



RÉPUBLIQUE  
FRANÇAISE

Liberté  
Égalité  
Fraternité

**BOAMP.fr**

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

## Avis d'attribution de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:24-78504>

Département(s) de publication : **13**

Annonce n° **24-78504**

---

### Section 1 - Acheteur

#### 1.1 Acheteur

**Nom officiel** : Commune de Port de Bouc

**Forme juridique de l'acheteur** : Organisme de droit public

**Activité du pouvoir adjudicateur** : Services d'administration générale

### Section 2 - Procédure

#### 2.1 Procédure

**Titre** : Marché global de performance portant sur des équipements de chauffage, de climatisation, d'eau chaude sanitaire, de traitement de l'air et ventilation des bâtiments communaux de la Ville de Port de Bouc

**Description** : Le marché a pour objet l'exploitation ainsi que des travaux sur des installations et équipements de chauffage, de climatisation, d'eau chaude sanitaire, de traitement de l'air et ventilation des bâtiments communaux de la Ville de Port de Bouc. Etant entendu que l'entretien et la maintenance de la majorité des installations et équipements du marché objet de la présente consultation, sont aujourd'hui assurés par un opérateur en vertu d'un contrat de performance énergétique, lequel arrivera à terme le 30 juin 2024. Le Marché a pour objet l'exploitation ainsi que des travaux sur des installations et équipements de chauffage, de climatisation, d'eau chaude sanitaire, de traitement de l'air et ventilation des bâtiments communaux de la Ville de Port de Bouc selon les prestations suivantes : ? Prestations P2 : Conduite et pilotage, maintenance et dépannage de l'ensemble des installations et équipements pris en charge et actions de sensibilisations des usagers. ? Prestations P3 : Gros entretien et renouvellement des installations et équipements. ? Prestations P5 : Travaux d'ajout d'équipements, de mise en conformité et/ou d'améliorations des installations et équipements. Le détail des prestations et l'ensemble des obligations du titulaire du marché font l'objet d'une description dans le dossier de consultation

**Identifiant de la procédure** : e2566fed-4d86-4029-99e2-d73c05e67d0b

**Identifiant interne** : 2024FCS07

**Type de procédure** : Ouverte

**La procédure est accélérée : non**

### 2.1.1 Objet

**Nature du marché :** Services

**Nomenclature principale ( cpv ):** 50700000 Services de réparation et d'entretien d'installations de bâtiments

**Nomenclature supplémentaire ( cpv ):** 45331000 Travaux d'installation de matériel de chauffage, de ventilation et de climatisation

**Nomenclature supplémentaire ( cpv ):** 50721000 Mise en état d'exploitation d'installations de chauffage

### 2.1.2 Lieu d'exécution

**Adresse postale :** Hôtel de Ville

**Ville :** Port de Bouc Cédex

**Code postal :** 13528

**Subdivision pays (NUTS) :** Bouches-du-Rhône ( FRL04 )

**Pays :** France

### 2.1.4 Informations générales

**Informations complémentaires :** Les recours sont adressés à l'instance suivante : Tribunal Administratif de Marseille 31 rue Jean-François Leca 13002 Marseille Téléphone : 04 91 13 48 13 Télécopie : 04 91 81 13 87 / 89 Courriel : greffe.ta-marseille@juradm.fr Conformément à l'arrêt du Conseil d'Etat en date du 4 avril 2014, n° 358994, Département de Tarn et Garonne, le contrat de concession pourra être consulté sur place et sur rendez-vous, dans le respect des secrets protégés par la loi et notamment le secret industriel et commercial, en prenant contact auprès de la Ville de Port de Bouc du présent avis, joignable aux horaires suivants : de 8h30 à 12h et de 13h30 à 17h30

**Base juridique :**

Directive 2014/24/UE

## Section 5 - Lot

### 5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0000

**Titre :** Marché global de performance portant sur des équipements de chauffage, de climatisation, d'eau chaude sanitaire, de traitement de l'air et ventilation des bâtiments communaux de la Ville de Port de Bouc

**Description :** Le marché a pour objet l'exploitation ainsi que des travaux sur des installations et équipements de chauffage, de climatisation, d'eau chaude sanitaire, de traitement de l'air et ventilation des bâtiments communaux de la Ville de Port de Bouc. Etant entendu que l'entretien et la maintenance de la majorité des installations et équipements du marché objet de la présente consultation, sont aujourd'hui assurés par un opérateur en vertu d'un contrat de performance énergétique, lequel arrivera à terme le 30 juin 2024. Le Marché a pour objet l'exploitation ainsi que des travaux sur des installations et équipements de chauffage, de climatisation, d'eau chaude sanitaire, de traitement de l'air et ventilation des bâtiments communaux de la Ville de Port de Bouc selon les prestations suivantes : ? Prestations P2 : Conduite et pilotage, maintenance et dépannage de l'ensemble des installations et

équipements pris en charge et actions de sensibilisations des usagers. ? Prestations P3 : Gros entretien et renouvellement des installations et équipements. ? Prestations P5 : Travaux d'ajout d'équipements, de mise en conformité et/ou d'améliorations des installations et équipements. Le détail des prestations et l'ensemble des obligations du titulaire du marché font l'objet d'une description dans le dossier de consultation

**Identifiant interne :** S-PF-1412011

#### 5.1.1 Objet

**Nature du marché :** Services

**Nomenclature principale ( cpv ):** 50700000 Services de réparation et d'entretien d'installations de bâtiments

**Nomenclature supplémentaire ( cpv ):** 45331000 Travaux d'installation de matériel de chauffage, de ventilation et de climatisation

**Nomenclature supplémentaire ( cpv ):** 50721000 Mise en état d'exploitation d'installations de chauffage

#### 5.1.2 Lieu d'exécution

**Adresse postale :** Hôtel de Ville

**Ville :** Port de Bouc Cédex

**Code postal :** 13528

**Subdivision pays (NUTS) :** Bouches-du-Rhône ( FRL04 )

**Pays :** France

**Informations complémentaires :**

#### 5.1.3 Durée estimée

**Date de début :** 01/07/2024

**Durée :** 84 Mois

#### 5.1.4 Renouvellement

**Nombre maximal de renouvellements :** 0

#### 5.1.6 Informations générales

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

**Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) :** oui

#### 5.1.10 Critères d'attribution

**Critère :**

**Type :** Prix

**Description :** Le prix n'est pas le seul critère d'attribution et tous les critères sont énoncés uniquement dans les documents du marché.

#### 5.1.12 Conditions du marché public

**Informations relatives aux délais de recours :** Référé précontractuel (articles L. 551-1 et suivants du Code de Justice Administrative (CJA)) jusqu'à la signature du contrat. Référé contractuel (articles L. 551-13 et suivants du CJA) : 31 jours à compter de la publication de l'avis d'attribution. Recours de pleine juridiction contestant la validité du contrat ou de certaines de ses clauses qui en sont divisibles assorti le cas échéant de demandes indemnitaires : ce recours doit être exercé y compris si le contrat contesté est relatif à des travaux publics dans un délai maximum de deux mois à compter de l'accomplissement des mesures de publicité appropriées. Recours pour excès de pouvoir formé contre une décision : dans les deux mois à partir de la notification ou de la publication de la décision attaquée (article R. 421-1 du CJA) ou à compter d'une décision implicite de rejet (article R. 421-2 du CJA)

#### 5.1.15 Techniques

**Accord-cadre :**

Pas d'accord-cadre

**Informations sur le système d'acquisition dynamique :**

Pas de système d'acquisition dynamique

#### 5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

**Organisation chargée des procédures de recours :** Tribunal administratif de Marseille

**Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché :** Commune de Port de Bouc

**TED eSender :** Avenue-Web Systèmes

## Section 6 - Résultats

### 6.1 Résultat – Identifiants des lots : LOT-0000

Au moins un lauréat a été choisi.

#### 6.1.2 Informations sur les lauréats

**Lauréat :**

**Nom officiel :** ENGIE ENERGIE SERVICES

**Offre :**

**Identifiant de l'offre :** ENGIE ENERGIE SERVICES

**Identifiant du lot ou groupe de lots :** LOT-0000

**Valeur du résultat :** 1,819,805 Euro

**L'offre est une variante :** non

**La valeur de la sous-traitance est connue :** non

**Le pourcentage de la sous-traitance est connu :** non

**Informations relatives au marché :**

**Identifiant du marché :** 2024fcs07

**Titre** : Marché global de performance portant sur des équipements de chauffage, de climatisation, d'eau chaude sanitaire, de traitement de l'air et ventilation des bâtiments communaux de la Ville de Port de Bouc

**Date de conclusion du marché** : 29/05/2024

**Le marché est attribué dans le contexte d'un accord-cadre** : non

#### 6.1.4 Informations statistiques

**Offres ou demandes de participation reçues** :

**Type de soumissions reçues** : Offres

**Nombre d'offres ou de demandes de participation reçues** : 3

## Section 8 - Organisations

### 8.1 ORG-0001

**Nom officiel** : Avenue-Web Systèmes

**Numéro d'enregistrement** : 443928874

**Ville** : Seyssinet-Pariset

**Code postal** : 38170

**Pays** : France

**Adresse électronique** : publications-joue@aws-france.com

**Téléphone** : +33480041260

**Rôles de cette organisation** :

**TED eSender**

### 8.1 ORG-0002

**Nom officiel** : Commune de Port de Bouc

**Numéro d'enregistrement** : 21130077700011

**Adresse postale** : Hôtel de Ville Cours Landrison

**Ville** : Port de Bouc Cédex

**Code postal** : 13528

**Pays** : France

**Point de contact** : BELSOLA Laurent

**Adresse électronique** : achat@portdebouc.fr

**Téléphone** : 0442400404

**Télécopieur** : 0442062892

**Adresse internet** : <http://www.portdebouc.fr>

**Rôles de cette organisation** :

## **Acheteur**

### 8.1 ORG-0003

**Nom officiel** : Commune de Port de Bouc

**Numéro d'enregistrement** : 0

**Adresse postale** : Hôtel de Ville Cours Landrison, Cs 40201

**Ville** : Port de Bouc Cédex

**Code postal** : 13528

**Pays** : France

**Point de contact** : Service achats / marchés publics

**Adresse électronique** : achat@portdebouc.fr

**Téléphone** : 0442400404

**Rôles de cette organisation** :

**Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché**

### 8.1 ORG-0004

**Nom officiel** : Tribunal administratif de Marseille

**Numéro d'enregistrement** : 516079

**Adresse postale** : 31 rue Jean-François Leca

**Ville** : Marseille

**Code postal** : 13002

**Pays** : France

**Adresse électronique** : greffe.ta-marseille@juradm.fr

**Téléphone** : 0491134813

**Télécopieur** : 0491811387

**Rôles de cette organisation** :

**Organisation chargée des procédures de recours**

### 8.1 ORG-0005

**Nom officiel** : ENGIE ENERGIE SERVICES

**Taille de l'opérateur économique** : Grande

**Numéro d'enregistrement** : 0

**Adresse postale** : 64 Rue Eugene Schneider

**Ville** : Bouc Bel Air

**Code postal** : 13320

**Pays** : France

**Adresse électronique** : aocommerceap.frb2b@engie.com

**Téléphone** : 04 42 94 99 99

**Rôles de cette organisation** :

**Soumissionnaire**

**Bénéficiaire effectif**

**Nationalité du propriétaire** : France

**Lauréat de ces lots** : LOT-0000

## **Section 11 - Informations relatives à l'avis**

### **11.1 Informations relatives à l'avis**

**Identifiant/version de l'avis** : c74af916-d8ba-4260-b202-728569c93b7e - 01

**Type de formulaire** : Résultats

**Type d'avis** : Avis d'attribution de marché ou de concession – régime ordinaire

**Date d'envoi de l'avis** : 04/07/2024 à 16:13

**Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible** : français

### **11.2 Informations relatives à la publication**

---

**Date d'envoi du présent avis à la publication** : 04/07/2024