



RÉPUBLIQUE
FRANÇAISE

Liberté
Égalité
Fraternité

BOAMP.fr

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

Avis d'attribution de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:24-74773>

Département(s) de publication : **74**

Annonce n° **24-74773**

Section 1 - Acheteur

1.1 Acheteur

Nom officiel : Commune de Thonon-les-Bains

Forme juridique de l'acheteur : Autorité locale

Activité du pouvoir adjudicateur : Services d'administration générale

Section 2 - Procédure

2.1 Procédure

Titre : Marché public global de performance des installations thermiques, aérauliques et électriques des bâtiments communaux, y compris la gestion technique centralisée

Description : Le marché public global de performance comporte des prestations de conception, réalisation, exploitation, maintenance et porte sur : - La fourniture d'énergie de chauffage et d'eau chaude sanitaire sous forme d'un P1 gaz (les autres énergies seront à la charge de la Collectivité), - La conception/ réalisation de travaux et d'actions d'Amélioration de la Performance Energétique (APE - hors bâti), - L'exploitation et la maintenance (P2, P3) des installations de CVC, eau chaude sanitaire, traitement de l'eau et équipements électriques (auxiliaires CVC, chauffage électrique, climatisation, ECS électrique), - La gestion technique centralisée (GTC) de l'ensemble des bâtiments, ainsi que la GTB pour les bâtiments qui seront concernés par le décret BACS. L'objectif du marché est notamment : - d'assurer une amélioration de la performance énergétique en énergie finale sur l'ensemble des sites, - d'optimiser les coûts de fourniture d'énergie, - d'assurer une maintenance efficiente des installations thermiques, de ventilation-climatisation, de traitement de l'eau et d'autres équipements spécifiques.

Identifiant de la procédure : 53a46d9d-9ce6-452f-935e-b0a4494ec52c

Avis précédent : 079979-2023

Type de procédure : Dialogue compétitif

2.1.1 Objet

Nature du marché : Fournitures

Nature supplémentaire du marché : Marché de travaux

Nature supplémentaire du marché : Services

Nomenclature principale (cpv): 09123000 Gaz naturel

Nomenclature supplémentaire (cpv): 50721000 Mise en état d'exploitation d'installations de chauffage

Nomenclature supplémentaire (cpv): 50711000 Services de réparation et d'entretien d'installations électriques de bâtiment

Nomenclature supplémentaire (cpv): 45300000 Travaux d'équipement du bâtiment

Nomenclature supplémentaire (cpv): 71300000 Services d'ingénierie

2.1.2 Lieu d'exécution

Ville : Thonon-les-Bains

Code postal : 74200

Subdivision pays (NUTS) : Haute-Savoie (FRK28)

Pays : France

2.1.4 Informations générales

Informations complémentaires : Il s'agit d'un marché global de performance conformément aux dispositions de l'article L.2171-3 du Code de la Commande Publique. La procédure utilisée était celle dite du "dialogue compétitif" conformément aux dispositions des articles R.2124-5, R.2161-24 à R.2161-31 et R.2171-15 et suivants du Code de la Commande Publique. Il s'agissait d'une procédure "restreinte" avec une phase "candidature" et une phase "Offre". La phase "candidature" avait pour objet de sélectionner au minimum trois candidats et au maximum 4 candidats à participer à la phase "offre". Montant maximum de la prime par candidat à participer au dialogue : 38 000,00 euros Hors Taxes.

Base juridique :

Directive 2014/24/UE

Section 5 - Lot

5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0001

Titre : Marché Public Global de Performance des installations thermiques, aérauliques et électriques des bâtiments communaux, y compris la Gestion Technique Centralisée

Description : Le marché public global de performance comporte des prestations de conception, réalisation, exploitation, maintenance et porte sur : - La fourniture d'énergie de chauffage et d'eau chaude sanitaire sous forme d'un P1 gaz (les autres énergies seront à la charge de la Collectivité), - La conception/ réalisation de travaux et d'actions d'Amélioration de la Performance Energétique (APE - hors bâti), - L'exploitation et la maintenance (P2, P3) des installations de CVC, eau chaude sanitaire, traitement de l'eau et équipements électriques (auxiliaires CVC, chauffage électrique, climatisation, ECS électrique), - La gestion technique centralisée (GTC) de l'ensemble des bâtiments, ainsi que la GTB pour les bâtiments qui seront concernés par le décret BACS. L'objectif du marché est notamment : - d'assurer une amélioration de la performance énergétique en énergie finale sur l'ensemble des sites, - d'optimiser les coûts de fourniture d'énergie, - d'assurer une maintenance efficiente des

installations thermiques, de ventilation-climatisation, de traitement de l'eau et d'autres équipements spécifiques.

Identifiant interne : 202312

5.1.1 Objet

Nature du marché : Fournitures

Nature supplémentaire du marché : Marché de travaux

Nature supplémentaire du marché : Services

Nomenclature principale (cpv): 09123000 Gaz naturel

Nomenclature supplémentaire (cpv): 50721000 Mise en état d'exploitation d'installations de chauffage

Nomenclature supplémentaire (cpv): 50711000 Services de réparation et d'entretien d'installations électriques de bâtiment

Nomenclature supplémentaire (cpv): 45300000 Travaux d'équipement du bâtiment

Nomenclature supplémentaire (cpv): 71300000 Services d'ingénierie

5.1.2 Lieu d'exécution

Ville : Thonon-les-Bains

Code postal : 74200

Subdivision pays (NUTS) : Haute-Savoie (FRK28)

Pays : France

Informations complémentaires :

5.1.3 Durée estimée

Date de début : 01/04/2024

Date de fin de durée : 31/03/2032

5.1.6 Informations générales

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) : oui

Informations complémentaires : A/ Le montant estimatif du marché est de 11615346,48 euros Hors Taxes. Ce montant ne tient pas compte des recettes induites potentielles (certificats d'économie d'énergies que la Commune sera en mesure de vendre et revendre de l'énergie électrique produite par les installations photovoltaïques), estimées à 176 224,00 euros Hors Taxes. B/ Date de signature du contrat : le 22 mars 2024. Modalités de sa consultation : auprès de Monsieur BOURLET sur rendez-vous au +33 450706991.

5.1.7 Marché public stratégique

Méthode utilisée pour réduire l'incidence environnementale : Autre

Critères marchés publics écologiques : Critères applicables aux marchés publics écologiques nationaux

Objectif social promu : Autre

5.1.10 Critères d'attribution

Critère :

Type : Coût

Description : Coût Global de l'offre

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 30

Critère :

Type : Qualité

Description : Niveau d'économie globale cumulée sur la durée du marché sur tous les sites (hors et avec APE)

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 15

Critère :

Type : Qualité

Description : Volet Energie Partie Travaux APE (les sous-critères et leur pondération respectives étaient indiquées dans le Règlement de la Consultation)

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 20

Critère :

Type : Qualité

Description : Volet Energie Partie Exploitation (Management énergétique)

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 5

Critère :

Type : Qualité

Description : Valeur Technique Exploitation (les sous-critères et leur pondération respectives étaient indiquées dans le Règlement de la Consultation)

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 25

Critère :

Type : Qualité

Description : Pourcentage du marché confié à des PME ou artisans

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 5

5.1.15 Techniques

Accord-cadre :

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique :

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal Administratif de Grenoble

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché : Commune de Thonon-les-Bains

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours : Tribunal Administratif de Grenoble

Organisation qui signe le marché : Commune de Thonon-les-Bains

Section 6 - Résultats

Valeur de tous les contrats attribués dans cet avis : 11,615,346 Euro

6.1 Résultat – Identifiants des lots : LOT-0001

Au moins un lauréat a été choisi.

6.1.2 Informations sur les lauréats

Lauréat :

Nom de la partie appelante : ENGIE ENERGIE SERVICES

Chef de file du soumissionnaire : ENGIE ENERGIE SERVICES

Nom officiel : CLER INGENIERIE

Offre :

Identifiant de l'offre : OFFRE Groupement d'entreprises ENGIE ENERGIE SERVICES / CLER INGENIERIE

Identifiant du lot ou groupe de lots : LOT-0001

L'offre a été classée : oui

La valeur de la sous-traitance est connue : non

Le pourcentage de la sous-traitance est connu : non

Informations relatives au marché :

Identifiant du marché : 202312

Date à laquelle le lauréat a été choisi : 09/02/2024

Date de conclusion du marché : 28/03/2024

Le marché est attribué dans le contexte d'un accord-cadre : non

Organisation qui signe le marché : Commune de Thonon-les-Bains

Section 8 - Organisations

8.1 ORG-0001

Nom officiel : Commune de Thonon-les-Bains

Numéro d'enregistrement : 21740281700019

Adresse postale : 1 Place de l'Hôtel de Ville

Ville : Thonon-les-Bains

Code postal : 74200

Pays : France

Adresse électronique : d-bourlet@ville-thonon.fr

Téléphone : +33 450706991

Rôles de cette organisation :

Acheteur

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché

Organisation qui signe le marché

8.1 ORG-0003

Nom officiel : ENGIE ENERGIE SERVICES

Numéro d'enregistrement : 55204695506065

Adresse postale : Faubourg de l'Arche - 1 Place Samuel de Champlain

Ville : COURBEVOIE

Code postal : 92400

Pays : France

Adresse électronique : Assistantecommercialesavoiedauphine.frb2b@engie.com

Téléphone : +33 479963139

Rôles de cette organisation :

Soumissionnaire

Chef de groupe

Lauréat de ces lots : LOT-0001

Le lauréat est coté sur un marché réglementé

8.1 ORG-0002

Nom officiel : Tribunal Administratif de Grenoble

Numéro d'enregistrement : 17380005300014

Adresse postale : 2 Place de Verdun - Boîte postale 1135

Ville : GRENOBLE CEDEX

Code postal : 38022

Pays : France

Adresse électronique : greffe.ta-grenoble@juradm.fr

Téléphone : +33 476429000

Télécopieur : +33 476518944

Adresse internet : <https://grenoble.tribunal-administratif.fr/>

Rôles de cette organisation :

Organisation chargée des procédures de recours

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

8.1 ORG-0004

Nom officiel : CLER INGENIERIE

Numéro d'enregistrement : 39516589700053

Ville : SAINT-PRIEST

Code postal : 69800

Pays : France

Adresse électronique : contact@cler-ingenierie.fr

Téléphone : +33 437478042

Rôles de cette organisation :

Soumissionnaire

Lauréat de ces lots : LOT-0001

Le lauréat est coté sur un marché réglementé

Section 11 - Informations relatives à l'avis

11.1 Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis : b4315667-59e7-4f68-acea-cce60159a51e - 01

Type de formulaire : Résultats

Type d'avis : Avis d'attribution de marché ou de concession – régime ordinaire

Date d'envoi de l'avis : 26/06/2024 à 13:57

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible : français

11.2 Informations relatives à la publication

Date d'envoi du présent avis à la publication : 26/06/2024