



RÉPUBLIQUE
FRANÇAISE

Liberté
Égalité
Fraternité

BOAMP.fr

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

Avis de marché de concession

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:24-75014>

Département(s) de publication : **28**

Annonce n° **24-75014**

Section 1 - Acheteur

1.1 Acheteur

Nom officiel : Ville de Nogent le Rotrou (28)

Forme juridique de l'acheteur : Autorité locale

Activité du pouvoir adjudicateur : Services d'administration générale

Section 2 - Procédure

2.1 Procédure

Titre : Concession de revitalisation commerciale et artisanale relative à la réalisation d'un ensemble immobilier à destination hôtelière et commerciale dans le centre-ville de Nogent-le-Rotrou

Description : Travaux de développement urbain dans le cadre d'une concession de revitalisation commerciale et artisanale

Identifiant de la procédure : 1ad4ccea-1838-4e34-b470-8df89d47af9f

Identifiant interne : 2024/04/292

Principales caractéristiques de la procédure : Voir l'avis de concession joint au dossier de consultation

2.1.1 Objet

Nature du marché : Marché de travaux

Nomenclature principale (cpv) : 45211360 Travaux de développement urbain

Nomenclature supplémentaire (cpv) : 70122000 Services de vente ou d'achat de terrains

Nomenclature supplémentaire (cpv) : 45111291 Travaux d'aménagement du terrain

Nomenclature supplémentaire (cpv) : 70000000 Services immobiliers

2.1.2 Lieu d'exécution

Adresse postale : 36 Place Saint-Pol

Ville : NOGENT LE ROTROU

Code postal : 28400

Subdivision pays (NUTS) : Eure-et-Loir (FRB02)

Pays : France

2.1.3 Valeur

Valeur estimée hors TVA : 7,300,000 Euro

2.1.4 Informations générales

Informations complémentaires : Marché unique

Base juridique :

Directive 2014/23/UE

2.1.6 Motifs d'exclusion

Situation analogue à la faillite prévue dans la législation nationale :

Faillite :

Corruption :

Concordat :

Participation à une organisation criminelle :

Accords avec d'autres opérateurs économiques en vue de fausser la concurrence :

Manquement aux obligations dans le domaine du droit environnemental :

Blanchiment de capitaux ou financement du terrorisme :

Fraude :

Travail des enfants et autres formes de traite des êtres humains :

Insolvabilité :

Manquement aux obligations dans le domaine du droit du travail :

Biens administrés par un liquidateur :

Coupable de fausses déclarations, non-communication, n'a pas été en mesure de fournir les documents requis et a obtenu des informations confidentielles de la présente procédure :

Motifs d'exclusion purement nationaux :

Conflit d'intérêt créé par sa participation à la procédure de passation de marché :

Association directe ou indirecte à la préparation de cette procédure de passation de marché :

Coupable d'une faute professionnelle grave :

Résiliation, dommages et intérêts ou autres sanctions comparables :

Manquement aux obligations dans le domaine du droit social :

Païement des cotisations de sécurité sociale :

État de cessation d'activités :

Païement d'impôts et taxes :

Infractions terroristes ou infractions liées aux activités terroristes :

Section 5 - Lot

5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0001

Titre : Concession de revitalisation commerciale et artisanale relative à la réalisation d'un ensemble immobilier à destination hôtelière et commerciale dans le centre-ville de Nogent-le-Rotrou

Description : Voir l'avis de concession global joint au DCE

Identifiant interne : 2024/04/292

5.1.1 Objet

Nature du marché : Marché de travaux

Nomenclature principale (cpv) : 45211360 Travaux de développement urbain

Nomenclature supplémentaire (cpv) : 70122000 Services de vente ou d'achat de terrains

Nomenclature supplémentaire (cpv) : 45111291 Travaux d'aménagement du terrain

Nomenclature supplémentaire (cpv) : 70000000 Services immobiliers

5.1.2 Lieu d'exécution

Adresse postale : 36 Place Saint-Pol

Ville : Nogent-le-Rotrou

Code postal : 28400

Subdivision pays (NUTS) : Eure-et-Loir (FRB02)

Pays : France

Informations complémentaires :

5.1.3 Durée estimée

Durée : 72 Mois

5.1.4 Renouvellement

Nombre maximal de renouvellements : 0

5.1.6 Informations générales

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché en question convient aussi aux petites et moyennes entreprises (PME)

5.1.9 Critères de sélection

Critère :

Type : Autre

Description : Voir le règlement de la consultation

5.1.10 Critères d'attribution

Critère :

Type : Prix

Description : Les critères d'attribution sont définis dans le règlement de la consultation

5.1.11 Documents de marché

Adresse des documents de marché : <https://marches-securises.fr>

5.1.12 Conditions du marché public

Conditions de présentation :

Présentation par voie électronique : Requise

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées : français

Date limite de réception des offres : 07/10/2024 à 12:00

Conditions du marché :

Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés :
Pas encore connu

La commande en ligne sera utilisée : non

Le paiement en ligne sera utilisé : non

Informations relatives aux délais de recours : VI.4) Procédures de recours VI.4.1) Instance chargée des procédures de recours Tribunal Administratif d'Orléans – 28 Rue Bretonnerie – 45057 ORLEANS CEDEX 1 Téléphone : 02.38.77.59.00. Télécopie : 02.38.53.85.16 Courriel : greffe.ta-orleans@juradm.fr Adresse internet : <http://www.orleans.tribunal-administratif.fr> VI.4.3) Introduction de recours En cas de manquement aux obligations de publicité et de mise en concurrence, les candidats peuvent former un référé précontractuel avant la signature du contrat de concession conformément aux dispositions des articles L.551-1 à L.551-12 du Code de justice administrative (CJA) et pouvant être exercé avant la signature du contrat. A compter de sa signature, la présente consultation peut faire l'objet d'un référé contractuel dans les conditions des articles L.551-13 à L.551-23 du code de justice administrative, et pouvant être exercé dans les délais prévus à l'article R.551-7 du CJA. Tout concurrent évincé de la conclusion d'un contrat administratif ou tiers à celui-ci est recevable à former devant ce même juge un recours de pleine juridiction contestant la validité de ce contrat ou de certaines de ses clauses, qui en sont divisibles, assorti, le cas échéant, de demandes indemnitaires. Ce recours doit être exercé dans un délai de deux (2) mois à compter de l'accomplissement des mesures de publicité appropriées, dans les conditions définies par le Conseil d'État, dans sa décision n° 358994 Département de Tarn-et-Garonne du 4 avril 2014. VI.4.4) Service auprès duquel des renseignements peuvent être obtenus sur l'introduction de recours Tribunal Administratif d'Orléans – 28 Rue Bretonnerie – 45057 ORLEANS CEDEX 1 Téléphone : 02.38.77.59.00. Télécopie : 02.38.53.85.16 Courriel : greffe.ta-orleans@juradm.fr Adresse internet : <http://www.orleans.tribunal-administratif.fr>

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de recours : Ville de Nogent le Rotrou (28)

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché : Ville de Nogent le Rotrou (28)

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché : Ville de Nogent le Rotrou (28)

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours : Ville de Nogent le Rotrou (28)

Section 8 - Organisations

8.1 ORG-0001

Nom officiel : Ville de Nogent le Rotrou (28)

Numéro d'enregistrement : 21280580200011

Département : 28

Adresse postale : 44 rue Vilette Gâté

Ville : Nogent le Rotrou

Code postal : 28400

Subdivision pays (NUTS) : Eure-et-Loir (FRB02)

Pays : France

Adresse électronique : stephanie.lemoine@ville-nogent-le-rotrou.fr

Téléphone : +33 237296868

Adresse internet : <https://www.marches-securises.fr>

Point de terminaison pour l'échange d'informations (URL) : <http://www.ville-nogent-le-rotrou.fr>

Profil de l'acheteur : <https://www.marches-securises.fr>

Rôles de cette organisation :

Acheteur

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché

Organisation chargée des procédures de recours

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

Section 11 - Informations relatives à l'avis

11.1 Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis : dcc036fe-9677-4c5a-810f-3ccf267fa552 - 01

Type de formulaire : Mise en concurrence

Type d'avis : Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Date d'envoi de l'avis : 27/06/2024 à 11:00

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible : français

11.2 Informations relatives à la publication

Date d'envoi du présent avis à la publication : 27/06/2024