



RÉPUBLIQUE
FRANÇAISE

Liberté
Égalité
Fraternité

BOAMP.fr

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

Avis de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:24-72248>

Département(s) de publication : **35**

Annonce n° **24-72248**

Section 1 - Acheteur

1.1 Acheteur

Nom officiel : VILLE DE BETTON

Forme juridique de l'acheteur : Autorité locale

Activité du pouvoir adjudicateur : Services d'administration générale

Section 2 - Procédure

2.1 Procédure

Titre : MAÎTRISE D'OEUVRE POUR LA RÉNOVATION ET LA RESTRUCTURATION DE L'ANCIEN PRIEURÉ

Description : La présente consultation a pour objet un marché de maîtrise d'oeuvre pour la rénovation et la restructuration de l'ancien Prieuré situé 2 rue de l'Église à BETTON. L'ouvrage à réaliser appartient à la catégorie d'ouvrages "Bâtiment en réhabilitation". L'enveloppe prévisionnelle affectée à l'ensemble des travaux est fixée à 1 980 000 euros H.T. (Valeur février 2024). Les prestations comprennent une mission de base sur bâtiment en réhabilitation décomposée en éléments suivants : APS, APD, PRO, AMT, VISA, EXE Fluides et Structures, DET et AOR ainsi que deux éléments de mission hors mission de base, qui sont les suivants : DIA /ESQUISSE et OPC. Les prestations comprennent aussi les missions complémentaires suivantes : Coordination des systèmes de sécurité incendie (CSSI), Simulation thermique dynamique (STD) et facteur lumière jour (FLJ) ainsi que la participation à 4 journées complètes Processus de conception intégrée (PCI).

Identifiant de la procédure : 031b60bf-477a-4c81-9c09-9b0e8f887e7a

Type de procédure : Négociée avec publication préalable d'un appel à la concurrence / concurrentielle avec négociation

2.1.1 Objet

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv) : 71000000 Services d'architecture, services de construction, services d'ingénierie et services d'inspection

2.1.2 Lieu d'exécution

Adresse postale : 2 Place de l'Église

Ville : BETTON

Code postal : 35830

Subdivision pays (NUTS) : Ile-et-Vilaine (FRH03)

Pays : France

2.1.4 Informations générales

Informations complémentaires : DATE ET HEURE LIMITES DE RÉCEPTION DES CANDIDATURES : 24 JUILLET 2024 À 17:00 (Phase 1 : Candidatures). La procédure de passation utilisée est la procédure avec négociation. Elle est soumise aux dispositions des articles L. 2124-3, R. 2124-3 et R. 2161-12 à R. 2161-20 du Code de la commande publique.

Base juridique :

Directive 2014/24/UE

2.1.6 Motifs d'exclusion

Motifs d'exclusion purement nationaux : Les motifs d'exclusion sont disponibles dans le DCE.

Section 5 - Lot

5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0001

Titre : MAÎTRISE D'OEUVRE POUR LA RÉNOVATION ET LA RESTRUCTURATION DE L'ANCIEN PRIEURÉ

Description : La présente consultation a pour objet un marché de maîtrise d'oeuvre pour la rénovation et la restructuration de l'ancien Prieuré situé 2 rue de l'Église à BETTON. L'ouvrage à réaliser appartient à la catégorie d'ouvrages "Bâtiment en réhabilitation". L'enveloppe prévisionnelle affectée à l'ensemble des travaux est fixée à 1 980 000 euros H.T. (Valeur février 2024). Les prestations comprennent une mission de base sur bâtiment en réhabilitation décomposée en éléments suivants : APS, APD, PRO, AMT, VISA, EXE Fluides et Structures, DET et AOR ainsi que deux éléments de mission hors mission de base, qui sont les suivants : DIA /ESQUISSE et OPC. Les prestations comprennent aussi les missions complémentaires suivantes : Coordination des systèmes de sécurité incendie (CSSI), Simulation thermique dynamique (STD) et facteur lumière jour (FLJ) ainsi que la participation à 4 journées complètes Processus de conception intégrée (PCI).

Identifiant interne : LOT 1

5.1.1 Objet

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv) : 71000000 Services d'architecture, services de construction, services d'ingénierie et services d'inspection

5.1.2 Lieu d'exécution

Adresse postale : 2 Place de l'Église

Ville : BETTON

Code postal : 35830

Subdivision pays (NUTS) : Ille-et-Vilaine (FRH03)

Pays : France

Informations complémentaires :

5.1.6 Informations générales

Participation réservée : La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) : oui

Informations complémentaires : Le contrat est conclu à compter de sa date de notification jusqu'à la fin de la période de parfait achèvement. Sa durée prévisionnelle est de 42 mois. Il sera confié au titulaire du marché une mission de maîtrise d'oeuvre dans le respect des articles L.2431-1 et R2431-1 suivants du code de la commande publique.

5.1.9 Critères de sélection

Critère :

Type : Autre

Nom : Garanties juridiques, techniques, économiques et financières.

Description : Seront recevables les candidatures présentant des garanties juridiques, techniques et financières suffisantes au vu des déclarations, attestations et documents exigés dans le règlement de consultation. Les critères retenus pour la sélection des candidatures sont les suivants : 1- Adéquation des références réalisées et présentées à l'objet et à la complexité de l'opération. Qualités architecturales et fonctionnelles appréhendées au regard des références présentées, parmi lesquelles sont demandées une ou plusieurs opérations de construction équivalentes à l'opération. 2- Pertinence de la composition de l'équipe : qualification et qualité des moyens, compétences de l'équipe et notamment de l'architecte mandataire ; adaptation de l'équipe à l'importance du projet, appréciation de la récurrence de cette équipe (références communes). Les capacités du candidat ou des cotraitants devront être compatibles avec l'importance de l'opération.

Utilisation de ce critère : Utilisé

Les critères seront appliqués pour sélectionner les candidats à convoquer pour la seconde étape de la procédure

Informations sur la seconde étape d'une procédure en deux étapes :

Nombre minimal de candidats à convoquer pour la seconde étape de la procédure : 3

Nombre maximal de candidats à convoquer pour la seconde étape de la procédure : 3

L'acheteur se réserve le droit d'attribuer le marché sur la base des offres initiales sans mener de négociations

5.1.10 Critères d'attribution

Critère :

Type : Qualité

Description : 1-Valeur technique fondée sur les éléments du mémoire technique, et analysée en fonction des sous critères suivants : 1-1 Compréhension du programme et de ses enjeux (30 %) 1-2 Aptitudes de l'équipe dédiée à la réalisation des prestations : expérience professionnelle des intervenants, complémentarité des profils (10 %) 1-3 Pertinence de l'organisation et du mode opératoire choisis pour la réalisation de l'ensemble des prestations, moyen pour le suivi administratif, technique et financier de l'opération (30 %)

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 70

Critère :

Type : Prix

Description : Prix des prestations

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 30

5.1.11 Documents de marché

Adresse des documents de marché : <https://marches.megalis.bretagne.bzh>

5.1.12 Conditions du marché public

Conditions de présentation :

Présentation par voie électronique : Requise

Adresse de présentation : <https://marches.megalis.bretagne.bzh>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées : français

Catalogue électronique : Non autorisée

Variantes : Non autorisée

Date limite de réception des demandes de participation : 24/07/2024 à 17:00

Conditions du marché :

Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés :
Non

Facturation en ligne : Requise

La commande en ligne sera utilisée : non

Le paiement en ligne sera utilisé : oui

5.1.15 Techniques

Accord-cadre :

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique :

Pas de système d'acquisition dynamique

Enchère électronique : non

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de médiation : Comité consultatif interrégional de règlement amiable des différends ou litiges relatifs aux marchés publics

Organisation chargée des procédures de recours : TRIBUNAL ADMINISTRATIF DE RENNES

Section 8 - Organisations

8.1 ORG-0001

Nom officiel : VILLE DE BETTON

Numéro d'enregistrement : 21350024200259

Adresse postale : PLACE DU GÉNÉRAL DE GAULLE BP 83129

Ville : BETTON Cedex

Code postal : 35831

Pays : France

Point de contact : Service des Marchés publics

Adresse électronique : marchespublics@betton.fr

Téléphone : 0299558101

Rôles de cette organisation :

Acheteur

8.1 ORG-0002

Nom officiel : TRIBUNAL ADMINISTRATIF DE RENNES

Numéro d'enregistrement : 173 500 059 00014

Adresse postale : 3 Contour de la Motte CS 44416

Ville : RENNES Cedex

Code postal : 35044

Subdivision pays (NUTS) : Ille-et-Vilaine (FRH03)

Pays : France

Adresse électronique : greffe.ta-rennes@juradm.fr

Téléphone : 02 23 21 28 28

Télécopieur : 02 99 63 56 84

Adresse internet : <http://www.ta-rennes.juradm.fr>

Rôles de cette organisation :

Organisation chargée des procédures de recours

8.1 ORG-0003

Nom officiel : Comité consultatif interrégional de règlement amiable des différends ou litiges relatifs aux marchés publics

Numéro d'enregistrement : 130 029 283 00012

Adresse postale : DREETS DES PAYS DE LA LOIRE Immeuble Skyline 22 Mail Pablo Picasso BP 24209

Ville : NANTES Cedex 1

Pays : France

Adresse électronique : dreets-pdl.ccira@dreets.gouv.fr

Téléphone : 0253467983

Rôles de cette organisation :

Organisation chargée des procédures de médiation

Section 11 - Informations relatives à l'avis

11.1 Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis : 5daa3469-1946-447e-9dd5-9852c10160cb - 01

Type de formulaire : Mise en concurrence

Type d'avis : Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Date d'envoi de l'avis : 20/06/2024 à 16:31

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible : français

11.2 Informations relatives à la publication

Date d'envoi du présent avis à la publication : 20/06/2024