



RÉPUBLIQUE  
FRANÇAISE

Liberté  
Égalité  
Fraternité

**BOAMP.fr**

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

## Avis de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:24-70050>

Département(s) de publication : **94**

Annonce n° **24-70050**

---

### Section 1 - Acheteur

#### 1.1 Acheteur

**Nom officiel** : Régie Chauffage Urbain de Fontenay sous Bois

**Activité de l'entité adjudicatrice** : Production, transport ou distribution de gaz ou de chaleur

### Section 2 - Procédure

#### 2.1 Procédure

**Titre** : Mission de maîtrise d'oeuvre relative à la construction d'une centrale de géothermie et d'une chaufferie biomasse, et à la mise en oeuvre du smartgrid dans le cadre de la conversion du réseau de chaleur de la régie du chauffage urbain de Fontenay sous bois à la géothermie profonde (travaux en surface)

**Description** : Maitrise d'oeuvre relative à la création de la centrale de géothermie profonde, de la chaufferie biomasse, d'un tunnel de raccordement entre les nouveau site et l'actuel site de production de la régie de chauffage urbain, d'une cuve de stockage, de l'adaptation de la chaufferie existante (déclassement de la cogénération et de la chaudière bois, remplacement des chaudières gaz), à la conversion du réseau existant et des sous-stations à la basse pression / basse température, à la réalisation d'une extension sur le secteur Duruy Nogent et à la mise en place d'un SMART GRID et sa supervision. L'entité adjudicatrice se réserve la possibilité de confier ultérieurement au titulaire du marché, en application des articles L. 2122-1 et R. 2122-7 du Code de la commande publique, un ou plusieurs nouveaux marchés ayant pour objet la réalisation de prestations similaires.

**Identifiant de la procédure** : f5feab50-1dd4-4b73-8861-98a4e41178fa

**Identifiant interne** : 0424

**Type de procédure** : Négociée avec publication préalable d'un appel à la concurrence / concurrentielle avec négociation

**La procédure est accélérée** : non

##### 2.1.1 Objet

**Nature du marché** : Services

**Nomenclature principale** ( cpv ) : 71000000 Services d'architecture, services de construction, services d'ingénierie et services d'inspection

**Nomenclature supplémentaire** ( cpv ) : 71322000 Services de conception technique pour la construction d'ouvrages de génie civil

#### 2.1.2 Lieu d'exécution

**Adresse postale** : 4 Avenue Jean Moulin

**Ville** : Fontenay sous bois

**Code postal** : 94120

**Subdivision pays (NUTS)** : Val-de-Marne ( FR107 )

**Pays** : France

#### 2.1.4 Informations générales

**Cette procédure ou ce lot annulé(e) ou infructueux(-se) sera relancé(e)**

**Base juridique** :

Directive 2014/25/UE

Procédure négociée avec mise en concurrence - Procédure avec négociations suivant les articles L2120-1, L2124-1 et L2124-3 et R2124-4 du Code de la Commande Publique  
L'entité adjudicatrice se réserve la faculté de négocier avec le ou les candidats de son choix ou d'attribuer le marché sans négociation.

Recours Le tribunal territorialement compétent est : Tribunal Administratif de Melun 43 Rue du Général de Gaulle, 77000 Melun Tél : 01 60 56 66 30 Pour obtenir des renseignements relatifs à l'introduction des recours, les candidats devront s'adresser à : Greffe du Tribunal Administratif de Melun 43 Rue du Général de Gaulle, 77000 Melun Tél : 01 60 56 66 30 Télécopie : 01 60 56 66 10

## Section 5 - Lot

### 5.1 Lot : LOT-0001

**Titre** : Mission de maîtrise d'oeuvre relative à la construction d'une centrale de géothermie et d'une chaufferie biomasse, et à la mise en œuvre du smartgrid dans le cadre de la conversion du réseau de chaleur de la régie du chauffage urbain de Fontenay sous bois à la géothermie profonde (travaux en surface)

**Description** : maitrise d'oeuvre relative à la création de la centrale de géothermie profonde, de la chaufferie biomasse, d'un tunnel de raccordement entre les nouveau site et l'actuel site de production de la régie de chauffage urbain, d'une cuve de stockage, de l'adaptation de la chaufferie existante (déclassement de la cogénération et de la chaudière bois, remplacement des chaudières gaz), à la conversion du réseau existant et des sous-stations à la basse pression / basse température, à la réalisation d'une extension sur le secteur Duruy Nogent et à la mise en place d'un SMART GRID et sa supervision.

**Identifiant interne** : 0424

#### 5.1.1 Objet

**Nature du marché** : Services

**Nomenclature principale** ( cpv ): 71000000 Services d'architecture, services de construction, services d'ingénierie et services d'inspection

**Nomenclature supplémentaire** ( cpv ): 71322000 Services de conception technique pour la construction d'ouvrages de génie civil

#### 5.1.2 Lieu d'exécution

**Adresse postale** : 4 Avenue Jean Moulin

**Ville** : Fontenay sous bois

**Code postal** : 94120

**Subdivision pays (NUTS)** : Val-de-Marne ( FR107 )

**Pays** : France

**Informations complémentaires** :

#### 5.1.3 Durée estimée

**Date de début** : 16/09/2024

**Date de fin** : 16/09/2029

#### 5.1.4 Renouvellement

**Nombre maximal de renouvellements** : 0

#### 5.1.6 Informations générales

**Participation réservée** : La participation n'est pas réservée.

**Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés** : Exigence dans le demande de participation

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

**Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP)**

#### 5.1.9 Critères de sélection

**Critère** :

**Type** : Capacité technique et professionnelle

**Description** : Liste des principales prestations effectuées au cours des trois dernières années, indiquant le montant, la date et le destinataire. Elles sont prouvées par des attestations du destinataire ou, à défaut, par une déclaration du candidat. Le candidat veillera à mettre en évidence les références sur les champs d'intervention décrits au 2.4 du présent RC Déclaration indiquant les effectifs moyens annuels du candidat et l'importance du personnel d'encadrement pour chacune des trois dernières années Déclaration indiquant l'outillage, le matériel et l'équipement technique dont le candidat dispose pour la réalisation du contrat. Indication des titres d'études et professionnels de l'opérateur économique et/ou des cadres de l'entreprise, et notamment des responsables de prestation de services ou de conduite des travaux de même nature que celle du contrat.

**Utilisation de ce critère** : Utilisés

**Les critères seront appliqués pour sélectionner les candidats à convoquer pour la seconde étape de la procédure**

**Critère :**

**Type :** Capacité économique et financière

**Description :** Déclaration concernant le chiffre d'affaires global et le chiffre d'affaires concernant les prestations objet du contrat, réalisées au cours des trois derniers exercices disponibles Preuve d'une assurance pour les risques professionnels

**Utilisation de ce critère :** Utilisés

**Les critères seront appliqués pour sélectionner les candidats à convoquer pour la seconde étape de la procédure**

**Critère :**

**Type :** Autre

**Description :** Lettre de candidature DC1, déclaration sur l'honneur pour justifier que le candidat n'entre dans aucun des cas d'interdiction de soumissionner. Déclaration du candidat DC2. Copie du ou des jugements prononcés, si le candidat est en redressement judiciaire Les attestations et certificats délivrés par les administrations et organismes compétents prouvant que le candidat a satisfait à ses obligations fiscales et sociales Le cas échéant, Formulaire DC4 ou équivalent Renseignements sur le respect de l'obligation d'emploi mentionnée aux articles L. 5212-1 à L. 5212-11 du Code du travail. K-bis datant de moins de 3 mois

**Utilisation de ce critère :** Utilisés

**Les critères seront appliqués pour sélectionner les candidats à convoquer pour la seconde étape de la procédure**

**Critère :**

**Type :** Aptitude à exercer l'activité professionnelle

**Description :** Le candidat unique ou l'équipe justifiera à minima des compétences suivantes : - Architecture : un architecte inscrit à l'Ordre (ou sociétés d'architecture ou groupement d'architectes), - Ingénierie biomasse (Qualification OPQIBI 20.08) ; - Ingénierie en géothermie (Qualification OPQIBI 10.07) ; - Ingénierie de maintenance. - Management de projet (Qualification OPQIBI - 0405) - Conduite d'opération (Qualification OPQIBI - 0109) - Étude en terrassements complexes (Qualification OPQIBI - 1102) - Étude de réseaux de transport de chaleur et de froid (Qualification OPQIBI - 1319) -AMO en développement durable (Qualification OPQIBI - 0106) AMO en administratif et juridique (Qualification OPQIBI - 0101) RGE Ingénierie d'installations Biomasse 20.08 (ou équivalent). Le certificat précité pourra faire l'objet d'équivalence. Les entreprises étrangères pourront quant à elles fournir ceux délivrés par les organismes de leur état d'origine RGE Ingénierie en Géothermie 10.07 (ou équivalent). Les qualifications et certificats précités pourront faire l'objet d'équivalence. Les entreprises étrangères pourront quant à elles fournir celles délivrées par les organismes de leur état d'origine

**Utilisation de ce critère :** Utilisés

Les critères seront appliqués pour sélectionner les candidats à convoquer pour la seconde étape de la procédure

**Informations sur la seconde étape d'une procédure en deux étapes :**

**Nombre minimal de candidats à convoquer pour la seconde étape de la procédure :** 1

**Nombre maximal de candidats à convoquer pour la seconde étape de la procédure :** 3

**La procédure se déroulera en plusieurs étapes. À chaque étape, certains participants peuvent être éliminés**

#### 5.1.10 Critères d'attribution

**Critère :**

**Type :** Qualité

**Description :** Les critères retenus pour le jugement des offres et les candidatures ainsi que la méthode de pondération figurent au règlement de consultation.

#### 5.1.11 Documents de marché

**L'accès à certains documents de marché est restreint**

**Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles :** français

**Des informations sur les documents restreints sont disponibles à l'adresse suivante :**  
[https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?  
PCSLID=CSL\\_2024\\_yVV7xzrQmK,](https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2024_yVV7xzrQmK)

**Canal de communication ad hoc :**

**URL :** [https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?  
PCSLID=CSL\\_2024\\_yVV7xzrQmK](https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2024_yVV7xzrQmK)

#### 5.1.12 Conditions du marché public

**Conditions de présentation :**

**Présentation par voie électronique :** Requise

**Adresse de présentation :** [https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.  
action?PCSLID=CSL\\_2024\\_yVV7xzrQmK](https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2024_yVV7xzrQmK)

**Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées :** français

**Catalogue électronique :** Autorisée

**Variantes :** Non autorisée

**Date limite de réception des demandes de participation :** 03/07/2024 à 12:00

**Date limite de validité de l'offre :** 120 DAY

**Conditions du marché :**

**Conditions relatives à l'exécution du contrat :** .

**Forme juridique que doit revêtir un groupe de soumissionnaires auquel un marché est attribué :** Groupement d'entreprise

**Montage financier :** Les prestations seront financées selon les modalités suivantes : fonds propres et subventions

#### 5.1.15 Techniques

**Accord-cadre :**

Pas d'accord-cadre

**Informations sur le système d'acquisition dynamique :**

Pas de système d'acquisition dynamique

#### 5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

**Organisation chargée des procédures de recours :** Régie Chauffage Urbain de Fontenay sous Bois

**Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché :** Régie Chauffage Urbain de Fontenay sous Bois

**Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché :** Régie Chauffage Urbain de Fontenay sous Bois

**Organisation qui reçoit les demandes de participation :** Régie Chauffage Urbain de Fontenay sous Bois

**Organisation qui traite les offres :** Régie Chauffage Urbain de Fontenay sous Bois

## Section 8 - Organisations

### 8.1 ORG-0001

**Nom officiel :** Régie Chauffage Urbain de Fontenay sous Bois

**Numéro d'enregistrement :** 45031337400016

**Adresse postale :** 4 avenue Jean Moulin

**Ville :** Fontenay-sous-bois

**Code postal :** 94120

**Subdivision pays (NUTS) :** Val-de-Marne ( FR107 )

**Pays :** France

**Adresse électronique :** [contact@rcu-fontenay.fr](mailto:contact@rcu-fontenay.fr)

**Téléphone :** 0141955870

**Profil de l'acheteur :** <https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/index.jsp>

**Rôles de cette organisation :**

**Acheteur**

**Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché**

**Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché**

**Organisation qui reçoit les demandes de participation**

**Organisation qui traite les offres**

**Organisation chargée des procédures de recours**

## **Section 11 - Informations relatives à l'avis**

### **11.1 Informations relatives à l'avis**

**Identifiant/version de l'avis** : cc601171-f00e-4e24-bcae-1a2a3d019a13 - 03

**Type de formulaire** : Mise en concurrence

**Type d'avis** : Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

**Date d'envoi de l'avis** : 17/06/2024 à 11:29

**Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible** : français

### **11.2 Informations relatives à la publication**

---

**Date d'envoi du présent avis à la publication** : 17/06/2024