



RÉPUBLIQUE  
FRANÇAISE

Liberté  
Égalité  
Fraternité

**BOAMP.fr**

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

## Avis d'attribution de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:24-70731>

Département(s) de publication : **85**

Annonce n° **24-70731**

---

### Section 1 - Acheteur

#### 1.1 Acheteur

**Nom officiel** : Département de la Vendée

**Forme juridique de l'acheteur** : Autorité locale

**Activité du pouvoir adjudicateur** : Services d'administration générale

### Section 2 - Procédure

#### 2.1 Procédure

**Titre** : Concours de Maitrise d'oeuvre pour la construction d'une maison des Solidarités et de la Famille (MDSF) à Luçon

**Description** : La MDSF de Luçon est un service de proximité du Département, qui regroupe : - Le Service de la PMI. - Le Service de l'ASE. - Le Service Insertion, Prévention et Accompagnement Social, - Le Service Local de l'Insertion et de l'Emploi, - Le Service Départemental de l'Autonomie, - le Service du Pilotage et de la Transversalité en Territoire. Afin d'offrir des locaux adaptés, le projet devra également intégrer les aménagements extérieurs avec notamment la création de parkings pour le personnel et le public, local et abris vélos et l'aménagement d'espaces verts délimités et fermés pour les activités des enfants. Il sera confié au Maître d'oeuvre une mission de base avec EXE complète sur les lots structures et fluides, OPC, BIM et coordination Sis. L'estimation prévisionnelle des travaux se situe à 2.800.000 euro(s) HT

**Identifiant de la procédure** : c54eba31-3ce6-4789-b9f2-5d4aa25a1f3e

**Identifiant interne** : 2023CO-M0038

**Type de procédure** : Restreinte

**La procédure est accélérée** : non

##### 2.1.1 Objet

**Nature du marché** : Services

**Nomenclature principale ( cpv )** : 71221000 Services d'architecte pour les bâtiments

**Nomenclature supplémentaire ( cpv )** : 71221000 Services d'architecte pour les bâtiments

## 2.1.4 Informations générales

**Base juridique :**

Directive 2014/24/UE

## Section 5 - Lot

### 5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0000

**Titre :** Concours de Maitrise d'oeuvre pour la construction d'une maison des Solidarités et de la Famille (MDSF) à Luçon

**Description :** La MDSF de Luçon est un service de proximité du Département, qui regroupe : - le Service de la PMI. - le Service de l'ASE. - Le Service Insertion, Prévention et Accompagnement Social, - Le Service Local de l'Insertion et de l'Emploi, - Le Service Départemental de l'Autonomie, - le Service du Pilotage et de la Transversalité en Territoire. Afin d'offrir des locaux adaptés, le projet devra également intégrer les aménagements extérieurs avec notamment la création de parkings pour le personnel et le public, local et abris vélos et l'aménagement d'espaces verts délimités et fermés pour les activités des enfants. Il sera confié au Maître d'oeuvre une mission de base avec EXE complète sur les lots structures et fluides, OPC, BIM et coordination Sis. L'estimation prévisionnelle des travaux se situe à 2.800.000 euro(s) HT

**Identifiant interne :** S-PF-1261982

#### 5.1.1 Objet

**Nature du marché :** Services

**Nomenclature principale ( cpv ):** 71221000 Services d'architecte pour les bâtiments

**Nomenclature supplémentaire ( cpv ):** 71221000 Services d'architecte pour les bâtiments

#### 5.1.6 Informations générales

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

**Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) :** non

#### 5.1.7 Marché public stratégique

**Méthode utilisée pour réduire l'incidence environnementale :** Autre

#### 5.1.10 Critères d'attribution

**Critère :**

**Type :** Prix

**Description :** Le prix n'est pas le seul critère d'attribution et tous les critères sont énoncés uniquement dans les documents du marché.

#### 5.1.15 Techniques

**Accord-cadre :**

Pas d'accord-cadre

**Informations sur le système d'acquisition dynamique :**

Pas de système d'acquisition dynamique

#### 5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

**Organisation chargée des procédures de médiation :** Médiation des entreprises

**Organisation chargée des procédures de recours :** Tribunal administratif de Nantes

**Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché :** Département de la Vendée

**TED eSender :** Avenue-Web Systèmes

## Section 6 - Résultats

### 6.1 Résultat – Identifiants des lots : LOT-0000

Au moins un lauréat a été choisi.

#### 6.1.2 Informations sur les lauréats

**Lauréat :**

**Nom officiel :** NORD SUD ARCHITECTURE

**Offre :**

**Identifiant de l'offre :** NORD SUD ARCHITECTURE

**Identifiant du lot ou groupe de lots :** LOT-0000

**Valeur du résultat :** 494,947 Euro

**L'offre est une variante :** non

**La valeur de la sous-traitance est connue :** non

**Le pourcentage de la sous-traitance est connu :** non

**Informations relatives au marché :**

**Identifiant du marché :** 2023240145

**Titre :** Concours de Maitrise d'oeuvre pour la construction d'une maison des Solidarités et de la Famille (Mdsf) à Luçon

**Date de conclusion du marché :** 11/06/2024

**Le marché est attribué dans le contexte d'un accord-cadre :** non

#### 6.1.4 Informations statistiques

**Offres ou demandes de participation reçues :**

**Type de soumissions reçues :** Offres

**Nombre d'offres ou de demandes de participation reçues :** 3

## Section 8 - Organisations

### 8.1 ORG-0001

**Nom officiel :** Avenue-Web Systèmes

**Numéro d'enregistrement :** 443928874

**Ville :** Seyssinet-Pariset

**Code postal :** 38170

**Pays :** France

**Adresse électronique :** publications-joue@aws-france.com

**Téléphone :** +33480041260

**Rôles de cette organisation :**

**TED eSender**

#### 8.1 ORG-0002

**Nom officiel :** Département de la Vendée

**Numéro d'enregistrement :** 22850001300658

**Adresse postale :** 40 rue du Maréchal Foch

**Ville :** La Roche sur Yon

**Code postal :** 85923

**Pays :** France

**Point de contact :** le Président du Conseil départemental

**Adresse électronique :** marchespublics@vendee.fr

**Téléphone :** 0228858384

**Adresse internet :** <http://www.vendee.fr>

**Profil de l'acheteur :** <http://marchespublics.vendee.fr>

**Rôles de cette organisation :**

**Acheteur**

#### 8.1 ORG-0003

**Nom officiel :** Département de la Vendée

**Numéro d'enregistrement :** 0

**Adresse postale :** Hôtel du Département 40 rue du Maréchal Foch

**Ville :** La Roche-sur-Yon

**Code postal :** 85923

**Pays :** France

**Point de contact :** Direction des services techniques et de l'Education - service conduite d'opération - Gwennaëlle LOUSTAU-CHARTEZ

**Adresse électronique :** [correspondre@aws-france.com](mailto:correspondre@aws-france.com)

**Téléphone :** 0645465416

**Rôles de cette organisation :**

**Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché**

#### 8.1 ORG-0004

**Nom officiel** : Tribunal administratif de Nantes

**Numéro d'enregistrement** : 204760

**Adresse postale** : 6, allée de l'Île-Gloriette

**Ville** : Nantes

**Code postal** : 44041

**Pays** : France

**Adresse électronique** : greffe.ta-nantes@juradm.fr

**Téléphone** : 0240994600

**Télécopieur** : 0240994658

**Adresse internet** : <http://nantes.tribunal-administratif.fr/>

**Rôles de cette organisation** :

**Organisation chargée des procédures de recours**

#### 8.1 ORG-0005

**Nom officiel** : Médiation des entreprises

**Numéro d'enregistrement** : 454272

**Adresse postale** : 22, Mail Pablo Picasso Bp 24209

**Ville** : Nantes

**Code postal** : 44042

**Pays** : France

**Point de contact** : DREETS Pays de la Loire

**Adresse électronique** : [yann.quere@dreets.gouv.fr](mailto:yann.quere@dreets.gouv.fr)

**Téléphone** : 0609082745

**Adresse internet** : <https://www.economie.gouv.fr/mediateur-des-entreprises>

**Rôles de cette organisation** :

**Organisation chargée des procédures de médiation**

#### 8.1 ORG-0006

**Nom officiel** : NORD SUD ARCHITECTURE

**Taille de l'opérateur économique** : Grande

**Numéro d'enregistrement** : 0

**Adresse postale** : 7 Pas Saint Bernard

**Ville** : Paris

**Code postal** : 75011

**Pays** : France

**Adresse électronique** : ns@nordsudarchitecture.com

**Téléphone** : 0140217528

**Rôles de cette organisation** :

**Soumissionnaire**

**Bénéficiaire effectif**

**Nationalité du propriétaire** : France

**Lauréat de ces lots** : LOT-0000

## **Section 11 - Informations relatives à l'avis**

### **11.1 Informations relatives à l'avis**

**Identifiant/version de l'avis** : 2e52346d-b186-40bc-897a-a15a355c5f58 - 01

**Type de formulaire** : Résultats

**Type d'avis** : Avis d'attribution de marché ou de concession – régime ordinaire

**Date d'envoi de l'avis** : 18/06/2024 à 12:36

**Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible** : français

### **11.2 Informations relatives à la publication**

---

**Date d'envoi du présent avis à la publication** : 18/06/2024