



RÉPUBLIQUE
FRANÇAISE

Liberté
Égalité
Fraternité

BOAMP.fr

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

Avis d'attribution de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:24-74638>

Département(s) de publication : **75, 91, 92, 93, 94, 95, 77, 78**

Annonce n° **24-74638**

Section 1 - Acheteur

1.1 Acheteur

Nom officiel : GHU PARIS

Forme juridique de l'acheteur : Organisme de droit public

Activité du pouvoir adjudicateur : Santé

Section 2 - Procédure

2.1 Procédure

Titre : ASSISTANCE MISSIONS DE GESTION DES ACTIFS IMMOBILIERS

Description : Les prestations de conseil et d'assistance porteront sur -La conception et l'évaluation des politiques immobilières ; notamment l'élaboration des Schémas pluriannuels de stratégie immobilière ; -La planification, la présentation, la mise en œuvre et le suivi de ces politiques ; -La préparation et la conduite des opérations de cessions, acquisitions et de locations ; -Le conseil juridique et financier ainsi que l'assistance à l'élaboration des actes et documents relatifs à des montages immobiliers complexes (Crédit-bail, AOT, etc.) ; -La requalification des biens ; -La valorisation des biens ; -La recherche et la sélection de locaux pour les acquisitions et locations ; -L'élaboration et la mise en œuvre de plan de communication et d'assistance au changement immobilier. -Le conseil ponctuel.

Identifiant de la procédure : eb92a161-bc02-4c35-8045-66ce4b0a5f88

Identifiant interne : PI 23-001

Type de procédure : Ouverte

Principales caractéristiques de la procédure : la présente consultation est passée selon la procédure formalisée relative à l'appel d'offres ouvert en application de l'article L2124-2, R2124-1 et R2124-2- 2° du Code de la commande. Elle donne lieu à un accord-cadre qui s'exécute par l'émission de bons de commande conformément aux dispositions des articles L2125-1-1° et R2162-2-2° du Code de la commande publique.

2.1.1 Objet

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv): 70000000 Services immobiliers

2.1.3 Valeur

Valeur maximale de l'accord-cadre : 2,500,000 Euro

2.1.4 Informations générales

Base juridique :

Directive 2014/24/UE

Section 5 - Lot

5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0001

Titre : Prestations d'assistance à la réalisation de missions de gestion des actifs immobiliers du GHU

Description : L'accord cadre est destiné à procurer au GHU Paris des prestations d'expertise, d'assistance et de conseil afin de préparer et d'accompagner sa politique immobilière (SDIA, SDI etc.) et la gestion de ses actifs immobiliers (valorisation, requalification, acquisition, location, cession etc.).

Identifiant interne : 1

5.1.1 Objet

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv): 70000000 Services immobiliers

5.1.3 Durée estimée

Date de début : 19/04/2024

Durée : 48 Mois

5.1.5 Valeur

Valeur maximale de l'accord-cadre : 2,500,000 Euro

5.1.6 Informations générales

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) : oui

Informations complémentaires : Le présent accord-cadre est conclu pour une durée d'un an à compter de la date de sa notification. Il comprend trois reconductions tacites. La durée de chaque reconduction est identique à celle du marché initial.

5.1.10 Critères d'attribution

Critère :

Type : Prix

Description : suivant BPU et les 2 scénarios

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 40

Critère :

Type : Qualité

Description : Valeur technique de l'offre

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 60

5.1.12 Conditions du marché public

Informations relatives aux délais de recours : Après la signature du contrat, il est possible d'introduire : - Un recours en référé contractuel (articles L. 551-13 et suivants du code de justice administrative), dans les 31 jours à compter de la publication de l'avis d'attribution du contrat au Journal Officiel de l'Union Européenne ou dans les six mois, à compter du lendemain du jour de la conclusion du contrat, si aucun avis d'attribution n'a été publié ou si aucune notification de la conclusion du contrat n'a été effectuée. - Un recours en contestation de validité du contrat, sur le fondement de l'arrêt du Conseil d'État du 04/04/2014, n°358994 « Tarn et Garonne », dans un délai de deux mois à compter de l'accomplissement des mesures de publicités appropriées.

5.1.15 Techniques

Accord-cadre :

Accord-cadre, sans remise en concurrence

Informations sur le système d'acquisition dynamique :

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal administratif de Paris

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours : Tribunal administratif de Paris

Organisation qui signe le marché : GHU PARIS

Section 6 - Résultats

Valeur de tous les contrats attribués dans cet avis : 2,500,000 Euro

6.1 Résultat – Identifiants des lots : LOT-0001

Au moins un lauréat a été choisi.

6.1.2 Informations sur les lauréats

Lauréat :

Nom officiel : SEGAT

Sous-traitants du lauréat :

Nom officiel : EMBASE, A2MO, Geotechnique Appliquée Ile de France, DIRTP, ADX, RENFER ET VENANT

Offre :

Identifiant de l'offre : SEGAT

Identifiant du lot ou groupe de lots : LOT-0001

L'offre est une variante : non

Sous-traitance : Oui

La valeur de la sous-traitance est connue : oui

Le pourcentage de la sous-traitance est connu : non

Informations relatives au marché :

Identifiant du marché : 2024-0373

Date de conclusion du marché : 19/04/2024

Le marché est attribué dans le contexte d'un accord-cadre : oui

Organisation qui signe le marché : GHU PARIS

Section 8 - Organisations

8.1 ORG-0001

Nom officiel : GHU PARIS

Numéro d'enregistrement : 20008210500012

Adresse postale : 1, rue Cabanis

Ville : PARIS

Code postal : 75014

Pays : France

Adresse électronique : pascale.mihe@ghu-paris.fr

Téléphone : 0145656412

Rôles de cette organisation :

Acheteur

Organisation qui signe le marché

8.1 ORG-0005

Nom officiel : EMBASE

Numéro d'enregistrement : 84283013500013

Ville : Paris

Code postal : 75012

Pays : France

Adresse électronique : consultation@embase.fr

Téléphone : 0145223606

Rôles de cette organisation :

Sous-traitant

8.1 ORG-0002

Nom officiel : Tribunal administratif de Paris

Numéro d'enregistrement : 17750005500013

Adresse postale : 7 rue de Jouy

Ville : PARIS

Code postal : 75004

Pays : France

Adresse électronique : greffe.ta-paris@juradm.fr

Téléphone : 0144594400

Rôles de cette organisation :

Organisation chargée des procédures de recours

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

8.1 ORG-0006

Nom officiel : A2MO

Numéro d'enregistrement : 402 395 818 00204

Ville : Paris

Code postal : 75013

Pays : France

Adresse électronique : j.zwarycz@a2mo.fr

Téléphone : 0153604260

Rôles de cette organisation :

Sous-traitant

8.1 ORG-0004

Nom officiel : SEGAT

Numéro d'enregistrement : 632 044 145 00043

Adresse postale : 31 rue Etienne Marey

Ville : PARIS

Code postal : 75020

Pays : France

Adresse électronique : ao@segat.fr

Téléphone : 0143158500

Rôles de cette organisation :

Soumissionnaire

Lauréat de ces lots : LOT-0001

Le lauréat est coté sur un marché réglementé

8.1 ORG-0007

Nom officiel : Geotechnique Appliquee Ile de France

Numéro d'enregistrement : 40027194600065

Ville : Plaisir

Code postal : 78370

Pays : France

Adresse électronique : geotechnique@geotechnique-idf.com

Téléphone : 0161372290

Rôles de cette organisation :

Sous-traitant

8.1 ORG-0008

Nom officiel : DIRTP

Numéro d'enregistrement : 81209539600014

Ville : Belleneuve

Code postal : 21310

Pays : France

Adresse électronique : e.besnard@dirtp.fr

Téléphone : 0762807582

Rôles de cette organisation :

Sous-traitant

8.1 ORG-0009

Nom officiel : ADX

Numéro d'enregistrement : 505037044

Ville : Velizy Villacoublay

Pays : France

Adresse électronique : devisgcn@adx-groupe.com

Téléphone : 0970690114

Rôles de cette organisation :

Sous-traitant

8.1 ORG-0010

Nom officiel : RENFER ET VENANT

Numéro d'enregistrement : 33082545600024

Ville : Colombes

Code postal : 92700

Pays : France

Adresse électronique : colombes@renfer-venant.fr

Téléphone : 0142420218

Rôles de cette organisation :

Sous-traitant

Section 11 - Informations relatives à l'avis

11.1 Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis : 924ca304-acc3-4277-ba16-885894542c65 - 01

Type de formulaire : Résultats

Type d'avis : Avis d'attribution de marché ou de concession – régime ordinaire

Date d'envoi de l'avis : 26/06/2024 à 14:58

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible : français

11.2 Informations relatives à la publication

Date d'envoi du présent avis à la publication : 26/06/2024