheteur

1.1 Acheteur

Nom officiel : Ville de Mons-en-Baroeul

Forme juridique de l'acheteur : Autorité locale

Activité du pouvoir adjudicateur : Services d'administration générale

Section 2 - Procédure

2.1 Procédure

Titre : Concours restreint de maîtrise d'oeuvre pour la restructuration des écoles Provinces et Lamartine

Description : Concours restreint de maîtrise d'oeuvre sur esquisse + pour la restructuration des écoles Provinces et Lamartine

Identifiant de la procédure : cbaca9f3-df46-4295-a653-8a3fabadb566

Identifiant interne : 2024/27

Type de procédure : Restreinte

Principales caractéristiques de la procédure : Concours restreint. 1ère phase: candidature. 2ème phase: remise de prestations niveau esquisse +, dossier de projet anonymisé. Missions confiées à l'équipe de maîtrise d'oeuvre: esquisse (objet du concours) + mission de base (AVP, PRO, ACT, VISA, DET, AOR) + missions complémentaires (DIAG, OPC, assistance MOE pour consultation et information des usagers, analyse en cycle de vie (ACV), traitement signalétique extérieure). Enveloppe affectée par la MOA aux travaux: 8750000€ HT. Conditions de participation (voir règlement du concours): le mandataire sera obligatoirement un architecte en capacité de déposer un permis de construire; compétences minimales obligatoires du groupement: structure, électricité CFO/CFA, CVC, qualité environnementale et développement durable, ACV (analyse cycle de vie), économie de la construction, OPC, acoustique, paysagiste. Compétence facultative: cuisiniste. L'acheteur interdit au candidat disposant des compétences architecturales (architectes) de présenter sa candidature en agissant en qualité de candidat individuel et de membre d'un ou plusieurs groupements. Pas de clause d'exclusivité pour les autres compétences. Options au sens de l'UE: dans le cadre du marché de services signé avec le

lauréat du concours, des marchés supplémentaires sans publicité ni mise en concurrence pourront être fixée dans les conditions fixées par le code de la commande publique. Le marché de maîtrise d'oeuvre comporte une clause de réexamen (passage du forfait provisoire de rémunération au forfait définitif, ...)

2.1.1 Objet

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv): 71221000 Services d'architecte pour les bâtiments

Nomenclature supplémentaire (cpv): 71300000 Services d'ingénierie

2.1.2 Lieu d'exécution

Adresse postale : Ecole Provinces 1bis rue d'Alsace Ecole Lamartine 2bis rue Ile de France

Ville : Mons-en-Baroeul

Code postal : 59370

Subdivision pays (NUTS) : Nord (FRE11)

Pays : France

2.1.4 Informations générales

Cette procédure ou ce lot annulé(e) ou infructueux(-se) sera relancé(e)

Informations complémentaires : Conformément à l'article R.2122-6, à l'issue du concours, l'acheteur pourra passer un marché de services sans publicité ni mise en concurrence préalables permettant de négocier avec le ou les lauréats du concours. Si négociation avec plusieurs lauréats, les offres seront départagées selon les critères honoraires et qualité de la note méthodologique (cf règlement du concours). Le futur marché sera un marché à prix global et forfaitaire.

Base juridique :

Directive 2014/24/UE

2.1.5 Conditions du marché public

Conditions de présentation :

Le soumissionnaire doit présenter une offre pour l'ensemble des lots

2.1.6 Motifs d'exclusion

Motifs d'exclusion purement nationaux : Le candidat individuel, ou chaque membre du groupement, ne doit pas entrer dans l'un des cas d'exclusion de la procédure de passation prévus par le code de la commande publique

Section 5 - Lot

5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0001

Titre : Maîtrise d'oeuvre pour la restructuration des écoles Provinces et Lamartine

Description : Restructuration, réhabilitation lourde et rénovation énergétique école maternelle Lamartine et école élémentaire Les provinces, des restaurants scolaires associés, aménagement des espaces extérieurs (cours). Opération inscrire dans NPRU (Nouveau Programme National de Renouvellement Urbain). Performances énergétiques visées: RE2020- 20% pour les constructions

neuves le cas échéant et BBC rénovation -20% pour parties réhabilitées. Démarrage impératif des travaux: mai 2026. Durée des travaux estimée à 3 ans. Travaux en site occupé.

Identifiant interne : 2024/27-1

5.1.1 Objet

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv): 71221000 Services d'architecte pour les bâtiments

Nomenclature supplémentaire (cpv): 71300000 Services d'ingénierie

5.1.2 Lieu d'exécution

Adresse postale : Ecole élémentaire Les provinces 1bis rue d'Alsace Ecole maternelle Lamartine 2bis rue Ile de France

Ville : Mons-en-Baroeul

Code postal : 59370

Subdivision pays (NUTS) : Nord (FRE11)

Pays : France

Informations complémentaires :

5.1.6 Informations générales

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Informations complémentaires : Au stade du lancement de la procédure, aucune demande de cofinancement n'a été déposée auprès de l'Union européenne. Cependant, l'acheteur se réserve la possibilité de solliciter les fonds de l'UE avant le démarrage des travaux

5.1.9 Critères de sélection

Critère :

Type : Autre

Nom : Qualité des références présentées

Description : Références de moins de 5 ans de préférence, d'importance, d'ampleur, de nature et/ou de complexité équivalente à l'opération. Des références communes à plusieurs membres du groupement seront appréciées. Voir règlement du concours

Utilisation de ce critère : Utilisé

Les critères seront appliqués pour sélectionner les candidats à convoquer pour la seconde étape de la procédure

Critère :

Type : Capacité technique et professionnelle

Nom : Qualité technique et professionnelle

Description : Compétences, expériences, moyens humains, matériels, financiers, évalués de manière transversale d'après l'ensemble des éléments fournis dans

dossier de candidature. La cohérence et la complémentarité des membres du groupement entre eux seront appréciées

Utilisation de ce critère : Utilisé

Les critères seront appliqués pour sélectionner les candidats à convoquer pour la seconde étape de la procédure

Informations sur la seconde étape d'une procédure en deux étapes :

Nombre minimal de candidats à convoquer pour la seconde étape de la procédure : 3

Nombre maximal de candidats à convoquer pour la seconde étape de la procédure : 5

La procédure se déroulera en plusieurs étapes. À chaque étape, certains participants peuvent être éliminés

5.1.10 Critères d'attribution

Critère :

Type : Qualité

Description : Qualité de la réponse architecturale au programme appréciée au regard de la relation au site, de son esthétique générale, de l'expression intérieure, de ses qualités d'usage

Critère :

Type : Qualité

Description : Qualité de la réponse fonctionnelle et technique au programme appréciée au regard de l'adéquation au programme en termes notamment de maîtrise des dimensionnements, de qualité d'organisation, de respect des attentes fonctionnelles et techniques, de l'organisation du chantier en phase travaux

Critère :

Type : Qualité

Description : Qualité de l'approche environnementale appréciée au regard de la démarche énergétique et environnementale d'ensemble du projet du point de vue de son approche architecturale, dans ses dimensions techniques, et au regard des objectifs de performance visés par l'opération

Critère :

Type : Qualité

Description : Qualité de la proposition de calendrier général de l'opération

Critère :

Type : Qualité

Description : Qualité du tableau de surfaces et compatibilité de la proposition avec l'enveloppe financière affectée aux travaux par la maîtrise d'ouvrage

5.1.11 Documents de marché

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles :
français

Date limite de demande d'informations complémentaires : 29/08/2024 à 12:00

Adresse des documents de marché : https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2024_3mZTyvGEhl&v=1&selected=0

5.1.12 Conditions du marché public

Conditions de la procédure :

Date d'envoi estimée des invitations à soumissionner : 21/10/2024

Conditions du régime du concours :

La décision du jury est contraignante pour l'acheteur : non

Membres du jury : Monsieur le Maire Les 5 membres élus de la commission d'appels d'offres 2 architectes au titre des personnalités possédant la qualification professionnelle exigée des candidat 1 ingénieur au des personnalités possédant la qualification professionnelle exigée des candidat

Prix

Valeur de la prime : 31,500 Euro

Lieu de réception de la prime : 59

Informations complémentaires : Montant exprimé HT. Conformément au code de la commande publique, la prime peut être réduite ou supprimée sur proposition du jury dans les conditions décrites au règlement du concours

Tout marché de services faisant suite au concours sera attribué à l'un des lauréats du concours

Conditions de présentation :

Présentation par voie électronique : Requise

Adresse de présentation : https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2024_3mZTyvGEhl&v=1&selected=0

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées : français

Date limite de réception des demandes de participation : 06/09/2024 à 12:00

Informations relatives aux délais de recours : Délais et voies de recours : gracieux ou administratif auprès de M. le Maire dans un délai de 2 mois à compter de la notification ou publication de la décision contestée. Référé pré contractuel avant la signature du contrat. Recours pour excès de pouvoir contre une déclaration d'infructuosité ou sans suite dans un délai de 2 mois à compter de la notification ou de la publication de la décision contestée. Référé contractuel après la signature du contrat dans les conditions prévues par le Code de Justice Administrative. Recours contre le contrat dans un délai de 2 mois à compter de la publication d'un avis sur la conclusion du marché.

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de recours : Ville de Mons-en-Baroeul

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché : Ville de Mons-en-Baroeul

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours : Ville de Mons-en-Baroeul

Section 8 - Organisations

8.1 ORG-0001

Nom officiel : Ville de Mons-en-Baroeul

Numéro d'enregistrement : 21590410300011

Adresse postale : Hôtel de ville 27 avenue robert schuman

Ville : Mons-en-Baroeul

Pays : France

Adresse électronique : commande.publique@ville-mons-en-baroeul.fr

Téléphone : 0320617890

Autres points de contact :

Nom officiel : tribunal administratif de lille

Département : 59 (Nord)

Adresse postale : CS 62039 59014 cedex, 5 Rue Geoffroy Saint-Hilaire

Ville : Lille

Code postal : 59000

Subdivision pays (NUTS) : Nord (FRE11)

Pays : France

Adresse internet : <https://lille.tribunal-administratif.fr/>

Rôles de cette organisation :

Acheteur

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché

Organisation chargée des procédures de recours

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

Section 11 - Informations relatives à l'avis

11.1 Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis : 583d516f-09c8-4ed9-b858-61c4673320c1 - 01

Type de formulaire : Mise en concurrence

Type d'avis : Avis de concours

Date d'envoi de l'avis : 06/07/2024 à 11:39

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible : français

11.2 Informations relatives à la publication

Date d'envoi du présent avis à la publication : 06/07/2024