



RÉPUBLIQUE  
FRANÇAISE

Liberté  
Égalité  
Fraternité

**BOAMP.fr**

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

## Avis d'attribution de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:24-73831>

Département(s) de publication : 91

Annonce n° 24-73831

---

### Section 1 - Acheteur

#### 1.1 Acheteur

**Nom officiel** : Coeur Essonne Agglomération

**Forme juridique de l'acheteur** : Organisme de droit public

**Activité du pouvoir adjudicateur** : Services d'administration générale

### Section 2 - Procédure

#### 2.1 Procédure

**Titre** : Maîtrise d'oeuvre pour la construction d'un tiers-lieu culturel et numérique

**Description** : Maîtrise d'oeuvre pour la construction d'un tiers-lieu culturel et numérique

**Identifiant de la procédure** : ecf655ef-3d9c-4377-89a3-66768129d270

**Identifiant interne** : 2024-MN-BAT-033

**Type de procédure** : Négociée sans mise en concurrence préalable

##### 2.1.1 Objet

**Nature du marché** : Services

**Nomenclature principale ( cpv )** : 71221000 Services d'architecte pour les bâtiments

##### 2.1.4 Informations générales

**Informations complémentaires** : La procédure de passation utilisée est : le marché sans publicité ni mise en concurrence préalable avec le lauréat d'un concours (Avis de résultat de concours n°231338-2024 au JO S: 77/2024 du 18/04/2024). Elle est soumise aux dispositions des articles L.2122-1 et R. 2122-6 du Code de la commande publique. Cette consultation fait suite au concours restreint de maîtrise d'oeuvre sur esquisse + pour la construction d'un tiers-lieu culturel et numérique - Marché n° 2023-CC-BAT-038.

**Base juridique** :

Directive 2014/24/UE

## Section 5 - Lot

### 5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0001

**Titre** : Maîtrise d'oeuvre pour la construction d'un tiers-lieu culturel et numérique à Fleury-Mérogis

**Description** : Maîtrise d'oeuvre pour la construction d'un tiers-lieu culturel et numérique à Fleury-Mérogis

**Identifiant interne** : 2024-MN-BAT-033

#### 5.1.1 Objet

**Nature du marché** : Services

**Nomenclature principale ( cpv )** : 71221000 Services d'architecte pour les bâtiments

#### 5.1.2 Lieu d'exécution

**Adresse postale** : 57, rue André Malraux

**Ville** : Fleury-Mérogis

**Code postal** : 91700

**Subdivision pays (NUTS)** : Essonne ( FR104 )

**Pays** : France

**Informations complémentaires** :

#### 5.1.6 Informations générales

Projet de passation de marché financé en totalité ou en partie par des fonds de l'UE

**Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP)** : oui

**Informations complémentaires** : Le titulaire du marché de maîtrise d'oeuvre n° 2024-MN-BAT-033 est le groupement PAUL GRESHAM ARCHITECTE / SCOPING / ALTIA ACOUSTIQUE / ARCHITECTURE & TECHNIQUE représenté par son mandataire PAUL GRESHAM ARCHITECTE, sis 39 rue de l'Arbalète 75005 PARIS, SIRET : 40490621600027 Tél. : 01 47 07 28 69 Courriel : paul@gplus-architectes.com FR101, PME : oui ; SCOPING Adresse 15 avenue Emile Baudot 91300 Massy SIRET : 323 420 349 000 58 Tél : 01 69 19 43 10 Courriel : scoping@scoping.fr FR104, PME : oui; ALTIA ACOUSTIQUE, adresse : 5, rue de Cléry 75002 Paris SIRET : 409 616 810 00035 Tel. : 01.53.00.90.65, courriel : altia@altia-acoustique.com FR101, PME : oui; Architecture & Technique, adresse : 7, avenue de Taillebourg 75011 Paris, SIRET 350 508 537 000 23, Tel. : 01.43.73.80.79, courriel : arscen@wanadoo.fr, FR101, PME : oui. Le marché prend effet à la date de notification du marché et prend fin à la plus tardive des situations suivantes : Levée de la dernière réserve/Expiration de la dernière garantie de parfait achèvement des entrepreneurs /Notification de la transaction ou jugement devenu définitif mettant fin au dernier litige avec l'entrepreneur. La durée prévisionnelle d'exécution des prestations est de 42 mois. Durée prévisionnelle des travaux : La durée prévisionnelle d'exécution des travaux est estimée à 17 mois.

#### 5.1.10 Critères d'attribution

**Critère** :

**Type** : Qualité

**Description** : Qualité et pertinence du parti urbain et architectural

**Critère** :

**Type** : Qualité

**Description** : Caractère fonctionnel du projet

**Critère** :

**Type** : Qualité

**Description** : Valeur technique et environnementale du projet

**Description de la méthode à utiliser si la pondération ne peut être exprimée par des critères** : Les critères retenus pour le jugement des offres sont par ordre d'importance décroissant.

**Justification de l'absence d'indication de la pondération des critères d'attribution** : Les critères présentés ci-dessus sont ceux appliqués dans le cadre du concours restreint de maîtrise d'oeuvre sur esquisse + pour la construction d'un tiers-lieu culturel et numérique (2023-CC-BAT-038). Ces critères sont par ordre d'importance décroissant.

#### 5.1.15 Techniques

**Accord-cadre** :

Pas d'accord-cadre

**Informations sur le système d'acquisition dynamique** :

Pas de système d'acquisition dynamique

#### 5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

**Organisation chargée des procédures de recours** : Tribunal Administratif de Versailles

**Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché** : Coeur Essonne Agglomération

**Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché** : Coeur Essonne Agglomération

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours** : Tribunal Administratif de Versailles

**Organisation qui signe le marché** : Coeur Essonne Agglomération

## Section 6 - Résultats

**Valeur de tous les contrats attribués dans cet avis** : 454,420 Euro

### 6.1 Résultat – Identifiants des lots : LOT-0001

Au moins un lauréat a été choisi.

#### 6.1.2 Informations sur les lauréats

**Lauréat** :

**Nom officiel** : Paul Gresham architecte

**Offre** :

**Identifiant de l'offre** : Paul Gresham architecte

**Identifiant du lot ou groupe de lots** : LOT-0001

**La valeur de la sous-traitance est connue** : non

**Le pourcentage de la sous-traitance est connu** : non

**Informations relatives au marché** :

**Identifiant du marché** : 2024-MN-BAT-033

**Date de conclusion du marché** : 21/06/2024

**Le marché est attribué dans le contexte d'un accord-cadre** : non

**Information sur les fonds de l'Union européenne**

**Identifiant des fonds de l'UE** : investissement Territorial Intégré (Iti)

**Autres informations sur les fonds de l'UE** : programme régional  
FEDER-FSE+ 2021-2027 Ile de France Bassin Seine

**Organisation qui signe le marché** : Coeur Essonne Agglomération

## Section 8 - Organisations

8.1 ORG-0001

**Nom officiel** : Coeur Essonne Agglomération

**Numéro d'enregistrement** : 20005785900015

**Adresse postale** : 1 PLACE SAINT EXUPERY

**Ville** : Sainte geneviève des bois

**Code postal** : 91700

**Subdivision pays (NUTS)** : Essonne ( FR104 )

**Pays** : France

**Adresse électronique** : marches@coeuressonne.fr

**Téléphone** : +33 169721800

**Adresse internet** : <https://www.coeuressonne.fr>

**Rôles de cette organisation** :

**Acheteur**

**Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de  
passation de marché**

**Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché**

**Organisation qui signe le marché**

8.1 ORG-0002

**Nom officiel** : Tribunal Administratif de Versailles

**Numéro d'enregistrement** : 17780005900012

**Adresse postale** : 56 avenue de Saint Cloud

**Ville** : VERSAILLES

**Code postal** : 78011

**Subdivision pays (NUTS)** : Yvelines ( FR103 )

**Pays** : France

**Adresse électronique** : Greffe.ta-versailles@juradm.fr

**Téléphone** : +33 139205400

**Point de terminaison pour l'échange d'informations (URL)** : <http://versailles.tribunal-administratif.fr/>

**Rôles de cette organisation** :

**Organisation chargée des procédures de recours**

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours**

#### 8.1 ORG-0003

**Nom officiel** : Paul Gresham architecte

**Numéro d'enregistrement** : 40490621600027

**Adresse postale** : 39 rue de l'arbalète

**Ville** : Paris

**Code postal** : 75505

**Subdivision pays (NUTS)** : Paris ( FR101 )

**Pays** : France

**Adresse électronique** : paul@gplus-architectes.com

**Téléphone** : +33 147072869

**Adresse internet** : <https://www.gplus-architectes.com/info>

**Rôles de cette organisation** :

**Soumissionnaire**

**Lauréat de ces lots** : LOT-0001

**Le lauréat est coté sur un marché réglementé**

## Section 11 - Informations relatives à l'avis

### 11.1 Informations relatives à l'avis

**Identifiant/version de l'avis** : 00021020-941b-4673-8df9-884802de6bdc - 01

**Type de formulaire** : Résultats

**Type d'avis** : Avis d'attribution de marché ou de concession – régime ordinaire

**Date d'envoi de l'avis : 25/06/2024 à 11:20**

**Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible : français**

## **11.2 Informations relatives à la publication**

---

**Date d'envoi du présent avis à la publication : 25/06/2024**