



RÉPUBLIQUE  
FRANÇAISE

Liberté  
Égalité  
Fraternité

**BOAMP.fr**

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

## Avis de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:24-78025>

Département(s) de publication : **13**

Annonce n° **24-78025**

---

### Section 1 - Acheteur

#### 1.1 Acheteur

**Nom officiel** : Ville de Marseille Quai du Port 13233 Marseille CEDEX 20

**Forme juridique de l'acheteur** : Autorité locale

**Activité du pouvoir adjudicateur** : Services d'administration générale

### Section 2 - Procédure

#### 2.1 Procédure

**Titre** : Accord-cadre de maîtrise d'œuvre paysagère et patrimoniale des parcs et jardins et espaces patrimoniaux de la Ville de Marseille

**Description** : Lot 1 - Accord-cadre de maîtrise d'œuvre pour le réaménagement des espaces extérieurs du secteur Carli Lot 2 - Accord-cadre de maîtrise d'œuvre pour la restauration du parc Longchamp

**Identifiant de la procédure** : 00f5e730-4be1-4ef7-8bd3-79e849274cf0

**Identifiant interne** : 24\_0612

**Type de procédure** : Ouverte

**La procédure est accélérée** : non

##### 2.1.1 Objet

**Nature du marché** : Services

**Nomenclature principale ( cpv )** : 79311000 Services d'études

##### 2.1.4 Informations générales

**Cette procédure ou ce lot annulé(e) ou infructueux(-se) sera relancé(e)**

**Informations complémentaires** : Les candidats peuvent soumettre des offres pour tous les lots. Pas de limitation du nombre de lots pouvant être attribués à un même candidat.

**Base juridique** :

### 2.1.5 Conditions du marché public

#### Conditions de présentation :

**Le soumissionnaire doit présenter une offre pour l'ensemble des lots**

### 2.1.6 Motifs d'exclusion

Motifs d'exclusion purement nationaux : Application des articles L2141-1 à L2141-14 du code de la commande publique

## Section 5 - Lot

### 5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0002

**Titre** : Accord-cadre de maîtrise d'oeuvre pour le réaménagement des espaces extérieurs du secteur Carli

**Description** : Montant minimum : 1 000 000€ HT Montant maximum : 6 000 000€ HT Missions de base : - AVP : études d'avant-projet - PRO : études de projet - ACT : assistance apportée au maître d'ouvrage pour la passation des marchés publics de travaux - EXE : études d'exécution - VISA : examen de la conformité au projet des études d'exécution et leur visa - DET : direction de l'exécution des marchés publics de travaux - OPC : ordonnancement, pilotage et coordination du chantier - AOR : assistance apportée au maître d'ouvrage lors des opérations de réception et pendant la période de garantie de parfait achèvement Missions complémentaires : Mission d'urbanisme transitoire Mission diagnostic (DIAG)

**Identifiant interne** : Lot 1

#### 5.1.1 Objet

**Nature du marché** : Services

**Nomenclature principale** ( cpv ): 79311000 Services d'études

#### 5.1.2 Lieu d'exécution

**Subdivision pays (NUTS)** : Bouches-du-Rhône ( FRL04 )

**Pays** : France

**Informations complémentaires** :

#### 5.1.6 Informations générales

**Participation réservée** : La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

**Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP)** : oui

**Le marché en question convient aussi aux petites et moyennes entreprises (PME)**

#### 5.1.9 Critères de sélection

**Critère** :

**Type** : Capacité économique et financière

**Description** : - Déclaration concernant le chiffre d'affaires global et le chiffre d'affaires du domaine d'activité faisant l'objet du marché, réalisés au cours des

trois derniers exercices disponibles. Les entreprises nouvellement créées ne pouvant produire les chiffres d'affaires des trois derniers exercices doivent fournir : - une copie certifiée du récépissé de dépôt du centre de formalités des entreprises (pour vérifier la date de création de l'entreprise), - le montant de leur capital social (pour justifier de leurs capacités économiques et financières)

**Critère :**

**Type :** Capacité technique et professionnelle

**Nom :** - Déclaration indiquant les effectifs moyens annuels du candidat et l'importance du personnel d'encadrement pour chacune des trois dernières années ; - Indication des titres d'études et professionnels du candidat et notamment des responsables de prestation de services de même nature que celle du marché ; - Présentation d'une liste de prestations équivalentes en lien avec l'objet du présent marché

**Description :** L'équipe doit être composée, a minima : - d'un architecte ou plusieurs architectes titulaires du diplôme de spécialisation et d'approfondissement en architecture mention « architecture et patrimoine » et inscrit à l'ordre des architectes (mandataire), - d'un fontainier, - d'un paysagiste concepteur - au titre du décret n° 2017-673 du 28 avril 2017 relatif à l'utilisation du titre de paysagiste concepteur, - d'un éclairagiste, - d'un économiste du patrimoine disposant de la qualification Organisme Professionnel Qualification Technique Economistes Coordonnateurs Construction (OPQTECC) - Missions économiques en maîtrise d'œuvre - Maîtrise des coûts ou des références équivalentes datant de moins de 3 ans dans l'économie des projets de restauration d'édifices patrimoniaux anciens, - d'un ordonnateur, pilote, coordonnateur, (OPC) disposant de la qualification OPQTECC Ordonnancement - Pilotage - Coordination (OPC) ou des références équivalentes datant de moins de 3 ans en tant qu'OPC sur des chantiers en site occupé, - d'un bureau d'études Voirie - Réseaux divers (VRD) disposant de la qualification OPQIBI - Ingénierie de voirie et réseaux divers courants (1811) ou des références équivalentes datant de moins de 3 ans dans le réaménagement d'espaces publics tels que rues et places, comprenant : terrassements, assainissement, voirie, réseaux tous fluides. L'architecte du patrimoine doit être le mandataire du groupement.

**Utilisation de ce critère :** Utilisé

#### 5.1.10 Critères d'attribution

**Critère :**

**Type :** Qualité

**Description :** 1°) Valeur technique de l'offre 60 % Sous-critère 1 : Qualité et pertinence de l'équipe spécifiquement affectée à la bonne exécution des prestations - SC1 noté sur 30 points Sous-critère 2 : Pertinence des éléments techniques et réflexions apportés par le candidat sur la compréhension des enjeux du projet, l'identification des problématiques spécifiques et la posture adoptée pour répondre à un projet avec végétalisation en contexte patrimonial- SC2 noté sur 30 points

**Critère :**

**Type :** Prix

**Description :** 2°) Prix de l'offre 40 %

#### 5.1.11 Documents de marché

**Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles :**  
français

**Adresse des documents de marché :** <http://marchespublics.mairie-marseille.fr>

#### 5.1.12 Conditions du marché public

**Conditions de présentation :**

**Présentation par voie électronique :** Autorisée

**Adresse de présentation :** <http://marchespublics.mairie-marseille.fr>

**Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées :** français

**Catalogue électronique :** Non autorisée

**Variantes :** Non autorisée

**Date limite de réception des offres :** 22/08/2024 à 16:00

**Date limite de validité de l'offre :** 6 Mois

**Conditions du marché :**

**Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés :**  
Non

**Facturation en ligne :** Autorisée

**La commande en ligne sera utilisée :** non

**Le paiement en ligne sera utilisé :** oui

#### 5.1.15 Techniques

**Accord-cadre :**

Accord-cadre, sans remise en concurrence

**Informations sur le système d'acquisition dynamique :**

Pas de système d'acquisition dynamique

**Enchère électronique :** non

#### 5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

**Organisation chargée des procédures de médiation :** Ville de Marseille Quai du Port  
13233 Marseille CEDEX 20

**Organisation chargée des procédures de recours :** Ville de Marseille Quai du Port 13233  
Marseille CEDEX 20

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours :** Ville de  
Marseille Quai du Port 13233 Marseille CEDEX 20

**5.1 Identifiant technique du lot :** LOT-0005

**Titre** : Accord-cadre de maîtrise d'oeuvre pour la restauration du parc Longchamp

**Description** : Montant minimum : 7 000 000,00€ HT Montant maximum : 22 000 000,00€ HT  
Missions de base : - AVP : études d'avant-projet - PRO : études de projet - ACT : assistance apportée au maître d'ouvrage pour la passation des marchés publics de travaux - EXE : études d'exécution - VISA : examen de la conformité au projet des études d'exécution et leur visa - DET : direction de l'exécution des marchés publics de travaux - OPC : ordonnancement, pilotage et coordination du chantier - AOR : assistance apportée au maître d'ouvrage lors des opérations de réception et pendant la période de garantie de parfait achèvement Mission complémentaire : Mission diagnostic (DIAG)

**Identifiant interne** : Lot 2

#### 5.1.1 Objet

**Nature du marché** : Services

**Nomenclature principale** ( cpv ) : 79311000 Services d'études

#### 5.1.2 Lieu d'exécution

**Subdivision pays (NUTS)** : Bouches-du-Rhône ( FRL04 )

**Pays** : France

**Informations complémentaires** :

#### 5.1.4 Renouvellement

**Nombre maximal de renouvellements** : 3

#### 5.1.6 Informations générales

**Participation réservée** : La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

**Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP)** : oui

**Le marché en question convient aussi aux petites et moyennes entreprises (PME)**

#### 5.1.9 Critères de sélection

**Critère** :

**Type** : Capacité économique et financière

**Description** : - Déclaration concernant le chiffre d'affaires global et le chiffre d'affaires du domaine d'activité faisant l'objet du marché, réalisés au cours des trois derniers exercices disponibles. Les entreprises nouvellement créées ne pouvant produire les chiffres d'affaires des trois derniers exercices doivent fournir : - une copie certifiée du récépissé de dépôt du centre de formalités des entreprises (pour vérifier la date de création de l'entreprise), - le montant de leur capital social (pour justifier de leurs capacités économiques et financières)

**Critère** :

**Type** : Capacité technique et professionnelle

**Nom** : - Déclaration indiquant les effectifs moyens annuels du candidat et l'importance du personnel d'encadrement pour chacune des trois dernières années ; - Indication des titres d'études et professionnels du candidat et

notamment des responsables de prestation de services de même nature que celle du marché ; - Présentation d'une liste de prestations équivalentes en lien avec l'objet du présent marché

**Description** : L'équipe doit être composée, a minima : - d'un architecte ou plusieurs architectes titulaires du diplôme de spécialisation et d'approfondissement en architecture mention « architecture et patrimoine » et inscrit à l'ordre des architectes (mandataire), - d'un bureau d'étude spécialisé dans le domaine de l'hydraulique - d'un bureau d'étude spécialisé dans le domaine de la fontainerie, - d'un paysagiste concepteur - au titre du décret n° 2017-673 du 28 avril 2017 relatif à l'utilisation du titre de paysagiste concepteur, - d'un éclairagiste, - d'un économiste du patrimoine disposant de la qualification OPQTECC Missions économiques en maîtrise d'œuvre - Maîtrise des coûts ou des références équivalentes datant de moins de 3 ans dans l'économie des projets de restauration d'édifices patrimoniaux anciens, - d'un OPC disposant de la qualification OPQTECC Ordonnancement - Pilotage - Coordination (OPC) ou des références équivalentes datant de moins de 3 ans dans l'OPC sur des chantiers en site occupé, - d'un bureau d'études VRD disposant de la qualification OPQIBI - Ingénierie de voirie et réseaux divers courants (1811) ou de références équivalentes datant de moins de 3 ans dans le réaménagement d'espaces publics tels que rues et places, comprenant terrassements, assainissement, voirie, réseaux tous fluides.

#### 5.1.10 Critères d'attribution

**Critère :**

**Type** : Qualité

**Description** : Valeur technique de l'offre 60 % Sous-critère 1 : Qualité et pertinence de l'équipe spécifiquement affectée à la bonne exécution des prestations - SC1 noté sur 30 points Sous-critère 2 : Pertinence des éléments techniques et réflexions apportés par le candidat sur la compréhension des enjeux du projet, l'identification des problématiques spécifiques et la posture adoptée pour répondre à un projet en contexte patrimonial. - SC2 noté sur 30 points

**Critère :**

**Type** : Prix

**Description** : 2°) Prix de l'offre 40 %

#### 5.1.11 Documents de marché

**Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles** : français

**Adresse des documents de marché** : <http://marchespublics.mairie-marseille.fr>

#### 5.1.12 Conditions du marché public

**Conditions de présentation** :

**Présentation par voie électronique** : Autorisée

**Adresse de présentation** : <http://marchespublics.mairie-marseille.fr>

**Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées :** français

**Catalogue électronique :** Non autorisée

**Variantes :** Non autorisée

**Date limite de réception des offres :** 22/08/2024 à 16:00

**Date limite de validité de l'offre :** 6 Mois

**Conditions du marché :**

**Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés :**  
Non

**Facturation en ligne :** Autorisée

**La commande en ligne sera utilisée :** non

**Le paiement en ligne sera utilisé :** oui

#### 5.1.15 Techniques

**Accord-cadre :**

Accord-cadre, sans remise en concurrence

**Informations sur le système d'acquisition dynamique :**

Pas de système d'acquisition dynamique

**Enchère électronique :** non

#### 5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

**Organisation chargée des procédures de médiation :** Ville de Marseille Quai du Port  
13233 Marseille CEDEX 20

**Organisation chargée des procédures de recours :** Ville de Marseille Quai du Port 13233  
Marseille CEDEX 20

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours :** Ville de  
Marseille Quai du Port 13233 Marseille CEDEX 20

## Section 8 - Organisations

8.1 ORG-0001

**Nom officiel :** Ville de Marseille Quai du Port 13233 Marseille CEDEX 20

**Numéro d'enregistrement :** 21130055306286

**Adresse postale :** Ville de Marseille Quai du Port

**Ville :** 13233 Marseille CEDEX 20

**Pays :** France

**Adresse électronique :** guichet-dmp@marseille.fr

**Téléphone :** 0491551111

**Rôles de cette organisation :**

**Acheteur**

**Organisation chargée des procédures de recours**

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours**

**Organisation chargée des procédures de médiation**

## **Section 11 - Informations relatives à l'avis**

### **11.1 Informations relatives à l'avis**

**Identifiant/version de l'avis :** 9a735e41-0df9-4c0c-8918-e389b1b13fcf - 02

**Type de formulaire :** Mise en concurrence

**Type d'avis :** Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

**Date d'envoi de l'avis :** 03/07/2024 à 18:41

**Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible :** français

### **11.2 Informations relatives à la publication**

---

**Date d'envoi du présent avis à la publication :** 03/07/2024