



RÉPUBLIQUE  
FRANÇAISE

Liberté  
Égalité  
Fraternité

**BOAMP.fr**

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

## Avis de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:24-69827>

Département(s) de publication : **75, 93, 95**

Annonce n° **24-69827**

---

### Section 1 - Acheteur

#### 1.1 Acheteur

**Nom officiel** : Foncière Logement (75)

**Forme juridique de l'acheteur** : Organisme de droit public

**Activité du pouvoir adjudicateur** : Logement et équipements collectifs

### Section 2 - Procédure

#### 2.1 Procédure

**Titre** : Marché de Conception-Réalisation de construction neuve d'environ 8 logements collectifs et 1 commerce, et de réhabilitation / transformation d'environ 3 logements collectifs , à Villiers-le-Bel (95)

**Description** : La consultation a pour objet l'attribution d'un marché de Conception-Réalisation de construction neuve d'environ 8 logements collectifs et 1 commerce, et de réhabilitation / transformation d'environ 3 logements collectifs , à Villiers-le-Bel (95)

**Identifiant de la procédure** : 951cd666-5a90-44e9-b615-92eb581cbf7c

**Identifiant interne** : AO COREAL VILLIERS-LE-BEL -LOT 8BC

**Type de procédure** : Négociée avec publication préalable d'un appel à la concurrence / concurrentielle avec négociation

##### 2.1.1 Objet

**Nature du marché** : Services

**Nature supplémentaire du marché** : Marché de travaux

**Nomenclature principale ( cpv )**: 71000000 Services d'architecture, services de construction, services d'ingénierie et services d'inspection

**Nomenclature supplémentaire ( cpv )**: 45000000 Travaux de construction

**Nomenclature supplémentaire ( cpv )**: 45210000 Travaux de construction de bâtiments

**Nomenclature supplémentaire ( cpv ):** 45211000 Travaux de construction d'immeubles collectifs et de maisons individuelles

#### 2.1.2 Lieu d'exécution

**Subdivision pays (NUTS) :** Val-d'Oise ( FR108 )

**Pays :** France

#### 2.1.4 Informations générales

**Base juridique :**

Directive 2014/24/UE

#### 2.1.5 Conditions du marché public

**Conditions de présentation :**

**Le soumissionnaire doit présenter une offre pour l'ensemble des lots**

#### 2.1.6 Motifs d'exclusion

Situation analogue à la faillite prévue dans la législation nationale :

Faillite :

Corruption :

Concordat :

Participation à une organisation criminelle :

Accords avec d'autres opérateurs économiques en vue de fausser la concurrence :

Manquement aux obligations dans le domaine du droit environnemental :

Blanchiment de capitaux ou financement du terrorisme :

Fraude :

Travail des enfants et autres formes de traite des êtres humains :

Insolvabilité :

Manquement aux obligations dans le domaine du droit du travail :

Biens administrés par un liquidateur :

Coupable de fausses déclarations, non-communication, n'a pas été en mesure de fournir les documents requis et a obtenu des informations confidentielles de la présente procédure :

Motifs d'exclusion purement nationaux :

Conflit d'intérêt créé par sa participation à la procédure de passation de marché :

Association directe ou indirecte à la préparation de cette procédure de passation de marché :

Coupable d'une faute professionnelle grave :

Résiliation, dommages et intérêts ou autres sanctions comparables :

Manquement aux obligations dans le domaine du droit social :

Païement des cotisations de sécurité sociale :

État de cessation d'activités :

Païement d'impôts et taxes :

Infractions terroristes ou infractions liées aux activités terroristes :

## Section 5 - Lot

### 5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0001

**Titre** : Marché de Conception-Réalisation de construction neuve d'environ 8 logements collectifs et 1 commerce, et de réhabilitation / transformation d'environ 3 logements collectifs , à Villiers-le-Bel (95)

**Description** : La consultation a pour objet l'attribution d'un marché de Conception-Réalisation de construction neuve d'environ 8 logements collectifs et 1 commerce, et de réhabilitation / transformation d'environ 3 logements collectifs , à Villiers-le-Bel (95)

**Identifiant interne** : AO COREAL VILLIERS-LE-BEL -LOT 8BC

#### 5.1.1 Objet

**Nature du marché** : Services

**Nature supplémentaire du marché** : Marché de travaux

**Nomenclature principale** ( cpv ): 71000000 Services d'architecture, services de construction, services d'ingénierie et services d'inspection

**Nomenclature supplémentaire** ( cpv ): 45000000 Travaux de construction

**Nomenclature supplémentaire** ( cpv ): 45210000 Travaux de construction de bâtiments

**Nomenclature supplémentaire** ( cpv ): 45211000 Travaux de construction d'immeubles collectifs et de maisons individuelles

#### 5.1.2 Lieu d'exécution

**Subdivision pays (NUTS)** : Val-d'Oise ( FR108 )

**Pays** : France

**Informations complémentaires** :

#### 5.1.3 Durée estimée

**Durée** : 27 MONTH

#### 5.1.9 Critères de sélection

**Critère** :

**Type** : Autre

**Description** : Pour les critères de sélection des il convient de se référer au règlement de consultation.

#### 5.1.11 Documents de marché

**Adresse des documents de marché** : [www.marches-securises.fr](http://www.marches-securises.fr),

#### 5.1.12 Conditions du marché public

**Conditions de présentation :**

**Présentation par voie électronique :** Requise

**Adresse de présentation :** [www.marches-securises.fr](http://www.marches-securises.fr)

**Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées :** français

**Catalogue électronique :** Non autorisée

**Date limite de réception des offres :** 15/07/2024 à 16:00

**Conditions du marché :**

**Facturation en ligne :** Non autorisée

**La commande en ligne sera utilisée :** non

#### 5.1.15 Techniques

**Accord-cadre :**

Pas d'accord-cadre

**Informations sur le système d'acquisition dynamique :**

Pas de système d'acquisition dynamique

#### 5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

**Organisation chargée des procédures de recours :** Foncière Logement (75)

## Section 8 - Organisations

### 8.1 ORG-0001

**Nom officiel :** Foncière Logement (75)

**Numéro d'enregistrement :** 44396651000044

**Adresse postale :** 21 quai d'Austerlitz

**Ville :** Paris

**Code postal :** 75013

**Subdivision pays (NUTS) :** Paris ( FR101 )

**Pays :** France

**Adresse électronique :** [marc.peyneaud@averim.com](mailto:marc.peyneaud@averim.com)

**Téléphone :** +33 142184242

**Adresse internet :** <https://www.marches-securises.fr>

**Profil de l'acheteur :** <https://www.marches-securises.fr>

**Rôles de cette organisation :**

**Acheteur**

## Section 11 - Informations relatives à l'avis

### 11.1 Informations relatives à l'avis

**Identifiant/version de l'avis** : 0441c8ed-5a80-4ffe-b070-11b64ce5dc53 - 01

**Type de formulaire** : Mise en concurrence

**Type d'avis** : Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

**Date d'envoi de l'avis** : 14/06/2024 à 17:28

**Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible** : français

### 11.2 Informations relatives à la publication

---

**Date d'envoi du présent avis à la publication** : 14/06/2024